



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2025/09835

Del: 24/12/2025

Esecutivo Da: 24/12/2025

Proponente: Direzione Servizi Tecnici

OGGETTO:

L2028/2025 “PN Metro PLUS e Città medie sud 2021-2027, Priorità 7 – RIGENERAZIONE URBANA – cod. progetto FI7.5.1.2.a1 – RIGENERA – RIGENERAZIONE URBANA CONTENITORI DISMESSI/AREE SOTTOUTILIZZATE: EX LUPI DI TOSCANA: opere di demolizione e di bonifica – C.U.P. H16J24000040006 – C.O. 240019 – 1 - Opere di Demolizione fase 2”. Approvazione criteri OEPV per avvio procedura di gara negoziata senza bando

IL DIRETTORE

Premesso che:

- in data 2 dicembre 2024 il Consiglio Comunale ha approvato la deliberazione n. 2024/C/00083 avente ad oggetto “Approvazione del DUP 2025-2027 e contestuale presa d’atto della avvenuta verifica dello stato di attuazione del DUP 2024-2026 al primo semestre 2024”;
- in data 13 gennaio 2025 il Consiglio Comunale ha approvato la deliberazione n. 2025/C/00001 avente ad oggetto “Documenti di programmazione 2025/2027: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati”;
- in data 21 gennaio 2025 la Giunta Comunale ha approvato la deliberazione n. DG/2025/00018, avente ad oggetto “Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2025-2027. Approvazione”;

- in data 14 marzo 2025 la Giunta Comunale ha approvato la Deliberazione n. 89/2025, avente ad oggetto “Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025-2027. Approvazione”;
- con decreto della Sindaca n. 41/2024 del 8 novembre 2024 è stato conferito al sottoscritto l’incarico di Direttore della Direzione Servizi Tecnici;

Dato atto che:

-l’intervento denominato “PN Metro PLUS e Città medie sud 2021-2027, Priorità 7 – RIGENERAZIONE URBANA – cod. progetto FI7.5.1.2.a1 – RIGENERA – RIGENERAZIONE URBANA CONTENITORI DISMESSI/AREE SOTTOUTILIZZATE: EX LUPI DI TOSCANA: opere di demolizione e di bonifica – C.U.P. H16J24000040006 – C.O. 240019 – 1 - Opere di Demolizione fase 2” è inserito nell’annualità 2025 del Triennale LLPP 2025/2027, CUI L01307110484202400163 e che l’importo di € 2.100.000,00 trova copertura finanziaria al codice opera 240019-1;

Richiamata:

-la determinazione dirigenziale n. 8974/2025 del 4 dicembre 2025 avente ad oggetto “PN Metro PLUS e Città medie sud 2021-2027, Priorità 7 – RIGENERAZIONE URBANA – cod. progetto FI7.5.1.2.a1 – RIGENERA – RIGENERAZIONE URBANA CONTENITORI DISMESSI/AREE SOTTOUTILIZZATE: EX LUPI DI TOSCANA: opere di demolizione e di bonifica – C.U.P. H16J24000040006 – C.O. 240019 – 1 - Opere di Demolizione fase 2 – Determinazione a contrarre per l’affidamento dei lavori L2028/2025 mediante procedura negoziata senza bando ex art. 50 co. 1 lett. d) d.lgs. n. 36/2023” con cui si disponeva di ricorrere alla procedura negoziata senza bando ai sensi dell’art. 50, co. 1, lett. d) d.lgs. 36/2023;

Dato atto che:

-l’indagine di mercato finalizzata all’avvio della procedura di gara per l’aggiudicazione dei lavori in argomento si è conclusa;

- ai sensi dell’art. 108 d.lgs. 36/2023 è necessario approvare con il presente provvedimento il documento recante “Elementi di valutazione per offerta economicamente più vantaggiosa”, allegato integrante cui si rimanda *per relationem*, sottoscritto dal RUP in data dicembre 2025;

- il RUP dell’intervento in oggetto, che dichiara ai sensi dell’art.6 bis della L.241/90 e ss.mm.ii., di non

trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neanche potenziale, relativamente all'adozione del presente provvedimento, è il sottoscritto Ing. Alessandro Dreoni;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento, ai sensi di quanto disposto dall'art. 147 bis del d.lgs. n. 267/2000 e, per gli effetti, del controllo di regolarità amministrativa, fase preventiva, di cui all'art. 15, commi 1 e 4, del Regolamento su Sistema dei Controlli Interni approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 7.2.2013, come modificato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 75 del 16.12.2015;

Visti

- il d.lgs. n. 36/2023, come modificato dal d.lgs. n. 209/2024;
- gli artt. 107 e 192 del d.lgs. n. 267/2000;
- gli artt. 58 e 81 dello Statuto del Comune di Firenze;
- gli artt. 16 e 21 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

DETERMINA

per i motivi espressi in narrativa:

1. di approvare il documento denominato “Elementi di valutazione per offerta economicamente più vantaggiosa”, allegato quale parte integrante e sostanziale del presente atto, per poter procedere all'avvio della procedura di gara negoziata senza bando, come disposto dalla succitata DD 8974/2025;
2. di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto è il sottoscritto Ing. Alessandro Dreoni.

ALLEGATI INTEGRANTI

CRITERI VALUTAZIONE OEPV_signed.pdf - ce4e5ea7cf433f99288b5ae1262a773e81ebd1d4177564a0dd6b04ed953709be
--

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Alessandro Dreoni

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.



Data Esecutivita': 24/12/2025

Elenco Sottoscrittori:

Firmato digitalmente da Alessandro Dreoni il 24/12/2025

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

Si attesta che la presente copia di n. 5 pagine, è conforme all'originale documento informatico, sottoscritto con firma digitale e contenuto negli archivi informatici del Comune di Firenze.

Firenze, il 19/02/2026