

COMUNE di FIRENZE
DIREZIONE SERVIZI TECNICI
E.Q. CIMITERI MONUMENTALI E MINORI, MERCATI, SERVIZI AL TURISMO E ALTRO PATRIMONIO
DELL'ENTE



ACCORDO QUADRO AQ0973

INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA EDILE
CIMITERI E MERCATI

LAVORI (CAT. OG1 ED OG2) E SERVIZI

ACCORDO QUADRO
(ai sensi del D.Lgs. 36/2023)

ALLEGATI

I PROGETTISTI:

<i>Arch.</i> Maria Teresa Manzi	<i>Ing.</i> Duccio Lenzi
<i>Arch.</i> Andrea Caruso	<i>Ing.</i> Roberto Macinati
<i>Arch.</i> Francesco Bianchi	<i>Geom.</i> Riccardo Santi

FIRENZE,
li settembre 2025

Il R.U.P. - Ing. Filippo Cioni

Allegato 1 - P.D.I. PIANO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI

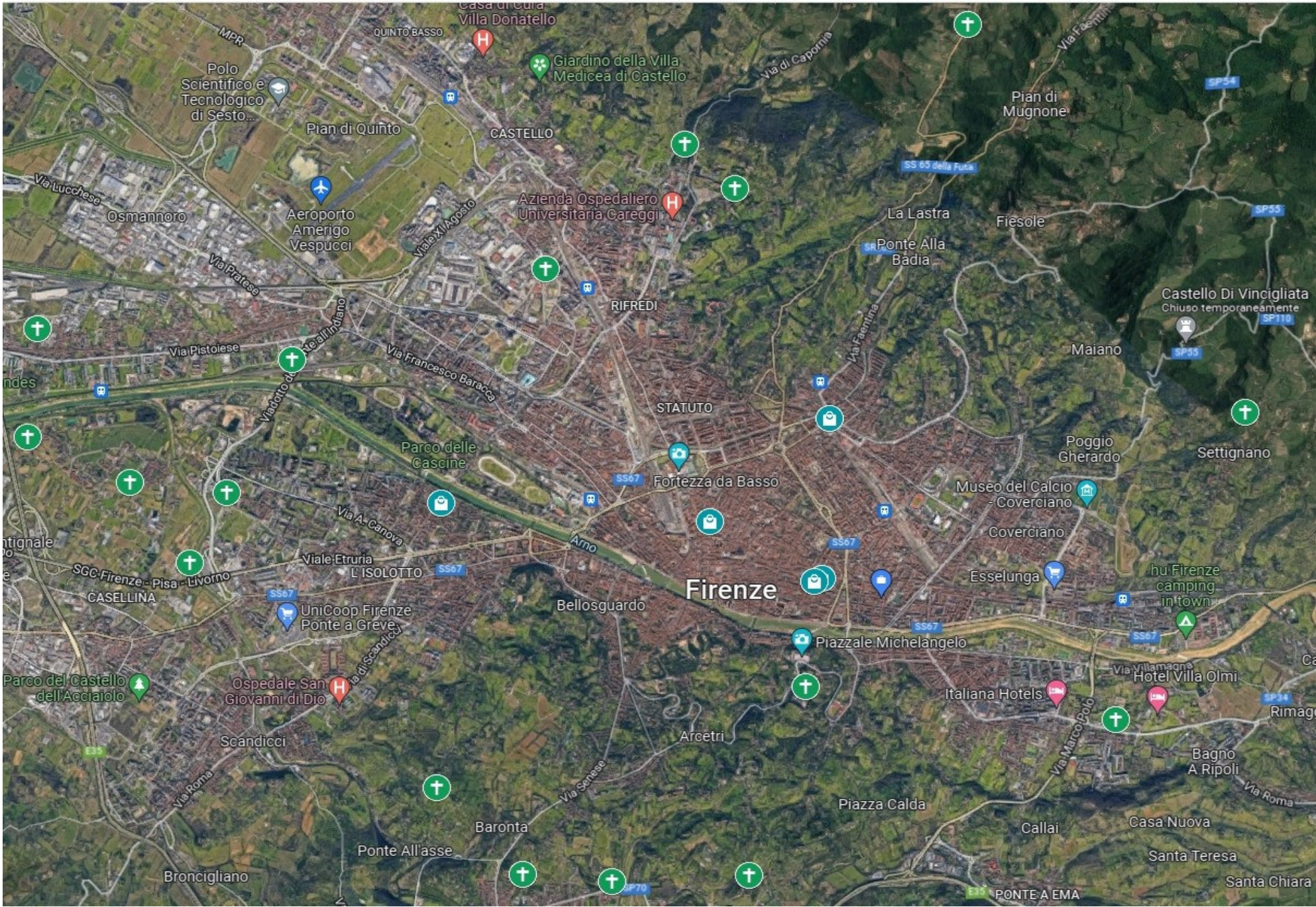
Ogni intervento che si ritenga necessario, diverso da quelli descritti nel riquadro "MANUTENZIONE PROGRAMMATA E PREVENTIVA - ATTIVITA' DI CONTROLLO E REVISIONE - DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO", dovrà essere preventivamente concordato con la Direzione dei Lavori.									
MANUTENZIONE PROGRAMMATA E PREVENTIVA - ATTIVITA' DI CONTROLLO E REVISIONE - DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO Da eseguirsi in base al presente Piano Dettagliato degli Interventi. Trattasi principalmente di controlli visivi e verifiche di stabilità ed efficienza degli elementi eseguite mediante l'utilizzo di arnesi e macchinari semplici ed elementari e con l'ausilio di scale e trabattelli di servizio (ad esclusione delle facciate e coperture ove è prevista la cella aerea o altro sistema idoneo includendoi dispositivi anticaduta temporanei per operazioni in copertura, incluso rimozione delle parti ammalorate, pericolose ed incoerenti, eventualetransennature e chiusure delle parti sottostanti). Comprende l'esecuzione di prove tecniche al fine di comprendere l'effettivo grado di stabilità e funzionalità degli elementi (ad esempio allagamenti e saggi). Comprende inoltre le pulizie dalle erbacce e dalla vegetazione infestante compresi gli arbusti e dalla sporcizia in genere depositata in elementi particolari, quali coperture, paramenti murari o pozzetti, la siliconatura/sigillaturedi giunti per evitare infiltrazioni di acqua meteorica, l'oliatura di elementi meccanici di sostegno e chiusura di infissi, la sostituzione e/o fornitura di minuterie quali viti, chiodi prodotti elementari di ferramenta. In una parola rappresenta il minuto mantenimento eseguito ordinariamente e giornalmente, per la corretta conduzione e per il mantenimento in efficienza dell'immobile. <i>Dette prestazioni non sono da considerarsi dei lavori edili di finitura, ma attività di manutenzione ordinaria e ordinaria di gestione.</i>									
MANUTENZIONE NECESSARIA - RIPRISTINI E RIPARAZIONI - DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO Si tratta dell'esecuzione di interventi edili oppure specialistici finalizzati alla riparazione e al ripristino delle condizioni precedenti al verificarsi del guasto e/o del danno e/o del disservizio, esso sia segnalato dal conduttore nel corso dei controlli di cui al Piano Dettagliato degli Interventi, oppure segnalati dall'utenza. Dette prestazioni comprendono la sostituzione di parti rotte per uso o usura, la riparazione di componenti di manufatti o apparati, la sostituzione di porzioni di elementi di finitura inservibili, pericolosi, pericolanti o comunque compromessi per qualsivoglia motivazione. Dette prestazioni presuppongono una franchigia indicata nelle descrizioni seguenti da applicarsi alle attività di ripristino e riparazione. La Franchigia è fissa e invariabile e si decurta dall'importo lavori al netto del ribasso d'asta. Dette prestazioni devono essere eseguite a seguito di Ordine di Intervento se extra canone, direttamente se entro franchigia (vedasi Capitolato Prestazionale Tecnico).									
Descrizione	Punto	Elementi tipologici	Attività, controllo e revisione, Interventi, ripristini e riparazioni	Operatore	Periodicità (intesa per il 100% della sup.)	Note	Si riporta la descrizione dell'elemento dimensionale unitario per l'applicazione della singola franchigia, oltre il quale si applicano più franchigie. Comprende più lavorazioni elementari.	Franchigia (per attività di ripristino e riparazione)	Costo €/mq/annuo
1- STRUTTURE	1,1	Elementi in C.A. pilastri, travi, scale - strutture in muratura - strutture in pietra - solai laterocementizi - elementi metallici - strutture lignee - elementi prefabbricati - giunti sismici. Murature tradizionali a sacco in mattoni, pietrame o miste. Elementi snelli monolitici: colonne e/o colonnini in metallo. Elementi snelli composti: colonne e pilastri in mattoni o pietra. Volte e cupole in muratura. Solai in legno, in legno e cotto con pianelle in vista. Solai in metallo. Strutture centinate in legno a sostegno del controsoffitto. Singole strutture di copertura (capriate, terzere, ecc.).	Manufatti in C.A. Verifica visiva dello stato di alterazione delle superfici: lesioni, rigonfiamenti, coloritura da ossidazione dei ferri o da inefficacia gocciaioletti. Verifica della stabilità, dello stato di conservazione e della protezione, di elementi e opere metalliche, di qualsiasi tipo e dimensione, con verifica dello stato di degrado e del deterioramento e di eventuali rotture dei singoli elementi. Controllo visivo delle parti strutturali visibili o ispezionabili, al fine di individuare: elementi incoerenti, decoesi, distaccati, sfondellamenti in atto, elementi arrugginiti, movimenti di assestamento, movimenti dei giunti. Verifica dello stato di conservazione: lesioni, lacune, parti instabili, deformazioni, disgregazioni/decoesioni, anomalie della geometria complessiva, degradi delle connessioni/saldature, corrosione di elementi metallici, attacchi xilofagi, presenza di macchie.	polivalente - muratore	1 anno	redazione di rapporti di controllo e revisione	Singolo ordine di Intervento	€ 500	
2- COPERTURE escluso le coperture vetrate descritte nei serramenti (Da eseguirsi includendo celle aeree, trabattelli o dispositivi anticaduta temporanei)	2,1	Quanto esistente sopra il solaio di copertura ovvero coibentazione, impermeabilizzazione, pavimento galleggiante, manto di copertura, canali di scolo e docce, pluviali, pozzetti alla base calata, scossaline, converse. Quanto esistente nel sottogronda di qualsiasi materiale realizzato.	Coperture. Verifica visiva dello stato di pulizia, con rilievo dell'esistenza di depositi, detriti, foglie, altri organismi vegetali e nidii di insetti con eventuali ostruzioni delle vie di deflusso delle acque. Verifica visiva delle condizioni generali del manto, dell'integrità della superficie di copertura, dell'assenza di fessurazioni, tagli, bolle, scorrimenti, ondulazioni. Verifica dell'adesione e continuità del manto impermeabile soprattutto in corrispondenza di scarichi, risvolti su muri, aeratori e canne fumarie. Gronde, pluviali e lattonerie. Verifica della continuità, funzionalità stato di conservazione e pulizia di canali di gronda, grondaie, bocchettoni, griglie parafoglie e pluviali. Pulizia dai materiali depositati comprese, ad esempio, erbacce e vegetazione infestante arbusti compresi ivi nate, polveri, foglie, carcasse di volatili, guano, sporcizia in genere, prove di tenuta mediante allagamento. Verifica presenza zone disaccate impermeabilizzazioni e eventuali crepature, distacchi, infiltrazioni meteoriche degradi delle connessioni/saldature, corrosione di elementi metallici, attacchi xilofagi, presenza di macchie.	polivalente - muratore	1 anno	redazione di rapporti di controllo e revisione	Singolo ordine di Intervento	€ 500	
3 - FINITURE INTERNE	3,1	tramezzature in cartongesso, muratura, pannellature e qualsiasi altro materiale	Pareti o partizioni interne. Verifica visiva dello stato di conservazione di pareti di qualsiasi tipologia e materiale con rilievo di: rotture, cavillature, lesioni e fessurazioni. Rilievo di lacune, parti instabili, deformazioni, anomalie della geometria complessiva, degradi delle connessioni, corrosione di elementi metallici, attacchi xilofagi, presenza di macchie.	polivalente - muratore	1 anno	redazione di rapporti di controllo e revisione	Vano	€ 500	
	3,2	intonaci	Finiture pareti interne. Verifica visiva della presenza di depositi efflorescenze, bollature, croste, micro fessurazioni, distacchi. Controlli di stabilità e eventuali crepature al fine di individuare elementi incoerenti, decoesi, distaccati. Rilievo di deformazioni, anomalie della geometria complessiva, degradi delle connessioni, corrosione di elementi metallici, presenza di macchie.	polivalente - muratore	1 anno	redazione di rapporti di controllo e revisione	Vano	€ 500	
	3,3	controsoffitti in lastre, pannelli, metallici, in canniccio decorati e non decorati, qualsiasi altro materiale	Controsoffitti. Verifica visiva dello stato di conservazione di controsoffitto di qualsiasi tipologia e materiale. Verifica stato dei supporti e ganci se ispezionabili tramite smontaggio parziale e successivo rimontaggio. Controllo di stabilità, di crepature e distacco di elementi, verifica di eventuali macchie (in quanto potrebbero segnalare guasti agli impianti soprastanti). Verifica della tenuta dei controsoffitti e degli ancoraggi, pendini e quant'altro. Rilievo di deformazioni, anomalie della geometria complessiva, degradi delle connessioni, corrosione di elementi metallici, attacchi xilofagi.	polivalente - muratore	1 anno	redazione di rapporti di controllo e revisione	Vano	€ 500	
	3,4	pavimentazioni, battiscopa, scalini, rivestimenti interni e giunti di dilatazione pavimenti e rivestimenti	Pavimenti. Verifica visiva dello stato di conservazione di pavimentazione di qualsiasi tipologia e materiale esclusa quella di cui al punto 3.8 con rilievo di: grado di usura, presenza di macchie, efflorescenze, abrasioni, graffi, rotture, cavillature, lesioni e fessurazioni. Verifica di complanarità. Rivestimenti. Verifica visiva dello stato di conservazione di rivestimenti di qualsiasi tipologia e materiale esclusa quella di cui al punto 3.8 con rilievo di: rotture, cavillature, lesioni, fessurazioni, distacchi o perdite di elementi. Controllo di aderenza al supporto, dislivellamenti causanti possibili inciampi, eventuali distacchi e crepature, verifica di aderenza ed efficienza delle strisce antiscivolo ove presenti. Rilievo di parti instabili, grado di usura, presenza di macchie, degradi delle connessioni, corrosione di elementi metallici, attacchi xilofagi.	polivalente - muratore	1 anno	redazione di rapporti di controllo e revisione	Vano	€ 500	
	3,5	passerelle metalliche e pavimentazioni grigliate, scale metalliche. ringhiere metalliche interne, parapetti di scale. Ringhiere e parapetti in qualsiasi materiale	Verifica della stabilità, dello stato di conservazione e della protezione, di elementi e opere metalliche, di qualsiasi tipo e dimensione con verifica dello stato di degrado e del deterioramento e di eventuali rotture dei singoli elementi, della ferramenta e degli accessori. Controllo di stabilità e dissaldatura di elementi, presenza di elementi arrugginiti, presenza di dislivellamenti causanti possibili inciampi. Controllo della tenuta dell' parapetto/	polivalente - fabbro	1 anno	redazione di rapporti di controllo e revisione	Vano	€ 500	
	3,6	tinteggiature e verniciature	Finiture pareti interne. Verifica visiva della presenza di depositi efflorescenze, bollature, croste, micro fessurazioni, distacchi. Controlli per individuazione di scrostamenti, sbollature o presenza di scritte e graffiti indecorosi	polivalente - muratore	1 anno	redazione di rapporti di controllo e revisione	Vano	€ 250	
	3,7	soffitti in legno o legno e laterizio, di particolare pregio artistico, con eventuale presenza di decorazione	Verifica dello stato di conservazione: lesioni, lacune, parti instabili, deformazioni, disgregazioni/decoesioni, degradi delle connessioni/saldature, corrosione di elementi metallici, attacchi xilofagi, presenza di macchie, scritte e/o graffiti.	polivalente - muratore - restauratore	1 anno	redazione di rapporti di controllo e revisione	Vano	€ 500	
	3,8	pavimentazioni e rivestimenti di particolare pregio storico artistico	Pavimenti. Verifica visiva dello stato di conservazione di pavimentazione con rilievo di: grado di usura, presenza di macchie efflorescenze, abrasioni, graffi, rotture, cavillature, lesioni e fessurazioni. Verifica di complanarità. Rivestimenti. Verifica visiva dello stato di conservazione di rivestimenti di qualsiasi tipologia e materiale con rilievo di: rotture, cavillature, lesioni, fessurazioni, distacchi perdite di elementi. Controllo di aderenza al supporto, dislivellamenti causanti possibili inciampi, eventuali distacchi e crepature, verifica di aderenza ed efficienza delle strisce antiscivolo ove presenti. Rilievo di parti instabili, grado di usura, presenza di macchie, degradi delle connessioni, corrosione di elementi metallici, attacchi xilofagi.	polivalente - muratore - restauratore	1 anno	redazione di rapporti di controllo e revisione	Vano	€ 500	1,06
4 - SERRAMENTI	4,1	vetrate di copertura fisse e apribili inclusi lucernari	Verifica visiva dello stato di conservazione del telaio, delle mostre e delle ante, controllo del fissaggio del telaio al contro telaio. Verifica della funzionalità del serramento (aperturachiusura), della perfetta chiusura delle ante ed allineamento dell'infisso alla battuta, dello stato della ferramenta (cerniere, serrature, maniglie). Verifica stabilità e tenuta di eventuali superfici vetrate. Verifica della presenza di eventuali tracce di infiltrazioni perimetrali. Controllo di stabilità generale, stabilità dei telai e/o degli elementi di sostegno dei vetri e/o delle lastre in materiale plastico, verifica di tenuta dei giunti e delle sigillature anche mediante allagamento; controllo delle crettature e dell'opacizzazione dei vetri (per i vetri camera al fine di controllarne l'usura dei sali interni) e/o delle lastre; revisione del funzionamento degli elementi di sostegno e chiusura eventualmente presenti; revisione della stabilità, del fissaggio e dell'efficienza dei carter di copertura dei giunti sia interni che esterni. Revisione coprifili e mostrine infissi.	polivalente - serramentista - vetraio	1 anno	redazione di rapporti di controllo e revisione	1) VETRATE: OGNI VETRO O CELLULA COMPREDENTE IL RELATIVO TELAIO, CIRCOSCRIVE IL SINGOLO INTERVENTO, pertanto se dovranno essere sostituiti i vetri di tutta la vetrata il numero degli interventi è pari al numero dei vetri. 2) BUSSOLE, PORTE, FINESTRE: OGNI INFISO CIRCOSCRIVE UN INTERVENTO, ovvero ogni volta che si interviene su di un infisso, serramento o porta ecc..., per qualsivoglia attività comprendente anche più lavorazioni elementari (ad esempio sostituzione sia della maniglia che della serratura e della molla aerea).	1) Vetrate € 200 2) Infissi €150	
	4,2	finestre ad ante, vasistas, sopra luce, porte vetrate interne ed esterne, anche con tessitura a piombo. Pareti vetrate e/o con lastre in materiale plastico di tamponamento. Avvolgibili, persiane, scuri, tapparelle etc. Vetrate esterne fisse e apribili	Verifica visiva dello stato di conservazione del telaio, delle mostre e delle ante, controllo del fissaggio del telaio al contro telaio. Verifica della funzionalità del serramento (apertura chiusura), della perfetta chiusura delle ante ed allineamento dell'infisso alla battuta, dello stato della ferramenta (cerniere, serrature, maniglie). Verifica stabilità e tenuta di eventuali superfici vetrate e/o con lastre in materiale plastico. Verifica della presenza di eventuali tracce di infiltrazioni perimetrali. Sistemi oscuranti. Verifica della stabilità, funzionalità e dell'integrità dei sistemi oscuranti di qualsiasi tipologia e materiale (esclusi arredi e tendaggi), interni ed esterni al serramento, delle singole componenti, ferramenta e accessori, compresi i sistemi di motorizzazione e automazione. Oltre a quanto sopra riportato per le vetrate di copertura, revisione del funzionamento degli elementi di sostegno, apertura, chiusura, scorrimento (paletti, serrature, maniglie, rulli, molle, cerniere, cardini, cremonesi, braccetti, rimandi, rondelle, distanziali etc).	polivalente - serramentista - vetraio	1 anno	redazione di rapporti di controllo e revisione	OGNI VETRO O CELLULA COMPREDENTE IL RELATIVO TELAIO, CIRCOSCRIVE IL SINGOLO INTERVENTO, pertanto se dovranno essere sostituiti i vetri di tutta la vetrata il numero degli interventi è pari al numero dei vetri. 2) BUSSOLE, PORTE, FINESTRE: OGNI INFISO CIRCOSCRIVE UN INTERVENTO, ovvero ogni volta che si interviene su di un infisso, serramento o porta ecc..., per qualsivoglia attività comprendente anche più lavorazioni elementari (ad esempio sostituzione sia della maniglia che della serratura e della molla aerea).	1) Vetrate € 200 2) Infissi €150	
	4,3	bussole e porte interne	Verifica visiva dello stato di conservazione del telaio, delle mostre e delle ante, controllo del fissaggio del telaio al contro telaio. Verifica della funzionalità del serramento (apertura chiusura), della perfetta chiusura delle ante ed allineamento dell'infisso alla battuta, dello stato della ferramenta (cerniere, serrature, maniglie). Verifica stabilità e tenuta di eventuali superfici vetrate. Controllo di stabilità generale, stabilità dei telai e/o dei vari elementi; revisione del funzionamento degli elementi di sostegno, apertura, chiusura, scorrimento (paletti, serrature, maniglie, rulli, molle, cerniere, cardini, cremonesi, braccetti, rimandi, rondelle, distanziali etc); revisione della stabilità, del fissaggio e dell'efficienza dei carter. Revisione dei coprifili e mostrine infissi.	polivalente - serramentista - vetraio	1 anno	redazione di rapporti di controllo e revisione	1) VETRATE: OGNI VETRO O CELLULA COMPREDENTE IL RELATIVO TELAIO, CIRCOSCRIVE IL SINGOLO INTERVENTO, pertanto se dovranno essere sostituiti i vetri di tutta la vetrata il numero degli interventi è pari al numero dei vetri. 2) BUSSOLE, PORTE, FINESTRE: OGNI INFISO CIRCOSCRIVE UN INTERVENTO, ovvero ogni volta che si interviene su di un infisso, serramento o porta ecc..., per qualsivoglia attività comprendente anche più lavorazioni elementari (ad esempio sostituzione sia della maniglia che della serratura e della molla aerea).	1) Vetrate € 200 2) Infissi €150	
	4,4	uscite di emergenza e vie di esodo	(oltre a quanto sopra riportato per finestre e bussole) revisione del funzionamento dei maniglioni antipanico e del sistema di bloccaggio sbloccaggio, apertura, chiusura primaria e secondaria, verifica presenza marcatura CE nei maniglioni antipanico.	polivalente - serramentista - vetraio	1 anno	redazione di rapporti di controllo e revisione	1) VETRATE: OGNI VETRO O CELLULA COMPREDENTE IL RELATIVO TELAIO, CIRCOSCRIVE IL SINGOLO INTERVENTO, pertanto se dovranno essere sostituiti i vetri di tutta la vetrata il numero degli interventi è pari al numero dei vetri. 2) BUSSOLE, PORTE, FINESTRE: OGNI INFISO CIRCOSCRIVE UN INTERVENTO, ovvero ogni volta che si interviene su di un infisso, serramento o porta ecc..., per qualsivoglia attività comprendente anche più lavorazioni elementari (ad esempio sostituzione sia della maniglia che della serratura e della molla aerea).	1) Vetrate € 200 2) Infissi €150	1,06
	5,1	Rivestimenti di facciata di qualsiasi materiale	Finitura pareti esterne. Verifica visiva della presenza di depositi efflorescenze, bollature, croste, micro fessurazioni, distacchi. Verifica visiva di stabilità e eventuali crepature al fine di individuare elementi incoerenti, decoesi, distaccati. Controllo di stabilità elementi delle mazzette vani finestra.	polivalente - muratore	1 anno	redazione di rapporti di controllo e revisione	Facciata	€ 500	

5 - ELEMENTI ESTERNI	5,2	Intonaco di facciata	Finitura pareti esterne. Verifica visiva della presenza di depositi efflorescenze, bollature, croste, micro fessurazioni, distacchi. Verifica visiva di stabilità e eventuali crepature al fine di individuare elementi incoerenti, decoesi, distaccati.	polivante - muratore	1 anno	redazione di rapporti di controllo e revisione	Facciata	€ 500	
	5,3	Pareti prefabbricate	Verifica visiva di stabilità e eventuali crepature al fine di individuare elementi incoerenti, decoesi, distacco di elementi, pannelli, carter, coprifili.	polivante - muratore	1 anno	redazione di rapporti di controllo e revisione	Facciata	€ 500	
	5,4	tettoie esterne, pensiline, elementi esterni, portabandiere	Verifica visiva dello stato di conservazione del telaio, delle mostre e delle ante, controllo del fissaggio del telaio al controltelaio. Verifica della funzionalità del serramento (apertura chiusura), della perfetta chiusura delle ante ed allineamento dell'infisso alla battuta, dello stato della ferramenta (cerniere, serrature, maniglie). Verifica stabilità e tenuta di eventuali superfici vetrate. Verifica della presenza di eventuali tracce di infiltrazioni perimetrali. Controllo visivo delle parti strutturali visibili o ispezionabili, al fine di individuare: elementi incoerenti, decoesi, distaccati, elementi arrugginiti, movimenti di assestamento, movimenti dei giunti. Controllo di stabilità generale, stabilità dei telai e/o degli elementi di sostegno dei vetri, verifica di tenuta dei giunti e delle sigillature anche mediante allagamento; controllo delle crettature e dell'opacizzazione dei vetri (per i vetri camera al fine di controllarne l'usura dei sali interni); revisione del funzionamento degli elementi di sostegno e chiusura eventualmente presenti; revisione della stabilità, del fissaggio e dell'efficienza dei carter di copertura dei giunti sia interni che esterni. Revisione coprifili e mostrine infissi. Controllo stabilità Portabandiere	polivante - serramentista - fabbro	1 anno	redazione di rapporti di controllo e revisione	Facciata	€ 500	
	5,5	Ringhiere, parapetti, cancelli, cancellate, rostre (facenti parte del fabbricato)	Verifica della stabilità, dello stato di conservazione e della protezione, di elementi e opere metalliche, di qualsiasi tipo e dimensione, con verifica dello stato di degrado e del deterioramento e di eventuali rotture dei singoli elementi, della ferramenta e degli accessori. Controllo di stabilità e dissaldatura di elementi, presenza di elementi arrugginiti, presenza di dislivellamenti causanti possibili inciampi. Controllo della tenuta dell/ parapetto/i	polivalente – muratore – fabbro	1 anno	redazione di rapporti di controllo e revisione			
	5,6	fosse biologiche	Controllo del funzionamento e dello stato di conservazione delle fosse biologiche presenti e dei singoli elementi che le costituiscono, compreso le tubazioni di allaccio alla fognatura e i chiusini. Sono escluse le operazioni di vuotatura e pulizia	polivante - muratore	1 anno	redazione di rapporti di controllo e revisione	camera	€ 500	
Descrizione		Elementi tipologici	Attività, controllo e revisione, Interventi, ripristini e riparazioni	Operatore	Periodicità (intesa per il 100% della sup.)	Note	Si riporta la descrizione dell'elemento dimensionale unitario per l'applicazione della singola franchigia(per attività di ripristino e riparazione)	Costo €/mq/annuo	
6 - VERIFICHE SFONDELLAMENTI	6,1	solai laterocementizi intonacati e non intonacati	- ispezioni visive e rilievo fotografico finalizzati alla rappresentazione dello stato di intradosso dei soli - indagine mediante battitura manuale finalizzata ad individuare fenomeni di "sfondellamento" e distacco pareti di solaio; - spostamento arredi e successivo riposizionamento nei locali oggetto di intervento; - trabattelli per esecuzione delle verifiche, Ponteggi per verifiche nei punti non accessibili da trabattelli quali ad esempio vani scala edifici; - smontaggio controsoffitti per verifiche e successivo rimontaggio degli stessi	polivalente - muratore	1 anno	Redazione di rapporti di controllo e revisione.	Vano	€ 500	0,16
Descrizione		Elementi tipologici	Attività, controllo e revisione, Interventi, ripristini e riparazioni	Operatore	Periodicità (intesa per il 100% della sup.)	Note	Si riporta la descrizione dell'elemento dimensionale unitario per l'applicazione della singola franchigia(per attività di ripristino e riparazione)	Costo €/mq/annuo	
7 - VERIFICHE FACCIATE GRONDE (Verifica locale e completa di facciate, gronde e sottogronde di qualsiasi materiale, incluso rimozione delle parti ammorsate, pericolose ed incoerenti, eventuale transennature e chiusure delle parti sottostanti. Da eseguirsi con trabattelli o con cesta aerea apposta da posizionarsi anche su pubblica via mediante occupazione suolo pubblico.)	7,1	Rivestimenti di facciata di qualsiasi materiale	Verifica locale/puntuale (mediante battitura fisica dell'elemento e controllo manuale o con mezzi meccanici) di stabilità e eventuali crepature al fine di individuare elementi incoerenti, decoesi, distaccati, deformati. Controllo di stabilità elementi delle mazzette vani finestra. Verifica di ancoraggi, corrosione degli elementi metallici, attacchi xilofagi, presenza di macchie, scritte e/o graffiti, anomalie della geometria complessiva	polivalente - muratore	2 anni	redazione di rapporti di controllo e revisione	Facciata	€ 500	0,27
	7,2	Intonaco di facciata	Verifica locale/puntuale (mediante battitura fisica dell'elemento e controllo manuale o con mezzi meccanici) di stabilità e eventuali crepature al fine di individuare elementi incoerenti, decoesi, distaccati, deformati Verifica di ancoraggi, corrosione degli elementi metallici, presenza di macchie, scritte e/o graffiti, anomalie della geometria complessiva.	polivalente - muratore	2 anni	redazione di rapporti di controllo e revisione			
	7,3	Pareti prefabbricate	Verifica locale/puntuale (mediante battitura fisica dell'elemento e controllo manuale o con mezzi meccanici) di stabilità e eventuali crepature al fine di individuare elementi incoerenti, decoesi, distacco di elementi, pannelli, carter, coprifili	polivalente - muratore	2 anni	redazione di rapporti di controllo e revisione			
	7,4	tettoie esterne, pensiline, elementi esterni, portabandiere	Verifica locale/puntuale (mediante battitura fisica dell'elemento e controllo manuale o con mezzi meccanici) delle parti strutturali visibili ispezionabili, al fine di individuare: elementi incoerenti, decoesi, distaccati, elementi arrugginiti, movimenti di assestamento, movimenti dei giunti, stabilità generale, stabilità dei telai e/o degli elementi di sostegno dei vetri e/o delle lastre; revisione della stabilità, del fissaggio e della sicurezza dell'elemento. Revisione coprifili e mostrine infissi. Controllo stabilità portabandiere.	polivalente - muratore	2 anni	redazione di rapporti di controllo e revisione			
	7,5	Gronda e sottogronda in qualsiasi materiale, copertura accessibile dal castellino o dalla cella aerea	Verifica locale/puntuale (mediante battitura fisica dell'elemento e controllo manuale o con mezzi meccanici) di stabilità e eventuali crepature al fine di individuare elementi incoerenti, decoesi, distaccati, lacune. Pulizia dai materiali depositati, prove di tenuta mediante allagamento. Verifica presenza zone distaccate impermeabilizzazioni e eventuali crepature, distacchi, infiltrazioni meteoriche. Verifica locale presenza eventuali elementi del manto smossi e pericolosi. Verifica e controllo di tenuta dei fissaggi di docce, pluviali converse.	polivalente - muratore	2 anni	redazione di rapporti di controllo e revisione			
Descrizione		Elementi tipologici	Attività, controllo e revisione, Interventi, ripristini e riparazioni	Operatore	Periodicità (intesa per il 100% della sup.)	Note			Costo €/cad/annuo
8 - SISTEMI ANTICADUTA	8,1	Verifica meccanica linea vita. Per coperture con una linea vita.	Verifica meccanica di linea vita esistente come previsto dall'Art. 15 comma 1 lettera Z del D.Lgs. 81/08 e dal punto 9.1.6 della norma UNI EN 11158 - ispezione dei punti di ancoraggio; - verifica del tensionamento delle linee di ancoraggio; controllo degli eventuali assorbitori di energia;- controllo dell'integrità dei punti terminali delle linee di ancoraggio;- controllo delle linee di ancoraggio rigide e degli elementi terminali delle stesse: deformazioni permanenti, corrosione dovuta alla ruggine o ad altri agenti contaminanti,fissaggio degli elementi terminali;- controllo dei dispositivi mobili installati permanentemente sulla linea di ancoraggio;- controllo dei ganci di copertura;- controllo degli ancoraggi delle scale o dispositivi di accesso;- controllo dell'integrità e utilizzabilità delle scale o dispositivi di accesso; La resistenza del fissaggio degli elementi dovrà essere verificata mediante applicazione direttamente sugli ancoraggi una forza minima di 5 kN (500 kg) per 15 secondi. Per coperture con una linea vita.	tecnico abilitato	Vedasi date in elenco immobili punto 8.	redazione di rapporti di controllo e revisione			250,000 €
	8,2	Verifica meccanica linea vita. Per coperture con due o più linee vita, per ogni linea vita in più oltre la prima	Idem come il punto 8,1 ma per coperture con due o più linee vita, per ogni linea vita in più oltre la prima.	tecnico abilitato	Vedasi date in elenco immobili punto 8.	redazione di rapporti di controllo e revisione			200,000 €
8 - SISTEMI ANTICADUTA	8,3	Verifica visiva linea vita. Per coperture con una linea vita.	Verifica visiva di linea vita esistente come previsto dall'Art. 15 comma 1 lettera Z del D.Lgs. 81/08 e dal punto 9.1.6 della norma UNI EN 11158 - ispezione dei punti di ancoraggio; - verifica del tensionamento delle linee di ancoraggio; controllo degli eventuali assorbitori di energia;- controllo dell'integrità dei punti terminali delle linee di ancoraggio;- controllo delle linee di ancoraggio rigide e degli elementi terminali delle stesse: deformazioni permanenti, corrosione dovuta alla ruggine o ad altri agenti contaminanti,fissaggio degli elementi terminali;- controllo dei dispositivi mobili installati permanentemente sulla linea di ancoraggio;- controllo dei ganci di copertura;- controllo degli ancoraggi delle scale o dispositivi di accesso;- controllo dell'integrità e utilizzabilità delle scale o dispositivi di accesso. Compreso serraggio dei bulloni.Per coperture con una linea vita.	tecnico abilitato / operaio specializzato	Vedasi date in elenco immobili punto 8.	redazione di rapporti di controllo e revisione			125,000 €
	8,4	Verifica visiva linea vita. Per coperture con due o più linee vita, per ogni linea vita in più oltre la prima.	Idem come il punto 8,3 ma per coperture con due o più linee vita, per ogni linea vita in più oltre la prima.	tecnico abilitato / operaio specializzato	Vedasi date in elenco immobili punto 8.	redazione di rapporti di controllo e revisione			85,000 €
Descrizione		Elementi tipologici	Attività, controllo e revisione, Interventi, ripristini e riparazioni	Operatore	Periodicità (intesa per il 100% della sup.)	Note	Si riporta la descrizione dell'elemento dimensionale unitario per l'applicazione della singola franchigia, oltre il quale si applicano più franchigie. Comprende più lavorazioni elementari	Franchigia (per attività di ripristino e riparazione)	Costo €/cad/annuo
10 - LAPIDI	10,1	Verifica meccanica dei colombari/luculi.	Verifica a vista e/o mediante la necessaria strumentazione della stabilità degli elementi costituenti il paramento esterno di colombaro posto a qualsiasi altezza e localizzazione, mediante l'utilizzo degli apprestamenti di sicurezza necessari al controllo meccanico e visivo: integrità del marmo della lapide, controllo del serraggio delle borchie, resistenza meccanica delle staffe di ancoraggio e controllo integrità delle fasce di contorno, battiscopa o di testata ove esistenti. Messa in sicurezza dei suddetti elementi mediante l'impiego di materiale avente caratteristiche materiche e tipologiche identiche all'esistente. Segnalazione nei rapporti di controllo e revisione di eventuali elementi accessori apposti alle lapidi di competenza del concessionario della lapide, che presentano fenomeni di degrado e/o pericolo per la pubblica incolumità.	polivalente - muratore	2 anni	redazione di rapporti di controllo e revisione	specchiatura/facciata di gruppo disepulture verticali	€ 200	0,48
	10,2	Verifica meccanica ossarini.	Verifica a vista e/o mediante la necessaria strumentazione della stabilità degli elementi costituenti il paramento esterno di luculo ossario e cenerario posto a qualsiasi altezza e localizzazione, mediante l'utilizzo degli apprestamenti di sicurezza necessari al controllo meccanico e visivo: integrità del marmo della lapide, controllo del serraggio delle borchie, resistenza meccanica delle staffe di ancoraggio e controllo integrità delle fasce di contorno, battiscopa o di testata ove esistenti. Messa in sicurezza dei suddetti elementi mediante l'impiego di materiale avente caratteristiche materiche e tipologiche identiche all'esistente. Segnalazione nei rapporti di controllo e revisione di eventuali elementi accessori apposti alle lapidi di competenza del concessionario della lapide, che presentano fenomeni di degrado e/o pericolo per la pubblica incolumità.	polivalente - muratore	2 anni	redazione di rapporti di controllo e revisione	specchiatura/facciata di gruppo disepulture verticali	€ 200	0,21
	10,3	Verifica meccanica celle a terra.	Verifica a vista e/o mediante la necessaria strumentazione della stabilità degli elementi costituenti il paramento esterno di celle a terra poste a quota calpestio in qualsiasi localizzazione, mediante l'utilizzo degli apprestamenti di sicurezza necessari al controllo meccanico e visivo: integrità del marmo della lapide, controllo del serraggio delle borchie, resistenza meccanica delle staffe di ancoraggio e controllo integrità delle fasce di contorno, battiscopa o di cornice esterna compresi gradini di accesso ove esistenti. Messa in sicurezza dei suddetti elementi mediante l'impiego di materiale avente caratteristiche materiche e tipologiche identiche all'esistente. Segnalazione nei rapporti di controllo e revisione di eventuali elementi accessori apposti alle lapidi di competenza del concessionario della lapide, che presentano fenomeni di degrado e/o pericolo per la pubblica incolumità.	polivalente - muratore	2 anni	redazione di rapporti di controllo e revisione	quadrato/area a terra di gruppo di sepolture orizzontali	€ 200	0,70
Descrizione		Elementi tipologici	Attività, controllo e revisione, Interventi, ripristini e riparazioni	Operatore	Periodicità (intesa per il 100% della sup.)	Note	Si riporta la descrizione dell'elemento dimensionale unitario per l'applicazione della singola franchigia, oltre il quale si applicano più franchigie. Comprende più lavorazioni elementari	Franchigia (per attività di ripristino e riparazione)	Costo €/mq/annuo
11 - CINTA MURARIA CITTADINA, PORTE, TORRI E BASTIONI	11,1	Verifica delle murature in bozzato	Verifica visiva dello stato di conservazione del paramento con particolare riguardo : all'allentamento delle bozze che la compongono, alla qualità della malta, alla fratturazione degli elementi alla presenza di infiltrazioni, efflorescenze, vene di calcite, lesioni rigonfiamenti e fessurazioni. La verifica dovrà accertare che non vi sia perdita di malta di allettamento o stuccatura e soprattutto perdita di Elementi	polivalente - muratore	1 anno	redazione di rapporto completo di fotografie e monografia che posizioni esattamente la lacuna o l'allentamento	Per ogni facciata o tratto di medesima fino a mq 600.	€ 500	0,87
Descrizione		Elementi tipologici	Attività, controllo e revisione, Interventi, ripristini e riparazioni	Operatore	Periodicità (intesa per il 100% della sup.)	Note	Si riporta la descrizione dell'elemento dimensionale unitario per l'applicazione della singola franchigia, oltre il quale si applicano più franchigie. Comprende più lavorazioni elementari	Franchigia (per attività di ripristino e riparazione)	Costo €/mq/annuo

12 - MURI DI CONFINE DEI COMPLESSI CIMITERIALI	12,1	Verifica delle murature o altre delimitazioni a confine perimetrale	Verifica visiva dello stato di conservazione del paramento con particolare riguardo : allo stato dell'intonaco, delle cimase, del quadro fessurativo e del contenimento delle terre	polivalente - muratore	1 anno	redazione di rapporti di controllo e revisione	Per ogni facciata o tratto di medesima fino a mq 300.	€ 250	0,11
---	------	---	--	---------------------------	--------	--	---	-------	-------------

ELENCO IMMOBILI E LOCALIZZAZIONE

N°	codice DATI	Denominazione	Indirizzo
	CIMITERI		
1	GI00069	Trespiano	Via Bolognese 449-457
2	GI00154	Porte Sante	Via San Salvatore al Monte 34
3	SL00113	Monteripaldi	Via San Michele a Monteripaldi 42
4	SL00036	Settignano	Via Desiderio da Settignano 6
5	SL00029	Pino	Via del Cimitero del Pino 1
6	SL00035	Santa Lucia al Galluzzo	Via del Podestà 115
7	SL00034	San Felice a Ema	Via di San felice a Ema 41
8	SL00069	Santa Maria a Marignolle	Piazza Santa Maria a Marignolle 2
9	GI00100	Rifredi	Via Panciatichi 62
10	SL00031	Brozzi	Via San martino a Brozzi 53
11	GI00173	Peretola	Via Stazione delle Cascine 1
12	SL00039	Ugnano	Via del Cimitero di Ugnano 4
13	SL00037	Sollicciano	Via di Ugnano 14
14	SL00114	Mantignano	Viuzzo di Musciana 1
15	SL00061	San Bartolo a Cintoia	Via di San Bartolo a Cintoia 90
16	SL00070	San Silvestro a Ruffignano	Via di Ruffignano 16
17	SL00062	Careggi	Via Cosimo il Vecchio 13
18	SL00049	Cappelle del Commiato	Via delle Gore 60
	MERCATI		
19	GI00019	San Lorenzo	Via dell'Ariento
20	GI00110	Sant'Ambrogio	Piazza Ghiberti
21	GI00110	Sant'Ambrogio tettoie	Piazza Ghiberti
22	SL00269	Pulci	Piazza Annigoni
23	SL00141	Isolotto	Piazza dell'Isolotto
24	SL00143	Cure	Piazza delle Cure



QUANTIFICAZIONE MISURE DI CALCOLO DEGLI IMPORTI DEL CANONE

			Quantità di calcolo							
N°	codice DATI	Denominazione	A - mq Superficie lotto	B - mq Superficie coperta	C - mq Superficie accessibile	D - mq perimetro equivalente	E - mq estensione bastioni	F - cad numero colombari	G - cad numero ossari	H - cad numero celle a terra
	CIMITERI									
1	GI00069	Trespiano	200.090,00	8.033,91	2.811,87	4473,14	-	26.295	53.773	11.070
2	GI00154	Porte Sante	28.686,00	7.656,00	1.497,00	-	9.600,00	4.062	2.010	2.503
3	SL00113	Monteripaldi	861,00	95,00	37,05	293,43	-	90	297	-
4	SL00036	Settignano	11.951,00	2.876,00	512,66	1093,21	-	3.427	3.771	-
5	SL00029	Pino	27.716,00	3.609,10	2.956,00	1664,81	-	5.576	8.698	114
6	SL00035	Santa Lucia al Galluzzo	9.988,00	2.909,00	551,66	999,40	-	3.558	3.821	-
7	SL00034	San Felice a Ema	5.420,00	2.098,00	751,00	736,21	-	2.381	1.495	-
8	SL00069	Santa Maria a Marignolle	332,00	13,00	6,00	182,21	-	-	-	-
9	GI00100	Rifredi	16.118,00	3.177,00	577,04	1269,57	-	5.754	3.349	250
10	SL00031	Brozzi	18.409,00	5.417,00	3.385,00	1356,80	-	8.556	4.830	-
11	GI00173	Peretola	7.924,00	2.171,00	208,95	890,17	-	1.600	3.530	-
12	SL00039	Ugnano	822,00	128,00	42,28	286,71	-	50	164	-
13	SL00037	Sollicciano	1.208,00	143,00	53,97	347,56	-	90	592	-
14	SL00114	Mantignano	577,00	137,00	15,46	240,21	-	115	337	-
15	SL00061	San Bartolo a Cintoia	326,00	39,00	20,00	180,55	-	10	80	-
16	SL00070	San Silvestro a Ruffignano	555,00	15,00	14,43	235,58	-	-	60	-
17	SL00062	Careggi	391,00	92,00	57,73	197,74	-	21	334	-
18	SL00049	Cappelle del Commiato	8.212,00	5.135,00	4.183,00	-	-	-	-	-
		PARZIALI	339.586,00	43.744,01	17.681,10	14.447,29	9.600,00	61.585,00	87.141,00	13.937,00
	MERCATI									
19	GI00019	San Lorenzo	6.228,00	5.500,00	5.225,00	-	-	-	-	-
20	GI00110	Sant'Ambrogio	2.200,00	2.200,00	1.980,00	-	-	-	-	-
21	GI00110	Sant'Ambrogio tettoie	1.524,00	1.524,00	1.524,00	-	-	-	-	-
22	SL00269	Pulci	986,00	884,00	420,00	-	-	-	-	-
23	SL00141	Isolotto	668,00	668,00	668,00	-	-	-	-	-
24	SL00143	Cure	960,00	960,00	960,00	-	-	-	-	-
		PARZIALI	12.566,00	11.736,00	10.777,00	-	-	-	-	-
		TOTALI	352.152,00	55.480,01	28.458,10	14.447,29	9.600,00	61.585,00	87.141,00	13.937,00

STIMA CANONE PRIMA ANNUALITA'																																										
		1-strutture, 2-coperture, 3-finiture ext., 4-serramenti, 5-elementi ext.				6-sfondellamenti,				7-facciate battitura				8-linee vita				9-antincendio				10-lapidi								11-mura				12-muri di confine								
		1-5				6				7				8.1-8.2-8.3-8.4				9				10.1				10.2				10.3				11				12				
N°	codice DATI	superficie di calcolo	costo €/mq/annuo	riduzioni/maggiorazioni	IMPORTO	superficie di calcolo	costo €/mq/annuo	riduzioni/maggiorazioni	IMPORTO	superficie di calcolo	costo E/mq/annuo	riduzioni/maggiorazioni	IMPORTO	n° linee da verificare	metodo punto P.D.I.	costo €/cad/annuo	IMPORTO	CPI in scadenza	costo €/cad/annuo	IMPORTO	numero colombari	costo E/cad/annuo	riduzioni/maggiorazioni	IMPORTO	numero ossarini	costo E/cad/annuo	riduzioni/maggiorazioni	IMPORTO	numero celle a terra	costo E/cad/annuo	riduzioni/maggiorazioni	IMPORTO	superficie di calcolo	costo E/mq/annuo	riduzioni/maggiorazioni	IMPORTO	superficie di calcolo	costo E/mq/annuo	riduzioni/maggiorazioni	IMPORTO	TOTALI E/anno (imponibile)	
	CIMITERI																																									
1	GI00069	B	1,06 €	0,80	6.836,48 €	C	0,16 €	1,00	500,00 €	C	0,27 €	1,00	763,00 €	1	8.1	250,00 €	250,00 €	-	1.500,00 €	0,00 €	F	0,48 €	0,80	10.069,12 €	G	0,21 €	0,80	8.824,82 €	H	0,70 €	0,80	6.199,94 €	-	0,87 €	1,00	0,00 €	D	0,11 €	1,00	485,51 €	33.928,88 €	
2	GI00154	B	1,06 €	1,00	8.143,63 €	C	0,16 €	1,00	500,00 €	C	0,27 €	1,00	500,00 €	-	-	0,00 €	0,00 €	-	1.500,00 €	0,00 €	F	0,48 €	1,00	1.944,32 €	G	0,21 €	1,00	412,33 €	H	0,70 €	1,00	1.752,31 €	E	0,87 €	1,10	9.169,46 €	-	0,11 €	1,00	0,00 €	22.422,05 €	
3	SL00113	B	1,06 €	1,00	500,00 €	C	0,16 €	1,00	500,00 €	C	0,27 €	1,00	500,00 €	-	-	0,00 €	0,00 €	-	1.500,00 €	0,00 €	F	0,48 €	1,00	200,00 €	G	0,21 €	1,00	200,00 €	-	0,70 €	1,00	0,00 €	-	0,87 €	1,00	0,00 €	D	0,11 €	1,00	250,00 €	2.150,00 €	
4	SL00036	B	1,06 €	0,80	2.447,34 €	C	0,16 €	0,80	500,00 €	C	0,27 €	0,80	500,00 €	-	-	0,00 €	0,00 €	-	1.500,00 €	0,00 €	F	0,48 €	1,00	1.640,37 €	G	0,21 €	1,00	773,59 €	-	0,70 €	1,00	0,00 €	-	0,87 €	1,00	0,00 €	D	0,11 €	1,00	250,00 €	6.111,30 €	
5	SL00029	B	1,06 €	0,80	3.071,18 €	C	0,16 €	1,00	500,00 €	C	0,27 €	1,00	802,11 €	-	-	0,00 €	0,00 €	-	1.500,00 €	0,00 €	F	0,48 €	0,80	2.135,21 €	G	0,21 €	0,80	1.427,45 €	H	0,70 €	0,80	200,00 €	-	0,87 €	1,00	0,00 €	D	0,11 €	1,00	250,00 €	8.385,95 €	
6	SL00035	B	1,06 €	1,00	3.094,28 €	C	0,16 €	1,00	500,00 €	C	0,27 €	1,00	500,00 €	-	-	0,00 €	0,00 €	-	1.500,00 €	0,00 €	F	0,48 €	1,00	1.703,08 €	G	0,21 €	1,00	783,84 €	-	0,70 €	1,00	0,00 €	-	0,87 €	1,00	0,00 €	D	0,11 €	1,00	250,00 €	6.831,20 €	
7	SL00034	B	1,06 €	1,00	2.231,63 €	C	0,16 €	1,00	500,00 €	C	0,27 €	1,00	500,00 €	-	-	0,00 €	0,00 €	-	1.500,00 €	0,00 €	F	0,48 €	1,00	1.139,69 €	G	0,21 €	1,00	306,69 €	-	0,70 €	1,00	0,00 €	-	0,87 €	1,00	0,00 €	D	0,11 €	1,00	250,00 €	4.928,00 €	
8	SL00069	B	1,06 €	1,00	500,00 €	C	0,16 €	1,00	500,00 €	C	0,27 €	1,00	500,00 €	-	-	0,00 €	0,00 €	-	1.500,00 €	0,00 €	-	0,48 €	1,00	0,00 €	-	0,21 €	1,00	0,00 €	-	0,70 €	1,00	0,00 €	-	0,87 €	1,00	0,00 €	D	0,11 €	1,00	250,00 €	1.750,00 €	
9	GI00100	B	1,06 €	0,80	2.703,48 €	C	0,16 €	0,80	500,00 €	C	0,27 €	0,80	500,00 €	-	-	0,00 €	0,00 €	-	1.500,00 €	0,00 €	F	0,48 €	1,00	2.754,22 €	G	0,21 €	1,00	687,02 €	H	0,70 €	1,00	200,00 €	-	0,87 €	1,00	0,00 €	D	0,11 €	1,00	250,00 €	7.594,71 €	
10	SL00031	B	1,06 €	0,80	4.609,62 €	C	0,16 €	1,00	551,11 €	C	0,27 €	1,00	918,52 €	-	-	0,00 €	0,00 €	-	1.500,00 €	0,00 €	F	0,48 €	0,80	3.276,34 €	G	0,21 €	0,80	792,66 €	-	0,70 €	1,00	0,00 €	-	0,87 €	1,00	0,00 €	D	0,11 €	1,00	250,00 €	10.398,25 €	
11	GI00173	B	1,06 €	1,00	2.309,28 €	C	0,16 €	1,00	500,00 €	C	0,27 €	1,00	500,00 €	-	-	0,00 €	0,00 €	-	1.500,00 €	0,00 €	F	0,48 €	0,80	612,69 €	G	0,21 €	0,80	579,32 €	-	0,70 €	1,00	0,00 €	-	0,87 €	1,00	0,00 €	D	0,11 €	1,00	250,00 €	4.751,28 €	
12	SL00039	B	1,06 €	1,00	500,00 €	C	0,16 €	1,00	500,00 €	C	0,27 €	1,00	500,00 €	-	-	0,00 €	0,00 €	-	1.500,00 €	0,00 €	F	0,48 €	1,00	200,00 €	G	0,21 €	1,00	200,00 €	-	0,70 €	1,00	0,00 €	-	0,87 €	1,00	0,00 €	D	0,11 €	1,00	250,00 €	2.150,00 €	
13	SL00037	B	1,06 €	1,00	500,00 €	C	0,16 €	1,00	500,00 €	C	0,27 €	1,00	500,00 €	-	-	0,00 €	0,00 €	-	1.500,00 €	0,00 €	F	0,48 €	1,00	200,00 €	G	0,21 €	1,00	200,00 €	-	0,70 €	1,00	0,00 €	-	0,87 €	1,00	0,00 €	D	0,11 €	1,00	250,00 €	2.150,00 €	
14	SL00114	B	1,06 €	1,00	500,00 €	C	0,16 €	1,00	500,00 €	C	0,27 €	1,00	500,00 €	-	-	0,00 €	0,00 €	-	1.500,00 €	0,00 €	F	0,48 €	1,00	200,00 €	G	0,21 €	1,00	200,00 €	-	0,70 €	1,00	0,00 €	-	0,87 €	1,00	0,00 €	D	0,11 €	1,00	250,00 €	2.150,00 €	
15	SL00061	B	1,06 €	1,00	500,00 €	C	0,16 €	1,00	500,00 €	C	0,27 €	1,00	500,00 €	-	-	0,00 €	0,00 €	-	1.500,00 €	0,00 €	F	0,48 €	1,00	200,00 €	G	0,21 €	1,00	200,00 €	-	0,70 €	1,00	0,00 €	-	0,87 €	1,00	0,00 €	D	0,11 €	1,00	250,00 €	2.150,00 €	
16	SL00070	B	1,06 €	1,00	500,00 €	C	0,16 €	1,00	500,00 €	C	0,27 €	1,00	500,00 €	-	-	0,00 €	0,00 €	-	1.500,00 €	0,00 €	-	0,48 €	1,00	0,00 €	G	0,21 €	1,00	200,00 €	-	0,70 €	1,00	0,00 €	-	0,87 €	1,00	0,00 €	D	0,11 €	1,00	250,00 €	1.950,00 €	
17	SL00062	B	1,06 €	1,00	500,00 €	C	0,16 €	1,00	500,00 €	C	0,27 €	1,00	500,00 €	-	-	0,00 €	0,00 €	-	1.500,00 €	0,00 €	F	0,48 €	1,00	200,00 €	G	0,21 €	1,00	200,00 €	-	0,70 €	1,00	0,00 €	-	0,87 €	1,00	0,00 €	D	0,11 €	1,00	250,00 €	2.150,00 €	
18	SL00049	B	1,06 €	0,50	2.731,03 €	C	0,16 €	0,70	500,00 €	C	0,27 €	0,80	908,05 €	1	8.1	250,00 €	250,00 €	-	1.500,00 €	0,00 €	-	0,48 €	1,00	0,00 €	-	0,21 €	1,00	0,00 €	-	0,70 €	1,00	0,00 €	-	0,87 €	1,00	0,00 €	-	0,11 €	1,00	0,00 €	4.389,07 €	
																																									126.340,70 €	
	MERCATI																																									
19	GI00019	C	1,06 €	0,90	5.002,01 €	-	0,16 €	1,00	0,00 €	C	0,27 €	1,00	1.417,80 €	-	-	0,00 €	0,00 €	-	1.500,00 €	0,00 €	-	0,48 €	1,00	0,00 €	-	0,21 €	1,00	0,00 €	-	0,70 €	1,00	0,00 €	-	0,87 €	1,00	0,00 €	-	0,11 €	1,00	0,00 €	6.419,82 €	
20	GI00110	C	1,06 €	0,70	1.474,28 €	-	0,16 €	1,00	0,00 €	C	0,27 €	0,80	500,00 €	-	-	0,00 €	0,00 €	-	1.500,00 €	0,00 €	-	0,48 €	1,00	0,00 €	-	0,21 €	1,00	0,00 €	-	0,70 €	1,00	0,00 €	-	0,87 €	1,00	0,00 €	-	0,11 €	1,00	0,00 €	1.974,28 €	
21	GI00110	C	1,06 €	0,50	810,53 €	-	0,16 €	1,00	0,00 €	-	0,27 €	1,00	0,00 €	-	-	0,00 €	0,00 €	-	1.500,00 €	0,00 €	-	0,48 €	1,00	0,00 €	-	0,21 €	1,00	0,00 €	-	0,70 €	1,00	0,00 €	-	0,87 €	1,00	0,00 €	-	0,11 €	1,00	0,00 €	810,53 €	
22	SL00269	B	1,06 €	0,80	752,24 €	C	0,16 €	1,00	500,00 €	-	0,27 €	1,00	0,00 €	-	-	0,00 €	0,00 €	-	1.500,00 €	0,00 €	-	0,48 €	1,00	0,00 €	-	0,21 €	1,00	0,00 €	-	0,70 €	1,00	0,00 €	-	0,87 €	1,00	0,00 €	-	0,11 €	1,00	0,00 €	1.252,24 €	
23	SL00141	B	1,06 €	1,00	710,54 €	C	0,16 €	1,00	500,00 €	-	0,27 €	1,00	0,00 €	1	8.1	250,00 €	250,00 €	-	1.500,00 €	0,00 €	-	0,48 €	1,00	0,00 €	-	0,21 €	1,00	0,00 €	-	0,70 €	1,00	0,00 €	-	0,87 €	1,00	0,00 €	-	0,11 €	1,00	0,00 €	1.460,54 €	
24	SL00143	B	1,06 €	0,80	816,92 €	-	0,16 €	1,00	0,00 €	-	0,27 €	1,00	0,00 €	1	8.1	250,00 €	250,00 €	-	1.500,00 €	0,00 €	-	0,48 €	1,00	0,00 €	-	0,21 €	1,00	0,00 €	-	0,70 €	1,00	0,00 €	-	0,87 €	1,00	0,00 €	-	0,11 €	1,00	0,00 €	1.066,92 €	
																																									12.984,33 €	
																																									139.325,02 €	

SINTESI STIMA CANONE ANNUALITA' con DEFINIZIONE ANNUALE e MENSILE

N°	codice DATI	Denominazione	PRIMO BIENNIO		TOTALE BIENNIO	MEDIA PER OGNI ANNUALITA'	
			PRIMA ANNUALITA'	SECONDA ANNUALITA'		ANNUALE (media)	MENSILE (media)
	CIMITERI						
1	GI00069	Trespiano	33.928,88 €	33.803,88 €	67.732,75 €	33.866,38 €	2.822,20 €
2	GI00154	Porte Sante	22.422,05 €	22.422,05 €	44.844,10 €	22.422,05 €	1.868,50 €
3	SL00113	Monteripaldi	2.150,00 €	2.150,00 €	4.300,00 €	2.150,00 €	179,17 €
4	SL00036	Settignano	6.111,30 €	6.111,30 €	12.222,60 €	6.111,30 €	509,28 €
5	SL00029	Pino	8.385,95 €	8.385,95 €	16.771,90 €	8.385,95 €	698,83 €
6	SL00035	Santa Lucia al Galluzzo	6.831,20 €	6.831,20 €	13.662,40 €	6.831,20 €	569,27 €
7	SL00034	San Felice a Ema	4.928,00 €	4.928,00 €	9.856,01 €	4.928,00 €	410,67 €
8	SL00069	Santa Maria a Marignolle	1.750,00 €	1.750,00 €	3.500,00 €	1.750,00 €	145,83 €
9	GI00100	Rifredi	7.594,71 €	7.594,71 €	15.189,43 €	7.594,71 €	632,89 €
10	SL00031	Brozzi	10.398,25 €	10.398,25 €	20.796,50 €	10.398,25 €	866,52 €
11	GI00173	Peretola	4.751,28 €	4.751,28 €	9.502,56 €	4.751,28 €	395,94 €
12	SL00039	Ugnano	2.150,00 €	2.150,00 €	4.300,00 €	2.150,00 €	179,17 €
13	SL00037	Sollicciano	2.150,00 €	2.150,00 €	4.300,00 €	2.150,00 €	179,17 €
14	SL00114	Mantignano	2.150,00 €	2.150,00 €	4.300,00 €	2.150,00 €	179,17 €
15	SL00061	San Bartolo a Cintoia	2.150,00 €	2.150,00 €	4.300,00 €	2.150,00 €	179,17 €
16	SL00070	San Silvestro a Ruffignano	1.950,00 €	1.950,00 €	3.900,00 €	1.950,00 €	162,50 €
17	SL00062	Careggi	2.150,00 €	2.150,00 €	4.300,00 €	2.150,00 €	179,17 €
18	SL00049	Cappelle del Commiato	4.389,07 €	4.264,07 €	8.653,15 €	4.326,57 €	360,55 €
		PARZIALI	126.340,70 €	126.090,70 €	252.431,40 €	126.215,70 €	10.517,97 €
	MERCATI						
19	GI00019	San Lorenzo	6.419,82 €	6.419,82 €	12.839,63 €	6.419,82 €	534,98 €
20	GI00110	Sant'Ambrogio	1.974,28 €	1.974,28 €	3.948,55 €	1.974,28 €	164,52 €
21	GI00110	Sant'Ambrogio tettoie	810,53 €	810,53 €	1.621,07 €	810,53 €	67,54 €
22	SL00269	Pulci	1.252,24 €	1.252,24 €	2.504,49 €	1.252,24 €	104,35 €
23	SL00141	Isolotto	1.460,54 €	1.335,54 €	2.796,08 €	1.398,04 €	116,50 €
24	SL00143	Cure	1.066,92 €	941,92 €	2.008,83 €	1.004,42 €	83,70 €
		PARZIALI	12.984,33 €	12.734,33 €	25.718,65 €	12.859,33 €	1.071,61 €
		TOTALI	139.325,02	138.825,02 €	278.150,05 €	139.075,02 €	11.589,59 €

SINTESI IMPORTO ANNUALE MEDIO CANONE E DURATA ATTIVITA'					
N°	codice DATI	Denominazione	Indirizzo	durata intervento	ANNUALE (media)
	CIMITERI				
1	GI00069	Trespiano	Via Bolognese 449-457	34	33.866,38 €
2	GI00154	Porte Sante	Via San Salvatore al Monte 34	27	22.422,05 €
3	SL00113	Monteripaldi	Via San Michele a Monteripaldi 42	5	2.150,00 €
4	SL00036	Settignano	Via Desiderio da Settignano 6	8	6.111,30 €
5	SL00029	Pino	Via del Cimitero del Pino 1	10	8.385,95 €
6	SL00035	Santa Lucia al Galluzzo	Via del Podestà 115	11	6.831,20 €
7	SL00034	San Felice a Ema	Via di San felice a Ema 41	8	4.928,00 €
8	SL00069	Santa Maria a Marignolle	Piazza Santa Maria a Marignolle 2	5	1.750,00 €
9	GI00100	Rifredi	Via Panciaticchi 62	9	7.594,71 €
10	SL00031	Brozzi	Via San martino a Brozzi 53	10	10.398,25 €
11	GI00173	Peretola	Via Stazione delle Cascine 1	7	4.751,28 €
12	SL00039	Ugnano	Via del Cimitero di Ugnano 4	5	2.150,00 €
13	SL00037	Sollicciano	Via di Ugnano 14	5	2.150,00 €
14	SL00114	Mantignano	Viuzzo di Musciana 1	5	2.150,00 €
15	SL00061	San Bartolo a Cintoia	Via di San Bartolo a Cintoia 90	5	2.150,00 €
16	SL00070	San Silvestro a Ruffignano	Via di Ruffignano 16	5	1.950,00 €
17	SL00062	Careggi	Via Cosimo il Vecchio 13	5	2.150,00 €
18	SL00049	Cappelle del Commiato	Via delle Gore 60	9	4.326,57 €
				173	126.215,70 €
	MERCATI				
19	GI00019	San Lorenzo	Via dell'Ariento	8	6.419,82 €
20	GI00110	Sant'Ambrogio	Piazza Ghiberti	5	1.974,28 €
21	GI00110	Sant'Ambrogio tettoie	Piazza Ghiberti	5	810,53 €
22	SL00269	Pulci	Piazza Annigoni	5	1.252,24 €
23	SL00141	Isolotto	Piazza dell'Isolotto	5	1.398,04 €
24	SL00143	Cure	Piazza delle Cure	5	1.004,42 €
				33	12.859,33 €
				207	139.075,02 €

CRONOPROGRAMMA DISTRIBUITO ANNUALMENTE* DEI CONTROLLI PROGRAMMATI A CANONE** - PER OGNI SINGOLA ANNUALITA'																			

ALLEGATO 5 – *Elenco sistemi anticaduta*

1	GI00069	Trespiano	Via Bolognese 449-457
18	SL00049	Cappelle del Commiato	Via delle Gore 60
23	SL00141	Isolotto	Piazza dell'Isolotto
24	SL00143	Cure	Piazza delle Cure