



## **INVERDIMENTO DI PARETI DI EDIFICI PUBBLICI**

Intervento di sviluppo degli spazi verdi urbani ai sensi della L. 10/2013

C.O. 210138 - CUP H11B21003530007

### **Responsabile Unico del Progetto**

Arch. Irene Romagnoli

### **Progetto Architettonico (Comune di Firenze - Direzione Ambiente)**

Arch. Mariacarla Lo Guasto

Arch. Gabriele Frisone

Ing. Francesco Nocchi

### **Progetto Strutturale**

#### **Studio ABS Ingegneria**

Dott. Ing. Simone Staccioli

#### **Inquadramento**

quartiere: Q3

edificio pubblico: SAURO PAPINI

indirizzo: via Ser Lapo Gavacciani,7

#### **Inquadramento**

quartiere: Q2

edificio pubblico: ERBASTELLA

indirizzo: via della Loggetta,44

#### **Inquadramento**

quartiere: Q5

edificio pubblico: POLIZIANO

indirizzo: viale G. B. Morgagni,32

OGGETTO TAVOLA

SCALA

elaborato

**10**

**settembre 2025**

## **QUADRO ECONOMICO**



**QUADRO ECONOMICO (P.E.)**

Interventi di sviluppo degli spazi verdi urbani ai sensi della L. 10/2013  
Inverdimento di pareti di edifici pubblici" - c.o. 210138-220377

<b>A</b>	<b>IMPORTO TOTALE DEI LAVORI</b>		
A1	Erbastella - IMPORTO LAVORAZIONI		€ 70.011,14
A2	Erbastella - COSTI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO		€ 3.561,15
A3	Papini - IMPORTO LAVORAZIONI		€ 36.745,17
A4	Papini - COSTI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO		€ 6.860,02
A5	Poliziano - IMPORTO LAVORAZIONI		€ 10.259,53
A6	Poliziano - COSTI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO		€ 1.819,52
A7	IMPORTO TOTALE LAVORAZIONI (di cui costi della manodopera €40.346,13)		€ 117.015,84
A8	TOTALE COSTI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO		€ 12.240,69
<b>A</b>	<b>IMPORTO TOTALE LAVORI (A7+A8)</b>		<b>€ 129.256,53</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
B1	I.V.A. Lavori (su A )	10,00%	€ 12.925,65
B2	Allacciamento (Poliziano preventivo n.110425360)		€ 1.792,60
B3	incarichi tecnici e specialistici (compreso iva e cassa)		€ 8.970,86
B4	Spese per divulgazione progetto		€ 2.500,00
B5	Imprevisti e premialità (di cui importo massimo di € 1820,00 per premio di accellerazione)		€ 7.300,00
B6	Assicurazione progettisti		€ 150,00
B7	Incentivi art.. 45 D.Lgs. 36/2023 ( 80% di 2 % su A)		€ 2.068,10
B8	Fondo art. 45 D.Lgs. 36/2023 ( 20% di 2 % su A)		€ 517,03
B9	IRAP su Incentivi (8.5% B7)		€ 175,79
B10	Contributo ANAC		€ 35,00
B11	Somme a disposizione per altri affidamenti		€ 4.308,44
<b>B</b>	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B1+B2...+B11)</b>		<b>€ 40.743,47</b>
	<b>IMPORTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO (A+B)</b>		<b>€ 170.000,00</b>