

PN Metro Plus e città medie sud 2021-2027

Operazione codice progetto FI4.4.11.1.c - "SPORT PER TUTTI"

"Sport all'aperto e non solo"

COMUNE DI FIRENZE

DIREZIONE CULTURA E SPORT - SERVIZIO SPORT E POLITICHE GIOVANILI

PROGETTO DI SERVIZIO

PROCEDURA NEGOZIATA PRECEDUTA DA INDAGINE DI MERCATO

Per l'affidamento del

SERVIZIO DI INSEGNAMENTO DELLE ATTIVITA' MOTORIE PER SOGGETTI IN STATO DI DISAGIO, FRAGILITA' E/O DISABILITA' PRESSO IMPIANTI SPORTIVI DI PROPRIETA' COMUNALE E A FAVORE DEI DETENUTI DELLE CASE CIRCONDARIALI FIORENTINE

CUP: H19I23001180006

CPV 92600000-7 - Servizi sportivi

CPV 92610000-0 - Servizi di gestione di impianti sportivi

CPV 80100000-5 - Servizi di istruzione elementare

1. - SUDDIVISIONE IN LOTTI - DESTINATARI

L'appalto, suddiviso in tre lotti composti dai tre diversi ambiti di svolgimento del servizio:

Lotto I): Motoria nelle Palestre Comunali

Lotto II): Nuoto alla Piscina Costoli

Lotto III): Sport nelle case Circondariali

È rivolto a soggetti con disabilità, bisogni speciali e fragilità.

La frequenza dei corsi è gratuita.

Per i lotti 1) e 2) gli utenti dovranno essere maggiorenni; se disabili, dovranno acquisire la PassPort card la cui emissione è prevista dalla Regolamentazione comunale per la pratica sportiva a titolo gratuito, previa attestazione della disabilità in % ammesse variabili a seconda dell'età (dai 16 ai 65anni oltre il 74% di invalidità, oltre 65 anni pari o superiore al 67%, da 0 a 16 anni certificazione semplice); per i soggetti con disagio/fragilità, la condizione di ammissione è che i soggetti siano in carico alla Direzione Servizi Sociali del Comune di Firenze.

2. – DURATA DELL'APPALTO

Il contratto di appalto avrà durata compresa fra il 03 marzo 2025 e il 31 dicembre 2026, a decorrere comunque dalla data di comunicazione (tramite pec) di avvio del servizio; si prevede l'opzione di rinnovo, con provvedimento espresso dell'Amministrazione, per gli anni 2027 – 2028, per i periodi sotto dettagliati per i singoli lotti, ed eventuale proroga, con provvedimento espresso dell'Amministrazione, per il primo semestre 2029, per i periodi sotto dettagliati per i singoli lotti.

Di seguito i periodi indicativi di esecuzione del servizio per ciascuna annualità:

LOTTO 1)

2025- dal 4/03 al 28/06 e dal 26/08 al 27/12

2026- dal 06/01 al 4/07 e dal 25/08 al 26/12

2027 – dal 5/01 al 3/07 e dal 31/08 al 25/12

2028 – dal 4/01 al 01/07 e dal 29/08 al 23/12

2029 – dal 02/01 al 30/06

LOTTO 2)

2025- dal 4/03 al 29/05 e dal 23/09 al 25/12

2026 – dal 6/1 al 28/05 e dal 29/09 al 24/12

2027- dal 5/01 al 27/05 e dal 5/10 al 30/12

2028- dal 4/01 al 01/06 e dal 03/10 al 28/12

2029- dal 02/01 al 31/05

LOTTO 3)

2025- dal 3/03 al 30/12

2026 -dal 2/01 al 31/12

2027 – dal 2/01 al 31/12

2028- dal 3/01 al 30/12

2029- dal 1/01 al 30/06

Il servizio non si svolgerà in occasione delle seguenti festività: 1 gennaio, 6 gennaio, Pasqua, Lunedì dell'Angelo, 25 aprile, 1 maggio, 2 giugno, 24 giugno (Festa Patrono Firenze), 15 agosto, 1 novembre, 8 dicembre, 25-26 dicembre. Le ore di servizio non svolte potranno essere recuperate in altre date concordate fra il fornitore e l'Amministrazione, purché comprese nei sopracitati periodi di svolgimenti delle rispettive annualità (da recuperare eventualmente per il lotto 3, anche nelle giornate domenicali).

Le date definitive di avvio e conclusione dei corsi, fermo restando il calendario proposto, saranno confermate dall'Amministrazione comunale in sede di avvio del servizio.

3. - LUOGHI, ORARI DI SVOLGIMENTO, NUMERO DI ORE, OPERATORI DA IMPIEGARE

Lotto I)- Motoria nelle Palestre Comunali

Le attività si svolgeranno all'interno della palestra Betti Soffiano e Palestra Valenti, di proprietà comunale gestite direttamente dall'Amministrazione.

Il servizio si articola in complessive n.38 ore settimanali di attività motoria, per un numero di operatori da impiegare pari a 5.

La ripartizione delle ore/giorni/operatori tra i due impianti è di seguito indicata;

PALESTRA BETTI-SOFFIANO – VIA DEL FILARETE 5, FIRENZE (tot.10 ore settimanali per n.3 operatori)

Giorni /orario di esecuzione del servizio	n.ore	Operatori da impiegare	n.ore * n.Operatori
Martedì 8.30-12.30	4	3	12
Giovedì 8.30-12.30	4	3	12
Sabato 8.30-10.30	2	3	6
Totale	10	3	30

PALESTRA VALENTI VIA TADDEO ALDEROTTI 24, FIRENZE (tot. 4 ore settimanali per n.2 operatori)

Giorni /orario di esecuzione del servizio	n.ore	Operatori da impiegare	n.ore * n.Operatori
Martedì 8.30-10.30	2	2	4
Giovedì 8.30-10.30	2	2	4
Totale	4	2	8

Le ore complessive di esecuzione del servizio per il lotto I) risultano così ripartite, per le singole annualità, per i periodi sopra indicati:

MOTORIA NELLE PALESTRE COMUNALI	2025	2026	2027	2028	2029
GIORNI DI ESECUZIONE PALESTRA BETTI	105	132	129	129	78
GIORNI DI ESECUZIONE PALESTRA PALAVALENTI	70	88	86	86	52
N.ORE COMPLESSIVE PALESTRA BETTI	1.050	1.320	1.290	1.290	780
N.ORE COMPLESSIVE PALESTRA PALAVALENTI	280	352	344	344	208
TOTALE ORE ANNUALI	1.330	1.672	1.634	1.634	988

Lotto II)-Nuoto alla Piscina Costoli

Le attività si svolgeranno all'interno della piscina comunale Paolo Costoli - Piazza Berlinguer 2, Firenze.

Il servizio si articola in complessive 27 ore settimanali per un numero di operatori da impiegare pari a 3. (n.9 ore ciascuno). La ripartizione delle ore/giorni di esecuzione del servizio è di seguito indicata:

Giorni /orario di esecuzione del servizio	n. ore	Operatori da impiegare	n.ore * n.Operatori
Martedì 9:00-12.00	3	3	9
Giovedì 8:30-11:30 e 14:30-17:30	6	3	18
Totale	9	3	27

Le ore complessive di esecuzione del servizio per il lotto II) risultano così ripartite, per le singole annualità, per i periodi sopra indicati:

NUOTO ALLA PISCINA COSTOLI	2025	2026	2027	2028	2029
N.ORE SETTIMANALI MARTEDÌ	9	9	9	9	9
N.ORE SETTIMANALI GIOVEDÌ	18	18	18	18	18
GIORNI DI ESECUZIONE SERVIZIO PISCINA COSTOLI	54	68	68	70	44
NUM.ORE DI ESECUZIONE MARTEDÌ	243	306	306	315	198
NUM.ORE DI ESECUZIONE GIOVEDÌ	486	612	612	630	396
TOTALE ORE ANNUALI	729	918	918	945	594

Lotto III) – Sport nelle Case Circondariali

L'attività verrà svolta presso le case circondariali fiorentine di Solliciano, divisione maschile e femminile e Mario Gozzini, con l'utilizzo di n.1 operatore, per complessive 42 ore settimanali così ripartite tra gli istituti:

SOLLICIANO MASCHILE – 18 ore settimanali

Lunedì	Martedì	Mercoledì	Giovedì	Venerdì	Sabato
Penale	Penale	Penale	Penale	Penale	Penale
8.30 – 10.00	8.30 – 10.00	8.30 – 10.00	8.30 – 10.00	8.30 – 10.00	8.30 – 10.00
10.30 – 12.00	10.30 – 12.00	10.30 – 12.00	10.30 – 12.00	10.30 – 12.00	10.30 – 12.00

SOLLICCIANO FEMMINILE – 12 ore settimanali

Lunedì	Martedì	Mercoledì	Giovedì	Venerdì	Sabato
13.30 – 15.30	13.30 – 15.30	13.30 – 15.30	13.30 – 15.30	13.30 – 15.30	13.30 – 15.30

MARIO GOZZINI – 12 ore settimanali

Lunedì	Martedì	Mercoledì	Giovedì	Venerdì	Sabato
13.30 – 15.30	13.30 – 15.30	13.30 – 15.30	13.30 – 15.30	13.30 – 15.30	13.30 – 15.30

Le ore complessive di esecuzione del servizio per il lotto III) risultano così ripartite, per le singole annualità, per i periodi sopra indicati:

SPORT NELLE CASE CIRCONDARIALI	2025	2026	2027	2028	2029
N.ORE GIORNALIERE SPORT NELLE CARCERI	7	7	7	7	7
GIORNI DI ESECUZIONE SPORT NELLE CARCERI	261	312	312	312	156
TOTALE ORE ANNUALI	1.827	2.184	2.184	2.184	1.092

4. – CORRISPETTIVO DEL SERVIZIO

4.1 – CORRISPETTIVO ORARIO

Non è soggetto a ribasso ed è pari a €/ora 26,25 oltre IVA di legge 22%, comprensivo di attività di insegnamento (servizio diretto e indiretto) partecipazione a corsi di formazione, costi generali e utile d'impresa, così composto:

- €/ora 21,00 oltre IVA di legge 22%, ossia inclusi anche degli oneri previdenziali e fiscali di legge, ove applicabili, quale compenso per prestazioni, da erogare a favore degli istruttori, per ora di insegnamento, ora di partecipazione ai corsi di formazione, attività dirette o indirette;
- €/ora 3,15 oltre IVA di legge 22% per costi orari generali del servizio calcolati in percentuale pari al 15% del suddetto costo, a carico dell'aggiudicatario, per ora di insegnamento, ora di partecipazione ai corsi di formazione, attività dirette o indirette;
- €/ora 2,10 oltre IVA di legge 22% quale utile, a favore dell'aggiudicatario, calcolato in percentuale pari al 10% del costo per ora di insegnamento, ora di partecipazione ai corsi di formazione, attività dirette o indirette.

4.2 - CORRISPETTIVO FORFETTARIO

E' riconosciuto un corrispettivo forfettario del 4% calcolato rispetto al valore dell'appalto per ciascuna annualità per la durata dell'appalto (inclusi eventuali rinnovi e proroghe).

Tale corrispettivo è liquidato in occasione della liquidazione del primo SAL successivo all'annualità in cui è maturato in una misura massima dettagliata al punto 7).

5. - VALORE ECONOMICO DELL'APPALTO

L'importo dell'appalto a base di gara, finanziato con le risorse in assegnazione dal Piano Operativo città di Firenze - PN Metro plus e città medie sud 2021-2027, ripartito fra i singoli lotti per gli anni 2025/2026 (periodi di svolgimento indicati per i singoli lotti al punto 2) con opzione di rinnovo, con provvedimento espresso dell'Amministrazione, per gli anni 2027 – 2028 (periodi di svolgimento indicati per i singoli lotti al punto 2),

ed eventuale proroga, con provvedimento espresso dell'Amministrazione, per il primo semestre 2029 (periodi di svolgimento indicati per i singoli lotti al punto 2), è determinato come in tabella 1).

Tab. 1) – valore economico dell'appalto per periodo di riferimento

LOTTO	DESCRIZIONE	2025/2026	2027/2028	2029	TOTALE PER LOTTO
1	MOTORIA NELLE PALESTRE COMUNALI	81.954,60	89.216,40	26.972,40	198.143,40
2	NUOTO ALLA PISCINA COSTOLI	44.963,10	50.859,90	16.216,20	112.039,20
3	SPORT NELLE CASE CIRCONDARIALI	109.500,30	119.246,40	29.811,60	258.558,30
TOTALE		236.418,00	259.322,70	73.000,20	568.740,90

Qualora in corso di esecuzione si renda necessario **un aumento o una diminuzione** delle prestazioni fino alla concorrenza del **quinto dell'importo del contratto**, la stazione appaltante può imporre, ex art.120 comma 9 del Codice, all'appaltatore l'esecuzione alle condizioni originariamente previste. In tal caso l'appaltatore non può fare valere il diritto alla risoluzione del contratto.

Nel caso in cui la stazione appaltante eserciti l'opzione del quinto d'obbligo in aumento, l'importo massimo per ciascun periodo di riferimento, al netto d'IVA di legge 22%, risulta determinato come in tabella 2).

Tab. 2) Valore massimo del quinto d'obbligo per periodo di riferimento

LOTTO	DESCRIZIONE	2025/2026	2027/2028	2029	TOTALE PER LOTTO
1	MOTORIA NELLE PALESTRE COMUNALI	16.390,92	17.843,28	5.394,48	39.628,68
2	NUOTO ALLA PISCINA COSTOLI	8.992,62	10.171,98	3.243,24	22.407,84
3	SPORT NELLE CASE CIRCONDARIALI	21.900,06	23.849,28	5.962,32	51.711,66
TOTALE		47.283,60	51.864,54	14.600,04	113.748,18

Il valore globale stimato dell'appalto per l'esecuzione del servizio, considerando il valore massimo dell'opzione del quinto d'obbligo, è pertanto pari ad € **682.489,08**, al netto di Iva 22%, così ripartito fra i singoli lotti:

Tab.3) – Valore globale dell'appalto per periodo di riferimento

LOTTO	DESCRIZIONE	2025/2026	2027/2028	2029	TOTALE PER LOTTO
1	MOTORIA NELLE PALESTRE COMUNALI	98.345,52	107.059,68	32.366,88	237.772,08
2	NUOTO ALLA PISCINA COSTOLI	53.955,72	61.031,88	19.459,44	134.447,04
3	SPORT NELLE CASE CIRCONDARIALI	131.400,36	143.095,68	35.773,92	310.269,96
TOTALE		283.701,60	311.187,24	87.600,24	682.489,08

6. - INCENTIVO TECNICO EX ART.45 del D.Lgs. 36/2023

Il valore massimo dell'incentivo per funzioni tecniche ex art. 45 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. e "Disciplinare per gli incentivi tecnici" approvato con Determina dirigenziale 2024/04783, è previsto nella misura di complessivi € **10.919,83** pari all'80% del 2% del valore complessivo dell'appalto (€ **682.489,08**), dando atto che tale somma sarà soggetta a rimodulazione a seguito della conclusione della procedura di gara.

La quantificazione e ripartizione tra i lotti del suddetto valore massimo dell'incentivo per funzioni tecniche è di seguito riportata:

Lotto	DESCRIZIONE	VALORE COMPLESSIVO LOTTO	INCENTIVO TECNICO
1	MOTORIA NELLE PALESTRE	237.772,08	3.804,35
2	NUOTO ALLA PISCINA COSTOLI	134.447,04	2.151,15

3	SPORT NELLE CASE CIRCONDARIALI	310.957,92	4.964,32
	TOTALE	682.489,08	10.919,83

Di seguito si riportano le Tabelle riepilogative delle ore/annualità del servizio, per ciascun lotto.

TABELLE RIEPILOGATIVE

Tab A) Lotto 1- Motoria nelle Palestre

MOTORIA NELLE PALESTRE (BETTI SOFFIANO + PALAVALENTI)	2025	2026	2027	2028	2029 -1 Semestre	TOTALE PER LOTTO
N.ORE COMPLESSIVE PER ANNO	1.330	1.672	1.634	1.634	988	7.258
SPESA COMPLESSIVA (netto IVA) corrispettivo forfettario	34.912,50 1.396,50	43.890,00 1.755,60	42.892,50 1.715,70	42.892,50 1.715,70	25.935,00 1.037,40	190.522,50 7.620,90
TOT. VALORE ECONOMICO LOTTO	36.309,00	45.645,60	44.608,20	44.608,20	26.972,40	198.143,40
OPZIONE QUINTO D'OBBLIGO	7.261,80	9.129,12	8.921,64	8.921,64	5.394,48	39.628,68
TOT. VALORE ECONOMICO COMPRENSIVO Q.O.	43.570,80	54.774,72	53.529,84	53.529,84	32.366,88	237.772,08

PALESTRA BETTI SOFFIANO	2025	2026	2027	2028	2029 -1 Semestre	TOTALE
N.ORE PER SETTIMANA	10	10	10	10	10	
N.OPERATORI UTILIZZATI	3	3	3	3	3	
ORE PER ANNO COMPLESSIVE	1.050	1.320	1.290	1.290	780	5.730
SPESA COMPLESSIVA (netto IVA)	27.562,50	34.650,00	33.862,50	33.862,50	20.475,00	150.412,50

PALESTRA PALAVALENTI	2025*	2026	2027	2028	2029 -1 Semestre	TOTALE
N.ORE PER SETTIMANA	4	4	4	4	4	
N.OPERATORI UTILIZZATI	2	2	2	2	2	
ORE PER ANNO COMPLESSIVE	280	352	344	344	208	1.528
SPESA COMPLESSIVA (netto IVA)	7.350,00	9.240,00	9.030,00	9.030,00	5.460,00	40.110,00

Tab B) Lotto 2- Nuoto alla Costoli

NUOTO ALLA COSTOLI	2025	2026	2027	2028	2029 -1 Semestre	TOTALE LOTTO
ORE PER ANNO	729,00	918,00	918,00	945,00	594,00	4.104
SPESA COMPLESSIVA (netto IVA) corrispettivo forfettario	19.136,25 765,45	24.097,50 963,90	24.097,50 963,90	24.806,25 992,25	15.592,50 623,70	107.730,00 4.309,20
TOT. VALORE ECONOMICO LOTTO	19.901,70	25.061,40	25.061,40	25.798,50	16.216,20	112.039,20
OPZIONE Q.O. CALCOLATO SU VALORE APPALTO NETTO	3.980,34	5.012,28	5.012,28	5.159,70	3.243,24	22.407,84
TOTALE VALORE ECONOMICO COMPRENSIVO Q.O.	23.882,04	30.073,68	30.073,68	30.958,20	19.459,44	134.447,04

Tab C) Lotto 3 - Sport nelle Carceri

SPORT NELLE CARCERI	2025	2026	2027	2028	2029 -1 Semestre	TOTALE LOTTO
ORE PER ANNO	1.827	2.184	2.184	2.184	1.092	9.471
SPESA COMPLESSIVA (netto IVA) corrispettivo forfettario	47.958,75 1.918,35	57.330,00 2.293,20	57.330,00 2.293,20	57.330,00 2.293,20	28.665,00 1.146,60	248.613,75 9.944,55
TOT. VALORE ECONOMICO LOTTO	49.877,10	59.623,20	59.623,20	59.623,20	29.811,60	258.558,30
OPZIONE Q.O. CALCOLATO SU VALORE APPALTO NETTO	9.975,42	11.924,64	11.924,64	11.924,64	5.962,32	51.711,66
TOTALE VALORE ECONOMICO COMPRENSIVO Q.O.	59.852,52	71.547,84	71.547,84	71.547,84	35.773,92	310.269,96