



**PROGETTI REACT – EU
PON METRO FIRENZE 2014-2020**

REALIZZAZIONE AREA VERDE "LUPI DI TOSCANA"

**Intervento FI_6.1.4a6
CUP H11B21004120001
C.O. 210228-210229**

OGGETTO: Relazione tecnica per l'affidamento del servizio di disinfestazione e di rimozione rifiuti presso l'area denominata "Ex Caserma Gonzaga" (area "Lupi di Toscana") propedeutico alle attività di progettazione ed all'implementazione del piano di indagini ambientali preliminari.

L'intervento PON METRO – REACT EU - Realizzazione Area verde Lupi di Toscana, che prevede un intervento di riqualificazione dell'area attraverso la demolizione dei manufatti dell'attuale ex Caserma e la realizzazione di un area a verde in continuità con gli spazi aperti contigui del quartiere, ricade tra gli interventi finanziati dall'Agenzia di Coesione territoriale nell'ambito dell' "Asse 6 - Ripresa verde, digitale e resiliente (REACT-EU FESR), Obiettivo Specifico 6.1 Transizione verde e digitale delle città metropolitane".

Con provvedimento dirigenziale del Comune di Firenze n. DD/2022/06579 in data 22/09/2022 la Direttrice della Direzione Ambiente, Ing. Ilaria Nasti, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento per l'intervento denominato "Realizzazione area verde Lupi di Toscana – REACT EU" inserito nell'ambito del PON METRO 2014-2020 (Codice locale progetto FI_6.1.4a6 – CUP: H11B21004120001 – C.O. 210228 – 210229) ha affidato la progettazione dell'intervento di riqualificazione e realizzazione dell'area verde "Lupi di Toscana" nonché la redazione con connessa esecuzione di Indagini Ambientali preliminari, così come previsto dal Documento Preliminare all'Avvio della Progettazione (DPP) sottoscritto dalla RUP in data 31/08/2022.

Ai fini di consentire le previste attività di rilievo e di indagine in campo necessarie ai fini della progettazione dell'intervento di Realizzazione dell'area verde "Lupi di Toscana", nell'area sono stati programmati lavori di sfalcio e sfoltimento della vegetazione esistente. Tuttavia, in esito ad un sopralluogo congiunto effettuato nel mese di settembre 2022 dal personale tecnico della Direzione Ambiente e dai progettisti della summenzionata RTP, è stata rilevata la presenza di rifiuti che ostacolano l'accesso da parte di mezzi d'opera e del personale in due aree circoscritte del compendio individuate quali oggetto delle attività di indagine e rilievo.

Per poter procedere con le attività di sopralluogo e di indagine ambientale, nel rispetto dei tempi indicati dall'affidamento della progettazione dell'intervento, risulta pertanto necessario rendere fruibile il compendio, effettuando in rapida successione i lavori di sfalcio e sfoltimento del verde



infestante, nonché la rimozione dei rifiuti che ostacolano l'accesso da parte di mezzi d'opera e del personale alle aree oggetto di rilievo.

Il servizio di rimozione rifiuti suddetto non è ricompreso nel contratto di gestione dei rifiuti urbani nel territorio comunale in essere tra il Comune di Firenze ed Alia S.p.A. in qualità di Gestore Unico del ciclo integrato dei rifiuti.

Al fine intervenire celermente e di contenere i tempi per l'affidamento del servizio rimozione dei rifiuti, è stata richiesta ad ALIA, soggetto idoneo ad eseguire l'intervento necessario, la formulazione di un'offerta economica relativa al servizio raccolta, confezionamento, caricamento, trasporto ed avvio a trattamento dei rifiuti situati nelle aree in parola, nonché dei necessari trattamenti delle aree con prodotto larvicida. Inoltre, da una stima iniziale fatta a seguito dei precedenti sopralluoghi, la quantità e la qualità dei rifiuti rinvenuti nelle aree oggetto di indagini sono state ritenute compatibili, per modalità ed importo ipotizzato, con l'acquisizione del servizio di rimozione mediante affidamento diretto.

Sono stati eseguiti due sopralluoghi nell'area in oggetto, nelle date del 29/09/2022 e del 04/10/2022, da parte di personale tecnico della Direzione Ambiente di questo Comune unitamente al personale tecnico incaricato dalla stessa società ALIA Servizi Ambientali S.p.A.

In data 11/10/2022, ALIA Servizi Ambientali S.p.A. ha presentato preventivo di spesa prot. n. 01-2022-47844 (assunto al p.g. 343808/2022 del 12/10/2022) per l'importo di **€ 19.015,00** (oltre IVA di legge al 22%) per il richiesto servizio di raccolta, confezionamento, caricamento, trasporto ed avvio a trattamento dei rifiuti situati nelle aree in parola, nonché dei necessari trattamenti delle aree con prodotto larvicida.

Valutato il preventivo di spesa formulato da ALIA, contenente i dettagli, le quantità e gli importi unitari relativi ai servizi da svolgere, e tenuto conto che nello stesso preventivo viene indicato che l'importo sarà soggetto a ricalcolo in base alle quantità di rifiuti effettivamente riscontrate a fine servizio, l'offerta economica viene ritenuta congrua, fermo restando in ogni caso che l'importo complessivo dell'affidamento non potrà superare l'impegno di spesa di € 19.015,00 (al netto di IVA).

ALLEGATI:

- *Preventivo prot. gen. 01-2022-47844 del 11/10/2022*

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
LA DIRETTRICE DELLA DIREZIONE AMBIENTE
Ing. Ilaria Nasti