

Servizio di video-ispezioni nei tratti tombati di fossi e canali del reticolo idrografico ricadente nel territorio comunale

Responsabile Unico del Progetto: Ing. Iacopo Bianchi

Collaboratori tecnici del Responsabile Unico del Progetto: Geom. Marco Marchini, Dott. Geol. Francesco Rossi, Ing. Giacomo Scarselli

Collaboratori amministrativi del Responsabile Unico del Progetto: Pasquale Pellegrino, Paolo Calistri

CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

Marzo 2024



Premessa

Con deliberazione di Giunta Comunale n. DG/2023/705 avente ad oggetto “*Art 4 L.R. 41/2018 – tratti tombati dei corsi d’acqua nel territorio del Comune di Firenze – indirizzi*” è stato dato mandato alla Direzione Ambiente di svolgere le attività di cui all’art. 4 c. 2 della L.R. 41/2018, secondo gli indirizzi che saranno forniti dalla Regione Toscana, avviando preliminarmente tutte le necessarie interlocuzioni con i competenti uffici regionali al fine di definire:

- la consistenza dei tratti tombati dei corsi d’acqua nel territorio del Comune di Firenze e chiarendo, per ciascun tratto, il soggetto pubblico o privato che utilizza o trae beneficio dagli spazi derivanti dal tombamento;
- l’individuazione di quelli per i quali sarà, a conclusione del procedimento concessorio, definita la titolarità, per competenza, alle varie Direzioni dell’Amministrazione Comunale;
- la valutazione dei costi aggiuntivi derivanti dalla nuova funzione al fine dell’inserimento di idoneo stanziamento nel bilancio 2024-2026.

ART 1 – OGGETTO DEL SERVIZIO

Per quanto riportato in premessa l’Amministrazione ritiene necessario effettuare dei lavori di manutenzione dei tratti tombati dei corsi d’acqua che ricadono all’interno del territorio comunale, ma al fine di valutarne la consistenza risulta necessario effettuare una preliminare verifica tramite video ispezioni.

I corsi d’acqua individuati nei quali effettuare le video ispezioni sono: Canale Macinante in parte, Fosso dell’Arcovata, Fosso degli Ortolani, Fosso di Santa Maria della Lastra, per delle estensioni così come di seguito indicate:

N.	Nome	Lunghezza m
1	Fosso Macinante (tratto iniziale)	1200
2	Fosso dell'Arcovata	1400
3	Fosso degli Ortolani	800
4	Fosso Santa Maria della Lastra	700
Totale		4100

La ricognizione dei tratti tombati del reticolo idrografico (di cui all’art.54 del D.lgs. 152/2006) che ricade all’interno del territorio comunale ha lo scopo di:

- verificare la consistenza e lo stato manutentivo dei tratti tombati;
- acquisire maggiore consapevolezza sull’ubicazione precisa dei manufatti e del tracciato del corso d’acqua, consentendo di avere anche una base cartografica rispondente alla realtà;
- individuare eventuali criticità;
- programmare futuri interventi di manutenzione.

ART. 2 – PROGRAMMA DI LAVORO E MODALITÀ DI ESECUZIONE DELLA PRESTAZIONE

Le prestazioni oggetto del presente appalto possono essere sinteticamente così riassunte, fatte salve più precise indicazioni che, alla consegna del servizio, verranno impartite dal RUP o dal Direttore dell'Esecuzione del Contratto:

- posa della segnaletica stradale ed eventuali transennamenti e quant'altro necessario per lo svolgimento delle operazioni in completa sicurezza;
- operazione di apertura dei chiusini e di chiusura degli stessi al termine delle operazioni;
- video-ispezione compiuta sui tratti tombati individuati come da precedente tabella all'art.1, la cui estensione totale ammonta a circa 4.100 metri;
- utilizzo di droni adibiti a video-ispezione di ambienti confinati, dotati di illuminazione e telecamere per la registrazione di filmati in alta definizione, oltre a tutte le strumentazioni e tecnologie utili ad un rilievo dettagliato dei manufatti e la loro georeferenziazione;
- per il rilievo attraverso l'utilizzo del drone è richiesta l'applicazione della tecnologia SAPR, in grado di ispezionare qualsiasi asset o sottoservizio in tempi rapidi e nella massima sicurezza evitando, così come per le apparecchiature teleguidate su ruote, la necessità di utilizzare sistemi provvisori e personale direttamente all'interno del luogo confinato;
- sono richieste tecnologie che consentono la restituzione di mappa tridimensionale dell'asset, georeferenziazione dell'asset e di POI (point of interest) individuati durante il rilievo e inseribili all'interno di sistemi GIS aziendali;
- è richiesta, inoltre, la restituzione di apposita relazione corredata di cartografia CTR in scala adeguata dei tratti tombati investigati con relativa scheda descrittiva allegata, oltre che in formato digitale (pdf, shp....).

L'operatore economico si assume il rischio del compimento del servizio, impegnandosi ad organizzare, eseguire e curare il suo svolgimento in totale autonomia, con organizzazione e mezzi propri, nonché a garantire i migliori standard tecnico qualitativi.

ART. 3 - COSTO DEL SERVIZIO

Il costo complessivo del servizio è stato stimato in **€ 29.890,00 IVA compresa**, che rappresenta l'importo a base di gara, come risulta dal seguente quadro economico:

QUADRO TECNICO ECONOMICO SERVIZIO DI VIDEO-ISPEZIONI		
A	Importo del servizio	€ 23.500,00
B	Per costi di sicurezza	€ 1.000,00
C	Importo soggetto a ribasso d'asta	€ 23.500,00
D (A+B)	Importo totale	€ 24.500,00
E	IVA 22% (su A+B)	€ 5.390,00
F (D+E)	Totale IVA inclusa	€ 29.890,00

Tale corrispettivo è stato individuato sulla base di indagini di mercato. L'importo contrattuale sarà calcolato applicando il ribasso percentuale offerto sull'importo a base di gara. Gli oneri relativi alla sicurezza non sono soggetti a ribasso d'asta, come disposto dalla normativa.

Il presente appalto di servizio è stipulato a corpo.

I pagamenti saranno effettuati alla conclusione di ogni singolo intervento, per importi massimi a intervento così come riportati nella tabella di ripartizione seguente, previa acquisizione della documentazione attestante la constatazione e la corretta esecuzione dello stesso, e presentazione di regolare fattura e a seguito dei controlli previsti dalla vigente normativa, con particolare riguardo alla verifica della permanenza della regolarità fiscale e di quella contributiva ed assicurativa dell'Impresa appaltatrice. Relativamente ai pagamenti, si richiama al tassativo rispetto della L. n. 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari. Gli importi riportati in tabella saranno ricalcolati sulla base del corrispettivo offerto al netto del ribasso.

RIPARTIZIONE IMPORTO TOTALE (IVA ESCLUSA) PER SINGOLI INTERVENTI			
N.	Nome	Lunghezza m	Importi
1	Fosso Macinante (tratto iniziale)	1200	€ 7.170,73
2	Fosso dell'Arcovata	1400	€ 8.365,85
3	Fosso degli Ortolani	800	€ 4.780,49
4	Fosso Santa Maria della Lastra	700	€ 4.182,93
	Totale IVA esclusa		€ 24.500,00

ART 4 – INVARIABILITÀ DEL CORRISPETTIVO

Il corrispettivo offerto non potrà subire variazione per tutto il periodo del servizio. Le modifiche alle modalità di svolgimento del servizio potranno avvenire solo per accordo scritto tra le parti.

ART. 5 – MODALITÀ DI AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO

Per l'affidamento del servizio è previsto il ricorso all'Affidamento Diretto ai sensi della lettera b) comma 1 dell'art. 50 del D.Lgs 36/2023 a operatore di comprovata esperienza nel settore.

ART. 6 – LUOGO DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO

Tratti tombati dei corsi d'acqua ricadenti nel territorio del Comune di Firenze.

ART. 7 - DURATA DELL'APPALTO

Il servizio avrà una durata pari a 120 (centoventi) giorni naturali e consecutivi a partire dal verbale di consegna dello stesso.

ART. 8 – ONERI A CARICO DELL'APPALTATORE

Sono a carico dell'appaltatore gli oneri e gli obblighi che seguono:

- effettuare un sopralluogo, prima dell'avvio del servizio, di concerto con il RUP o suo delegato nei luoghi presso i quali dovrà avvenire l'esecuzione del servizio, allo scopo di individuare ed adottare le misure necessarie ad eliminare i rischi legati alle attività connesse al contratto;
- la fedele esecuzione delle direttive impartite, per quanto di competenza, dal RUP in conformità alle pattuizioni contrattuali, in modo che il servizio risulti a tutti gli effetti conforme a quanto richiesto in contratto e a perfetta regola d'arte, con l'onere dell'Appaltatore di adottare di sua iniziativa tutti i provvedimenti e le cautele necessarie od eventualmente richiedere al RUP tempestive disposizioni scritte per i chiarimenti che abbisognassero, al fine di garantire comunque la buona e corretta riuscita del servizio;
- l'adozione, nel compimento del servizio, dei procedimenti e delle cautele necessarie a garantire l'incolumità degli operai, delle persone addette ai servizi e dei terzi, nonché ad evitare ai beni pubblici e privati nonché a persone, osservando le disposizioni contenute nelle vigenti norme in materia di prevenzione infortuni con ogni più ampia responsabilità in caso di infortuni a carico dell'Appaltatore impegnandosi a tenerne comunque manlevati la Stazione Appaltante ed il personale preposto alla gestione del contratto.

L'Appaltatore è responsabile della disciplina del proprio personale cui dovrà imporre l'esecuzione di tutte le norme di legge.

L'Appaltatore assicura l'organizzazione, la gestione tecnica e la conduzione del servizio ed in tutti i casi è responsabile dei danni causati dall'imperizia, dalla negligenza o dalla malafede di detto personale.

L'Appaltatore assicura che il personale impiegato è professionalmente idoneo e qualificato a garantire l'assolvimento delle attività oggetto del contratto.

ART. 9 – OSSERVANZA DELLE CONDIZIONI NORMATIVE DEI CONTRATTI COLLETTIVI DI LAVORO

Nell'esecuzione del servizio che forma l'oggetto del presente appalto, l'operatore economico si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nei contratti collettivi nazionali e territoriali in vigore per il settore e per la zona nella quale si eseguono le prestazioni, ivi comprese le contribuzioni a carico del datore di lavoro relative ai fondi di previdenza di assistenza sanitaria e a tutti gli enti bilaterali previsti nei CCNL citati.

L'aggiudicatario è tenuto a garantire l'applicazione del contratto collettivo nazionale e territoriale (o dei contratti collettivi nazionali e territoriali di settore) di riferimento oppure di un altro contratto che garantisca le stesse tutele economiche e normative per i propri lavoratori.

ART. 10 - SICUREZZA SUL LAVORO

L'Appaltatore, nell'espletamento del servizio, è obbligato ad adottare ogni provvedimento e cautela necessari per assicurare e garantire condizioni di lavoro del proprio personale sicuri dal punto di vista infortunistico e salubri sotto il profilo dell'igiene del lavoro, nel pieno rispetto di tutte le leggi e norme vigenti in materia, con particolare riferimento ai D.Lgs. n. 81/2008 e successive modifiche ed integrazioni, comprese quelle che verranno eventualmente emanate durante il periodo contrattuale.

ART. 11 - GARANZIE E COPERTURE ASSICURATIVE

POLIZZA DI ASSICURAZIONE PER DANNI DI ESECUZIONE E RESPONSABILITÀ CIVILE VERSO TERZI

Almeno dieci giorni prima della consegna del servizio l'Appaltatore deve trasmettere alla Stazione Appaltante copia della polizza di assicurazione per:

- 1) danni subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere anche preesistenti verificatesi nel corso dell'esecuzione del servizio. La somma assicurata è pari all'importo del contratto.
- 2) danni a terzi causati nel corso dell'esecuzione dei lavori. Il massimale è pari a 500.000,00 euro.

ART. 12 - PENALI

Qualora la presentazione della documentazione venisse ritardata oltre i termini stabiliti, sarà applicata una penale del 1/1000 dell'importo contrattuale, per ogni giorno di ritardo nella consegna dei risultati, sul corrispettivo previsto. È facoltà dell'Amministrazione risolvere anticipatamente il presente contratto, con pagamento delle prestazioni già eseguite, in ogni momento, in particolare quando l'affidatario sia colpevole di ritardi pregiudizievoli, ovvero quando la penale abbia raggiunto il 20% dell'importo dei compensi sui quali è stata calcolata, nonché quando l'affidatario contravvenga ingiustificatamente alle condizioni di cui al presente Disciplinare d'incarico, ovvero a norme di legge o aventi forza di legge, ad ordini ed istruzioni legittimamente impartiti dal RUP. La risoluzione avviene con semplice comunicazione scritta indicando la motivazione, con congruo preavviso. In ogni caso trovano applicazione le norme del Codice Civile in materia di recesso e risoluzione anticipata dei contratti.

ART. 13 – TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi del D.Lgs 196/2003 e s.m.i., si informa che tutti i dati forniti dall'operatore economico affidatario saranno utilizzati per le finalità di gestione del servizio anche successivamente all'eventuale instaurazione del rapporto contrattuale per le finalità del rapporto medesimo.

ART. 14 – MODIFICHE AL CONTRATTO

La Stazione appaltante ha la facoltà di apportare al contratto durante il suo periodo di efficacia, le modifiche eventualmente necessarie, nelle ipotesi individuate dall'art. 120 del D.lgs. n. 36/2023.

ART. 15 – VERIFICA DI CONFORMITÀ – CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Ai sensi dell'art. 116 del D.lgs. 36/2023, le prestazioni contrattuali sono soggette a verifica di conformità, per certificare che l'oggetto del contratto in termini di prestazioni, obiettivi e caratteristiche tecniche, economiche e qualitative, sia stato realizzato ed eseguito nel rispetto delle previsioni contrattuali e delle pattuizioni contrattuali. Il R.U.P./D.E.C. effettua la Verifica di Conformità in corso di esecuzione per certificare il rispetto delle caratteristiche tecniche, economiche e qualitative delle prestazioni, nonché degli obiettivi e dei tempi, in conformità alle previsioni e pattuizioni contrattuali, previste nel presente documento e negli altri documenti ivi richiamati. Il R.U.P./D.E.C. effettua la Verifica di Conformità all'ultimazione delle prestazioni con il rilascio del Certificato di Verifica di Conformità entro sessanta (60) giorni dal termine in cui devono essere completate le prestazioni come

indicato nel presente documento. Per importi di modesta entità il RUP può sostituire l'emissione del Certificato di Verifica di Conformità/Certificato di Regolare Esecuzione con il visto di regolarità sulla fattura a saldo emessa, previa autorizzazione dello stesso RUP, da parte dell'Operatore Economico.

Il R.U.P.
Ing. Iacopo Bianchi