



**Oggetto:**

C.O. 180009 - 220375 – INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE DI PIAZZA PIER VETTORI  
Affidamento dei servizi attinenti l'ingegneria e l'architettura per il Coordinamento per la Sicurezza in fase di Esecuzione

**Disciplinare**

**Incarico di**

**CSE**

**C.O. 180009 - 220375 – INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE  
AMBIENTALE DI PIAZZA PIER VETTORI**

---



## Indice generale

1 OGGETTO DELL'APPALTO .....	3
2 DESCRIZIONE DEL SERVIZIO .....	3
2.1 Normativa di riferimento.....	4
3 CORRISPETTIVO DEL SERVIZIO.....	6
4 MODIFICHE AL CONTRATTO .....	8
5 MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO .....	8
5.1 Modalità generali .....	10
5.2 Attività di Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione .....	10
6 VERIFICA DI CONFORMITÀ DELLA S.A. SULLO SVOLGIMENTO DELLE ATTIVITÀ, CONTROLLO E RENDICONTAZIONE .....	12
7 DURATA DEL SERVIZIO, TERMINI DI CONSEGNA, PENALI.....	14
7.1 Regole generali.....	14
7.2 Tempi di esecuzione .....	14
7.3 Penali .....	15
8 FINANZIAMENTO E MODALITÀ DI PAGAMENTO.....	15
9 DANNI E RESPONSABILITÀ .....	16
10 RESPONSABILITÀ CIVILE E POLIZZA ASSICURATIVA .....	16
11 R.U.P. ....	16



## PREMESSA

L'A.C. ha programmato la riqualificazione di Piazza Pier Vettori, suddividendola in due fasi di intervento.

La Direzione Ambiente ha elaborato un progetto di riqualificazione complessiva in base alle indicazioni fornite dall'Amministrazione Comunale, che ha inteso in primis eliminare la suddivisione fra le due porzioni di piazza ed incrementare la sicurezza degli utenti.

La prima fase è stata inserita nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici nell'anno 2018 e realizzata nell'anno 2021.

La seconda fase, finanziata con mutuo per un importo complessivo di 300.000,00 €, è oggetto di prossima realizzazione.

Risulta pertanto necessario, al fine di completare l'intervento di riqualificazione ambientale della piazza, affidare i servizi di Coordinamento per la Sicurezza in fase di Esecuzione.

In merito agli affidamenti dei servizi si annota che:

- con nota prot. 55474/2020 il RUP ha dato avvio alla verifica all'interno dell'Amministrazione di disponibilità all'espletamento della prestazione di Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione;
- con prot. 67549/2020 è stato comunicato il riscontro negativo relativo alla verifica di cui al punto precedente.

## 1 OGGETTO DELL'APPALTO

1. Oggetto del presente appalto è l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura per **il Coordinamento per la Sicurezza in fase di Esecuzione, inerenti l'intervento C.O. 180009 - 220375 - INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE DI PIAZZA PIER VETTORI.**

Il presente documento fornisce le indicazioni tecniche da seguire durante lo svolgimento delle prestazioni richieste, come meglio specificato negli articoli che seguono.

## 2 DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

1. L'importo stimato dei lavori ai quali si riferisce la prestazione indicata in oggetto è pari ad € 251.310,83, compresi costi per la sicurezza. Per i servizi in oggetto relativi alle attività di Coordinamento per la Sicurezza in fase di Esecuzione l'incaricato dovrà operare secondo quanto disposto dalla normativa vigente, in particolare, dal D.lgs. 36/2023, dal D.lgs. 81/08 e s.m.i. e dal D.M. Ministero delle Infrastrutture e Trasporti n. 49/2018, tenendo comunque conto delle disposizioni del RUP e sotto la supervisione dello stesso.

2. Tutti gli elaborati relativi alla fase di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione rimarranno di proprietà della Stazione Appaltante che potrà quindi utilizzarli a propria discrezione in maniera piena ed esclusiva.

Gli elaborati dovranno essere resi disponibili secondo le seguenti modalità:

- n. 1 copia dei file di ciascun elaborato dovrà essere trasmessa in formato editabile e compatibile con i software in uso presso le strutture tecniche della S.A. (file sorgente originale modificabile in forma non protetta - in formato DWG o DXF per gli elaborati grafici accompagnati dai relativi stili di stampa, in formato DOCX o RTF per gli elaborati di testo, in formato BMP o JPG per gli elaborati fotografici, in formati XLSX per tabelle e schemi, in formato DCF o PWE per gli elaborati contabili) oppure nei formati richiesti dal RUP. Tutti i file dovranno inoltre essere prodotti in

C.O. 180009 - 220375 - INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE  
AMBIENTALE DI PIAZZA PIER VETTORI



formato PDF per la consultazione ed una copia in formato PDF firmati digitalmente dall'affidatario/i.

- n. 1 copia in forma cartacea, nei formati stabiliti congiuntamente al RUP.

Eventuali copie di lavoro del progetto che verranno realizzate dal professionista nel corso della realizzazione dei lavori saranno interamente a carico dello stesso.

## 2.1 Normativa di riferimento

L'incarico conferito deve essere espletato nel pieno e puntuale rispetto delle disposizioni contenute nel D.Lgs. n. 36/2023, nel D.P.R. n. 207/2010 per le parti ancora in vigore, nel D.Lgs. n. 81/2008, nel D.P.R. 327/2001, nel D.Lgs. 49/2018.

Inoltre, nello specifico, la consulenza di cui all'oggetto verrà eseguita ai sensi della normativa attualmente vigente in materia di sicurezza sui cantieri, di cui al D. Lgs. 81/2008 e s.m.i, oltre a relativi Decreti applicativi.

## 3 CORRISPETTIVO DEL SERVIZIO

1. Le tipologie di prestazioni ed i relativi importi dei lavori, da doversi compiere nel presente appalto, sono state riassunte nella seguente tabella:

<b>DEFINIZIONE TIPOLOGIA PRESTAZIONI</b> <b>Suddiviso per tipologia di prestazione ai sensi</b> <b>D.M. 17 giugno 2016 come modificato da D.Lgs. 36/2023</b>	<b>Importo stimato della</b> <b>prestazione</b>
E.18 - Arredamenti con elementi acquistati dal mercato, Giardini, Parchi gioco, Piazze e spazi pubblici all'aperto	€ 251.310,83
<b>TOTALE</b>	<b>€ 251.310,83</b>

I suddetti importi delle prestazioni sono desunti da una valutazione di massima delle categorie di lavoro. Si precisa che la prestazione verrà affidata **a corpo** ed in quanto tale è indipendente da variazione degli importi definiti per le singole categorie di prestazione.

L'ammontare del corrispettivo per **il servizio di cui all'art. 1, c. 1**, stimato secondo il D.M. 17 giugno 2016 come modificato da D.lgs. 36/2023 allegato I.13, in vigore dal 1 luglio 2023, con le spese stimate forfettariamente nella misura del 25%, è **pari a € 7.398,82, di cui € 5.919,06 per compensi professionali e € 1.479,76 per spese calcolate forfettariamente nella misura del 25%, escluso C.N.P.A.I.A. ed IVA di legge:**



PRESTAZIONE PROFESSIONALE (comprese le spese generali)	Importi
CSE [non ribassabile]	€ 5.919,06
Spese (25%) [ribassabile]	€ 1.479,76
C.N.P.A.I.A. (4%) di € 7.398,82	€ 295,95
IVA (22%) su compensi e C.N.P.A.I.A.	€ 1.692,85
<b>TOTALE (IVA compresa)</b>	<b>€ 9.837,62</b>

Ai sensi del combinato disposto dal D.Lgs. 36/2023 e dalla L. n. 49/2023 recante “Disposizioni in materia di equo compenso delle prestazioni professionali”, l’importo per compensi professionali (€ 5.919,06) è considerato minimo non ribassabile, mentre l’offerta di ribasso dovrà essere formulata sulla parte delle spese.

2. Le prestazioni saranno compensate sulla base del ribasso offerto dal professionista in fase di affidamento sull’importo delle spese, calcolate forfettariamente nella misura del 25% del compenso professionale.

3. Il valore complessivo dell’appalto, ai sensi dell’art. 14 del D.lgs. 36/2023, è pari a **€ 7.398,82**.

4. L’importo del servizio si intende fisso ed invariabile per tutta la durata dello stesso ed è comprensivo delle spese; non sarà pertanto riconosciuta alcuna maggiorazione/integrazione del compenso professionale offerto in sede di gara nel caso di aumento di costi di cui l’aggiudicatario non abbia tenuto conto in sede di offerta.

5. Ai sensi e per gli effetti dell’art. 26, comma 3 bis del D.lgs. 81/2008 e s.m.i., si attesta che i costi di sicurezza per l’eliminazione dei rischi da interferenza del presente appalto sono pari a 0,00 (zero/00) euro, trattandosi di affidamento di servizi di natura intellettuale.

6. La **prestazione principale** è quella relativa alla categoria:

- **E.18** - Arredamenti con elementi acquistati dal mercato, Giardini, Parchi gioco, Piazze e spazi pubblici all’aperto.

#### 4 MODIFICHE AL CONTRATTO

1. La Stazione appaltante ha la facoltà di apportare al contratto durante il suo periodo di efficacia, le modifiche eventualmente necessarie, nelle ipotesi individuate dall’art. 120 del D.lgs. n. 36/2023.

#### 2. Clausola espressa revisione prezzi

E’ possibile procedere alla revisione dei prezzi del presente appalto ai sensi dell’art. 60 del D.lgs. 36/2023, nei limiti delle risorse di cui al comma 5 del medesimo articolo, esclusivamente al verificarsi



di particolari condizioni di natura oggettiva che determinino una variazione del costo del servizio, in aumento o in diminuzione, superiore al 5 per cento dell'importo complessivo e operino nella misura dell'80 per cento della variazione stessa, in relazione alle prestazioni da eseguire. Ai fini della determinazione della variazione dei costi e dei prezzi di cui al comma 1, si utilizzano i seguenti indici sintetici elaborati dall'ISTAT: indici dei prezzi al consumo, dei prezzi alla produzione dell'industria e dei servizi e gli indici delle retribuzioni contrattuali orarie.

Non si procede alla revisione dei prezzi in aumento quando la variazione dei prezzi è imputabile a fatto dell'Appaltatore. Si applica l'art. 60 del D. Lgs. 36/2023.

## 5 MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO

1. Le prestazioni richieste nel presente disciplinare, di natura intellettuale, sono infungibili e rigorosamente personali e comunque collegate alle attività necessarie alla redazione degli elaborati progettuali. Il professionista incaricato, pertanto, rimarrà responsabile dell'esecuzione delle prestazioni oggetto del presente appalto. In particolare, le attività oggetto del presente affidamento dovranno essere espletate in modo da non comportare rallentamenti e/o ritardi dei lavori appaltati.

2. Si specifica che, ai sensi dell'art. 119, comma 3, del D.lgs. 36/2023 non si configurano come attività affidate in subappalto, per la loro specificità, le seguenti categorie di forniture o servizi:

a) l'affidamento di attività secondarie, accessorie o sussidiarie a lavoratori autonomi, per le quali occorre effettuare comunicazione alla stazione appaltante (prove, indagini, ecc.).

3. Le singole fasi dei servizi affidati dovranno essere svolte secondo un percorso integrato e condiviso con la Stazione Appaltante, per il tramite del RUP/DEC.

4. L'avvio del servizio di Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione avverrà con verbale di consegna del RUP/DEC, anche in via d'urgenza nelle more della sottoscrizione del Contratto/Disciplinare; l'incarico di CSE si concluderà con l'approvazione della DD di ammissibilità del Certificato di regolare Esecuzione redatto dal DL.

5. I servizi oggetto di affidamento dovranno essere svolti presso la sede dell'aggiudicatario o presso il cantiere e dovranno prevedere altresì tutti i sopralluoghi, gli incontri e gli approfondimenti necessari presso la sede di esecuzione delle opere e presso gli uffici della Stazione Appaltante.

6. Nello svolgimento delle attività da dirigere, condurre, sovrintendere, coordinare, sorvegliare e vigilare, particolare cura ed attenzione dovrà essere posta nei confronti di tutte le attività circostanti e delle possibili interferenze con le stesse, dell'osservanza degli aspetti inerenti alla salvaguardia della salute, della sicurezza e dell'igiene, dei lavoratori (con particolare riferimento all'art. 26 del D.Lgs. 81/08 e s.m.i.).

7. L'Aggiudicatario può avvalersi di propri collaboratori; in ogni caso, l'attività dei suddetti collaboratori avviene sotto la responsabilità diretta ed esclusiva dell'Aggiudicatario, che ne risponde sotto ogni profilo e senza riserva alcuna. Resta inteso che l'utilizzo e la collaborazione di eventuale personale di assistenza per tutte le operazioni oggetto dell'incarico di cui al presente Disciplinare, sarà-regolata

C.O. 180009 - 220375 - INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE  
AMBIENTALE DI PIAZZA PIER VETTORI

---



mediante intese dirette ed esclusive tra gli interessati e l'Aggiudicatario, con oneri a totale carico di quest'ultimo.

8. Il RUP può, in ogni momento, chiedere all'Aggiudicatario, l'allontanamento immediato o la sostituzione dei predetti collaboratori, senza obbligo di motivazione.

9. L'Affidatario, nell'espletamento del presente incarico, dovrà tenere gli opportuni contatti con il RUP. In particolare, lo stesso è obbligato, senza ulteriori compensi, a relazionare periodicamente sulle operazioni svolte e sulle metodologie seguite, a semplice richiesta della amministrazione committente e a partecipare agli audit periodici (quindicinali) convocati dal RUP. È inoltre obbligato a rappresentare alla stessa amministrazione, ogni fatto di rilievo o emergenza che si verifichi nella conduzione delle prestazioni definite dall'incarico, e che renda necessari interventi di adeguamento o razionalizzazione.

10. L'Affidatario, secondo i criteri stabiliti nel presente capitolato d'onori, si impegna a partecipare alle riunioni indette dal responsabile del procedimento nonché alle conferenze di servizi ed a tutti quegli incontri ai quali il RUP ritenga opportuno che partecipi.

11. L'Affidatario, nell'espletamento del presente incarico, dovrà tenere gli opportuni contatti con le altre Amministrazioni o Enti terzi, coinvolti a qualsiasi titolo dalla realizzazione dell'opera, ciò anche al fine di conseguire pareri e autorizzazioni necessari per il corretto svolgimento del presente incarico, garantendo il corretto e rapido sviluppo del progetto, predisponendo e consegnando i necessari elaborati progettuali, prevenendo altresì eventuali richieste di variazioni progettuali in sede di approvazione finale.

12. È, ad ogni buon conto, da ritenersi ricompresa nell'incarico presente, l'assunzione di tutte le funzioni e responsabilità previste dalle norme vigenti in riferimento al coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione, con particolare riferimento alle norme in materia di appalti pubblici, anche se non espressamente richiamate o citate nel presente Capitolato.

#### 5.1 Modalità generali

1. L'incarico conferito deve essere espletato nel corretto e puntuale rispetto delle disposizioni contenute nel D.lgs. n. 36/2023 e del DM 49/2018, per le parti ancora vigenti, nel D.lgs. n. 81/2008 e in tutta la normativa tecnica vigente.

#### 5.2 Incarico di Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione

Relativamente all'attività di Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione, il professionista incaricato dovrà seguire quanto disposto dal D. Lgs. n. 81/2008, svolgendo tutte le attività di competenza previste dalle vigenti norme in materia di sicurezza ed in particolare, a titolo puramente esemplificativo e certamente non esaustivo, a:

- verificare l'adeguatezza del piano di sicurezza e coordinamento (PSC) alle condizioni di appalto e, eventualmente, provvedere all'adeguamento del piano di sicurezza e coordinamento e del fascicolo di cui all'art. 91, comma 1, lettera b), D.Lgs. n.81/2008;



- condurre, congiuntamente al RUP e al Direttore dei Lavori, le verifiche di competenza, previste dal D.lgs. 36/2023 e D.lgs. 81/08, sull'idoneità dell'impresa appaltatrice e delle eventuali imprese subappaltatrici, subaffidatarie, ecc., nonché sui contratti intercorrenti fra l'impresa appaltatrice e le imprese correlate;
- verificare, con opportune azioni di coordinamento e controllo, l'applicazione, da parte delle imprese esecutrici e dei lavoratori autonomi, delle disposizioni loro pertinenti contenute nel piano di sicurezza e di coordinamento di cui all'articolo 100 d. Lgs. n. 81/2008 e la corretta applicazione delle relative procedure di lavoro" (art. 92 comma 1 lett. a D. Lgs. n. 81/2008);
- verificare l'idoneità del piano operativo di sicurezza (POS), da considerare come piano complementare di dettaglio PSC, ove previsto, assicurandone la coerenza con quest'ultimo, e adeguare il piano di sicurezza e coordinamento e il fascicolo di cui all'articolo 91, comma 1, lettera b), D.Lgs. n. 81/2008, in relazione all'evoluzione dei lavori ed alle eventuali modifiche intervenute, valutando le proposte delle imprese esecutrici dirette a migliorare la sicurezza in cantiere, nonché verificare che le imprese esecutrici adeguino, se necessario, i rispettivi piani operativi di sicurezza;
- organizzare tra i datori di lavoro, ivi compresi i lavoratori autonomi, la cooperazione ed il coordinamento delle attività nonché la loro reciproca informazione (art. 92 comma 1 lett. c D.Lgs. n. 81/2008);
- verificare l'attuazione di quanto previsto negli accordi tra le parti sociali al fine di realizzare il coordinamento tra i rappresentanti della sicurezza finalizzato al miglioramento della sicurezza in cantiere;
- segnalare al committente o al responsabile dei lavori, previa contestazione scritta alle imprese e ai lavoratori autonomi interessati, le inosservanze alle disposizioni del D.Lgs. n. 81/2008 e alle prescrizioni del piano di sicurezza e coordinamento (PSC), ove previsto, e proporre la sospensione dei lavori, l'allontanamento delle imprese o dei lavoratori autonomi dal cantiere, o la risoluzione del contratto;
- sospendere in caso di pericolo grave e imminente, direttamente riscontrato, le singole lavorazioni fino alla verifica degli avvenuti adeguamenti effettuati dalle imprese interessate" (art. 92 comma 1 lett. f D.lgs. n.81/2008);
- curare la redazione e aggiornamento della notifica preliminare;
- comunicare alla azienda unità sanitaria locale territorialmente competente e alla direzione provinciale del lavoro i casi in cui il committente o il responsabile dei lavori non adotti alcun provvedimento in merito alla segnalazione, senza fornire idonea motivazione;
- sospendere in caso di pericolo grave e imminente, direttamente riscontrato, le singole lavorazioni fino alla verifica degli avvenuti adeguamenti effettuati dalle imprese interessate;
- redigere report delle attività svolte in cantiere, evidenziando eventuali criticità emerse e di cui deve aver tempestivamente informato il RUP.





## 6 VERIFICA DI CONFORMITÀ DELLA S.A. SULLO SVOLGIMENTO DELLE ATTIVITÀ, CONTROLLO E RENDICONTAZIONE

1. Il RUP e l'eventuale DEC, se nominato, effettuano la verifica di conformità in corso di esecuzione al fine di accertare che la relativa prestazione sia stata effettuata, in termini di quantità e qualità, nel rispetto delle prescrizioni previste nel presente documento e negli altri documenti ivi richiamati e la verifica di conformità all'ultimazione delle prestazioni con il rilascio del relativo certificato entro sessanta giorni dal termine in cui devono essere completate le prestazioni come indicato nel presente documento.

2. La Stazione appaltante ha facoltà di esercitare, sia direttamente sia mediante soggetti terzi, dalla medesima incaricati, ogni più ampia attività di verifica e controllo sull'operato dell'Affidatario e/o di tutti i soggetti deputati all'espletamento delle prestazioni oggetto del contratto, senza che in conseguenza di tale circostanza l'Affidatario possa avanzare pretese di sorta, a qualunque titolo, nei confronti della Stazione appaltante.

3. L'esito favorevole delle verifiche e/o dei controlli eventualmente effettuati dalla Stazione Appaltante non esonera in ogni caso l'Affidatario dai propri obblighi né ne limita le proprie responsabilità; pertanto, anche successivamente all'effettuazione delle verifiche stesse, qualora venga accertata la non conformità alle prescrizioni contrattuali dell'attività esercitata dall'Affidatario, il medesimo dovrà in ogni caso provvedere a sua cura e spese al tempestivo adempimento di tutto quanto eventualmente richiesto dalla Stazione appaltante o, comunque, occorrente al fine di ricondurre l'attività alle suddette prescrizioni contrattuali.

4. È facoltà della Stazione appaltante accertare in ogni tempo, ed in relazione alla natura dell'attività svolta, l'idoneità professionale dei professionisti incaricati e di assumere, in caso di inidoneità, tutti i conseguenti provvedimenti.

5. A tal fine, l'Aggiudicatario sarà tenuto a consentire l'effettuazione di verifiche ed ispezioni da parte della Stazione Appaltante e a fornire alla medesima tutta la documentazione e le informazioni eventualmente richieste ed occorrenti ai fini della valutazione dell'idoneità di tali soggetti all'espletamento delle attività ai medesimi attribuite, nel rispetto delle vigenti norme in materia di controllo dell'attività lavorativa nonché di tutela e trattamento dei dati personali.

6. L'eventuale svolgimento delle prestazioni oggetto del contratto da parte di soggetti non idonei costituirà grave inadempimento contrattuale dell'Affidatario. Per tale evenienza, resta in ogni caso ferma la facoltà della Stazione appaltante di procedere alla risoluzione del Contratto.

7. In nessun caso, se non previa espressa autorizzazione della Stazione Appaltante, l'Affidatario ha facoltà di modificare la composizione del gruppo di esecuzione indicato al RUP. In caso di modifiche non autorizzate dalla Stazione Appaltante, alla stessa è riconosciuta la facoltà di risolvere il Contratto.

8. La Stazione Appaltante ha facoltà di chiedere in qualsiasi momento per giustificati motivi, ricondotti e/o riconducibili alla rilevata inidoneità professionale del personale incaricato dell'espletamento delle



prestazioni oggetto del Contratto, la sostituzione dello stesso, senza che in conseguenza di tale circostanza l'Affidatario possa avanzare pretese di sorta, a qualunque titolo, nei confronti della Stazione appaltante medesima.

9. La mancata sostituzione del personale nel termine eventualmente indicato dalla Stazione Appaltante, così come l'inosservanza da parte dell'Affidatario anche di uno solo degli obblighi previsti dal presente articolo, costituisce grave inadempimento contrattuale.

10. Resta in ogni caso ferma ed impregiudicata l'integrale responsabilità dell'Affidatario nei confronti della Stazione appaltante per il corretto adempimento delle prestazioni oggetto del Contratto.

11. Lo stato di avanzamento del contratto verrà esaminato con una frequenza stabilita dal RUP o da altra figura delegata dalla stazione appaltante, mediante riunioni congiunte (audit), da tenersi presso la sede dell'Amministrazione, appositamente convocate dal RUP o da altra figura delegata dalla stazione appaltante tenendo conto del sistema di interfaccia disciplinato nel presente Disciplinare. La partecipazione a tali riunioni non solleva in alcun modo l'Aggiudicatario dalle integrazioni e revisioni derivanti dalla verifica della corretta esecuzione.

12. Eventuali comunicazioni con carattere d'urgenza, dovranno essere tempestivamente trasmesse alle figure di riferimento indicate dalla Stazione Appaltante.

## **7 DURATA DEL SERVIZIO, TERMINI DI CONSEGNA, PENALI**

### **7.1 Regole generali**

1. Durante l'espletamento dell'incarico il professionista incaricato avrà l'obbligo di presenziare alle riunioni, conferenze, comitati che si rendessero necessari per l'acquisizione di pareri e assensi, compresa la produzione di copie cartacee o su formato digitale che venissero richieste da parte degli enti preposti e compresa l'elaborazione di ulteriori documenti funzionali al rilascio dei relativi pareri. Gli elaborati progettuali verranno sottoposti all'Approvazione degli Enti preposti. In relazione a ciò, il professionista dovrà produrre le elaborazioni progettuali in esemplari sufficienti alle superiori operazioni. Durante l'esame degli elaborati, il professionista avrà l'obbligo di fornire al Committente tutta l'assistenza necessaria per renderne agevole e spedita l'approvazione. Le verifiche da parte del Committente non sollevano il professionista dagli obblighi assunti con la firma del Contratto e dagli obblighi propri professionali.

### **7.2 Tempi di esecuzione**

8 1. Il servizio di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dovrà essere espletato a partire dalla data di consegna del servizio con verbale a firma congiunta con RU/DEC ed avrà completamento con l'approvazione del CRe redatto dal DL.

Si precisa che:

a) i giorni sono solari consecutivi, decorrenti o dalla data di stipula del contratto o dalla data di consegna del servizio, secondo le disposizioni del RUP/DEC;



- b) è facoltà dell'Affidatario, ai sensi dell'art. 121 del D.lgs. 36/2023, chiedere sospensioni della prestazione qualora circostanze particolari impediscano la regolare esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto; in tal caso il Committente dispone la sospensione della prestazione compilando apposito Verbale sottoscritto dall'Affidatario. Al cessare delle ragioni che hanno imposto la sospensione è redatto analogo Verbale di ripresa che dovrà riportare il nuovo termine di esecuzione del contratto;
- c) la sospensione può, altresì, essere disposta dal RUP per ragioni di necessità o di pubblico interesse, tra cui l'interruzione di finanziamenti per esigenze sopravvenute di finanza pubblica, disposta con atto motivato delle amministrazioni competenti;
- d) in relazione a particolari difficoltà o ritardi che dovessero emergere durante lo svolgimento dell'incarico, il Committente ha facoltà di concedere motivate proroghe, al fine di garantire la qualità e il buon esito dell'incarico stesso.

2. Qualora l'aggiudicatario non ottemperasse alle prescrizioni contenute nei documenti contrattuali ed alle indicazioni che gli verranno fornite dal RUP, quest'ultimo procederà con nota scritta ad impartire le disposizioni e gli ordini necessari per l'osservanza delle condizioni disattese.

### 8.1 Penali

1. L'affidatario del Servizio è responsabile dell'esatto adempimento delle obbligazioni nascenti dal contratto e dell'esecuzione delle attività appaltate.

2. Qualora la presentazione della documentazione necessaria per il corretto andamento delle lavorazioni venisse ritardata oltre i termini stabiliti, sarà applicata una penale del 1/1000 dell'importo contrattuale, per ogni giorno di ritardo nella consegna dei documenti, sul compenso professionale.

È facoltà dell'Amministrazione risolvere anticipatamente il presente contratto, con pagamento delle prestazioni già eseguite, in ogni momento, in particolare quando il Professionista sia colpevole di ritardi pregiudizievoli, ovvero quando la penale abbia raggiunto il 10% dell'importo dei compensi sui quali è stata calcolata, nonché quando il professionista incaricato contravvenga ingiustificatamente alle condizioni di cui al presente Disciplinare d'incarico, ovvero a norme di legge o aventi forza di legge, ad ordini ed istruzioni legittimamente impartiti dal responsabile del procedimento, ovvero non produca la documentazione richiesta nei termini previsti.

La risoluzione avviene con semplice comunicazione scritta indicando la motivazione, con congruo preavviso.

In ogni caso trovano applicazione le norme del Codice Civile in materia di recesso e risoluzione anticipata dei contratti.

### FINANZIAMENTO E MODALITÀ DI PAGAMENTO

1. L'importo del servizio è finanziato con fondi dell'A.C., mediante mutuo.

2. La Stazione Appaltante provvede al pagamento del corrispettivo contrattuale per le prestazioni in oggetto come segue:

- **10 %** dell'importo contrattuale alla consegna dei lavori;
- **70 %** dell'importo contrattuale alla firma del Certificato di Ultimazione dei Lavori;

**C.O. 180009 - 220375 - INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE  
AMBIENTALE DI PIAZZA PIER VETTORI**



- **Saldo del 20%** dell'importo contrattuale riferito alla prestazione, a seguito dell'approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione.

•

3. La liquidazione delle spettanze per le prestazioni di cui al presente disciplinare avverrà entro 30 giorni dalla presentazione di regolari notule o fatture rimesse dal professionista a seguito della positiva verifica, da parte del RUP, della regolare esecuzione del servizio.

## 9 DANNI E RESPONSABILITÀ

1. L'Affidatario solleva la Stazione Appaltante da ogni eventuale responsabilità penale e civile verso terzi comunque connessa alla realizzazione ed all'esercizio delle attività di servizio affidate incluso l'eventuale esecuzione di prove ritenute necessarie sulle strutture. Nessun ulteriore onere potrà dunque derivare a carico dell'Amministrazione, oltre al pagamento del corrispettivo contrattuale.

2. L'Affidatario è responsabile dei danni derivanti e/o connessi all'esecuzione del presente servizio.

3. L'Affidatario è responsabile dei danni di qualsiasi natura, materiali o immateriali, diretti o indiretti, che dovessero essere causati da parte dei propri dipendenti, consulenti o collaboratori nonché da parte dei dipendenti, consulenti o collaboratori di questi ultimi, alla Stazione Appaltante ed al suo personale, ai suoi beni mobili e immobili, anche condotti in locazione, nonché ai terzi, ivi incluso il caso in cui tali danni derivino da informazioni inesatte o false colposamente fornite dall'affidatario nell'ambito dell'erogazione dei servizi di cui all'oggetto.

## 10 RESPONSABILITÀ CIVILE E POLIZZA ASSICURATIVA

1. Ai sensi dell'articolo 10, comma 4, lettera c-bis), della legge n. 183 del 2011, introdotto dall'articolo 9-bis, comma 1, della legge n. 27 del 2012, dell'articolo 9, comma 4, del decreto-legge n. 1 del 2012, convertito dalla legge n. 27 del 2012, il tecnico incaricato dovrà essere dotato di una polizza assicurativa di responsabilità civile professionale, per i danni provocati nell'esercizio dell'attività professionale delle attività di propria competenza.

## 11 R.U.P.

1. Il RUP è l'Arch. **Irene Romagnoli** in servizio presso il Comune di Firenze – Direzione Ambiente, con sede presso la Villa di Rusciano, via B. Fortini n. 37, Firenze.

IL R.U.P.

Arch. Irene Romagnoli  
(documento firmato digitalmente)

### **Allegati:**

Progetto esecutivo approvato con D.D. n. 10473/2023