



Comune di Firenze
Sistema Tramviario Fiorentino

**Beni forniti all'Esercente di cui all'art.13
del Contratto di Gestione**

Inventario «A»

INDICE

1	Introduzione	3
2	Linee generali.....	3
2.1	Deposito Bagno a Ripoli.....	3
2.2	Sede tranviaria.....	4
2.3	Fermate.....	5
2.4	Complesso capolinea Bagno a Ripoli	6
2.4.1	Servizio igienico	6
2.4.2	Soggiorno personale tranviario.....	6
2.4.3	Manufatto biglietteria e cartina.....	7
2.5	Linea di contatto	7
2.6	Armadi e apparati fuori sede	7
2.7	Lanterne di segnalamento.....	7
2.8	Sotto Stazioni Elettriche.....	8
2.9	Corpi illuminanti.....	8
2.10	Aiuole e filari alberati.....	8
2.11	Dispositivi di protezione della sede tranviaria e delle fermate.....	9
2.12	Ponte da Verrazzano	9
2.13	Materiale rotabile	9
3	Allegati	10

1 INTRODUZIONE

Questo documento ha lo scopo di definire i beni mobili, immobili e i veicoli che saranno consegnati dal Concessionario a GEST ai sensi dell'articolo 13 del Contratto di Gestione in relazione alla produzione dei servizi di trasporto del Sistema Tranvia per la Linea 3.2.1.

2 LINEE GENERALI

Nel presente capitolo verrà affrontato il dettaglio di consegna delle infrastrutture per singolo sottosistema, imponendo delle linee generali, salvo particolarità non definibili, dettagliate nei paragrafi successivi.

2.1 Deposito Bagno a Ripoli

È da considerarsi completamente consegnato a GEST il Deposito di Bagno a Ripoli, comprensivo di tutti gli impianti, apparati, strutture ed aree verdi presenti al suo interno.

E' da considerarsi ricompresa tra le attività di GEST la manutenzione delle aree verdi comprese all'interno dei confini del deposito, ovvero tutte le attività di manutenzione preventiva, correttiva e straordinaria del verde di Deposito (alberi, aiuole, sede inerbita, tetti inerbiti, ecc...), con le relative utenze, pozzo e impianti ad esso connessi, impianto di irrigazione e centraline di comando.

L'area consegnata a GEST è delimitata dalle recinzioni perimetrali in "orsogrill" e dai "profili tubolari":



Figura 1 - Deposito di Bagno a Ripoli

Non sono consegnati a GEST i locali e la componentistica interna destinati al Distributore ubicati all'interno della Sottostazione elettrica di Deposito, che godono di accesso indipendente.

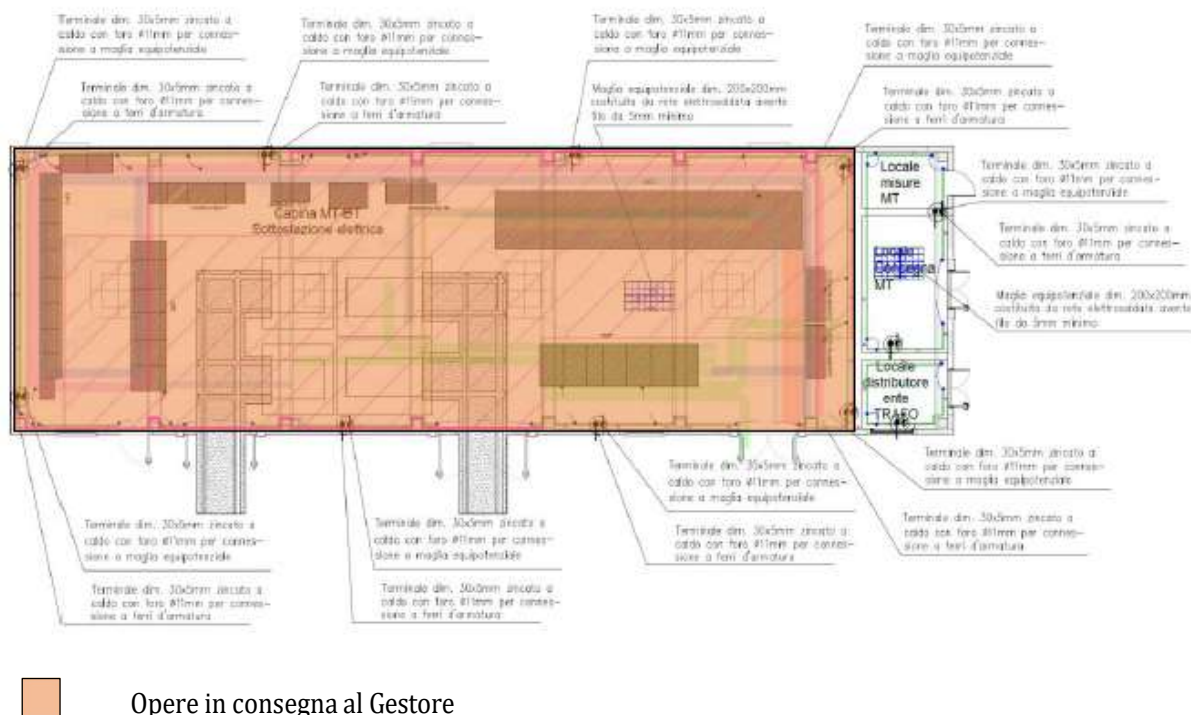


Figura 2 - Sottostazione elettrica di Deposito

Resta inteso che la struttura esterna dei suddetti locali rimane di responsabilità GEST.

2.2 Sede tranviaria

È consegnata a GEST la sede tranviaria, intesa, in linea generale, come l'area compresa tra i fili esterni degli involucri dei due cordoli di delimitazione, comprensiva di tutti gli apparati tranviari installati su di essa (rotaie, pavimentazione, scambi, casse di manovra, caditoie pluviali, impianti ungirotaia, impianti di irrigazione, ecc ...). Si evidenzia che l'elenco tra parentesi è solo indicativo e non esplicativo del termine "tutti gli apparati".

Per quanto riguarda gli attraversamenti stradali veicolari o pedonali, dove il cordolo è interrotto, è consegnata a GEST tutta la sede tramviaria compresa tra i prolungamenti paralleli ai binari dei fili esterni dei due cordoli di delimitazione della sede prima e dopo l'attraversamento.

È consegnato a GEST il sistema di raccolta delle acque meteoriche laddove viene convogliata l'acqua proveniente dalla sede tranviaria.

Le tubature di smaltimento acque meteoriche sono consegnate a GEST fino all'immissione nella fognatura comunale.

I pozzetti e relativi chiusini esterni alla sede sono consegnati a GEST solo nei casi in cui contengano elementi appartenenti esclusivamente ad impianti consegnati a GEST e funzionali al sistema tramviario.

Le canalizzazioni fuori dalla sede tranviaria sono consegnate a GEST solo se contenenti elementi propri dell'infrastruttura tramviaria come polifore per fibra ottica, segnalamento ecc.

Le tratte di sede tranviaria interessate da promiscuità di transito tra veicoli e mezzi tranviari sono consegnate a GEST come tutti gli altri tratti di sede.

Restano esclusi dalla consegna a GEST, salvo quanto sopra esposto, i sottoservizi, le installazioni e gli apparati, non ad uso esclusivo del sistema tramviario, che pur essendo posizionati esternamente alla sede tranviaria ne invadono la sezione (quali ad esempio rami di alberi, bracci semaforici, ecc...).

2.3 Fermate

Le fermate cosiddette centrali sono interamente consegnate a GEST essendo tra l'altro comprese nella Sede tranviaria di cui al punto 2.2.

Per fermata tranviaria si intende l'area delimitata tra il cordolo della banchina lato binario fino ad una distanza indicativamente compresa tra di 2,5 e 2,88 metri dal cordolo stesso, salvo quanto diversamente indicato di seguito, nella forma e dimensione e/o negli elaborati grafici di progetto. È esclusa l'attività di pulizia delle superfici vetrate delle pensiline comprensive dei sostegni

Ortogonalmente ai binari, il limite è definito dall'inizio delle rampe di accesso alla banchina (generalmente delimitate dai percorsi Loges) per una lunghezza indicativamente compresa tra 42 e 48 metri, salvo quanto diversamente indicato di seguito, nella forma e nella dimensione e/o negli elaborati grafici di progetto.

Quest'area è interamente consegnata a GEST, comprensiva di tutti gli impianti, apparati e accessori installati su di essa, in particolare balaustre, armadi, cestini portarifiuti, panchine, illuminazione di fermata, pannelli informativi, percorsi loges, pensiline, tettoie.

La fermata "Beccaria", essendo ubicata in corrispondenza di Porta alla Croce, è identificata dall'area evidenziata dall'apposita tavola presente nell'Allegato n.1, comprensiva di 1 alberatura e di tutti gli apparati definiti in questo paragrafo Le ulteriori alberature restano a carico del Concedente.

La fermata "Bagno a Ripoli" è consegnata a GEST secondo quanto definito in questo paragrafo e nelle tavole dell'Allegato n.1.

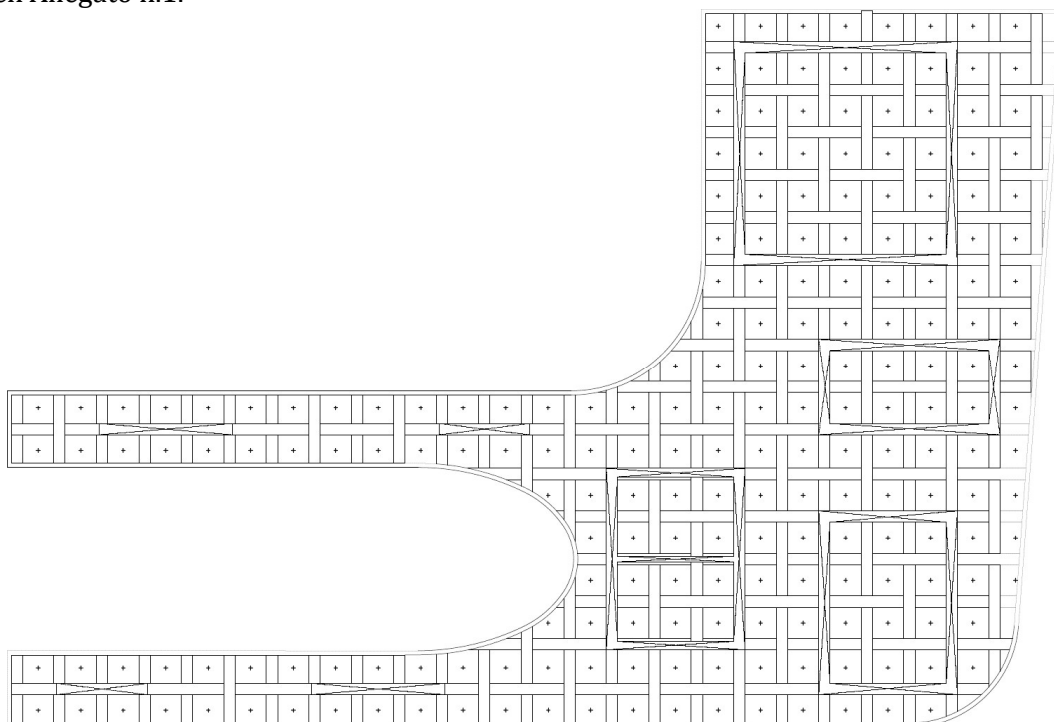


Figura 3 - Copertura fermata Bagno a Ripoli

I costi manutentivi della copertura del complesso della fermata, avendo carattere promiscuo tra la banchina e altri locali non ad uso tranviario (o comunque non ad esclusivo uso tranviario), saranno a carico del Gestore nella misura del 25%, prescindendo dall'effettiva area di competenza.

L'attività di pulizia delle banchine (escluse le superfici vetrate delle pensiline comprensive dei sostegni) sarà svolta tramite una società che effettua servizi di pulizia, secondo modalità che dovranno essere concordate tra Concedente, Concessionario e Gestore e con oneri a carico del Concessionario.

Si evidenzia che tutta la fermata, compresa la pensilina in vetro è consegnata al Concessionario e da questi al Soggetto Gestore.

Le tavole delle fermate con la delimitazione dell'area di interesse sono allegate al presente documento (Allegato n.1 costituito da n.9 Tavole).

2.4 Complesso capolinea Bagno a Ripoli

2.4.1 Servizio igienico

Sono consegnati a GEST tutte le strutture e arredi (pareti interne, framezzi, sanitari, lavabi, controsoffitto e pannelli sandwich) presenti all'interno del locale destinato al personale GEST, la porta di accesso al locale e gli scarichi che dovranno essere opportunamente segregati rispetto a quelli a uso pubblico, e le relative spese per le utenze per cui dovranno essere previsti dei contatori dedicati.

È esclusa dalla consegna la struttura del locale e la parte esterna del locale.

La copertura è ricompresa nelle opere di competenza di GEST secondo quanto previsto al relativo punto 2.3.

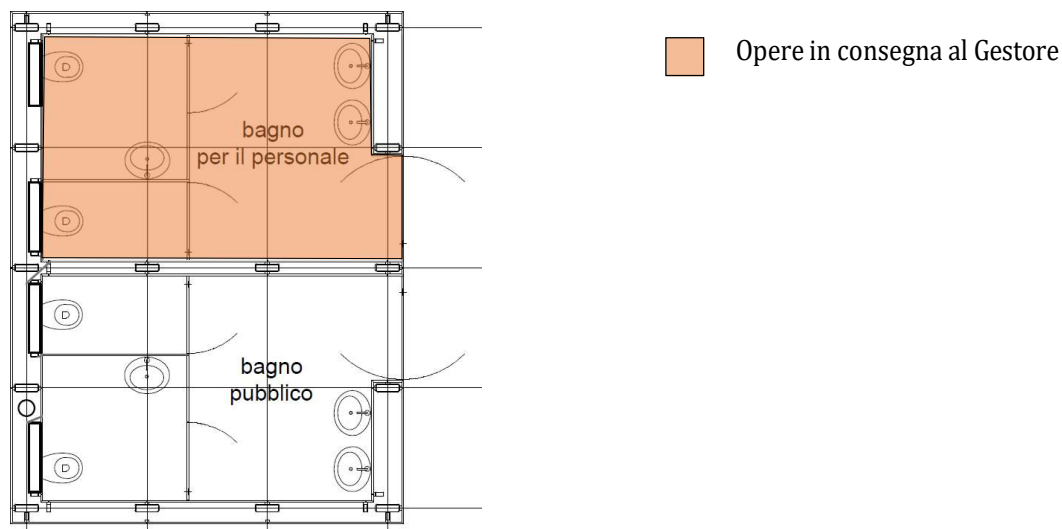


Figura 4 - Bagno personale GEST

2.4.2 Soggiorno personale tranviario

È consegnato a GEST l'intero locale comprensivo di arredi e impianti e struttura e le relative spese per le utenze per cui dovranno essere previsti dei contatori dedicati.

La copertura è ricompresa nelle opere di competenza di GEST secondo quanto previsto al relativo punto 2.3.

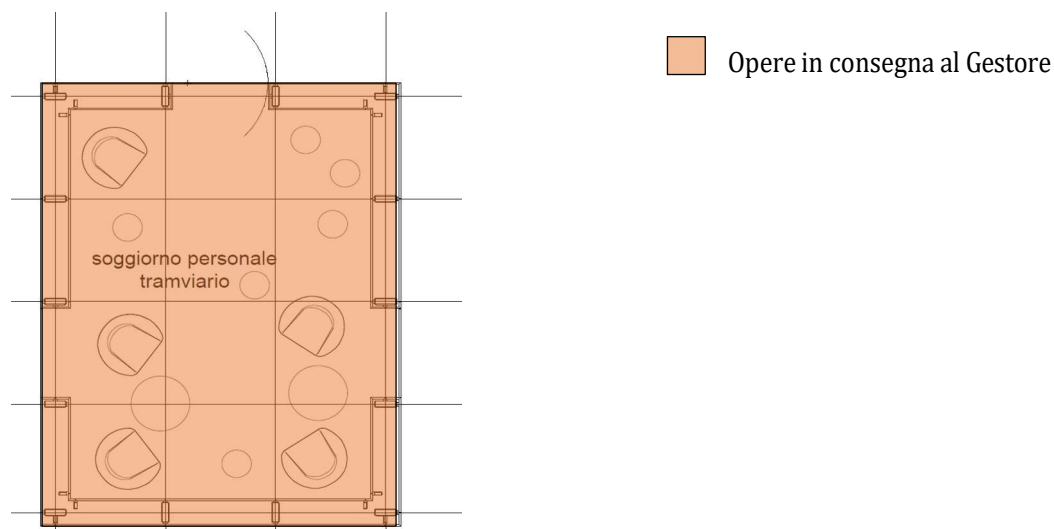


Figura 5 - Soggiorno personale GEST

2.4.3 Manufatto biglietteria e cartina

È consegnata a GEST l'area che comprende il manufatto di una biglietteria e della cartina (nel caso in cui siano ad uso tramviario), comprensiva di tutti gli impianti necessari al loro funzionamento e le ante di accesso agli impianti.

È esclusa dalla consegna la struttura del manufatto, la copertura (che comprende la carpenteria, controsoffitto e pannelli sandwich, grondaie) e la parte esterna del locale, che rimarranno in carico all'effettivo utilizzatore.

La copertura è ricompresa nelle opere di competenza di GEST secondo quanto previsto al relativo punto 2.3.

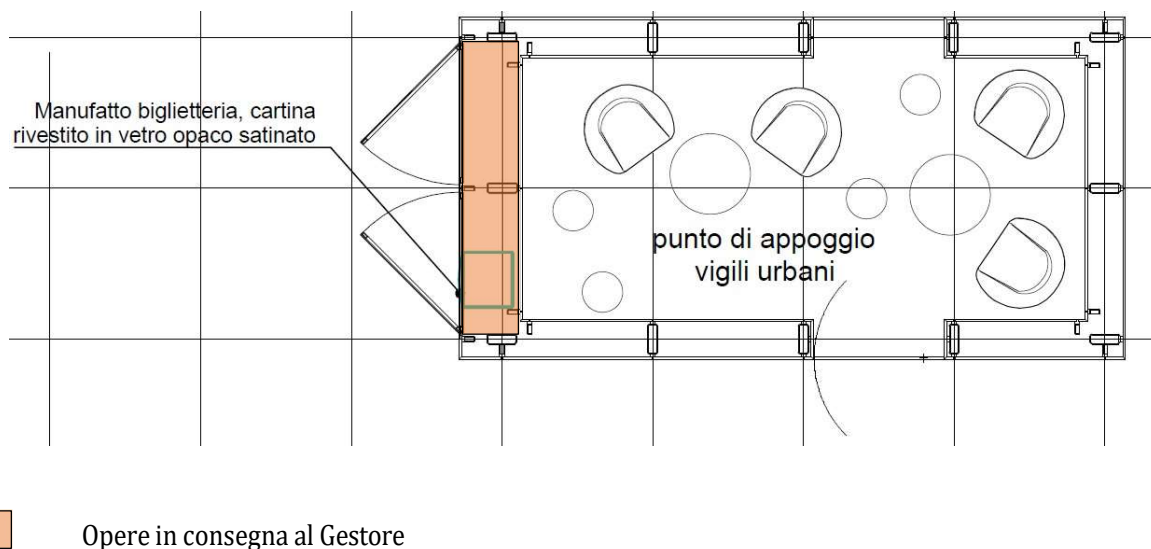


Figura 6 – Manufatto biglietteria e cartina

2.5 Linea di contatto

È consegnata a GEST la linea di contatto comprensiva di tutti gli elementi che la costituiscono e quindi i pali, le loro fondazioni, i ganci e il relativo ancoraggio, le sospensioni, trasversali ecc. sia interni che esterni alla sede, pozzetti, relativi chiusini cavi e altri accessori.

2.6 Armadi e apparati fuori sede

Sono oggetto di consegna a GEST gli apparati e gli armadi, anche ubicati esternamente alla sede, qualora contengano elementi facenti capo a impianti consegnati a GEST come ad esempio sistemi di comunicazione, segnalamento, antenne e impianti radio TETRA etc, relative fondazioni pozzetti, chiusini, ancoraggi cavi e cavidotti.

Restano esclusi tutti quegli impianti che comunicano con gli apparati in consegna a GEST, ma non sono ad esclusivo utilizzo tramviario (ad esempio regolatori semaforici comprensivi delle connessioni verso gli armadi GEST).

2.7 Lanterne di segnalamento

Le lanterne di segnalamento nonché le relative paline e fondazioni, pozzetti, chiusini, ancoraggi cavi e cavidotti sono interamente consegnate a GEST.

Le lanterne semaforiche nonché paline e fondazioni, pozzetti, chiusini, ancoraggi cavi e cavidotti che regolamentano gli incroci tranviari con altri veicoli e/o pedoni ai sensi del codice della strada sono escluse dalla consegna a GEST.

2.8 Sotto Stazioni Elettriche

Le Sotto Stazioni Elettriche sono consegnate a GEST in tutte le loro parti sia edili che impiantistiche così come le canalizzazioni e i cavi che le collegano con la linea di contatto e con il punto di fornitura.

Nella SSE “S. Niccolò”, così come in quella di “Deposito” non sono oggetto di consegna i locali e la componentistica interna, gli arredi ed infissi destinati al Distributore ubicati all’interno delle Sottostazioni elettrica ad eccezione della struttura e dei tamponamenti esterni.

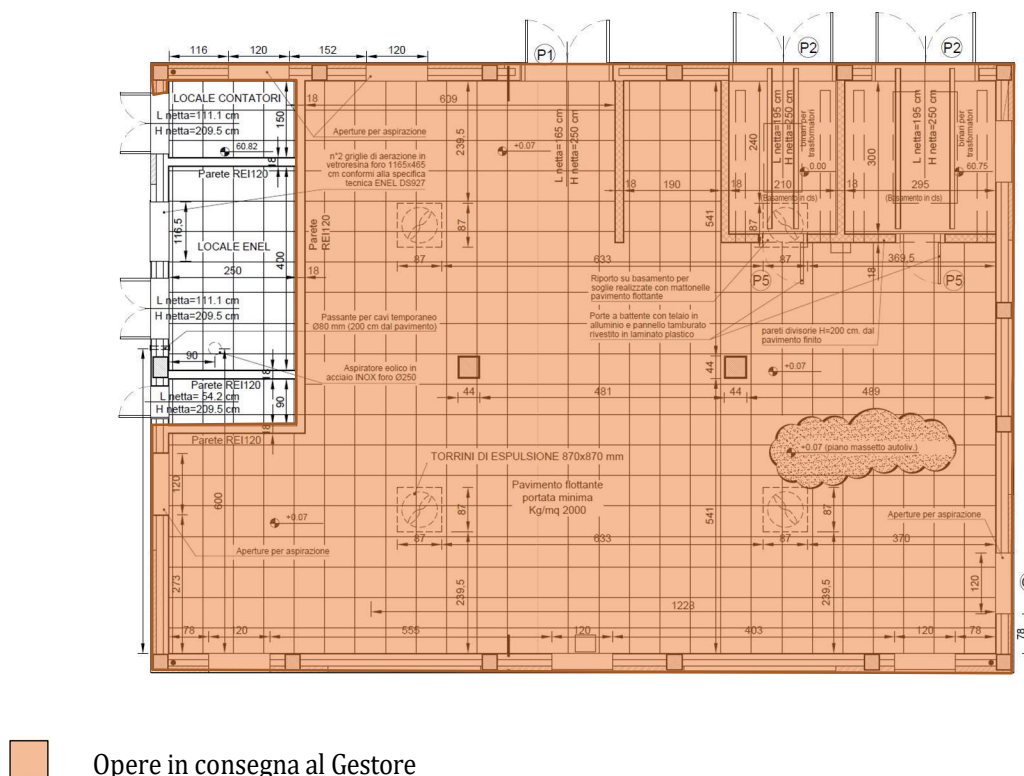


Figura 7 - SSE S. Niccolò

Resta inteso che la struttura esterna dei suddetti locali rimane di responsabilità GEST.

2.9 Corpi illuminanti

Sono consegnati a GEST tutti i corpi illuminanti della sede tranviaria e delle fermate e le relative fondazioni cavi e cavidotti e i corpi illuminanti in testa ai pali della TE che prendono alimentazione dagli armadi GEST anche se collocati fuori dalla sede.

2.10 Aiuole e filari alberati

Tutte le aree a verde comprese tra i due binari sono consegnate a GEST, nello specifico alberi, arbusti, cespugli ed aiuole nonché le relative cordolature, impianto di irrigazione, centraline di comando ed utenze.

E' da considerarsi pertanto ricompresa tra le attività di GEST la manutenzione delle aree verdi comprese tra i due binari, ovvero tutte le attività di manutenzione preventiva, correttiva e straordinaria del verde (alberi, aiuole, sede inerbita, ecc...), con le relative utenze, impianto di irrigazione e centraline di comando.

2.11 Dispositivi di protezione della sede tranviaria e delle fermate

Sono consegnati a GEST tutti i dispositivi di protezione della sede tramviaria e delle fermate comprensivi di relative fondazioni e ancoraggi, quali:



Figura 8 - Dispositivi di protezione della sede e delle fermate

2.12 Ponte da Verrazzano

La struttura del ponte è interamente consegnata a GEST.

Resta esclusa dalla consegna la pavimentazione stradale, ciclabile e pedonale e le terrazze pedonali adiacenti alla sede tranviaria e le strutture installate sopra di esse, tra cui parapetti e corrimano.

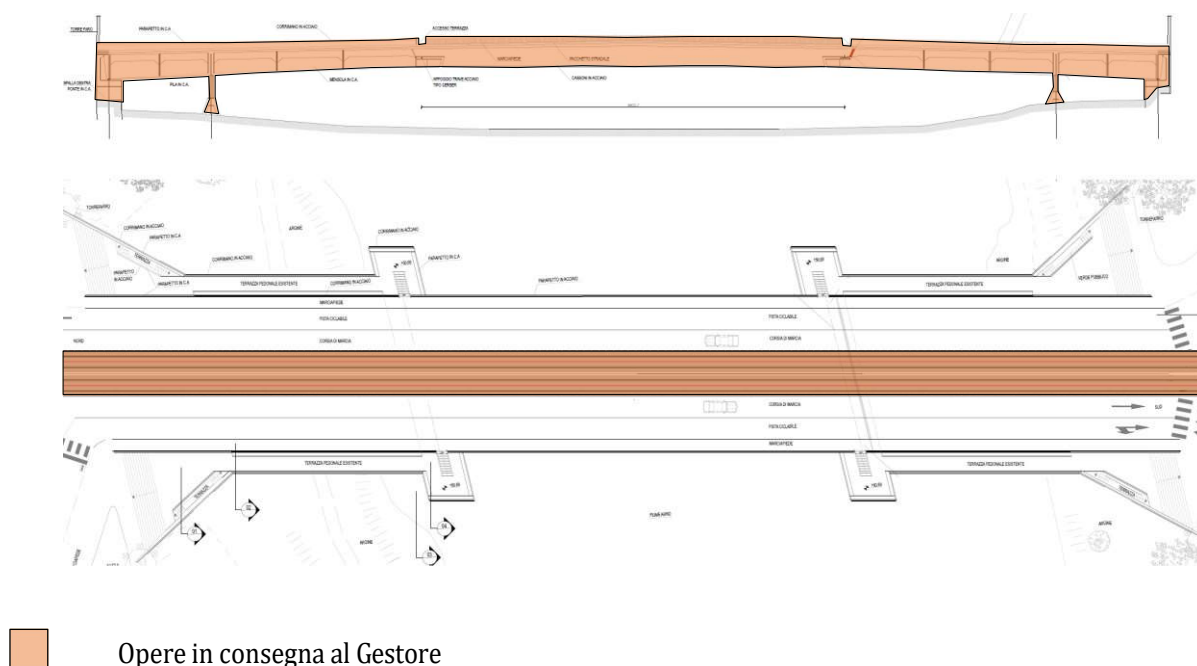


Figura 9 – Ponte da Verrazzano

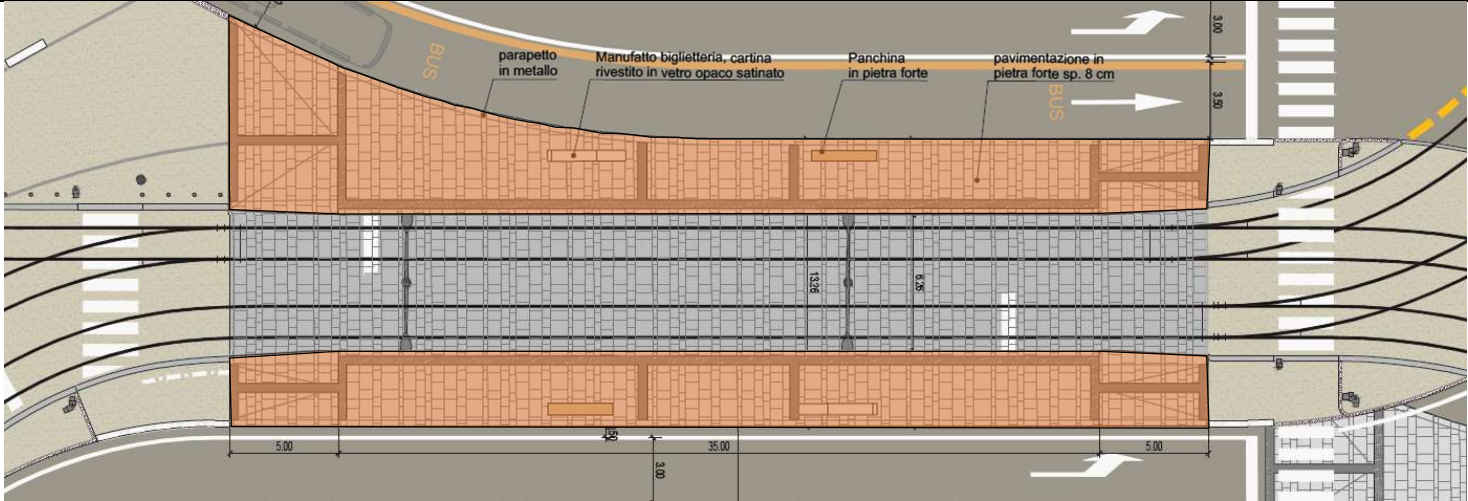
2.13 Materiale rotabile

È consegnato a GEST l'intera flotta di 16 tram costruiti da Hitachi Rail STS, compreso tutto quanto in allestimento all'interno e all'esterno del veicolo.

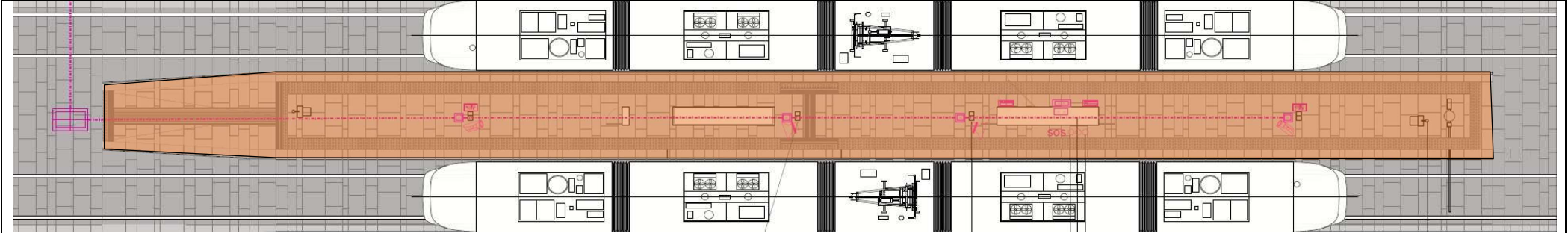
3 ALLEGATI

Tavole delle fermate con la delimitazione dell'area d'interesse (n.9 Tavole)

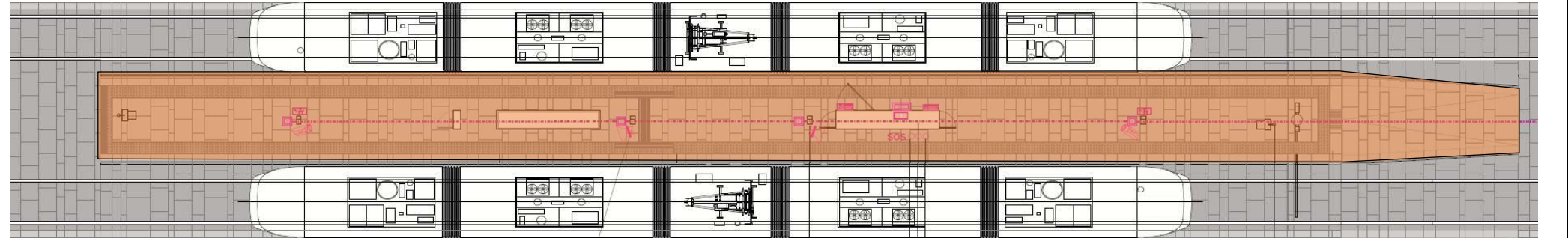
Fermata: Libertà	Tavola Progettuale di Riferimento: FL32-PD-STA-PL-001-0E	LEGENDA: Opere in consegna al Gestore
----------------------------	--	---



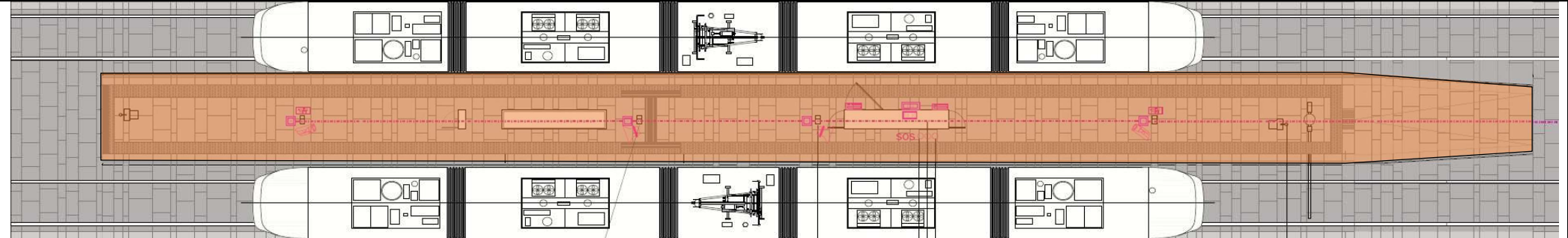
Fermata: Matteotti	Tavola Progettuale di Riferimento: FL32-PD-SIT-PL-002-0C	LEGENDA: Opere in consegna al Gestore
------------------------------	--	---



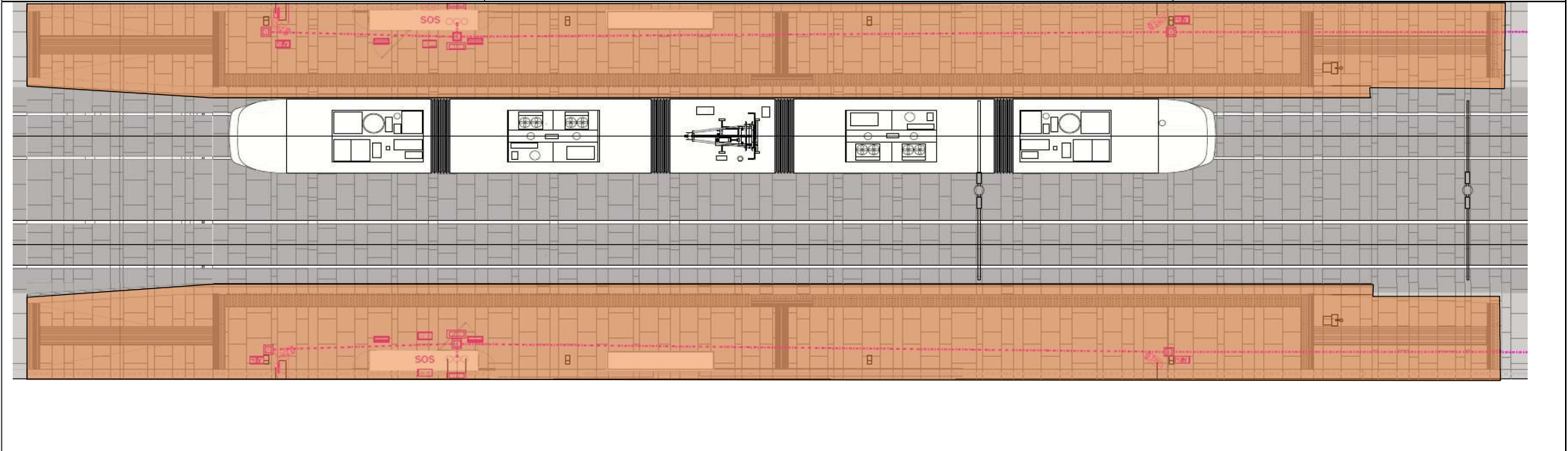
Fermata: Donatello	Tavola Progettuale di Riferimento: FL32-PD-SIT-PL-003-0C	LEGENDA: Opere in consegna al Gestore 
------------------------------	--	---



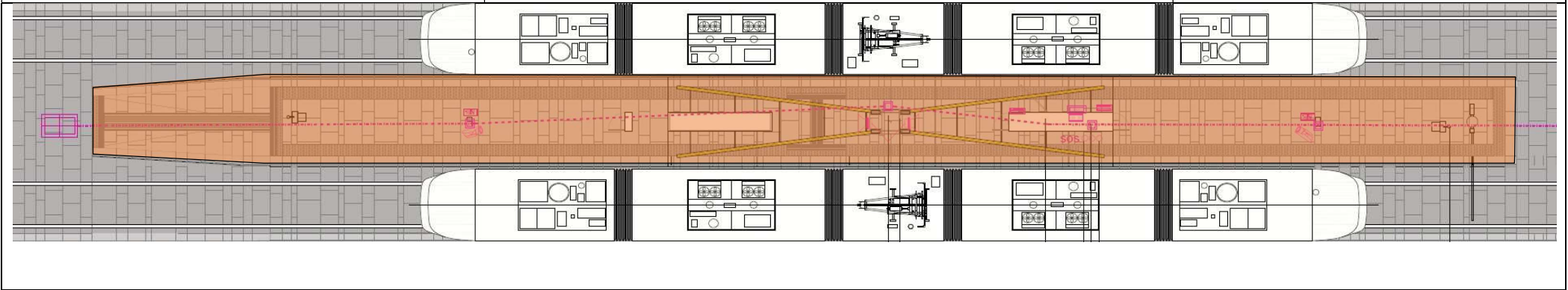
Fermata: Pellico	Tavola Progettuale di Riferimento: FL32-PD-SIT-PL-004-0C	LEGENDA: Opere in consegna al Gestore 
----------------------------	--	---



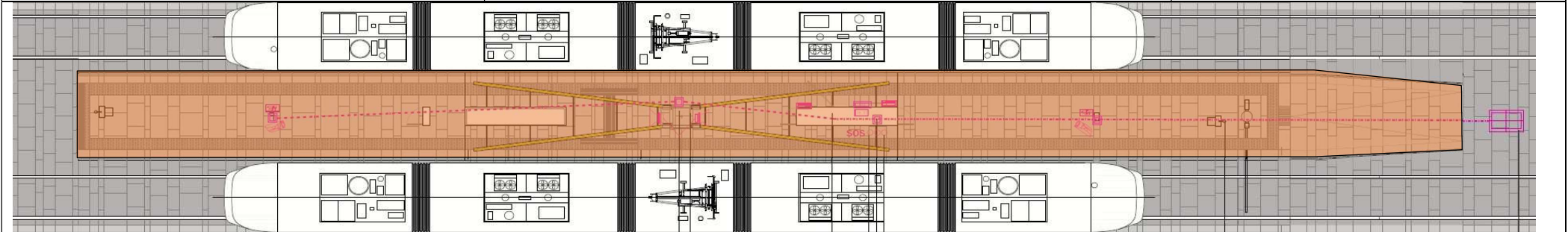
Fermata: Piave	Tavola Progettuale di Riferimento: FL32-PD-SIT-PL-007-0C	LEGENDA: Opere in consegna al Gestore 
--------------------------	--	---



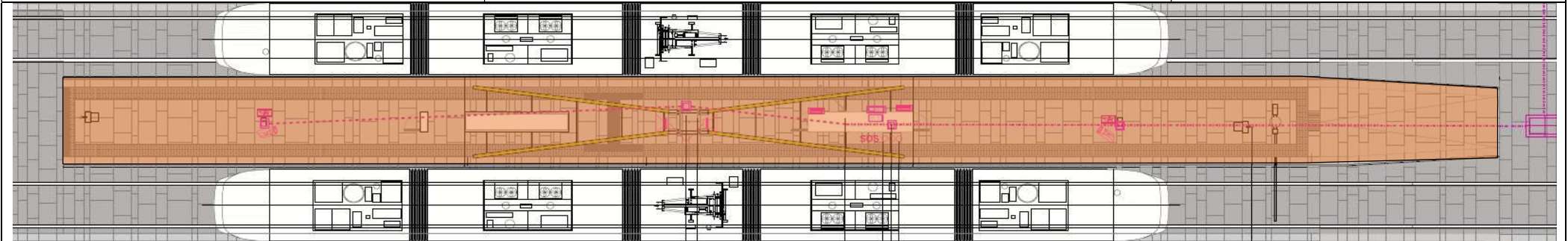
Fermata: Ghirlandaio	Tavola Progettuale di Riferimento: FL32-PD-SIT-PL-008-0C	LEGENDA: Opere in consegna al Gestore 
--------------------------------	--	---



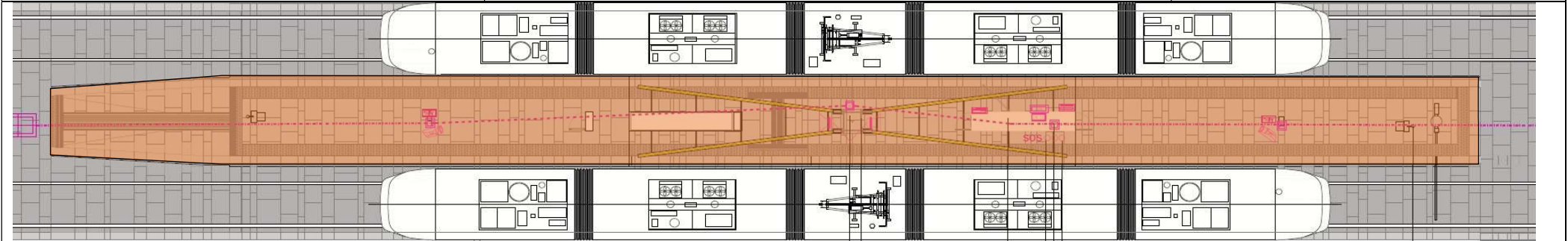
Fermata: Verrazzano	Tavola Progettuale di Riferimento: FL32-PD-SIT-PL-009-0C	LEGENDA: Opere in consegna al Gestore 
-------------------------------	--	---



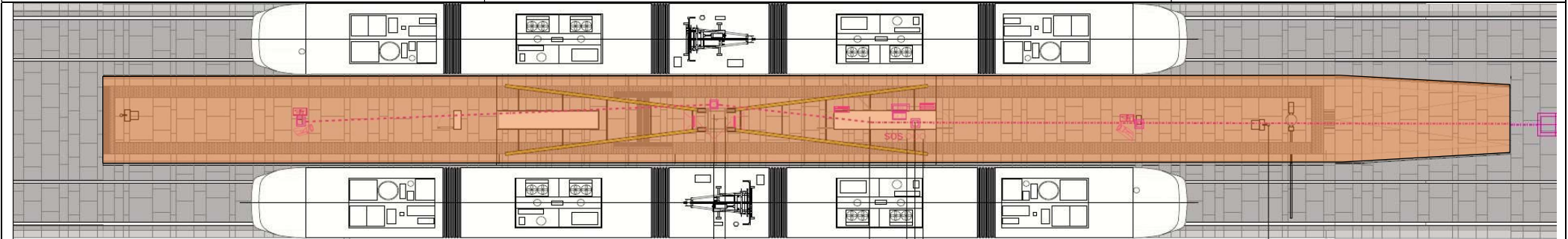
Fermata: Giannotti	Tavola Progettuale di Riferimento: FL32-PD-SIT-PL-010-0C	LEGENDA: Opere in consegna al Gestore 
------------------------------	--	---



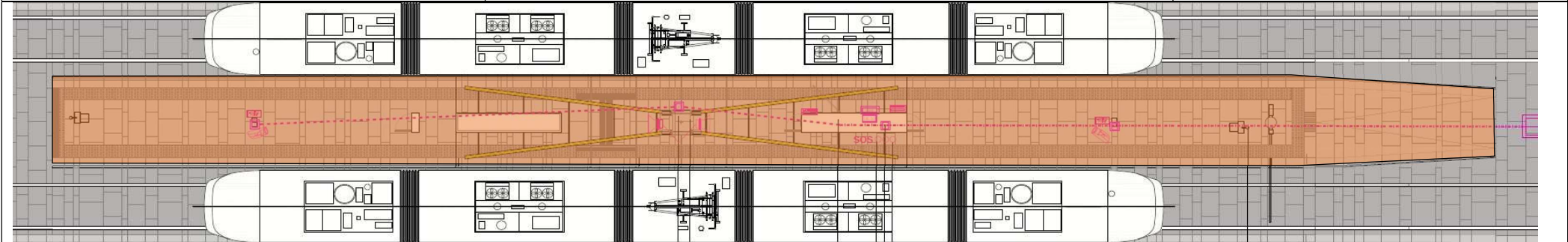
Fermata: Bandino	Tavola Progettuale di Riferimento: FL32-PD-SIT-PL-011-0C	LEGENDA: Opere in consegna al Gestore
----------------------------	--	---



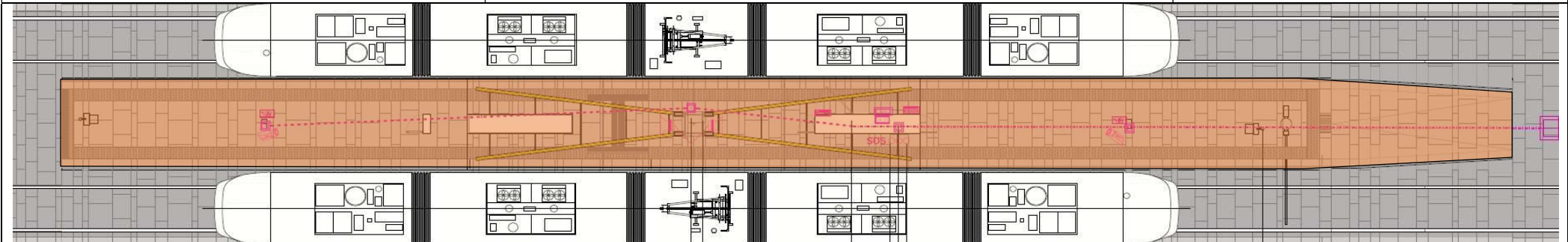
Fermata: Erbosa	Tavola Progettuale di Riferimento: FL32-PD-SIT-PL-012-0C	LEGENDA: Opere in consegna al Gestore
---------------------------	--	---

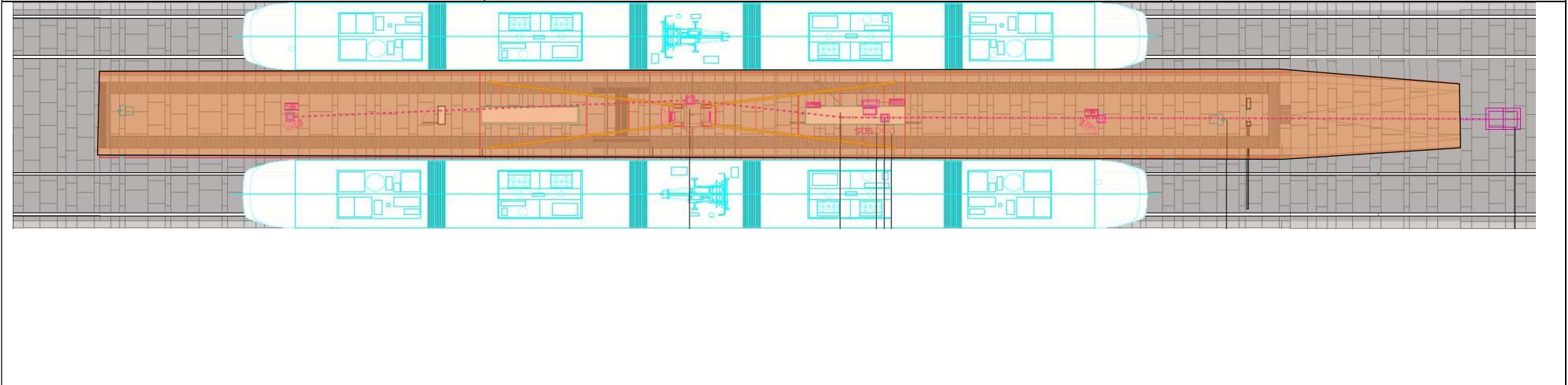
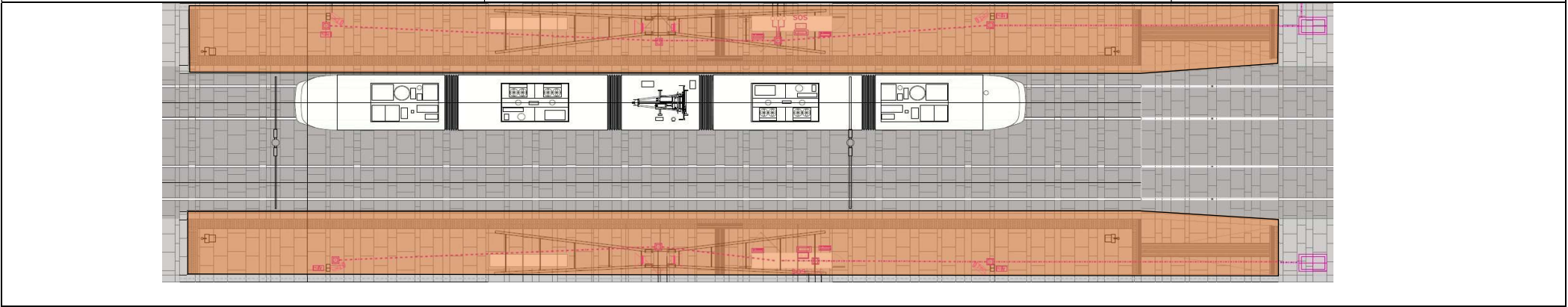


Fermata: Europa 1	Tavola Progettuale di Riferimento: FL32-PD-SIT-PL-013-0C	LEGENDA: Opere in consegna al Gestore
-----------------------------	--	---



Fermata: Europa 2	Tavola Progettuale di Riferimento: FL32-PD-SIT-PL-014-0C	LEGENDA: Opere in consegna al Gestore
-----------------------------	--	---



Fermata: Pino	Tavola Progettuale di Riferimento: FL32-PD-SIT-PL-015-0C	LEGENDA: Opere in consegna al Gestore
		
Fermata: Olmi	Tavola Progettuale di Riferimento: FL32-PD-SIT-PL-016-0C	LEGENDA: Opere in consegna al Gestore
		

Fermata:

Bagno a Ripoli

Tavola Progettuale di Riferimento:

FL32-PD-SIT-PL-017-0C

LEGENDA:

Opere in consegna al Gestore

