



“ACCORDO QUADRO - RECUPERO DI AREE INESITATE AI FINI DELL'INCREMENTO DEL PATRIMONIO ARBOREO, DELLE DOTAZIONI DI VERDE PUBBLICO E DELL'AVVIO DELLA GESTIONE DA PARTE DELLA DIREZIONE AMBIENTE AI SENSI DELLA DG N. 331/2018 (ANNO 2021)”

C.O. 200063

Affidamento Diretto per Opere di Carpenteria Metallica

Responsabile unico del procedimento:

Dott. Agr. Cecilia Cantini

Relazione Generale e Quadro Economico



Indice generale

1 . PREMESSA.....	2
2 . OGGETTO DELL'APPALTO	2
3 . MODALITÀ DI ESECUZIONE DELLA PRESTAZIONE	3
4 . COSTO DELL'APPALTO	4
5 . DURATA DELL'APPALTO E PENALI.....	5
6 - MODALITÀ DI PAGAMENTO	5

1 . PREMESSA

Il presente Appalto si inserisce all'interno degli interventi programmati dall'Amministrazione Comunale relativamente al recupero di aree inesitate ai fini dell'incremento del patrimonio arboreo, delle dotazioni di verde pubblico ed in particolare la riqualificazione dell'area verde Ex campeggio Michelangelo, al cui interno sono previste attività finalizzate all'aumento della fruizione degli spazi pubblici ed in particolare quelli funzionali al miglioramento della qualità ambientale del contesto urbano attraverso operazioni di recupero di aree degradate e/o attualmente sottoutilizzate.

2 . OGGETTO DELL'APPALTO

Il presente Appalto ha ad oggetto l'attività di fornitura e posa in opera di opere di carpenteria metallica di seguito specificate e trova copertura finanziaria all'interno delle somme a disposizione dell' "Accordo quadro per lavori manutenzione straordinaria per il recupero di aree inesitate ai fini dell'incremento del patrimonio arboreo, delle dotazioni di verde pubblico e dell'avvio della gestione da parte della Direzione Ambiente ai sensi della d.g. n.331/2018 (codice opera 200063).

Si allegano le tavole di dettaglio di ogni singolo elemento.

L'attivazione della presente procedura scaturisce dalle valutazioni condotte sul progetto esecutivo inerente la riqualificazione dell'area ex campeggio Michelangelo che ne richiede la realizzazione per poter garantire il corretto funzionamento dell'area.

Si precisa che l'allestimento dell'area di cantiere, gli apprestamenti per la sicurezza e le lavorazioni edili, saranno eseguite dall'operatore economico aggiudicatario dei lavori dell'Accordo Quadro.

Alla luce di quanto sopra espresso, la Stazione Appaltante ha la necessità di individuare un operatore economico che possa svolgere la fornitura con posa in opera di nuovi manufatti di carpenteria metallica consistenti in:

- **Fornitura e posa in opera** di N. 2 Cancelli metallici carrabili in ferro verniciato di colore verde secondo RAL scelto dal RUP, denominato cancello "Modello 1 ", compresi ancoraggi, montanti, trave interrata di collegamento in acciaio e ogni accessorio per il fissaggio e chiusura, da collocarsi lungo la nuova rete di recinzione a divisione tra l'area del campeggio e quella dell'adiacente Giardino dell'Iris;

- Solo Trasporto e posa in opera di N.1 Struttura metallica in laminato sagomato in acciaio corten denominata “Cannocchiale” compresa di traversi di irrigidimento e ancoraggi, meglio illustrata nell’Allegato 1. Il predetto elemento è già stato realizzato e depositato presso il magazzino;
- Solo Trasporto e posa in opera di N.1 Cancelli metallici pedonali in ferro verniciato secondo RAL scelto dal RUP, dimensioni esterne 2,24 m x 2,20 m (h), compresi ancoraggi, montanti, trave interrata di collegamento in acciaio e ogni accessorio per il fissaggio e chiusura, da collocarsi nel nuovo ingresso pedonale verso il viale Michelangelo. Il predetto elemento è già stato realizzato e depositato presso il magazzino;
- Solo Trasporto e posa in opera di N.1 Cancelli metallici pedonali in ferro verniciato secondo RAL scelto dal RUP, dimensioni della luce netta 2,20 m x 1,80 m (h), compresi ancoraggi, sorretto da colonnine in pietra realizzate da altro operatore, per nuovo ingresso pedonale al giardino dell’Iris nella parte bassa dell’area. Il predetto elemento è già stato realizzato e depositato presso il magazzino;

Pertanto, si è proceduto alla redazione del presente disciplinare di appalto che ha come finalità l'intervento diretto sul bene attraverso un complesso di operazioni finalizzate alla realizzazione di sistemi di accesso viario carrabile e pedonale necessari per la corretta funzionalizzazione del bene medesimo.

3 . MODALITÀ DI ESECUZIONE DELLA PRESTAZIONE

Si precisa che nel compenso a corpo della presente fornitura con posa sono comprese tutte le eventuali operazioni di rilievo di dettaglio, l’eventuale creazione dei modelli, il trasporto ed il montaggio.

Sono escluse dal presente affidamento le opere murarie.

Oltre alla fornitura ed alla posa in opera dei manufatti sopra menzionati, sono parte integrante del presente affidamento le seguenti attività:

- Rilievo in loco dello stato dei fatti, con individuazione dei punti di ancoraggio;
- Trasporti da e verso il cantiere delle forniture e di eventuali campioni;

- Assistenza alla realizzazione del plinto di fondazione della struttura metallica denominata “Cannocchiale”. La realizzazione del plinto di fondazione sarà invece svolta dall’operatore economico affidatario dell’Accordo Quadro dei lavori, fornendo i dettagli per gli ancoraggi della struttura sul plinto della fondazione;
- Calcolo strutturale della struttura metallica “Cannocchiale”;
- Tutto quanto necessario al completamento dell’intervento a perfetta regola d’arte, comprese assistenze all’ operatore affidatario dell’A.Q. per realizzazione delle opere edili funzionali alla corretta posa in opera dei cancelli.

4 . COSTO DELL’APPALTO

Il costo complessivo è stato stimato, tramite indagine di mercato, pari ad € 20.625,00 iva compresa come risulta dal seguente quadro economico:

QUADRO TECNICO ECONOMICO OPERE DI CARPENTERIA METALLICA		
	IMPORTO TOTALE	
A	Importo dell’appalto (soggetto ad IVA 10%)	
A.1	Fornitura e posa di n° 2 Cancelli “modello 1”	€ 15.800,00
A.2	Trasporto e posa Cannocchiale	€ 1.150,00
A.3	Trasporto e posa Cancelli “modello 2”	€ 650,00
A.4	Trasporto e posa Cancelli “modello 3”	€ 1.150,00
	Totale A (A.1+A.2+A.3+A.4)	€ 18.750,00
B	IVA 10%	€ 1.875,00
	IMPORTO COMPLESSIVO CON IVA(A+B)	€ 20.625,00

Il presente appalto è stipulato a corpo.

Il costo della manodopera, compreso nell’importo lavori esclusa IVA di € 18.750,00, è pari alla percentuale del 32,61%, corrispondente ad un importo di € 6114,38 iva esclusa.

5 . DURATA DELL'APPALTO E PENALI

La durata complessiva del presente appalto è di 45 giorni naturali e consecutivi a partire dall'avvio all'esecuzione della prestazione fino alla corretta posa in opera presso il cantiere dei manufatti; l'appalto deve comunque tassativamente concludersi entro il 20 maggio 2024. Per ogni giorno di ritardo nell'esecuzione della prestazione è definita una penale del 1 per mille sull'importo del contratto.

6 - MODALITÀ DI PAGAMENTO

Il pagamento della prestazione avverrà secondo le seguenti modalità:

- 80 % dell'importo complessivo a seguito della consegna e installazione in cantiere dei n.4 cancelli e del cannocchiale e della loro accettazione da parte del RUP/DEC. L'avvenuta consegna in cantiere e installazione dei n.4 cancelli e del cannocchiale e la loro accettazione, previa valutazione sull'intervento compiuto e acquisizione calcolo strutturale del cannocchiale, dovrà risultare da apposito verbale sottoscritto dal RUP/DEC e dall'Impresa affidataria del presente appalto, attestante la data di ultimazione. Sull'importo come sopra definito sarà applicata la detrazione, pari al 0,5 %, per garanzia sugli infortuni;
- 20 % dell'importo complessivo a seguito dell'approvazione della verifica di conformità, redatta dal RUP/DEC al termine dello stesso, con svincolo della garanzia degli infortuni.

Il R.U.P

Dott.ssa Cecilia Cantini

Allegati:

- Allegato 1_Dettagli Architettonici Cannocchiale
- Allegato 2_Dettagli Architettonici Cancelli