

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: **DD/2023/10765**

Del: **15/12/2023**

Esecutivo Da: **15/12/2023**

Proponente: **Direzione Patrimonio Immobiliare - E.Q. Valorizzazione e gestione spazi cimiteriali comunali**

OGGETTO:

Affidamento del Servizio di riparazione e manutenzione attrezzature per la cura delle aree verdi presenti nelle sedi cimiteriali comunali alla ditta OMAIP Srl (cod. Beneficiario 51759), nella forma di “Accordo Quadro con un unico operatore”

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- in data 29/03/2023 è stata approvata la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 avente per oggetto “Documenti di programmazione 2023/2025: approvazione note di aggiornamento al Dup - bilancio finanziario- nota integrativa e piano triennale investimenti ed ulteriori allegati”;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 203 del 09/05/2023, è stato approvato il “Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2023 - 2025 e il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2023 -2025;

Visto il Decreto del Sindaco n. 76 del 30 settembre 2022 con il quale al sottoscritto è stato rinnovato l’incarico di Dirigente del Servizio Servizi Cimiteriali e Servizi Operativi di Supporto della Direzione Patrimonio Immobiliare

Visti:

- il D. Lgs. n. 36/2023 “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici” (di seguito anche “Codice”);

- l'art. 225 comma 16, il quale prevede che "A decorrere dalla data in cui il codice acquista efficacia ai sensi dell'articolo 229, comma 2, in luogo dei regolamenti e delle linee guida dell'ANAC adottati in attuazione del codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016, laddove non diversamente previsto dal presente codice, si applicano le corrispondenti disposizioni del presente codice e dei suoi allegati";

Considerato che la riparazione e la manutenzione delle attrezzature per il verde in dotazione ai cimiteri deve avvenire con adeguata celerità per garantire il regolare svolgimento delle attività in questione;

Accertato che, in base ai fabbisogni di riparazioni e manutenzioni delle attrezzature in dotazione, rilevati nell'anno in corso e nelle annualità immediatamente precedenti, è stata stimata una spesa per gli anni 2024/2025/ 2026 pari a € € 15.000,00 oltre IVA 22%; e che la forma contrattuale ritenuta più idonea a soddisfare le esigenze dell'Amministrazione è la stipula di un Accordo Quadro con un unico operatore di cui all'art. 59 comma 3 del D.Lgs. 36/2023, Codice dei contratti pubblici, che permette di fissare prezzi di riferimento dei ricambi e della manodopera e di individuare l'operatore economico con cui stipulare i successivi contratti attuativi;

Richiamato l'art. 17 del Codice dei Contratti secondo cui

1. Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.
2. In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

Ritenuto di fissare i contenuti minimi essenziali come segue:

- a) il fine che il contratto intende perseguire è quello di assicurare il servizio di riparazione e manutenzione attrezzature per la cura delle aree verdi presenti nelle sedi cimiteriali comunali, per il periodo Gennaio 2024 – 31 dicembre 2026 ;
- b) l'oggetto del contratto è il servizio di riparazione e manutenzione attrezzature per la cura delle aree verdi presenti nelle sedi cimiteriali comunali ;
- c) le clausole contrattuali sono quelle precisate nell'RDP e nel capitolato speciale di appalto;
- d) i criteri di selezione del contraente tengono conto oltrechè del minor prezzo (art. 108 c. 3 del D.Lgs. 36/2023) anche del possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

e) per quanto attiene la forma contrattuale, questo ufficio si avvale della previsione normativa di cui all'art. 4 comma 2 lett. b) del vigente Regolamento comunale per l'attività contrattuale, inviando alla ditta aggiudicataria comunicazione scritta dell'affidamento del servizio e che anche i successivi ordinativi di fornitura, Contratti Attuativi di Accordo Quadro, saranno sottoscritti con firma digitale;

Rilevato che non risultano attivate da CONSIP SPA specifiche convenzioni per servizi comparabili a quelli in oggetto, si ritiene pertanto il presente provvedimento escluso dalle indicazioni di cui all'art. 26 comma 3) della Legge 23.12.1999 n. 488;

Dato atto che:

- le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2 del Codice, in primo luogo per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;
- per tale affidamento occorre procedere mediante il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START), in considerazione dell'importo stimato dell'affidamento, superiore alla soglia di € 5.000,00 per la quale è obbligatorio il ricorso agli strumenti elettronici di acquisto/negoziazione ai sensi dell'art. 1 c. 450 della L. 296/2006 come modificato dall'art. 1, c. 130 della L. 145/2018;

Richiamato, quanto alle procedure di acquisto svolte attraverso piattaforme telematiche, l'art. 58 del D. Lgs. n. 50/2016 le cui disposizioni, ai sensi dell'art. 225 "Disposizioni transitorie e di coordinamento", c.1, del nuovo Codice dei Contratti D. Lgs. n. 36/2023 continuano ad applicarsi fino al 31 dicembre 2023;

Dato atto altresì che:

- è stato acquisito il **CIG ZD33D7CEF9**
- la Responsabile Unica del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023 è la Dott.ssa Giuseppina Bitossi, EQ Valorizzazione e Gestione Spazi Cimiteriali comunali e che la stessa è anche responsabile di procedimento per le fasi di programmazione, progettazione affidamento ed esecuzione ai sensi dell'art. 4 della L. n. 241/1990
- in data 29 novembre 2023 con prot. 382914 è stato dato avvio sulla piattaforma START al processo di acquisto ID 028196/2023 mediante invio di richiesta di preventivo (RDP) agli operatori economici abilitati al CPV50100000-6. Servizi di riparazione, manutenzione e affini di veicoli e attrezzature connesse;

- l'impresa OMAIP Srl, già aggiudicataria del precedente affidamento per la stessa tipologia di servizio è stata reinvitata ai sensi dell'art. 49 c. 4 D. Lgs. 36/2023, in quanto pienamente operativa, altamente specializzata e prossima sul territorio, in grado di far fronte in tempi rapidi e con la necessaria professionalità, alla riparazione delle attrezzature per il verde cimiteriale, attività indifferibile poiché finalizzata al decoro e alla piena fruibilità dei cimiteri;
- entro il termine di scadenza delle ore 9 del 05/12/2023 hanno rimesso preventivo nelle forme e con le modalità indicate i seguenti operatori:

1. Degl'Innocenti Srl

2. Omaip Srl

3. San Giovanni Srl

Visto l'art. 24 comma 2 del vigente Regolamento comunale per l'attività contrattuale, che consente l'aggiudicazione definitiva da parte del RUP o del Dirigente responsabile, fatti salvi gli esiti positivi dei controlli;

Vista la relazione del RUP Prot. n. 395631 del 11.12.2023 allegata parte integrante del presente provvedimento dalla quale si rileva:

* per ciascun offerente si è proceduto all'apertura e all'analisi della documentazione presentata, consistente in:
a) offerta economica b) Dichiarazione sostitutiva circa la sussistenza dei requisiti di partecipazione previsti dagli artt. 94 e 95 del Codice dei Contratti;

* per ciascun offerente si è proceduto ad estrarre visura camerale per verificare che l'oggetto sociale e l'attività esercitata siano attinenti con quelli del servizio da affidare;

*l'offerta dell'Azienda Degl'Innocenti Srl è ritenuta accoglibile in quanto l'offerta economica e la dichiarazione sostitutiva dei requisiti risultano regolarmente presentate e dalla visura camerale emerge che la società ha per oggetto, tra l'altro, l'attività di "riparazione e costruzione di macchine agricole"

* l'offerta dell'Azienda Omaip Srl è ritenuta accoglibile in quanto l'offerta economica e la dichiarazione sostitutiva dei requisiti risultano regolarmente presentate e dalla visura camerale emerge che la società ha per oggetto, tra l'altro, l'attività di "officina per riparazione di macchine agricole ed industriali e di automezzi in genere"

*l'offerta dell'Azienda San Giovanni Srl è ritenuta non accoglibile in quanto pur risultando l'offerta economica e la dichiarazione sostitutiva dei requisiti regolarmente presentate, dalla visura camerale emerge che l'oggetto

sociale e l'attività esercitata dalla società non sono attinenti con quelli relativi al servizio da affidare.

*per le offerte delle aziende Degl'Innocenti Srl e Omaip Srl, ritenute accoglibili si è quindi proceduto all'attribuzione del punteggio come indicato nella RDO ovvero mediante somma dei punteggi degli elementi a) + b) + c) sotto riportati :

- a) Sconto su prezzi di listino ufficiale dei ricambi originali, (max punti 30 - sconto preventivo in esame*punteggio massimo da attribuire/sconto massimo da preventivi);
- b) Sconto su prezzi di listino ufficiale dei ricambi non originali nuovi, (max. punti 24 - sconto preventivo in esame*punteggio massimo da attribuire/sconto massimo da preventivi);
- c) Costo orario manodopera specializzata, (max punti 43 - costo orario minimo da preventivi*punteggio da attribuire/costo orario in esame)

DITTA	Degl'innocenti		Omaip	
		Punteggio		Punteggio
Sconto ricambi originali (punteggio max 30)	3,00%	30,00	2,00%	20,00
Sconto ricambi non originali (punteggio massimo 24)	5,00%	15,00	10,00%	30,00
Costo orario manodopera (punteggio max 43)	€ 45,00	33,87	€ 35,45	43,00
PUNTEGGIO DITTE	Degl'innocenti	78,87	Omaip	93,00

*il RUP, ritenuta congrua l'offerta dell'Azienda Omaip Srl che, sulla base del punteggio finale ottenuto, ha offerto il servizio al prezzo più basso, ha proposto di affidare il servizio in oggetto all'Azienda Omaip con sede Legale in Via Colognese 1/B 50065 Pontassieve (FI);

Ritenuto quindi procedere all'affidamento, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 36/2023, del servizio o di riparazione e manutenzione attrezzature per la cura delle aree verdi presenti nelle sedi cimiteriali comunali all'Azienda OMAIP Srl, nella forma di "Accordo Quadro" ai sensi dell'art. 59 comma 3, per l'importo complessivo presunto di € **18.300,00 IVA al 22 % compresa e per il periodo** dalla data di stipula del contratto fino al 31.12.2026, alle modalità e condizioni generali della piattaforma START e a quelle indicate nella RDP e nel relativo Capitolato di appalto di cui al citato processo di acquisto e ai prezzi di cui al preventivo della ditta medesima;

Richiamata la deliberazione della Corte dei Conti sez. regionale Campania n. 77/2018 secondo cui *"l'accordo quadro realizza un pactum de modo contrahendi, consiste cioè in un contratto*

“normativo” dal quale non scaturiscono effetti reali o obbligatori, ma la cui efficacia consiste nel “vincolare” la successiva manifestazione di volontà contrattuale delle stesse parti...(....). Non realizza di per sé, dunque, un affidamento come le altre procedure, ma il titolo per una serie successiva di affidamenti diretti, esaurendo a monte, e per una determinata base di valore, la fase competitiva per l’aggiudicazione futura di tali contratti attuativi....(.....);

Ritenuto pertanto di rinviare a successivi separati provvedimenti i perfezionamenti contabili dell’affidamento di cui sopra, al momento della predisposizione degli effettivi ordini di servizio (contratti attuativi dell’Accordo Quadro), con l’assunzione dei relativi impegni di spesa sul **Capitolo 38925** Bilancio Parte Corrente anni 2024, 2025 e 2026;

Verificata con modalità telematica ed in tempo reale, ai sensi dell’art. 1, c. 1 del D.M. 30 giugno del 2015, la regolarità contributiva dell’affidatario nei confronti dell’Inps e dell’Inail, agli atti, e l’assenza di annotazioni a suo carico nel casellario informatico presso ANAC;

Dato atto che l’operatore economico ha provveduto a trasmettere la dichiarazione sostitutiva ex artt. 46 e 47 DPR 445/2000 (agli atti) circa la sussistenza dei requisiti di partecipazione previsti dagli artt. 94 e 95 del Codice, ai fini di quanto richiesto dall’art. 52 comma 1 del Codice stesso;

Dato atto che nel suddetto art. 52 comma 1 del Codice, si dispone che nelle procedure quali la presente “[...] La Stazione appaltante verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno”;

Tenuto conto che, in attuazione di quanto sopra, con nota Prot. 297081 del 20.09.2023 a firma del Direttore della Direzione Gare Appalti e Partecipate, sono state definite le modalità di verifica ed è stato individuato il suddetto campione e che per la presente procedura le verifiche saranno effettuate nelle predette forme;

Ricordato altresì che, con riferimento alla suddetta impresa:

- è stata altresì acquisita l’attestazione in merito all’assunzione di tutti gli obblighi di tracciabilità dei pagamenti di cui alla Legge 136/2010;
- -ai sensi dell’art. art. 28 del D. Lgs. 36/2023 (art.29 D. Lgs. 50/2016 fino al 31 dicembre 2023), si procederà alla pubblicazione della presente Determinazione Dirigenziale nella sezione Profilo del Committente del sito web Comune di Firenze nonché i dati su Trasparente ai sensi dell’art. 37 del D.Lgs. 33/2013;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento ai sensi dell’art. 147 bis del Dlgs n. 267/2000;

Viste:

- le Leggi 136 e 217 del 2010 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- gli artt. 107 e 183 del D.Lgs. n. 267/2000;
- il D. Lgs. n. 50/16 “Codice dei Contratti” e ss.mm. ed il D.P.R. 207/10 per le parti ancora in vigore;
- il D.Lgs. 36/2023 “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici” per le parti già in vigore;
- il D.L. 16 luglio 2020, n. 76 convertito con modificazioni con legge 11/09/2020, n. 120;
- lo Statuto del Comune di Firenze;
- il vigente Regolamento comunale per l’attività contrattuale;
- il vigente Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- il D.Lgs. 33/2013, in materia di Amministrazione trasparente;
- il Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) 2023/25 approvato con delibera G.C. n. 203 del 20/05/2023;

DETERMINA

per le motivazioni espresse nella parte narrativa e qui integralmente richiamate:

1. Di affidare ai sensi dell’art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 36/2023, a seguito di espletamento di apposito processo di acquisto in START ID 028196/2023, il servizio di riparazione e manutenzione attrezzature per la cura delle aree verdi presenti nelle sedi cimiteriali comunali alla ditta OMAIP Srl (cod. Beneficiario 51759), nella forma di “Accordo Quadro con un unico operatore” ai sensi dell’art. 59 comma 3 del D.Lgs. 36/2023, per l’importo complessivo presunto di **€ 18.300,00 IVA 22% compresa** e per un periodo dalla data di stipula del contratto relativo all’accordo quadro al 31.12.2026, alle modalità e condizioni generali di START e a quelle indicate nella RDP e nel relativo Capitolato di appalto e ai prezzi di cui al preventivo della ditta medesima,

2. Di dare atto che la durata dell’Accordo Quadro è prevista dalla data di stipula del contratto di Accordo Quadro al 31.12.2026, come previsto all’Art. 4 del capitolato di appalto, a seguito di perfezionamento della procedura con successivi Contratti Attuativi di Accordo Quadro, fatto salvo quant’altro previsto nel medesimo articolo.

3. Di dare atto altresì della regolarità contributiva dell'impresa Omaip Srl, della regolarità della documentazione, delle certificazioni presentate, della necessaria specializzazione dell'Azienda e della sua rispondenza alle necessità operative del committente e che, trattandosi di affidamento di importo inferiore a 40.000,00 euro, l'operatore economico ha attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti, e che la stazione appaltante verificherà le dichiarazioni, in caso che queste vengano sorteggiate sulla base del sorteggio a campione individuato con modalità predeterminate ogni anno dall'amministrazione;

4. Di rinviare a successivo separato provvedimento il perfezionamento contabile dell'affidamento di cui al punto **1.**, con la predisposizione e approvazione degli effettivi ordini di fornitura, quali Contratti Attuativi di Accordo Quadro e con l'assunzione dei relativi impegni di spesa sul Capitolo 43710 Bilancio Parte Corrente, ove esiste la necessaria disponibilità.

5. Di dare atto che per la procedura oggetto del presente provvedimento:

- la Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 è la Responsabile E.Q. Valorizzazione e Gestione Spazi Cimiteriali Comunali e che la stessa è anche responsabile di procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione ai sensi dell'art. 4 della L. n. 241/90 e che ai sensi degli artt. 6 e 6 bis della Legge n. 241/1990 nonché di quanto previsto dall'art. 16 del D.Lgs. 36/2023, non sussistono motivi, anche potenziali, di conflitto di interesse nel procedimento;
- è stato acquisito il seguente **CIG ZD33D7CEF9**
- per quanto attiene la forma contrattuale, questo ufficio si avvale della previsione normativa di cui all'art. 4 comma 2 lett. b) del vigente Regolamento comunale per l'attività contrattuale, inviando alla ditta aggiudicataria comunicazione dell'affidamento del servizio sottoscritta con firma digitale e che anche i successivi ordinativi saranno sottoscritti con firma digitale;

6. Di pubblicare, ai sensi dell'art. 28 del D. Lgs. 36/2023 (art.29 D. Lgs. 50/2016 fino al 31 dicembre 2023), la presente Determinazione Dirigenziale nella sezione Profilo del Committente del sito web Comune di Firenze nonché i dati su Trasparente ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 33/2013.

ALLEGATI INTEGRANTI

Modulo offerta economica.pdf.p7m - cae5c6a7e2bc2621581d20e833e68f5922365fcd62480d822a140f63001c78f4

Prot 395631 11Dic23_Rup RipAttrVerde1_signed.pdf -
14ecf3e398ff897cf504f4b327b6da8ca496d88bd64a254479b0645ba03f30f2

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Giovanni Bonifazi

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.