



COMUNE DI
FIRENZE

DIREZIONE AMBIENTE



PIAZZA STAZIONE E PIAZZA INDIPENDENZA
INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA VERDE E PEDONALE
PROGETTO ESECUTIVO
(cod.opera 170349)

Responsabile unico del procedimento:

Ing. Mirko Leonardi

Progettisti:

Istr. Ed. Silvia Baldi
Per. Agr. Andrea Castellani



Collaboratori:

A.T. Alessandro Commini
A. T. Mauro Muscas

Collaborazione amministrativa:
Ufficio Amm.vo Direzione

20 DIC. 2017

INCIDENZA DELLA MANODOPERA



Quadro dell'incidenza della Manodopera, Materiali, Noli e Trasporti per le diverse categorie di cui si compone l'opera o il lavoro secondo l'art. 33 e 39 del D.P.R. 207/2010 ex art.35 del D.P.R 554/99

CALCOLO DELL'INCIDENZA PERCENTUALE DELLA QUANTITA' DI MANO D'OPERA PER CATEGORIA DI LAVORAZIONE E DELL'INDICE DELLA SICUREZZA

OG 2 - Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela

N°	COSTO DI COSTRUZIONE				SPESE GENERALI ED UTILI			MATERIALI				NOLI E TRASPORTI					MANO D'OPERA	
	Rif. Elenco Prezzi Unitari	P	Quantità	Prezzo per quantità (Euro)	Utili (Euro)	Spese generali (Euro)	Materiali (Euro)	Quantità	Prezzo per quantità (Euro)	Noli (Euro)	Quantità	Prezzo per quantità (Euro)	Trasporti (Euro)	Quantità	Prezzo per quantità (Euro)	Costo della mano d'opera (Euro)	Incidenza percentuale della qt.à di mano d'opera	
P	R	O	G	Q	PQ=P*Q	OU=Q*(P*(1.10))	OSG=Q*(P*(1.14))	M	Q	M*Q	N	Q	N*Q	T	Q	MO*Q	MO*OP*Q	
1	01.A04.011.001	21.3638	39.690	847.93	77.08	94.67	1.19	39.690	47.23	6.81	39.690	5.96	236.55	121.85	14.37 %			
2	624.1.B	22.00	42.336	931.39	84.67	103.98	1.23	42.336	52.07	7.02	42.336	6.14	259.94	133.78	14.36 %			
3	308.10.004.004	15.26	441.000	6729.66	611.79	751.32	5.35	441.000	2359.35	1.22	441.000	0.73	321.93	2147.67	31.91 %			
4	02.B04.002.002	204.77994	26.460	5418.48	492.59	604.93	71.85	26.460	1901.15	16.33	26.460	9.80	259.31	1728.37	31.90 %			
5	01.B03.001.002	1.3695	293.706	402.23	36.57	44.91	0.48	293.706	140.98	0.11	293.706	0.07	20.56	129.23	32.13 %			
6	PR.P06.001.060	0.6559	881.118	577.93	52.54	64.52	0.23	881.118	202.66	0.05	881.118	0.03	26.43	185.03	32.02 %			
7	700.02.01.017	45.84	441.000	20215.44	1837.77	2256.91	16.08	441.000	7091.28	3.66	441.000	2.19	965.79	6447.42	31.89 %			
8	09.E09.004.001	29.39228	13.230	388.86	35.35	43.41	10.31	13.230	136.40	2.34	13.230	1.41	18.65	124.10	31.91 %			
9	700.02.02.052	6.71	2612.000	17526.52	1593.32	1956.71	1.77	2612.000	4623.24	1.39	2612.000	1.02	2664.24	3082.16	17.59 %			
10	RU.M10.001.002	36.3814	40.000	1455.26	132.30	162.47	9.57	40.000	382.80	7.54	40.000	5.51	220.40	255.20	17.54 %			
11	RU.M10.001.003	33.78815	40.000	1351.53	122.87	150.89	8.89	40.000	355.60	7.01	40.000	5.12	204.80	237.20	17.55 %			
12	01.A04.008.001	6.33307	26.375	167.03	15.18	18.65	1.67	26.375	44.05	1.31	26.375	0.96	25.32	29.28	17.53 %			
13	05.A03.004.002	3.23442	15.000	48.52	4.41	5.42	0.85	15.000	12.75	0.67	15.000	0.49	7.35	8.55	17.62 %			
14	05.A03.009.005	19.47624	15.750	306.75	27.89	34.25	5.13	15.750	80.80	4.04	15.750	2.95	46.46	53.87	17.56 %			
15	04.E02.002.001	9.15231	10.500	96.10	8.74	10.73	2.41	10.500	25.31	1.90	10.500	1.39	14.60	16.91	17.60 %			
16	04.E02.003.003	5.58038	10.500	58.59	5.33	6.54	1.47	10.500	15.44	1.16	10.500	0.85	8.93	10.29	17.56 %			
17	01.E02.010.001	27.40929	15.750	431.70	39.25	48.20	7.21	15.750	113.56	5.68	15.750	4.15	65.36	75.76	17.55 %			
18	PR.P15.055.007	1.8956	34.000	64.45	5.86	7.20	0.50	34.000	17.00	0.39	34.000	0.29	9.86	11.22	17.41 %			
19	G.1.13	2.77	34.000	94.18	8.56	10.51	0.73	34.000	24.82	0.57	34.000	0.42	14.28	16.66	17.69 %			
20	F.5.2	0.68	2612.000	1776.16	161.47	198.30	0.18	2612.000	470.16	0.14	2612.000	0.10	261.20	313.44	17.65 %			
21	05.A03.001.001	2.93978	1480.000	4350.87	395.53	485.74	0.77	1480.000	1139.60	0.61	1480.000	0.45	666.00	769.60	17.69 %			
22	624.1.C	15.00	207.200	3108.00	282.55	346.99	3.95	207.200	818.44	3.11	207.200	2.27	470.34	544.94	17.53 %			
23	04.E02.002.001	9.15231	1480.000	13545.42	1231.40	1512.25	2.41	1480.000	3566.80	1.90	1480.000	1.39	2057.20	2382.80	17.59 %			
24	04.E02.003.003	5.58038	1480.000	8258.96	750.81	922.05	1.47	1480.000	2175.60	1.16	1480.000	0.85	1258.00	1450.40	17.56 %			
25	04.A05.005.001	0.72703	1480.000	1076.00	97.82	120.13	0.19	1480.000	281.20	0.15	1480.000	0.11	162.80	192.40	17.88 %			
26	PR.P01.002.011	11.45141	136.900	1567.70	142.52	175.02	3.01	136.900	412.07	2.37	136.900	1.74	238.21	275.17	17.55 %			
27	09.E09.001.001	0.69201	1897.600	1313.16	119.38	146.60	0.18	1897.600	341.57	0.14	1897.600	0.10	189.76	227.71	17.34 %			
28	F.6.11	1.04	1897.600	1973.50	179.41	220.33	0.27	1897.600	512.35	0.22	1897.600	0.16	303.62	341.57	17.31 %			

P.za Stazione-P.za Indipendenza- Interv. riqualificazione dell'aerea verde e pedonale- Cod. Op. 170349

Quadro dell'incidenza della Manodopera, Materiali, Noli e Trasporti per le diverse categorie di cui si compone l'opera o il lavoro secondo l'art. 33 e 39 del D.P.R. 207/2010 ex art.35 del D.P.R. 554/99

CALCOLO DELL'INCIDENZA PERCENTUALE DELLA QUANTITA' DI MANO D'OPERA PER CATEGORIA DI LAVORAZIONE E DELL'INDICE DELLA SICUREZZA

OG 2 - Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela

N°	COSTO DI COSTRUZIONE				SPESE GENERALI ED UTILI			MATERIALI			NOLI E TRASPORTI				MANO D'OPERA		
	Rif. Elenco Prezzi Unilari	Prezzo di applicazione (Euro)	Quantità	Prezzo per quantità (Euro)	Utili (Euro)	Spese generali (Euro)	Materiali (Euro)	Quantità	Prezzo per quantità (Euro)	Noli (Euro)	Quantità	Prezzo per quantità (Euro)	Trasporti (Euro)	Quantità	Prezzo per quantità (Euro)	Costo della mano d'opera (Euro)	Incidenza percentuale della q.tà di mano d'opera
P R O G		P	Q	Pq=P*Q	qu=q*(P-r/1,10)	ose=q*(P-u)-(P-u)/1,14))	M	Q	M*Q	N	Q	N*Q	T	Q	T*Q	MO*Q	MO*Q/P*Q
29	PR.P01.002.003	13,2825	179,472	2.389,84	216,71	286,14	0,74	179,472	132,81	4,24	179,472	760,96	3,71	179,472	665,84	342,79	14,38 %
30	09.E09.004.002	24,77238	112,170	2.778,72	252,61	310,22	1,38	112,170	154,79	7,90	112,170	886,14	6,91	112,170	775,09	399,33	14,37 %
31	05.A03.009.002	17,43692	320,000	5.579,81	507,26	622,95	6,12	320,000	1.958,40	1,39	320,000	444,80	0,63	320,000	255,60	1.779,20	31,89 %
32	376.03.001.001	67,00	320,000	21.440,00	1.949,09	2.393,62	23,51	320,000	7.523,20	5,34	320,000	1.708,80	3,21	320,000	1.027,20	6.838,40	31,90 %
33	10.1.8	36,89	47,520	1.753,01	159,36	195,71	12,94	47,520	614,91	2,94	47,520	139,71	1,77	47,520	84,11	559,31	31,91 %
34	700.02.03.021	1.959,86	2,000	3.919,72	356,34	437,61	667,67	2,000	1.375,34	156,29	2,000	312,58	93,77	2,000	187,54	1.250,30	31,90 %
35	01.F04.011.004	4.911,49	2,000	9,82	0,89	1,10	1,72	2,000	3,44	0,39	2,000	0,78	0,23	2,000	0,46	3,14	31,98 %
36	01.F04.011.002	3.929,19	2,000	7,86	0,71	0,88	1,38	2,000	2,76	0,31	2,000	0,62	0,19	2,000	0,38	2,50	31,81 %
37	01.F04.012.001	5.586,65	2,000	11,17	1,02	1,25	1,96	2,000	3,92	0,45	2,000	0,90	0,27	2,000	0,54	3,56	31,87 %
38	01.F04.011.011	5,04903	2,000	10,10	0,92	1,13	1,77	2,000	3,54	0,40	2,000	0,80	0,24	2,000	0,48	3,22	31,88 %
39	01.F04.012.011	7,17232	2,000	14,34	1,30	1,60	2,52	2,000	5,04	0,57	2,000	1,14	0,34	2,000	0,68	4,58	31,94 %
				131.990,71													0,02 %

COSTO DI COSTRUZIONE (C): Euro
 SPESE COMPLESSIVE DELLA SICUREZZA (SCS): Euro

137.047,49
 5.056,78

INCIDENZA MEDIA DELLA SICUREZZA SUL COSTO DI COSTRUZIONE
 (IS): 3,6898 %

19/12/2017

P.za Stazione-P.za Indipendenza- Interv. riqualificazione dell'aerea verde e pedonale- Cod. Op. 170349

Quadro dell'incidenza della Manodopera, Materiali, Noli e Trasporti per le diverse categorie di cui si compone l'opera o il lavoro secondo l'art. 33 e 39 del D.P.R. 207/2010 ex art.35 del D.P.R 554/99

COSTO DI COSTRUZIONE	SPESA GENERALI ED UTILI		MATERIALI	NOLI E TRASPORTI		MANO D'OPERA		
	Totale Costo (Euro)	Totale Utili (Euro)		Totale Spese generali (Euro)	Totale Noli (Euro)	Totale Trasporti (Euro)	Costo della mano d'opera (Euro)	Incidenza percentuale della qt.à di mano d'opera
OG.2 - Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela	131 990.71	11 999.17	14 735.84	39 122.43	19 662.61	14 005.81	32 498.91	24.62 %
TOTALE	131 990.71	11 999.17	14 735.84	39 122.43	19 662.61	14 005.81	32 498.91	24.62 %

19/12/2017

