



Direzione Ambiente Servizio Parchi, Giardini e Aree Verdi

## ACCORDO QUADRO PER SAN PIERO A QUARACCHI Codice Opera 140219

**Il Rup:**

Il Dirigente del Servizio Qualità del Verde  
Dott. Ing. Mirco Leonardi



**Progettista e Direttore dei Lavori:**



P.O. Gestione del Verde  
Dott. Agr. **Ciro Deg'innocenti**



**CRONOPROGRAMMA**

**CR**



## **CRONOPROGRAMMA DELLE OPERAZIONI DI MANUTENZIONE**

Gli interventi previsti dall'appalto interessano le aree a verde di San Piero a Quaracchi del Comune di Firenze e consistono in interventi di manutenzione giochi, edile, opere di fabbro ed opere per ripristino degli arredi delle suddette aree verdi. In particolare il presente accordo prevede:

- Sostituzione di arredi e attrezzature ludiche;
- Opere edili varie per ripristino di recinzioni, cancellate e muretti,;
- Interventi di manutenzione edile e di fabbro;
- Ripristino delle superfici in asfalto, porfido, e pavimentazioni antitrauma;
- Pulizia straordinaria di pozzetti, griglie e impianti fognari;

Per illustrare le esigenze di cura e manutenzione e la conseguente esigenza d'impiego di forza lavoro, si è utilizzato un metodo di rappresentazione grafico, detto diagramma "GANTT". Questo strumento reca, in una tabella a doppia entrata, sulla prima colonna le macrocategorie di lavorazioni da effettuare, e sulla prima riga gli intervalli di tempo. Il Gantt consente di illustrare le operazioni da eseguire e di riferirle a un preciso periodo dell'anno. Dal confronto fra le macrocategorie operative e la loro collocazione temporale è possibile evidenziare i periodi in cui si concentrano le operazioni manutentive e di conseguenza i periodi critici in cui si avrà il massimo impiego di manodopera.

PERTANTO, ALL'ATTO DELLA FORMULAZIONE DELLA PROPRIA OFFERTA, L'OPERATORE ECONOMICO DOVRÀ TENERE IN OPPORTUNA CONSIDERAZIONE LA NECESSITÀ DI ORGANIZZARE LE PROPRIE RISORSE UMANE, ECONOMICHE E STRUMENTALI PER ESEGUIRE CONTEMPORANEAMENTE, IN DETERMINATI PERIODI.

L'articolazione temporale riportata nel cronoprogramma potrà subire variazioni e slittamenti in funzione dell'andamento climatico e stagionale.

### Diagramma di gantt delle operazioni di manutenzione San Piero a Quaracchi

