



Sesto Fiorentino, 15 gennaio 2020

Prof. : comes 08/2016-07

Comune di Firenze Direzione Servizi
Servizio Belle Arti e Fabbrica di Palazzo Vecchio
Al Dirigente/ R.U.P. Arch. Giorgio Caselli
c/o Arch. Fabio Sforzi
e-mail: fabio.sforzi@comune.fi.it

Oggetto: Rilievo e valutazioni dello stato esistente della Sacrestia della Chiesa di Santo Spirito; Estensione dell'incarico per valutazione del quadro fessurativo rilevato all'intradosso delle cupola esterna, analisi dei rinfianchi della cupola e progetto esecutivo di rinforzo tramite un cerchiaggio, assistenza e consulenza alla relativa D.L.

PROPOSTA ECONOMICA.

A seguito dei sopralluoghi effettuati e delle comunicazioni intercorse, si indicano di seguito i compensi professionali per le prestazioni richieste.

A seguito del ritrovamento di molto e vario materiale nel rinfianco della volta interna e di un quadro fessurativo, data la presenza di ponteggi si suggerisce di aggiungere agli interventi di restauro previsti anche un cerchiaggio della cupola esterna in corrispondenza del tamburo di imposta così da risultare come ulteriore presidio alle spinte della cupola e fornire alla fabbrica un incremento del livello di sicurezza sismico.

Si prevedono le seguenti prestazioni professionali:

- a) Analisi e interpretazione del quadro fessurativo rilevato sulla cupola. Valutazione sullo stato della zona di rinfianco interno tra le due cupole.
- b) Progettazione di un presidio di consolidamento statico e sismico.
- c) Predisposizione della relativa pratica da presentare alla Soprintendenza per il necessario parere.
- d) Assistenza e consulenza alla direzione dei lavori delle suddette opere.

Per le prestazioni sopra elencate si propongono i seguenti compensi:

prestazione **a)**
a discrezione

1.500,00 Euro

prestazione **b)**

i compensi professionali sono ricavati sulla base della tariffa
professionale ai sensi del DM 143 del 31/10/2013 e del DM 17-06-2016:
Importo opere presunte € 20.000,00 categoria Edilizia E22
Progettazione (QbI.01, QbI.02, QbI.09, QbII.01, QbII.03, QbII.05, QbII.12, QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03),
Importo prestazioni comprensivi di spese: € 5.496,80
Ribasso del 30%: € 1.646,80
Pertanto

3.850,00 Euro

prestazione **c)**
a discrezione

500,00 Euro

prestazione **d)**

i compensi professionali sono ricavati sulla base della tariffa
professionale ai sensi del DM 143 del 31/10/2013 e del DM 17-06-2016:
Importo opere presunte € 20.000,00 categoria Edilizia E22
Direzione dei Lavori (QcI.01),
Importo prestazioni comprensivi di spese: € 2.531,00
Trattandosi di Assistenza/Consulenza si applica il coeff. riduttivo 0,50
+ Ribasso del 30% per un totale di: € 1.631,00
Pertanto

900,00 Euro

per un totale complessivo pari a 6.750,00 Euro.

Tutti gli importi sopra indicati non includono l'IVA al 22%, gli oneri previdenziali al 4%, oltre che marche da bollo, spese per diritti di segreteria ed altre spese vive per il deposito delle pratiche presso gli uffici competenti.

Restando a disposizione per qualsiasi chiarimento, porgiamo cordiali saluti.

Arch. Carlo Blasi
Comes Studio Associato

