COMUNE DI FIRENZE

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: **2019/DD/08974**
Del: **29/11/2019**
Esecutivo da: **29/11/2019**
Proponente: **Direzione Servizi Tecnici**

OGGETTO:
Immobili di proprietà comunale: interventi di sistemazioni esterne, scavi, demolizioni e altre opere. Progetto (n. L1123/2019 - Direzione Servizi tecnici). CUP H14C19000010004 45454000-4 Codice opera 170187. Approvazione aggiornamento capitolato speciale d'appalto e determinazione a contrarre. CIG: 8113439DA8.

IL DIRETTORE

Premesso:

- Con Deliberazione del Consiglio n. 72 del 21.12.18 sono stati approvati i Documenti di programmazione 2019-2021, le note di aggiornamento al DUP, il bilancio finanziario, la nota integrativa al Piano Triennale Investimenti;
- Con Delibera di G.M n. 345/259/2019 è stato approvato il PEG 2019/2021;

Preso atto che con Deliberazione di Giunta n. 2019/G/00461 è stato approvato il progetto L1123/2019 relativo ai lavori: "*Immobili di proprietà comunale:interventi di sistemazioni esterne, scavi, demolizioni e altre opere"*, costituito dagli elaborati dettagliatamente specificati e allegati parte integrante, inserito nell'annualità 2019 del Piano triennale investimenti 2019/2021 al codice opera 170187 e finanziato con mutuo da assumere, capitolo di entrata 53200 e capitolo di uscita 50413/2;

Preso atto che tra gli elaborati progettuali di cui sopra veniva aggiornato il capitolato speciale d'appalto;

Preso atto della necessità di approvare il capitolato speciale d'appalto, così come aggiornato, di cui si allega copia informatica, a valere quale integrazione degli elaborati progettuali approvati con Deliberazione di Giunta n. 2019/G/00461;

Tenuto conto che la realizzazione di detto progetto comporta una spesa che ammonta ad **€ 100.000,00,** articolata secondo il Quadro Economico della spesa approvato con la predetta Deliberazione n. 2019/G/00461, come qui di seguito riportato:

CUP H14C19000010004

CPV 45454000-4

CODICE OPERA 170187A

Quadro Economico Generale

	170187
importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta (iva % 22.00)	€ 71.358,79
oneri della sicurezza (iva % 22.00)	€ 2.800,46
Importo totale dei lavori	**€ 74.159,25**
I.V.A. su lavori	**€ 16.315,04**
lavori in economia esclusi dall'appalto e rimborsi	€ 7.000,00
imprevisti	€ 966,69
oneri di progettazione (incentivo)	€ 1.409,02
polizza progettisti	€ 150,00
Importo Totale del Quadro Economico	**€ 100.000,00**

Preso atto che il CIG per il presente intervento è: 8113439DA8;

Dato atto che l'intervento in questione è inserito nella programmazione degli investimenti dell'Ente con il codice opera n. 170187;

Dato atto che la spesa complessiva dell'intervento di **€ 100.000,00**, finanziata con le risorse che saranno disponibili a seguito di assunzione di mutuo, Codice opera 170187, capitolo di entrata 53200 e capitolo di uscita 50413/2, costituisce spesa di investimento;

Dato atto che il contratto verrà stipulato "a misura" ai sensi della definizione di cui all'art. 3 lett. eeeee) ed all'art. 59, comma 5 bis, del "Codice";

Visto l'allegato documento a contrarre, con il quale il Responsabile Unico del procedimento, Geom. Moreno Martini, dispone di ricorrere a procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016, al fine di garantire, in conformità al principio di adeguatezza, lo snellimento dei tempi di aggiudicazione, valorizzando il risparmio di risorse impiegate, nonché le relative economie procedimentali conseguibili;

Considerato che, ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Richiamato il disposto dell'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 in forza del quale la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:
a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;

c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Dato atto che, per quanto non espressamente previsto nel D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50:

- le procedure di affidamento e le altre attività amministrative in materia di contratti pubblici si espletano nel rispetto delle disposizioni sul procedimento amministrativo di cui alla legge 7 agosto 1990, n. 241, e successive modificazioni e integrazioni;
- l'attività contrattuale si svolge nel rispetto, altresì, delle disposizioni stabilite dal codice civile;

Dato atto che l'importo complessivo stimato del contratto di appalto in questione è inferiore a 1.000.000 di euro;

Dato atto che ricorrono i presupposti di legge di cui all'art. 36, comma 2, lett. b) del D.lgs. n. 50/2016 per procedere all'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata con affidamento diretto in quanto si tratta di intervento di importo inferiore ad € 150.000,00 e che non presenta caratteristiche esecutive di particolare complessità o innovatività, per la cui esecuzione, pertanto, è possibile ricorrere a forme semplificate di consultazione del mercato;

Dato atto che l'individuazione degli operatori economici da invitare alla presentazione dell'offerta viene effettuata tramite elenco di operatori economici formato ai sensi dell'art. 36, commi 2 e 7 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e nel rispetto di quanto disposto dalla delibera dell'ANAC n. 1097 del 26 ottobre 2016 "Linee guida n.4, di attuazione del D.Lgs 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i., recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" e che il RUP stabilisce di acquisire n. 3 preventivi;

Ritenuto opportuno, in considerazione della tipologia dei lavori da realizzare:

- di individuare, come criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis, del D.Lgs 50/2016, come modificato dal D.L. n. 32/2019;
- di dare atto che i lavori da realizzare ricadono nella Categoria prevalente OS23 per **€ 74.159,25** (di cui € 2.800,46 per oneri della sicurezza) e che, pertanto, i concorrenti dovranno essere in possesso, oltre che dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, anche dei requisiti speciali consistenti: qualificazione ai sensi dell'art. 90 del D.P.R. 207/2010;
- di stabilire che le offerte dovranno pervenire **entro 30 giorni** dalla data di invio della lettera d'invito;
- di riservarsi la possibilità di valutare, ad opera del RUP, la congruità di ogni offerta che, in base a elementi specifici appaia anormalmente bassa, ai sensi dell'art. 97 comma 6, ultimo periodo, del D.lgs n. 50/2016;
- di disporre che si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché valida;
- che in ogni caso l'Amministrazione si riserva la facoltà, prevista dall'art. 95 comma 12 del D.Lgs n. 50/2016, di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;

Dato atto che:

- per l'intervento di cui trattasi è ammesso il subappalto fino alla quota del 40% dell'importo complessivo del contratto di appalto;
- tenuto conto che il rischio dell'esecuzione è a totale carico dell'Appaltatore, non si applica all'appalto in oggetto l'art. 1664 c.c., 1° comma, in materia di revisione dei prezzi; si procederà alla revisione dei prezzi esclusivamente nei casi, con le modalità e nei limiti di cui all'art. 106, comma 1,

lett. a) del D.lgs.n.50 del 2016. Non si procederà alla revisione dei prezzi in aumento quando la variazione dei prezzi è imputabile a fatto dell'Appaltatore;

- ai sensi dell'art. 4, comma 4 del D.Lgs. n.231 del 2002 l'emissione dei certificati di pagamento non potrà superare i 7 giorni a decorrere dalla maturazione di ogni stato di avanzamento; i pagamenti del presente appalto saranno effettuati entro il termine di 30 giorni dall'emissione del certificato. Analogamente, la rata di saldo sarà pagata entro 30 giorni dalla emissione del C.R.E. (o del certificato di collaudo provvisorio), subordinatamente alla presentazione della polizza fideiussoria di cui all'art. 103 comma 6 del d.lgs. n. 50/2016;
- il collaudo del servizio/C.R.E. sarà concluso entro 3 (tre) mesi dalla data di ultimazione dei lavori; per il presente appalto l'importo da assicurare per danni subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere anche preesistenti verificatesi nel corso dell'esecuzione del lavoro, è pari al valore del contratto;

Rilevato che la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, ex art. 80 D.Lgs. 50/2016, degli operatori economici debba essere esperita mediante ricorso all'utilizzo del sistema cosiddetto AVCPass, a cura del responsabile unico del procedimento;

Dato atto che l'intervento di cui trattasi, avendo natura di lotto funzionale ai sensi dell'art. 3, co 1 lett. qq), è coerente con le previsioni dell'art. 30, comma 7, del D.Lgs. 50/2016;

Richiamati i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012 n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;

Dato atto delle disposizioni del Piano per la prevenzione della Corruzione approvato con deliberazione di Giunta n. 24 del 31.1.2014 ed aggiornato con deliberazione n. 22 del 2.2.2016 (PTPC 2016-2018), quanto disposto dal Segretario Generale con nota prot. n. 76915 del 31 marzo 2014 e il Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con delibera 471/2013 - non sussistono cause di conflitto di interessi ai fini dell'adozione del presente atto;

Vista, in particolare, la dichiarazione relativa all'insussistenza di cause di conflitto d'interesse rilasciata dal RUP dell'intervento, come da dichiarazione allegata al presente provvedimento;

Dato atto che la copia informatica dell'allegato integrante è conforme all'originale conservato in atti di questo ufficio;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visto il D.lgs. 50/2016 e il D.P.R. 207/2010 per le parti ancora in vigore;

Visto l'art. 107 e l'art.183 del D.lgs.n.267/2000;

Visto l'art. 81 comma 3 dello Statuto del Comune di Firenze;

Visto l'art. 22 del Regolamento comunale per l'attività contrattuale;

Visto l'art. 23, del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

DETERMINA

Per tutto quanto esposto in narrativa:

1. di approvare l'allegato capitolato speciale di appalto aggiornato, a valere quale integrazione degli elaborati progettuali approvati con Deliberazione di Giunta n. 2019/G/0000461 e che qui si intendono richiamati;
2. di stabilire di ricorrere per l'aggiudicazione del suddetto intervento alla procedura negoziata di cui all'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016, come modificato dal D.L. n. 32/2019;
3. di dare atto che, nelle more dell'assunzione del mutuo, gli atti relativi all'espletamento della procedura di aggiudicazione saranno predisposti dalla Direzione Servizi tecnici;
4. che l'erogazione dell'incentivo di cui al D.Lgs. 50/2016 sarà effettuata in base all'apposito regolamento comunale;
5. di dare atto che l'esecuzione delle opere in questione verrà affidata, ai sensi dell'art. 22 del Regolamento per l'attività contrattuale del Comune di Firenze, con successiva Determinazione dirigenziale;
6. di dare atto che gli elementi essenziali del contratto sono dettagliatamente previsti nella parte narrativa del presente provvedimento, che si intende qui richiamata;
7. di prendere atto della dichiarazione relativa all'insussistenza di cause di conflitto d'interesse rilasciata dal RUP dell'intervento, come da dichiarazione allegata al presente provvedimento
8. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Moreno Martini.

ALLEGATI INTEGRANTI

- DOCUMENTO PER LA DEFINIZIONE DELLA PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE (DOCUMENTO A CONTRARRE) E DICHIARAZIONE ASSENZA CONFLITTI D'INTERESSE
- CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO AGGIORNATO

Firenze, lì 29/11/2019 **Sottoscritta digitalmente da**

Il Responsabile
Michele Mazzoni

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.