



COMUNE DI FIRENZE

Direzione Servizi tecnici

Verbale della procedura concorrenziale svolta per via telematica su piattaforma Start 7823/2019 presso La Direzione Servizi tecnici per l'affidamento in appalto dei Servizi attinenti all'Architettura e all'Ingegneria per il conferimento degli incarichi di Coordinatore alla sicurezza in fase di Esecuzione relativamente ai seguenti lotti:

- Lotto I°- codice opera 170199 – CIG Z772803003 : Rifacimento copertura e risanamento energetico palestra Scuola Elementare Ambrosoli per importo a base d'asta 6.950,00 oltre I.V.A. e cnpaia , con ammissione di offerte soltanto in ribasso percentuale unico ai sensi del D.lgs. 50/2017 e ss.mm. ;
- Lotto II°– codice opera 150055 – CIG ZF82803077 : Consolidamento cemento armato trave di fondazione Scuola Dell'Infanzia Montagnola per importo a base d'asta 4.253,00 oltre I.V.A. e cnpaia , con ammissione di offerte soltanto in ribasso percentuale unico ai sensi del D.lgs. 50/2017 e ss.mm.;
- Lotto III°– codice opera 170394 – CIG Z482803112 : Realizzazione tensostruttura polivalente (palestra, sala riunioni) a supporto del nuovo biennio dell'I.S.I.S. per importo a base d'asta 4.175,00 oltre I.V.A. e cnpaia , con ammissione di offerte soltanto in ribasso percentuale unico ai sensi del D.lgs. 50/2017 e ss.mm.

La Commissione è così composta:

- Presidente Ing. Alessandro Dreoni;
- Ing. Ricci Riccardo;
- Dott. Francesco Bargellini ;

Visto la lettera di invito pubblicata in data 11.04.2019 e constatato che entro il termine e secondo le modalità prescritte dai documenti di gara sono pervenute le offerte delle seguenti concorrenti:

1. Ing. Antonio Pagano
2. Studio AARC.IT
3. Ing. Laura Mezza
4. Ing. Daniele Mariotti
5. Ing. Elena Frangioni
6. Geom. Lorenzo Bessi
7. Ing. Duccio Feri

La Commissione apre i plichi rimessi dei concorrenti e verifica la regolarità della documentazione prodotta.

Premesso che con nota , inviata tramite START, in data 23.04.2019, è stata richiesta agli operatori economici – geom. Lorenzo Bessi , ing. Antonio Pagano, ing. Elena Frangioni e Studio AARC.IT , una integrazione documentale –Soccorso Istruttorio - e che questa è pervenuta, stesso mezzo, nei termini concessi .

Appurato che le concorrenti hanno presentato quanto richiesto nei documenti di gara, la Commissione ammette alla gara e procede all'apertura delle offerte economiche.

La Commissione provvede all'apertura delle offerte del - Lotto I°- Rifacimento copertura e risanamento energetico palestra Scuola Elementare Ambrosoli - codice opera 170199 – CIG Z772803003 delle concorrenti ammesse .

1. Ing. Antonio Pagano Ribasso percentuale del 78,50%
2. Studio AARC.IT Ribasso percentuale del 64,46%
3. Ing. Laura Mezza Ribasso percentuale del 62,00%
4. Ing. Daniele Mariotti Ribasso percentuale del 55,12%
5. Ing. Elena Frangioni Ribasso percentuale del 52,81%
6. Geom. Lorenzo Bessi Ribasso percentuale del 51,00%
7. Ing. Duccio Feri Ribasso percentuale del 30,45%

Il dettaglio delle offerte economiche e la graduatoria riportate, danno atto che la gara è stata svolta applicando per la valutazione della congruità delle offerte il criterio estratto art. 97 comma 2 D.lgs.50/2016 lettera D il tutto come previsto nei documenti di gara.

L'anomalia è stata determinata in ribasso percentuale del 61,97% per importo di € 2.656,56.

LA COMMISSIONE

appurato che l'offerta più vantaggiosa per l'Amministrazione tra quelle ammesse è quella del concorrente **ing, Antonio Pagano con ribasso percentuale del 78,50% , risultando la stessa anomala.**

Viene pertanto demandato al Rup Ing. Riccardo Ricci di richiedere giustificativi al professionista, per la valutazione dell'anomalia dell'offerta.

L'operatore economico con nota del 12.05.2019 ha provveduto a fornire i giustificativi richiesti.

La Commissione provvede all'apertura delle offerte del - Lotto II°- Rifacimento copertura e risanamento energetico palestra Scuola Elementare Ambrosoli - codice opera 170199 – CIG Z772803003 delle concorrenti ammesse .

1. Ing. Antonio Pagano Ribasso percentuale del 64,73%
2. Studio AARC.IT Ribasso percentuale del 64,46%
3. Ing. Laura Mezza Ribasso percentuale del 62,00%
4. Ing. Elena Frangioni Ribasso percentuale del 50,65%
5. Geom. Lorenzo Bessi Ribasso percentuale del 42,00%
6. Ing. Daniele Mariotti Ribasso percentuale del 41,20%
7. Ing. Duccio Feri Ribasso percentuale del 23,20%



Il dettaglio delle offerte economiche e la graduatoria riportate, danno atto che la gara è stata svolta applicando per la valutazione della congruità delle offerte il criterio estratto art. 97 comma 2 D.lgs.50/2016 lettera D il tutto come previsto nei documenti di gara.

L'anomalia è stata determinata in ribasso percentuale del 54,72% per importo di € 1.925,61.

LA COMMISSIONE

appurato che l'offerta più vantaggiosa per l'Amministrazione tra quelle ammesse è quella del ing. Antonio Pagano ribasso percentuale 64,73%, già vincitore del lotto I° , per il principio di rotazione, così come specificato al punto 3 della lettera di invito, non potrà essere aggiudicatario di altri lotti. Pertanto, secondo l'ordine sopra indicato, la seconda offerta più vantaggiosa per l'Amministrazione tra quelle ammesse è quella **dello Studio AARC.IT Ribasso percentuale del 64,46%, risultando la stessa anomala**. Viene pertanto demandato al Rup Ing. Riccardo Ricci di richiedere giustificativi al professionista, per la valutazione dell'anomalia dell'offerta.

L'operatore economico con nota del 17.05.2019 ha provveduto a fornire i giustificativi richiesti.

La Commissione provvede all'apertura delle offerte del - Lotto III°- Realizzazione tensostruttura polivalente (palestra, sala riunione) a supporto del nuovo biennio dell'I.S.I.S. codice opera 170394 - CIG Z482803112 delle concorrenti ammesse .

1. Studio AARC.IT Ribasso percentuale del 64,46%
2. Ing. Antonio Pagano Ribasso percentuale del 64,07%
3. Ing. Elena Frangioni Ribasso percentuale del 52,09%
4. Ing. Laura Mezza Ribasso percentuale del 43,00%
5. Geom. Lorenzo Bessi Ribasso percentuale del 42,00%
6. Ing. Daniele Mariotti Ribasso percentuale del 40,15%
7. Ing. Duccio feri Ribasso percentuale del 13,45%

Il dettaglio delle offerte economiche e la graduatoria riportate, danno atto che la gara è stata svolta applicando per la valutazione della congruità delle offerte il criterio estratto art. 97 comma 2 D.lgs.50/2016 lettera D il tutto come previsto nei documenti di gara.

L'anomalia è stata determinata in ribasso percentuale del 50,16% per importo di € 2.080,69.

LA COMMISSIONE

appurato che l'offerta più vantaggiosa per l'Amministrazione tra quelle ammesse è quella dello studio AARC.IT con ribasso percentuale 64,46%, già vincitore del lotto II°, a seguire la seconda più vantaggiosa risulta essere quella dell'ing. Antonio Pagano con ribasso percentuale 64,07%, già vincitore del lotto I°, per il principio di rotazione, così come specificato al punto 3 della lettera di invito, non potranno essere aggiudicatari di altri lotti. Pertanto secondo l'ordine sopra indicato l'offerta più vantaggiosa per l'Amministrazione tra quelle ammesse è **quella dell'ing. Elena Frangioni Ribasso percentuale del 52,09%, risultando la stessa anomala**. Viene pertanto demandato al Rup Ing. Riccardo Ricci di richiedere giustificativi al professionista, per la valutazione dell'anomalia dell'offerta..

L'operatore economico con nota del 16.05.2019 ha provveduto a fornire i giustificativi richiesti.

La commissione visto quanto sopra riportato aggiudica il servizio di Coordinatore alla sicurezza in fase di Esecuzione relativamente ai tre lotti nel modo seguente:

- Lotto I° - Ing. Antonio Pagano
- Lotto II° - studio AARC.IT
- Lotto III° - Ing. Elena Frangioni.

Le documentazioni inviate ai soggetti sono conservate agli atti della Direzione servizi tecnici e gli originali delle offerte sono conservati nel sistema gare on line della piattaforma Start.

Fatto, letto, approvato e sottoscritto.

Il presidente
Ing. Alessandro Dreoni



I Commissari
Ing. Riccardo Ricci



Dott. Francesco Bargellini



Firenze 21.05.2019

