

Verbale della procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, svoltasi per via telematica su piattaforma Start numero gara 05039/2019, pubblicata in data 13/03/2019, presso La Direzione Servizi Tecnici per l'affidamento in appalto dei Servizi attinenti all'Architettura e all'Ingegneria denominata "Immobili storici – adeguamento norme prevenzione incendi e barriere architettoniche. I° e II° lotto – incarico coordinatore della sicurezza in esecuzione" - codice opera 110191 -150139 – CIG Z5C278730D - per importo a base d'asta 22.900,00 oltre I.V.A. e cnpaia, con ammissione di offerte soltanto in ribasso percentuale unico ai sensi del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.,

La Commissione è così composta:

- Presidente Arch. Giorgio Caselli
- Istruttore direttivo amm.vo Dott. Francesco Bargellini
- Addetto amm.vo Sig. Vito Franco Panzarella

Visto la lettera di invito del 12.03.2019 rivolta a n. 8 operatori economici, pubblicata in data 13.03.2019, e constatato che entro il termine e secondo le modalità prescritte dai documenti di gara sono pervenute le offerte delle seguenti concorrenti:

1. ARCH. SERENA TEGLI
2. ARCH. ORONZO PANEBIANCO
3. DOTT. ING. STEFANO MORELLI
4. OMEGA INGEGNERIA SRL
5. ARCH. ALESSANDRO BARBI
6. ARKADY ARCHITETTI ASSOCIATI
7. MEMO STUDIO TECNICO ASSOCIATO
8. ARCH. OLIVIA RADDI

La Commissione apre i plichi rimessi dei concorrenti e verifica la regolarità della documentazione prodotta tramite piattaforma telematica Start.

Considerato che con nota, inviata tramite e-mail attraverso la Piattaforma START, in data 28.03.2019, è stata richiesta ai sotto elencati operatori economici, una integrazione

documentale – Soccorso Istruttorio ex art. 83, comma 9 D.Lgs. 50/2016 e che questa è pervenuta, stesso mezzo, nei termini concessi:

- ARCH. SERENA TEGLI
- ARCH. ORONZO PANEBIANCO
- OMEGA INGEGNERIA SRL
- ARCH. ALESSANDRO BARBI
- MEMO STUDIO TECNICO ASSOCIATO
- ARCH. OLIVIA RADDI

Appurato che i concorrenti hanno presentato quanto richiesto nei documenti di gara e nei termini previsti, la Commissione ammette alla gara e procede all'apertura delle offerte economiche degli operatori economici che hanno integrato il soccorso istruttorio.

La Commissione provvede, pertanto, all'apertura delle offerte delle concorrenti ammesse.

1. ARKADY ARCHITETTI ASSOCIATI Ribasso percentuale del 60,15%
2. ARCH. ALESSANDRO BARBI Ribasso percentuale del 46,50%
3. ARCH. ORONZO PANEBIANCO Ribasso percentuale del 45,00%
4. OMEGA INGEGNERIA SRL Ribasso percentuale del 41,00%
5. ARCH. OLIVIA RADDI Ribasso percentuale del 39,00%
6. MEMO STUDIO TECNICO ASSOCIATO Ribasso percentuale del 26,10%
7. ARCH. SERENA TEGLI Ribasso percentuale del 7,03%

Il dettaglio delle offerte economiche e la graduatoria riportate, danno atto che la gara è stata svolta applicando per la valutazione della congruità delle offerte, il criterio estratto art.97 comma 2 D.lgs.50/2016 lettera a) il tutto come previsto nei documenti di gara.

L' anomalia è stata determinata in ribasso percentuale del 43,50 per importo di € 12.938,60.

#### LA COMMISSIONE

appurato che il ribasso più vantaggioso per l'Amministrazione tra quelli ammessi è quello del concorrente ARKADY ARCHITETTI ASSOCIATI (ribasso percentuale del 60,15 %) per importo di € 9125,65, **risultando la stessa anomala.**

Viene pertanto demandato al Rup. Arch. Giorgio Caselli di richiedere giustificativi al

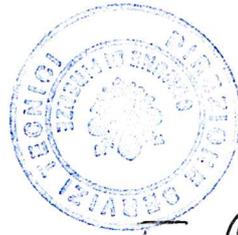
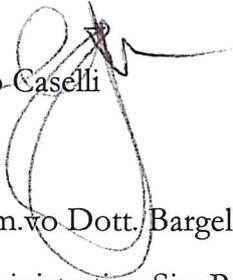
professionista, per la valutazione dell'anomalia dell'offerta.

L'operatore economico con nota del 17/04/2019 prot. n. 133549, ha provveduto a fornire i giustificativi richiesti.

Le documentazioni inviate ai soggetti sono conservate agli atti della Direzione Servizi Tecnici e gli originali delle offerte sono conservati nel sistema gare on line della piattaforma Start.

Fatto, letto, approvato e sottoscritto.

Il presidente  
Arch. Giorgio Caselli



I Commissari

Istr. Dir. Amm.vo Dott. Bargellini Francesco



Addetto Amministrativo Sig. Panzarella Vito Franco

Firenze 19.04.2019

