

Repertorio n. ....

COMUNE DI FIRENZE

Contratto di appalto per il servizio di gestione di 14 Centri Cottura del Comune di Firenze  
per il periodo 01.01.2020-30.06.2020 – 4 Lotti

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemila\_\_(20\_) addí ..... (.....) del mese di ....., in Firenze, in una  
sala degli Uffici\_\_\_\_\_, dinanzi a me\_\_\_\_\_, Segretario  
Generale del Comune di Firenze, autorizzato per legge a rogare i contratti nell'interesse  
dell'Ente, sono comparsi i Signori:

- ....., nata/o ..... (..... il ....., il/la quale  
interviene ed agisce nel presente contratto non in proprio, ma in nome e per conto del  
COMUNE DI FIRENZE (di seguito nel presente atto il "Comune") con sede in Piazza  
Signoria n. 1- Firenze (C.F. 01307110484) nella sua qualità, a seguito\_\_\_\_\_n.....,  
di Dirigente del Servizio di supporto alla scuola, in applicazione dell'art. 107 comma 3 lett.  
c) del D.Lgs. 18/08/2000 n° 267, nonché in conformità a quanto disposto dal vigente  
Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente, domiciliato per le funzioni  
presso la sede dell'Ente medesimo;

- \_\_\_\_\_nata/o a\_\_\_\_\_il  
\_\_\_\_\_, domiciliato per la carica come in appresso, il quale  
interviene ed agisce nel presente contratto non in proprio, ma nella sua qualità di  
\_\_\_\_\_, giusta Procura Speciale autenticata nelle firme in data ....., rep.

n. .... dal Dr. ...., Notaio in ....., allegata parte integrante al presente contratto sotto la lettera "A", ..... con sede legale in ....., Via ..... (Cap. ....), P. IVA ....., codice fiscale..... e numero d'iscrizione nel Registro delle Imprese della Camera di Commercio di ....., iscritta al n. .... del REA.

Detti componenti, della cui identità personale e rispettive indicate qualità io Segretario Generale rogante sono certo, premettono che:

- Con Determinazione Dirigenziale n..... del ..... e con Determinazione Dirigenziale n. ...., ambedue esecutive ai sensi di legge, è stato disposto tra l'altro di:

a) procedere all'indizione di un'apposita procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 (da ora denominato Codice), per l'affidamento del servizio gestione dei Centri Cottura comunale .....per la refezione scolastica, dell'importo presunto di € ..... (oneri fiscali esclusi) (oneri per la sicurezza non previsti);

b) da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del Codice;

c) di approvare Capitolato d'appalto e relativi allegati, Bando, Disciplinare di gara e Progetto di gara;

d) Esperita la suddetta procedura, con Determinazione Dirigenziale n. .... del ....., il lotto n. .... CIG n .....è stato provvisoriamente aggiudicato alla Ditta.....alle condizioni contenute nel Capitolato d'appalto, del

Disciplinare di gara e relativi allegati, nell'Offerta Economica e nel Progetto Tecnico, per la durata di 1 (uno) anno, con il punteggio complessivo di punti .....

e) Con successiva Determinazione Dirigenziale n. .... del ....., preve verifiche a cura della Direzione Istruzione, in merito al possesso dei requisiti generali previsti dall'art. 33 del D.Lgs 50/16 nonché di quelli di idoneità professionale e di capacità tecnico professionale richiesti nel disciplinare di gara, il servizio di gestione del/i Centro/i Cottura ..... Lotto n. .... per l'importo complessivo di € .....

a seguito dei ribassi offerti pari a

% ....., comprensivo di ogni onere fiscale, sono stati definitivamente aggiudicati alla

Ditta .....

P.IVA.....CF.....,con sede legale in .....(Cap .....);

f) Per la suddetta procedura sono state effettuate le forme di pubblicità dell'esito di gara, previste dalla normativa in vigore al momento della pubblicazione del bando, come da documentazione agli atti;

Di seguito nel presente atto, la società viene denominata per brevità con il termine "Fornitore";

g) Le parti stipulanti danno atto del permanere dei requisiti soggettivi, stante la validità dei certificati acquisiti in sede di aggiudicazione definitiva, e che, in ottemperanza a quanto previsto dal Decreto 24.10.07 del Ministero del Lavoro e della Previdenza Sociale sono stati richiesti, con procedura telematica, i DURC (documenti unici di regolarità contributiva) necessari ai fini della stipula del contratto relativo alla società

..... e che gli stessi, come da documentazione conservata in atti, risultano regolari;

h) Non è stato redatto il Documento di Valutazione dei Rischi (DUVRI) ai sensi dell'art.26 c.3 del D.Lgs. n.81/'08, per l'espletamento dei servizi oggetto dell'appalto, in quanto non sono stati riscontrati rischi da interferenza;

Tutto ciò premesso, e nella concorde intesa che le premesse formino parte integrante e sostanziale del presente atto, le parti convengono e stipulano quanto segue:

### **ARTICOLO 1 - VALORE DELLE PREMESSE E DEGLI ALLEGATI**

Le parti danno atto che le premesse di cui sopra, gli atti e i documenti richiamati nel presente Atto, ivi inclusi il Capitolato d'appalto, il Progetto del Servizio, l'Offerta Economica, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente Contratto.

Di tutti i documenti sopracitati il "Fornitore" dichiara di averne piena conoscenza e di accettarne integralmente il contenuto.

### **ARTICOLO 2 – RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Responsabile unico del procedimento e del contratto per il presente appalto, ai fini dello svolgimento dei compiti di cui all'art.31 del Codice è il Dott. Valerio Cantafio Casamaggi Dirigente del Servizio Supporto alla Scuola.

### **ARTICOLO 3 – OGGETTO E DURATA DEL CONTRATTO**

Il "Comune" conferisce al "Fornitore", che accetta, l'appalto la gestione del/i Centro/i Cottura ..... Lotto n. ...., alle condizioni stabilite nel Capitolato d'appalto. Gli

allegati: n.1 (Capitolato Lotto .....), n.2 (Disciplinare), e i relativi Allegati n. ...., costituiscono parte integrante ed inscindibile del suddetto Capitolato.

Le parti danno per approvato il documento sopracitato, il quale, presentato in sede di gara debitamente firmato dalla/e società in segno di accettazione, viene allegato al presente contratto a costituirne parte integrante e sostanziale sotto la lettera “B”;

La durata del rapporto contrattuale è di 1 anno (uno) con possibilità di rinnovo per un ulteriore anno e la ripetizione ai sensi dell’art. 63 comma 5 del Codice.

Il Fornitore, qualora richiesto dal Comune, si obbliga ad accettare il periodo di eventuale ripetizione, alle medesime modalità e condizioni in essere.

#### **ARTICOLO 4 - CORRISPETTIVO DELL’APPALTO**

L’importo contrattuale, come determinato in seguito all’applicazione dei ribassi offerti dal Fornitore sull’importo stimato posto a base di gara, è pari ad € \_\_\_\_\_, oltre IVA.

I corrispettivi dovuti sono onnicomprensivi di tutti gli oneri, condizioni e spese relativi alle prestazioni oggetto del presente appalto, effettuate a regola d’arte e nel pieno rispetto delle prestazioni contrattuali e non potranno subire variazioni per tutta la durata del contratto.

#### **ARTICOLO 5 - MODALITA’ DI ESECUZIONE DEI SERVIZI ED OBBLIGHI**

Il servizio verrà svolto sulla base del Capitolato d’appalto (Allegato “B”).

Il Fornitore risponde dei fatti dei propri dipendenti e dei propri subappaltatori. Il Fornitore inoltre assume ogni responsabilità per gli infortuni e i danni arrecati al Comune o a terzi a causa di negligenze nell'esecuzione delle prestazioni oggetto di contratto.

## **ARTICOLO 6 – FINANZIAMENTI, PAGAMENTI E TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI**

La spesa è finanziata, come da impegni indicati nelle sopra richiamate determinazioni n. .... del ..... e ....., con fondi del Bilancio del Comune. Il Fornitore si impegna a rispettare, a pena di nullità del presente contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della l. 13 agosto 2010 n. 136 e successive modificazioni ed integrazioni. Il Fornitore si obbliga ad inserire nei contratti con i propri subappaltatori e subcontraenti, a pena di nullità assoluta del contratto di subappalto o del diverso subcontratto, un'apposita clausola con la quale ciascuna parte assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della l. 136/2010.

Il Fornitore si impegna, infine, a dare immediata comunicazione al Comune ed alla Prefettura competente della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore o subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria. Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari inerenti il presente appalto, l'esecutore prende atto del seguente codice: codice identificativo di gara (CIG) n. ....

Il mancato utilizzo da parte del "Fornitore" dei conti correnti dedicati e comunque il mancato rispetto degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari sono causa di risoluzione di diritto del presente contratto, ai sensi dell'art. 3, comma 8, della l. 13 agosto 2010 n. 136, nonché di applicazione delle sanzioni amministrative di cui all'art. 6 della legge n. 136/'10 e s.m..

Il pagamento del corrispettivo relativo al presente contratto sarà effettuato al “Fornitore”, previo accertamento della regolare esecuzione di ogni servizio espletato, nonché della regolarità contributiva tramite Durc (Documento Unico di Regolarità Contributiva), indispensabile per poter procedere alla successiva liquidazione, nel rispetto della suddetta Legge 136/’10 e s.m..

Le eventuali contestazioni sulla qualità del servizio interrompono il termine di ammissione a pagamento delle fatture.

Il pagamento di un importo superiore a cinquemila euro è soggetto alla verifica di cui all’Art. 48 bis del DPR 29/09/73, n. 602, con le modalità di cui al Decreto del Ministero dell’Economia e delle Finanze 18.01.08, n. 40.

#### **ARTICOLO 7 – SUBAPPALTO**

In relazione alla dichiarazione presentata in sede di gara dal Fornitore circa le parti del servizio da subappaltare, indicate in: \_\_\_\_\_, l’Amministrazione dichiara che il subappalto sarà autorizzato sussistendone le condizioni, entro i limiti e con l’osservanza delle modalità stabilite dell’art. 105 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50.

Il Fornitore resta in ogni caso responsabile nei confronti dell’Amministrazione aggiudicatrice per la parte del servizio oggetto di subappalto. Il Comune è sollevato da ogni pretesa dei subappaltatori o da richieste di risarcimento danni avanzate da terzi in conseguenza della prestazione di quella parte di servizio oggetto di subappalto.

#### **ARTICOLO 8 – CESSIONE CONTRATTO, DEI CREDITI E CAUSE DI**

#### **RISOLUZIONE**

In conformità a quanto disposto dall'art. 105 del D. Lgs. 50/16 e s.m. il contratto non può essere ceduto, a pena nullità.

La cessione dei crediti derivanti dal contratto vantati dal "Fornitore" nei confronti del Comune, possono essere ceduti nel rispetto delle disposizioni e con le modalità di cui all'art. 106 del Codice.

Le cause di risoluzione del contratto per gravi inadempimenti e violazioni, nonché le modalità procedurali sono disciplinate e individuate nei relativi articoli del Codice e di quanto indicato nel capitolato d'appalto;

#### **ARTICOLO 9 – OBBLIGHI E PRESCRIZIONI**

Il "Fornitore", nei confronti dei lavoratori impiegati nello svolgimento dei servizi, ha l'obbligo assoluto:

- a) di applicare integralmente tutte le norme contenute nei contratti collettivi nazionali di lavoro per le specifiche categorie di dipendenti e negli accordi locali integrativi degli stessi, in vigore per il tempo in cui si eseguono i servizi oggetto dell'appalto;
- b) di pagare gli oneri assicurativi infortunistici, assistenziali o previdenziali, in quanto oneri a carico del "Fornitore" il quale ne è il solo responsabile, con l'esclusione di ogni diritto di rivalsa nei confronti dell'Amministrazione medesima e di indennizzo da parte della medesima;
- c) della regolare corresponsione delle spettanze mensili maturate.

#### **ARTICOLO 10 – NORME REGOLATRICI**



Il Fornitore dichiara di aver preso esatta conoscenza e di accettare senza riserve le condizioni, prescrizioni ed obblighi contenuti nel Capitolato d'appalto, nonché negli allegati: n.1 (Capitolato Lotto .....), n.2 (Disciplinare), Allegati n..... che ne costituiscono parte integrante ed inscindibile. Il Fornitore è obbligato nello svolgimento dei servizi, al pieno e integrale rispetto di tutte le norme tempo per tempo vigenti, comunitarie, statali e regionali in materia di contratti pubblici e in particolare a rispettare tutte le norme in materia di sicurezza e tutela dei luoghi di lavoro, retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, previste per i dipendenti e collaboratori dalla vigente normativa.

#### **ART. 11 - GARANZIA FIDEJUSSORIA**

Ai sensi dell'art. 103, c.1, del Codice, il "Prestatore di servizi" ha costituito la garanzia fideiussoria di € ..... (euro ...../00) mediante..... n. .... rilasciata da ".....", Agenzia .....- ....., con le previsioni espresse di cui al c. 2 del predetto art. 103, documento depositato agli atti dell'Amministrazione.

Nel caso di inadempienze contrattuali da parte del Fornitore, l'Amministrazione avrà la possibilità di valersi sulla suddetta cauzione.

#### **ARTICOLO 12 - SPESE CONTRATTUALI E REGISTRAZIONE**

Agli effetti fiscali si dichiara che il presente atto verrà assoggettato all'imposta di registro in misura fissa ai sensi dell'art. 11, Tariffa parte prima, del T.U. approvato con DPR 26.4.1986, n. 131.

Tutte le spese inerenti e conseguenti al presente contratto sono a carico del "Fornitore", che espressamente dichiara di assumere.

### **ARTICOLO 13 - CONTROVERSIE**

Come stabilito dall'art. 19 del Capitolato d'appalto, per le eventuali controversie che dovessero insorgere tra il Comune ed il Fornitore unico Competente alla risoluzione di tali controversie, sarà esclusivamente il Foro di Firenze. Resta esclusa la competenza arbitrale.

### **ARTICOLO 14 - PRIVACY**

La Stazione Appaltante, ai sensi del D. Lgs. 196/'03 e s.m., informa il Fornitore che tratterà i dati contenuti nel presente contratto esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti in materia.

Le parti, espressamente e d'accordo fra loro, esonerano me Segretario rogante, dalla lettura degli allegati al presente atto, dichiarando di averne esatta conoscenza.

Di quanto sopra, io Segretario rogante ho redatto il presente atto, scritto con mezzi elettronici con inchiostro indelebile – ai sensi di legge - da persona di mia fiducia su numero \_\_\_\_ pagine rese legali con marche da bollo delle quali occupa\_pagine per intero e prosegue nell'undicesima fino alla firma, atto da me letto ai comparenti, i quali, dopo averlo dichiarato pienamente conforme alla loro volontà, con me lo sottoscrivono.

Per l'Amministrazione comunale: \_\_\_\_\_

Per .....:\_\_\_\_\_

Per .....:\_\_\_\_\_

Il Segretario Generale \_\_\_\_\_

Ai sensi e per gli effetti degli artt. 1341 e 1342 cod. civ. il Fornitore dichiara di aver ben letto, di aver adeguatamente compreso e di avere esplicitamente accettato il contenuto delle clausole di cui agli artt. 14 – 16 – 18 - 20 – 23 e 24 del presente contratto.

Per .....:\_\_\_\_\_

Per .....:\_\_\_\_\_