

Spett. Le Ditta
Rekeep SPA
rekeep@pec.rekeep.com

Firenze, 11 febbraio 2019

Oggetto: **AFFIDAMENTO DIRETTO previa ricerca di mercato ex art. 36, comma 2 lett. a) del Codice dei Contratti Pubblici (D.Lgs. 50/2016) della custodia e pulizia dei locali del campo da calcio di San Marcellino – Via Chiantigiana 28, Firenze.**

CIG: Z69271B30C

1 – OGGETTO DELL’AFFIDAMENTO E IMPORTO A BASE D’ASTA

Codesta rispettabile Società è invitata a presentare offerta per l’affidamento del servizio **della custodia e pulizia dei locali del campo da calcio di San Marcellino – Via Chiantigiana 28, Firenze**, con riferimento ai campi da calcio e ai locali annessi:

- pulizia **giornaliera** degli spogliatoi e dei servizi; per quanto riguarda la tribuna e il sotto tribuna del campo in erba la pulizia dovrà essere svolta **due volte la settimana** (lunedì e giovedì);
- la custodia dell’impianto, inclusa l’apertura e la chiusura dopo gli allenamenti e le partite delle varie società, nonché eventuale assistenza dell’operatore incaricato alle società che utilizzano i due campi;

La durata dell’affidamento è prevista in 4 mesi (1 marzo-30 giugno 2019), prorogabili per il tempo strettamente necessario all’assegnazione dell’impianto al nuovo concessionario.

Gli orari in cui dovrà svolgersi il lavoro di custodia (con apertura e chiusura della struttura), assistenza alle società che vi operano e le pulizie dei locali dopo l’uso degli spogliatoi e dei servizi, della tribuna e della parte sottostante alla tribuna, sono i seguenti:

	Apertura dell’impianto	Chiusura dell’impianto
Lunedì	ore 14,00	22,30
Martedì	ore 14,00	22,30
Mercoledì	ore 9,30	22,30
Giovedì	ore 9,30	21,00
Venerdì	ore 14,00	23,30
Sabato	ore 13,00	19,30
Domenica	ore 13,00	19,00

Si fa presente che gli allenamenti e le partite si effettueranno all'interno del monte ore complessivo sopra indicato ma che gli orari potranno subire degli spostamenti, a seconda delle esigenze delle squadre della Fiorentina Women's Football club.

L'inizio del servizio richiesto è previsto per il 1 marzo 2019 e il termine dell'affidamento è il 30 giugno 2019, salvo i maggiori termini richiesti per la ultimazione della gara per l'affidamento in concessione di tutto il complesso di San Marcellino. In quest'ultimo caso, l'Amministrazione Comunale, riducendosi drasticamente l'attività nell'impianto nei mesi di luglio e di agosto, chiederà eventualmente un preventivo sulla base delle reali esigenze da soddisfare.

Si chiede pertanto la migliore **offerta a corpo** per i quattro mesi di affidamento. Si chiede anche l'indicazione del costo orario.

L'appalto verrà aggiudicato ai sensi dell'art. 95 co. 4 del D.lgs. 50/2016, con il criterio del prezzo più basso;

L'importo presunto dell'affidamento soggetto a ribasso è pari ad € **25.000,00=** (**venticinquemila/00**) oltre IVA nei termini di legge. Si richiede pertanto un'offerta migliorativa su tale importo.

Non sono ammesse offerte pari o in aumento rispetto all'importo massimo fissato a base di gara.

2 – TERMINI E MODALITA' DI INVIO DELL'OFFERTA

Per partecipare al presente affidamento codesta Spett.le impresa, **entro e non oltre le ore 12.00 di giovedì 14 febbraio 2019** dovrà accedere alla procedura in oggetto identificandosi all'indirizzo: <https://start.toscana.it> ed inserire la documentazione di cui al successivo **punto 3**.

3 - DOCUMENTAZIONE A CORREDO DELL'OFFERTA

Per inviare l'offerta dovrà essere inserita nel sistema telematico, nello spazio relativo alla procedura in oggetto, **entro e non oltre il termine perentorio indicato al precedente punto 2** la seguente documentazione, **firmata digitalmente**:

- documento “**Domanda e dichiarazioni per la partecipazione**” compilato in base allo schema inserito nel sistema START;
- **offerta economica**, espressa in **valuta** con n° 2 cifre decimali, in ribasso rispetto all'importo a base d'asta di Euro € **25.000,00=** (**venticinquemila/00**) oltre IVA nei termini di legge, che l'operatore economico offre per eseguire le prestazioni oggetto del presente servizio;
- dichiarazione di pagamento dell'imposta di bollo, compilata in base allo schema inserito nel sistema START.

3.1 – MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

Per presentare il documento “Offerta economica e Dichiarazioni per la partecipazione” il fornitore dovrà:

- **Accedere** allo spazio dedicato alla procedura sul sistema telematico;

- **Compilare** i form on line *Domanda e scheda* (Passo 3 di composizione dell'offerta "Modelli dinamici: inserimento dati") e *Offerta Economica* (Passo 4 di composizione dell'offerta "Offerta e documentazione");
- **Scaricare** sul proprio pc il documento "Offerta economica e Dichiarazioni per la partecipazione" generato dal sistema;
- **Firmare** digitalmente il documento "Offerta economica e Dichiarazioni per la partecipazione" generato dal sistema, senza apporre ulteriori modifiche;
- **Inserire** nel sistema il documento "Offerta economica e Dichiarazioni per la partecipazione" firmato digitalmente nell'apposito spazio previsto.

4. MOTIVI DI NON ABILITAZIONE E DI ESCLUSIONE ALLA PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

L'amministrazione provvede all'esclusione dei concorrenti ai sensi dell'art. 83 comma 9.

4.1) - Determina la non abilitazione alla presentazione dell'offerta il fatto che l'offerta e gli altri documenti di cui al precedente punto 3:

– non risultino pervenuti sul sistema telematico entro il termine stabilito al precedente punto 2, anche se sostitutivi di offerta precedente.

4.2) - Determina l'esclusione dalla gara il fatto che l'"Offerta economica e Dichiarazioni per la partecipazione" di cui al precedente punto 4.1):

– manchi;

– non contenga l'indicazione del valore offerto e le dichiarazioni presenti nel modello generato dal sistema;

– il valore offerto sia pari o in aumento rispetto all'importo a base di gara pari ad **€ 25.000,00**.

N.B. Sono escluse altresì offerte condizionate o espresse in modo indeterminato o incompleto, ovvero riferite ad offerta relativa ad altra procedura.

L'amministrazione escluderà le imprese le cui offerte risulteranno anomale a seguito del procedimento di verifica dell'anomalia dell'offerta determinato attraverso il metodo sorteggiato ai sensi dell'art. 97 co. 2 D.lgs. 50/2016.

Per Il Responsabile Unico del Procedimento
Dottor Enzo Ventroni