

## COMUNE DI FIRENZE

Direzione Servizi tecnici

Verbale della procedura concorrenziale svolta per via telematica su piattaforma Start presso La Direzione Servizi tecnici per l'affidamento in appalto dei Servizi attinenti all'Architettura e all'Ingegneria denominata "Piazza Ghiberti – riqualificazione mercato Sant' Ambrogio e costruzione del nuovo loggiato esterno adibito a mercato" per importo a base d'asta di Euro 60.408,26 oltre I.V.A. e cnpaia, con ammissione di offerte soltanto in ribasso percentuale unico ai sensi del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.,

La Commissione è così composta:

- Presidente Ing. Cioni Filippo;
- Arch. Balestri Agnese;
- Istr. Dir. Amm.vo Dott. Bargellini Francesco;
- Adetto Amministrativo Sig. Panzarella Vito Franco

Visto la lettera di invito e constatato che entro il termine e secondo le modalità prescritte dai documenti di gara sono pervenute le offerte delle seguenti concorrenti:

1. STUDIO TECNICO FRANCESCO GIANNELLI
2. STUDIO ASSOCIATO RPS TECHNOLAB
3. PRISMA INGEGNERIA SRL
4. B & P INGEGNERI CIVILI
5. RTP\_DI NUBILA-SALUZZI-TROIANO
6. STUDIO CORREALE + B5SRL
7. ORA GROUP
8. GRUPPO TECNICO ASSOCIATO SRL
9. STUDIO TECNICO ASSOCIATO DEGLI ARCHITETTI C. CAMBI D. TURINI
10. S.T.I.G. STUDIO TECNICO ASSOCIATO
11. STUDIO PARIS ENGINEERING S.R.L.
12. BST - FILIPPELLI - SIS
13. RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO DI PROFESSIONISTI COSTITUENDA

TRA ARCHITETTO VITTORIO MOSCHI, E ARCHITETTO ROBERTO NESTI,  
ARCHITETTO LORENZA CARLINI, INGEGNERE RICCARDO GHELLI,  
INGEGNERE LEONARDO POSI

14. RTP - CATALDO, GROSSI, CICINI

La Commissione apre i plichi rimessi dei concorrenti e verifica la regolarità della documentazione prodotta tramite piattaforma telematica Start.

Premesso:

- che in merito alla domanda dello Studio Correale – B5 srl , la stessa è ritenuta ammissibile;
- che con nota, inviata tramite PEC, in data 26.10.2018, prot. 340615/2018 è stata richiesta ai sotto elencati operatori economici, una integrazione documentale – Soccorso Istruttorio ex art. 83, comma 9 D.Lgs. 50/2016 e che questa è pervenuta, stesso mezzo, nei termini concessi:

1. STUDIO ASSOCIATO RPS TECHNOLAB
2. PRISMA INGEGNERIA SRL
3. B & P INGEGNERI CIVILI
4. GRUPPO TECNICO ASSOCIATO SRL
5. S.T.I.G. STUDIO TECNICO ASSOCIATO
6. STUDIO PARIS ENGINEERING S.R.L.
7. BST - FILIPPELLI - SIS
8. RTP - CATALDO, GROSSI, CICINI

- che con nota inviata tramite PEC, in data 26.10.2018, prot. 3440615/2018, è stata richiesta ai sotto elencati operatori economici, una integrazione documentale – Soccorso Istruttorio ex art. 83, comma 9 D.Lgs. 50/2016 - e che questa non è stata prodotta nei termini concessi:

1. STUDIO TECNICO FRANCESCO GIANNELLI
2. RTP\_DI NUBILA-SALUZZI-TROIANO
3. ORA GROUP
4. STUDIO TECNICO ASSOCIATO DEGLI ARCHITETTI C. CAMBI D. TURINI

5. RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO DI PROFESSIONISTI COSTITUENDA  
TRA ARCHITETTO VITTORIO MOSCHI, E ARCHITETTO ROBERTO NESTI,  
ARCHITETTO LORENZA CARLINI, INGEGNERE RICCARDO GHELLI,  
INGEGNERE LEONARDO POSI

Appurato che solo alcune delle concorrenti hanno presentato quanto richiesto nei documenti di gara e nei termini previsti, la Commissione ammette alla gara e procede all'apertura delle offerte economiche degli operatori economici che hanno integrato il soccorso istruttorio.

La Commissione provvede, pertanto, all'apertura delle offerte delle concorrenti ammesse.

1. STUDIO ASSOCIATO RPS TECHNOLAB Ribasso percentuale del 42,00%
2. PRISMA INGEGNERIA SRL Ribasso percentuale del 40,74%
3. B & P INGEGNERI CIVILI Ribasso percentuale del 52,00%
4. GRUPPO TECNICO ASSOCIATO SRL Ribasso percentuale del 62,15%
5. S.T.I.G. STUDIO TECNICO ASSOCIATO Ribasso percentuale del 47,01%
6. STUDIO PARIS ENGINEERING S.R.L. Ribasso percentuale del 60,37%
7. BST - FILIPPELLI - SIS Ribasso percentuale del 30,00%
8. RTP - CATALDO, GROSSI, CICINI Ribasso percentuale del 24,24%
9. STUDIO CORREALE + B5SRL Ribasso percentuale del 32,00%

Il dettaglio delle offerte economiche e la graduatoria riportate, danno atto che la gara è stata svolta al massimo ribasso in quanto gli operatori economici ammessi sono inferiori a 10 ( ai sensi dell'art. 95 comma 8 D.lgs.50/2016). Mentre per il calcolo dell'anomalia si è provveduto all' esclusione automatica delle offerte anomale, criterio estratto art.97 comma 2 D.lgs.50/2016 lettera b) il tutto come previsto nei documenti di gara. L' anomalia è stata determinata in ribasso percentuale del 39,76%.

LA COMMISSIONE

appurato che il ribasso più vantaggioso per l'Amministrazione tra quelli ammessi è quello del

concorrente Gruppo Tecnico Associato SRL (ribasso percentuale del 62,15%), risultando anomala l'offerta presentata.

Viene pertanto demandato al Rup ing. Filippo Cioni di richiedere giustificativi al professionista, per la valutazione dell'anomalia dell'offerta.

Le documentazioni inviate ai soggetti sono conservate agli atti della Direzione servizi tecnici e gli originali delle offerte sono conservati nel sistema gare on-line della piattaforma Start.


Fatto, letto, approvato e sottoscritto.

Il presidente

Ing. Cioni Filippo

I Commissari

Arch. Balestri Agnese; 

Istr. Dir. Amm.vo Dott. Bargellini Francesco; 

Adetto Amministrativo Sig. Panzarella Vito Franco 

Firenze 5.11.2018