

COMUNE DI FIRENZE

DIREZIONE SERVIZI TECNICI
Via Giotto n. 4 – 50121 Firenze
VERBALE DI GARA

OGGETTO: Acquisizione offerta per procedura negoziata

PROGETTO: AQ0124/2017 – LT 0168/2017 - Manutenzione ordinaria edile IIS. Leonardo da Vinci – anno 2018-2019-2020 – categoria OG 1

IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI GARA: € 185.245,90 di cui:

- **IMPORTO A BASE DI GARA SOGGETTO A RIBASSO: Euro 164.978,22 di cui € 83.949,33 per costi della manodopera soggetti a ribasso ai sensi dell'art. 23, comma 16 D. Lgs 50/2016¹**

- **ONERI DI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA: Euro 20.267,68**

Oggi 19/04/2018 alle ore 11:15 presso gli Uffici della Direzione Servizi Tecnici è presente la Commissione di gara composta da:

Presidente Arch. Alessandro Dreoni

Componente Dott. Marco Lo Giudice

Componente Segretario Furio Ferri

La Commissione prende atto che in data 23/03/2018 si è svolta in seduta pubblica presso l'Area Coordinamento Sviluppo Urbano del Comune di Firenze l'estrazione delle ditte da invitare alla presente gara d'appalto sulla base dell'elenco aperto istituito dallo stesso Comune ex art. 36 del d.lgs. n. 50/2016: tale elenco si allega quale parte integrante del presente verbale

La Commissione prende atto che a seguito della lettera d'invito hanno rimesso offerta regolarmente nei termini **n 9** concorrenti

Viene stabilito di escludere l'impresa MONTEFALCHI per non aver prodotto il Modello A della dichiarazione sostitutiva da presentare insieme al Modello DGUE

Constatata e fatta constatare l'integrità delle buste contenenti le offerte economiche dei concorrenti ammessi, il Presidente procede quindi alla loro apertura, dalla quale risulta che i concorrenti hanno offerto, per l'esecuzione delle prestazioni in oggetto, il seguente ribasso percentuale sull'importo a base di gara

RIEPILOGO RIBASSI

DITTE	OFFERTA %
<i>TECNOVA</i>	26,543
<i>D.F. STRADE</i>	23,333
<i>SICOS SRL</i>	26,311
<i>FIorentina Costruzioni</i>	23,33
<i>FEA</i>	16,38
<i>EDILRESTAURI LA RINUOVA</i>	28,324
<i>ITALIANA Costruzioni</i>	26,926
<i>S.E.A.S.</i>	27,138

Essendo le offerte valide superiori a 5 viene sorteggiato il metodo di individuazione della soglia dell'anomalia come previsto dall'art. 97, comma 3bis del D.lgs n. 50/2016; viene sorteggiato il criterio di cui alla lettera "E" coefficiente 0,6 pertanto si procede a determinare la soglia dell'anomalia, che risulta essere il **26,2764%**

Si aggiudica provvisoriamente l'appalto la Ditta **EDILRESTAURI LA RINUOVA di Gennaro Laezza** con il ribasso percentuale del **28,324%** .

L'aggiudicazione definitiva dell'appalto avverrà con apposita determinazione dopo la verifica di congruità dell'offerta migliore ad opera del R.U.P.


Le operazioni di gara si concludono il giorno 08/02/2018 alle ore 12:45

Letto, approvato e sottoscritto.

Presidente Ing. Alessandro Dreoni

Componente Dott. Marco Lo Giudice

Componente Segretario Sig. Furio Ferri



The image shows three horizontal lines, each with a handwritten signature in blue ink. The top signature is a stylized 'A', the middle one is a cursive signature, and the bottom one is 'Feri'.



VERBALE COMUNE DI FIRENZE

GESTIONE INFORMATICA ELENCHI OPERATORI ECONOMICI

SCHEMA RICHIESTA

DATA: 16/03/2018

DESCRIZIONE ACCORDO QUADRO - MANUTENZIONE ORDINARIA EDILE I.I.S. LEONARDO DA VINCI - ANNO

PROCEDURA: 2018-2019-2020 - CATEGORIA OG 1

RICHIEDENTE: DIREZIONE SERVIZI TECNICI

R.U.P.:

UTENTE: ALESSANDRO DREONI

TIPO BILANCIO: ORDINARIO

CODICE OPERA:

NUMERO PROCEDURA: AQ0124/2017

IMPORTO TOTALE €185.245,90

LAVORI (ESCLUSO

IVA):

DETERMINA A

CONTRARRE:

CATEGORIE SOA

CATEGORIA SOA	IMPORTO LAVORI (ESCLUSO IVA)	%	NOTE
OG01 EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI	185245.9	100	

TIPOLOGIA AFFIDAMENTO

CONTRATTI SOTTO SOGLIA (ART. 36 D.LGS 50/2016)

I LAVORI, I SERVIZI E LE FORNITURE DI IMPORTO COMPLESSIVAMENTE INFERIORE A 1.000.000 EURO POSSONO ESSERE AFFIDATI DALLE STAZIONI APPALTANTI, A CURA DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO, NEL RISPETTO DEI PRINCIPI DI

NON DISCRIMINAZIONE, PARITÀ DI TRATTAMENTO, PROPORZIONALITÀ E TRASPARENZA, NEI SEGUENTI MODI:

PER I LAVORI DI IMPORTO PARI O SUPERIORE A 150.000 EURO E INFERIORE A 1.000.000 EURO, MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA DI CUI ALL'ART.63 DEL CODICE CON CONSULTAZIONE DI ALMENO **QUINDICI OPERATORI ECONOMICI** INDIVIDUATI SULLA BASE DI INDAGINI DI MERCATO O TRAMITE ELENCHI DI OPERATORI ECONOMICI, NEL RISPETTO DEL CRITERIO DI ROTAZIONE DEGLI INVITI.

NUMERO OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE

30

NUMERO OPERATORI ECONOMICI CHE SODDISFANO LE CATEGORIE SOA E GLI IMPORTI INDICATI ALLA DATA DELLA RICHIESTA: 406

NOTE

DEFINIZIONE SEDUTA PUBBLICA DI SELEZIONE

LUOGO: AREA DI COORDINAMENTO TECNICA – SERVIZIO AMMINISTRATIVO OPERE E LAVORI PUBBLICI -
PIAZZA SAN MARTINO 2

DATA: 23/03/2018

ORA: 9:00

SELEZIONE OPERATORI ECONOMICI

L'ELENCO DEGLI OPERATORI ECONOMICI É PRESENTATO IN ORDINE ALFABETICO

1. **ABATE S.R.L.** (PIVA: 01267070496 PEC: ABATESRL@PEC.ABATESRL.IT)
2. **BARTOLI SILVANO SRL** (PIVA: 06139400482 PEC: BARTOLISILVANOSRL@LEGALMAIL.IT)
3. **CARLUCCI S.N.C.** (PIVA: 01633980766 PEC: CARLUCCISNC@PEC.IT)
4. **CASTAF S.R.L.** (PIVA: 00973060502 PEC: CASTAFSRL@PEC.IT)
5. **CIMA COSTRUZIONI GENERALI SRL** (PIVA: 01917460782 PEC: CIMACGSRL@LEGALMAIL.IT)
6. **COSTRUZIONI GENERALI EDILI E STRADALI DI BUA MAURIZIO** (PIVA: 00615960861 PEC: IMPRESA@PEC.COGEDIS.IT)
7. **COVIELLO PIETRO** (PIVA: 00733140768 PEC: PIETRO.COVIELLO@ARUBAPEC.IT)
8. **D.F. STRADE** (PIVA: 03140630611 PEC: D.F.STRADE@PEC.IT)
9. **DELFINO SPORT SRL** (PIVA: 00691360671 PEC: DELFINOSPORTSRL@LEGALMAIL.IT)
10. **DMA SRL UNIPERSONALE** (PIVA: 05237720486 PEC: DMASRL@PEC.IT)
11. **EDIL RESTAURI LA RINNOVA DI LAEZZA GENNARO** (PIVA: 06487451210 PEC: GEN.LAEZZA@PEC.ASCOMMULTISERVICE.IT)
12. **ERIOS SRL** (PIVA: 05879441219 PEC: ERIOSSRL@PEC.IT)
13. **ETS ECOTECNOLOGIE STRADALI SRL** (PIVA: 01413200336 PEC: ETSSRL@POSTA-CERTIF.IT)
14. **FALCO PRIMO SRL** (PIVA: 01540560636 PEC: FALCOPRIMOSRL@PEC.IT)

- 15. **FEA SRL** (PIVA: 02764870362 PEC: DIREZIONE@PEC.FEASRL.EU)
- 16. **FIorentina Costruzioni SRL** (PIVA: 03085360489 PEC: FIORENTINACOSTRUZIONI@PEC-MAIL.IT)
- 17. **G.M.I. GENERAL MONTAGGI INDUSTRIALI S.R.L.** (PIVA: 01594100347 PEC: G.M.I.SRL@LEGALMAIL.IT)
- 18. **INDUSTRIAL VARNISH S.R.L.** (PIVA: 05657821210 PEC: INDUSTRIALVA@LEGALMAIL.IT)
- 19. **ITALIANA COSTRUZIONI S.R.L.** (PIVA: 01528410614 PEC: ITALIANA.COSTRUZIONI@ARUBAPEC.IT)
- 20. **MADONNA COSTRUZIONI SRL** (PIVA: 04876840655 PEC: MADONNACOSTRUZIONISRL@LEGALMAIL.IT)
- 21. **MIPE S.R.L.** (PIVA: 02270880483 PEC: MIPE@PCERT.IT)
- 22. **MONTEFALCHI S.R.L.** (PIVA: 05776600487 PEC: INFO@PEC.MONTEFALCHI.IT)
- 23. **PASCALE CAVE E COSTRUZIONI S.R.L. CON SOCIO UNICO** (PIVA: 00924480767 PEC: IMP.PASCALE@CERTIFICAZIONEPOSTA.IT)
- 24. **RAVEGGI SRL** (PIVA: 03391310483 PEC: RAVEGGISRL@PCERT.POSTECERT.IT)
- 25. **S.E.A.S. S.R.L.** (PIVA: 03078550542 PEC: SEAS-SRL@PEC.BUFFETTI.IT)
- 26. **SEGNALSTRADE VENETA SCRL SOCIETÀ COOPERATIVA** (PIVA: 00207730284 PEC: SEGNALSTRADE@PEC.IT)
- 27. **SI.COS S.R.L.** (PIVA: 03067750483 PEC: INFO@PEC.SICOSFIRENZE.IT)
- 28. **SONGEO S.R.L.** (PIVA: 01028170593 PEC: SONGEOSRL@PEC.IT)
- 29. **TECNOIMPIANTI DI RAGNO A. RAGNO T. & C. S.A.S.** (PIVA: 03522080484 PEC: TECNOIMPIANTI.SAS@SICUREZZAPOSTALE.IT)
- 30. **TECNOVA S.R.L.** (PIVA: 03940861218 PEC: TECNOVA-SRL@PEC.IT)

VERBALE

SELEZIONE EFFETTUATA 23/03/2018

ALLE ORE: 9:07

IN DATA:

ALLA PRESENZA DI: DOTT.SSA RITA MANTOVANI, DOTT.SSA LAURA ANDREI, DOTT. ANTONIO DAMBROSIO.

RESPONSABILE DELLA DOTT.SSA LAURA ANDREI

SELEZIONE:

DOCUMENTO FIRMATO: [ESTRAZIONE3 23 03 2018.PDF](#)

IL RESPONSABILE DELLA SELEZIONE

FIRMA

DIREZIONE SERVIZI TECNICI - GIP GESTIONE INFORMATICA PROGETTI

