



COMUNE DI FIRENZE

DIREZIONE NUOVE INFRASTRUTTURE E MOBILITA'
Via Mannelli n° 119/i – 50132 Firenze – piano V°

OGGETTO:

"MANUTENZIONE STRAORDINARIA PISTE CICLABILI"

Codice opera 150060

PROGETTOESECUTIVO

UBICAZIONE:

ESTENSIONE NEL
TERRITORIO COMUNALE

ELABORATO:

7

ELABORATO:

PIANO DI MANUTENZIONE

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:

Ing. Giuseppe Carone

PROGETTISTI:

Ing. Stefano Longinotti

Arch. Lucia Mugnaini

**MANUTENZIONE STRAORDINARIA
PISTE CICLABILI – C.O. 150060**

Novembre 2017

NOTE GENERALI

Il presente piano di manutenzione relativo all'opera in oggetto è redatto tenendo conto delle specifiche norme di buona tecnica al fine di determinare la tipologia e la cadenza dei controlli e degli interventi da eseguire per la verifica e la manutenzione dell'opera nonché per garantirne la piena efficienza.

Gli interventi di manutenzione sono ridotti al minimo, in quanto, nel progetto, è previsto l'impiego di materiali e tecniche costruttive, finalizzate ad ottenere un'ottima qualità dell'opera finita. Per la scelta e la cadenza degli interventi di manutenzione è stata effettuata un'analisi statistica su opere similari.

Il presente piano di manutenzione è suddiviso in due parti:

1. la prima parte riguarda la tipologia e la cadenza delle verifiche e dei controlli da eseguire in relazione ai livelli prestazionali minimi richiesti;
2. la seconda parte contiene la descrizione e la suddivisione del tempo degli interventi di manutenzione necessari per garantire la piena efficienza dell'opera.

Tale piano potrà essere eventualmente modificato ed integrato in fase esecutiva, al termine dei lavori e nel corso dell'esistenza dell'opera.

VERIFICHE E CONTROLLI

Nelle seguenti tabelle, suddivisi per categorie di opere sono riportati i livelli prestazionali, le verifiche ed i controlli richiesti per le singole parti delle opere stesse.

In particolare in ogni tabella sono riportate:

- tipo di opere;
- elementi costitutivi delle opere;
- livelli di prestazione (qualitativi o quantitativi);
- cadenza massima delle verifiche e controlli da effettuare;
- necessità di personale addetto alle verifiche e controllo di tipo specializzato;
- tipologia delle verifiche e controlli da eseguire.

Tipo	Elemento	Livello prestazionale	Cadenza controlli	Personale specializzato	Tipologia controlli
Strade - marciapiedi	Cordonato in cls o porfido	Regolarità longitudinale e trasversale	1 volta all'anno	No	Visivo, con ispezione percorrendo la strada
	Lista in cls	Regolarità longitudinale e regolarità trasversale	1 volta all'anno	No	Visivo, con ispezione percorrendo la strada
	Zanella in cls	Regolarità longitudinale e regolarità trasversale	1 volta all'anno	No	Visivo, con ispezione percorrendo la strada
	Strato di usura	Regolarità longitudinale Regolarità trasversale Assenza di lesioni, buche e sfondamento Aderenza	1 volta all'anno	Si	Visivo, con ispezione percorrendo le piste ciclabili ed i marciapiedi a piedi
	Segnaletica orizzontale	Visibilità Rifrangenza	Ogni sei mesi	No	Visivo, con ispezione anche notturna per la verifica della rifrangenza
	Segnaletica verticale (paline, segnali e dissuasori di sosta)	Stabilità geometrica Assenza di deformazione e corrosione Visibilità Rifrangenza	Ogni sei mesi	No	Visivo, con ispezione anche notturna per la verifica della rifrangenza
	Caditoie e pozzetti	Regolarità del deflusso	1 volta all'anno	No	Visivo, con apertura delle griglie e dei chiusini
	Percorso tattile plantare integrato mediante mattonelle in cls (loges)	Regolarità planimetrica assenza di rotture	1 volta all'anno	No	Visivo, con ispezione percorrendo i marciapiedi
	Arredo urbano (rastrelliere)	Stabilità geometrica Assenza di deformazione e corrosione Visibilità Rifrangenza	1 volta l'anno	No	Visivo, con ispezione anche notturna per la verifica della rifrangenza
Aree verdi	Sfalcio erba	Altezza fino a 4 cm.	4 volte all'anno	No	Visivo, con ispezione percorrendo la strada

	Potatura alberi	Corretto accrescimento della pianta	1 volta l'anno	No	Visivo, con ispezione percorrendo la strada
--	-----------------	-------------------------------------	----------------	----	---

INTERVENTI DI MANUTENZIONE

Nelle seguenti tabelle, suddivise per categorie di opere, sono riportati la tipologia e la cadenza degli interventi previsti. In particolare in ogni tabella sono riportate:

- tipo di opere;
- tipologia degli interventi da eseguire;
- cadenza massima prevista degli interventi da effettuare

Tipo	Tipologia interventi	Cadenza interventi
Strade - marciapiedi	Muratura e stuccatura cordonati in cls o porfido	Quando necessario
	Muratura e stuccatura lista e zanelle in cls	Quando necessario
	Sigillatura delle lesioni stradali	Quando necessario
	Rifacimento strato di usura in conglomerato bituminoso (spessore 3 cm granulometria 0/5 mm)	Ogni 5 anni o quando necessario
	Rifacimento strato di usura in conglomerato bituminoso (spessore 4 cm granulometria 0/10 mm)	Ogni 5 anni o quando necessario
	Rifacimento segnaletica orizzontale	Ogni 6 mesi o quando necessario
	Riparazione o sostituzione segnaletica verticale	Quando necessario
	Pulitura di caditoie e pozzetti da fogliame e detriti di vario genere	Ogni anno o quando necessario
	Muratura e stuccatura mattonelle del percorso tattile plantare integrato (loges)	Quando necessario
	Riparazione o sostituzione arredo urbano (rastrelliere)	Quando necessario
Aree a verde	Sfalcio erba	4 volte all'anno
	Potatura alberi	1 volta all'anno