

Prot. n. 300590/17

Firenze, 28.09.2017

OGGETTO: LETTERA DI INVITO ALLA PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA INDIZIONE DI UN BANDO DI GARA ex art.36 D.Lgs. n.50 del 18 Aprile 2016 per l'affidamento del

Servizio di verifiche ai sensi del DPR 462/01 – condizioni e tariffe – per gli immobili del comune di Firenze

Identità del committente:	COMUNE DI FIRENZE
Codice fiscale:	P.IVA 01307110484
CIG:	7345924042

Per ulteriori informazioni rivolgersi a: P.I. Valter Masini 055 262 4231 valter.masini@comune.fi.it

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO P.I. Valter Masini

IMPORTO DI GARA: **€ 39.900,00.**

TERMINE ESECUZIONE DEL SERVIZIO: **fino al 31 dicembre 2018.**

FINANZIAMENTO: Bilancio Ordinario

MODALITA' DI PAGAMENTO: come da disciplinare d'appalto

GARANZIA PER LA PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA: come dalla presente lettera d'invito

PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

Si avverte codesta spett.le Ditta che il giorno **16 gennaio 2018** alle ore **12:00** scadranno i termini per la **presentazione dell'offerta** per l'affidamento del servizio di cui all'oggetto.

Per partecipare alla gara i concorrenti dovranno, a pena di esclusione, far pervenire al Comune di Firenze, Direzione Servizi Tecnici via Giotto 4 Firenze, tramite piattaforma START la seguente documentazione:

- A) Presentazione di un listino
- B) autocertificazione redatta sul modello "B" allegato alla presente lettera d'invito con allegata fotocopia di documento di identità;
- C) garanzia fidejussoria rilasciata da imprese assicurative o bancarie quale cauzione provvisoria ex art. 93 del d.lgs. n. 50/2016 per un importo pari al 2% dell'importo di gara ovvero di **€ 798,00**. La garanzia deve avere efficacia per almeno centottanta giorni dal giorno di presentazione dell'offerta (compreso) e deve prevedere espressamente, ai sensi del comma 4 dell'art.93, la rinuncia

al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art.1957, comma 2, del c.c., nonché l'operatività della garanzia medesima entro 15 giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante

La garanzia, a pena di esclusione dalla gara, dovrà essere conforme a quanto previsto dal Decreto 12/03/2004, n.123 del Ministero delle Attività Produttive.

Ai sensi del co.7 dell'art. 93 D.Lgs n.50 del 18 Aprile 2016 l'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto nei contratti relativi a lavori, servizi e forniture nei casi e secondo le misure seguenti:

- a. del 50% per gli operatori economici ai quali venga rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000,
- b. del 30% per gli operatori economici in possesso di registrazione al sistema comunitario di ecogestione e audit (EMAS), ai sensi del regolamento (CE) n. 1221/2009 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 25 novembre 2009. Tale riduzione è cumulabile con quella del precedente punto a.;
- c. del 20% per gli operatori in possesso di certificazione ambientale ai sensi della norma UNI EN ISO 14001. Tale riduzione non è cumulabile con le altre riduzioni;
- d. del 15% per gli operatori economici che sviluppano un inventario di gas ad effetto serra ai sensi della norma UNI EN ISO 14064-1 o un'impronta climatica (carbon footprint) di prodotto ai sensi della norma UNI ISO/TS 14067. Tale riduzione non è cumulabile con le altre riduzioni.

Per fruire dei suddetti benefici l'operatore economico deve segnalarne il possesso in sede di offerta e documentarlo nei modi prescritti dalle norme vigenti (presentazione delle certificazioni ISO).

A norma del comma 8 del medesimo art. 93, l'offerta è altresì corredata, a pena di esclusione dalla gara, dall'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto di cui all'art. 103 del D.Lgs n.50 del 18 Aprile 2016, qualora l'offerente risultasse affidatario

- D) **DOCUMENTO "PASSOE"**, rilasciato dal servizio AVCPASS, comprovante la registrazione al servizio per la verifica del possesso dei requisiti, disponibile presso l'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture. I soggetti interessati a partecipare alla procedura devono registrarsi al sistema accendendo all'apposito link sul portale AVCP (Servizi ad accesso riservato – AVCPASS) secondo le istruzioni ivi contenute.

NORME DI PARTECIPAZIONE

REQUISITI GENERALI: Possono partecipare alla presente procedura negoziata gli operatori economici di cui all'art. 45 del Codice che non si trovino in una delle cause di esclusione di cui all'art.80 del D.Lgs. n.50 del 18 Aprile 2016.N.B.: si evidenzia che per le società diverse da quelle in nome collettivo o in accomandita semplice l'art. 80, comma 3 **innova parzialmente la disciplina**, disponendo "*L'esclusione di cui al comma 1 va disposta se la sentenza o il decreto sono stati emessi nei confronti: (...) dei membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, del direttore tecnico o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio. In ogni caso l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, qualora l'impresa non dimostri che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente*

sanzionata". Conseguentemente, **si raccomanda di prestare particolare attenzione nell'individuare i soggetti rispetto ai quali devono mancare cause di esclusione ex art. 80 del D.Lgs. 50/2016, indicando, ad esempio, ove presenti, i soggetti membri del collegio sindacale o, nei casi contemplati dall'articolo 2477 del codice civile, il sindaco, o i soggetti che svolgono i compiti di vigilanza di cui all'articolo 6, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 231/2001.**

Ai sensi del comma 11 del medesimo art. 80, i casi di esclusione previsti da tale disposizione non si applicano alle aziende o società sottoposte a sequestro o confisca ai sensi dell'articolo 12-sexies del decreto-legge 8 giugno 1992, n. 306, convertito, con modificazioni, dalla legge 7 agosto 1992, n. 356, o degli articoli 20 e 24 del D.Lgs. n.159/2011, ed affidate ad un custode o amministratore giudiziario o finanziario, limitatamente a quelle riferite al periodo precedente al predetto affidamento).

Ai sensi dell'art. 80, comma 5, lettera m) non saranno ammessi alla gara i concorrenti che si trovino, rispetto ad un altro partecipante alla presente procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale.

REQUISITI DI ORDINE SPECIALE:

- A) fatturato globale d'impresa realizzato negli ultimi 3 esercizi pari all'importo posto a base di gara;
- B) possesso di attrezzature, materiali personale ed equipaggiamento tecnico adeguato all'esecuzione del servizio;

Criterio di aggiudicazione: L'aggiudicazione della gara sarà effettuata a favore della migliore offerta presentata fra quelle ammesse.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di cui all'art. 95, comma 12 del D.Lgs. 50/2016. In tal caso, la verifica di congruità è rimessa al RUP.

In caso di più offerte ex aequo si procederà al sorteggio.

CONTROLLI SULLE DICHIARAZIONI SOSTITUTIVE. Le dichiarazioni sostitutive rese per la partecipazione alla presente gara sono soggette a verifica ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 445/2000 ss.mm. Qualora dagli accertamenti in questione emergano dichiarazioni non veritiere, l'Amministrazione, salvi gli eventuali adempimenti previsti ai sensi della legge penale, provvederà, in conformità all'ordinamento vigente, alla revoca degli atti eventualmente già adottati in favore dell'impresa ed alla segnalazione all'ANAC di cui all'art. 80, comma 12 del Codice.

ALTRE DISPOSIZIONI.

In caso di fallimento dell'appaltatore o di liquidazione coatta e concordato preventivo dello stesso o di risoluzione del contratto ai sensi 108 del D.Lgs. n. 50 del 18 Aprile 2016 o di recesso dal contratto ai sensi degli artt. 88, comma 4-bis e 92, comma 3 del D.Lgs. 6.settembre 2011 n. 159, il Comune interpella progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara ai sensi e per gli effetti previsti dall'art. art.110 del D.Lgs. n.50 del 18 Aprile 2016. Ai sensi del comma 2 dello stesso art. 110, l'affidamento avverrà alle medesime condizioni economiche già proposte dall'originario aggiudicatario in sede di offerta.

La gara sarà ritenuta valida anche nel caso di presentazione di una sola offerta, purché valida.

In ogni caso l'Amministrazione si riserva la facoltà, prevista dall'art.95 co. 12 del D.Lgs. n.50 del 18 Aprile 2016 di decidere di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

La proposta di aggiudicazione che risulterà dal relativo verbale sarà immediatamente impegnativa per il solo aggiudicatario e sarà subordinata a tutte le verifiche e gli accertamenti di legge, inclusa l'acquisizione della documentazione prevista dalla vigente normativa antimafia di cui al D.Lgs. n. 159/2011 e ss.mm.

La stipulazione del contratto è subordinata all'acquisizione della certificazione di regolarità contributiva di cui all'art. 2 del D.L. 210/02 ss.mm. convertito dalla L.266/02 ss.mm., all'art. 90 del D.Lgs. 81/2008 ss.mm., e all'assenza di gravi violazioni in materia contributiva e previdenziale, di cui al co.4 dell'art.80 del D.Lgs. n.50 del 18 Aprile 2016, che si sostanzino in causa ostativa al rilascio del documento unico di regolarità contributiva (DURC).

Per tutto quanto non specificatamente previsto si fa espresso riferimento al Regolamento per l'attività contrattuale del Comune di Firenze ed alle vigenti disposizioni in materia di appalti di opere pubbliche ed in particolare al D.Lgs. n.50 del 18 Aprile 2016, al D.P.R. 207/2010 ss.mm. (per le parti ancora vigenti) ed alla L.R.T. 13/07/07, n. 38 ss.mm., per quanto applicabili.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

P.L. Valter Masini

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Valter Masini', is written over the printed name. The signature is stylized and includes a horizontal line extending to the right.