

**Ristrutturazione servizi igienici ed opere di messa in sicurezza
Scuole RODARI, MAMELI, POLIZIANO ed altre**

Cod. Opera 150004

n. Prog. L44/2016

Settembre 2017

08 – Fascicolo Tecnico

R.U.P.:


Geom. Bruno Ulivi



Progettisti:

Geom. Matteo Nanni

Geom. Marco Noferi



INTRODUZIONE

Il presente fascicolo con le caratteristiche dell'opera viene predisposto la prima volta a cura del coordinatore per la progettazione, in ottemperanza dell'obbligo imposto con l'art. 91 del D.Lgs. 81/08 e s.m..

Il suo contenuto è definito all'allegato XVI, e contiene le informazioni utili ai fini della prevenzione e della protezione dai rischi cui si troveranno esposti i lavoratori all'atto di eventuali lavori successivi sull'opera, tenendo conto delle specifiche norme di buona tecnica e dell'allegato II al documento UE 26 maggio 1993.

Esso verrà eventualmente modificato nella fase esecutiva dal coordinatore per l'esecuzione in funzione dell'evoluzione dei lavori e sarà aggiornato a cura del committente a seguito delle modifiche che interverranno nell'opera nel corso della sua esistenza.

Per cantiere si intende l'area interna ed esterna all'immobile di proprietà Comunale della scuola Vamba così come evidenziato nelle planimetrie relative al PSC redatto per i lavori e qui allegato.

1. Note generali

Il Fascicolo informazioni relativo all'opera in oggetto è redatto tenendo conto delle specifiche norme di buona tecnica e dell'allegato II al documento UE 260/5/93.

Il Fascicolo informazioni va preso in considerazione all'atto di eventuali lavori successivi all'opera.

Come riporta il documento UE 260/5/93 «... vanno precisate la natura e le modalità di esecuzione di eventuali lavori successivi all'interno o in prossimità dell'area di cantiere, si tratta quindi di un piano per la tutela della sicurezza e dell'igiene, specifica ai lavori di manutenzione e di riparazione dell'opera».

Si tratta quindi di predisporre un libretto di uso e manutenzione dell'opera in oggetto.

Il Fascicolo è diviso in due parti:

Parte A - MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELL'OPERA

Riporta sinteticamente sia i pericoli che eventualmente possono presentarsi nel corso di lavori successivi di revisione (A.1) e di sanatoria e di riparazione (A.2), sia i dispositivi e/o i provvedimenti programmati per prevenire tali rischi.

Parte B - EQUIPAGGIAMENTI IN DOTAZIONE ALL'OPERA

Riporta il riepilogo della documentazione tecnica a cui si aggiungono istruzioni per interventi di emergenza e la documentazione relativa all'opera, agli impianti e attrezzature ed equipaggiamenti in dotazione all'opera.

2. Procedura operativa del Fascicolo informazioni

Il Fascicolo informazioni ha differente procedura gestionale rispetto al Piano di Sicurezza e Coordinamento. Possono infatti essere considerate tre fasi:

- 1) nella fase di progetto è redatto a cura del Coordinatore in fase di progetto (CSP) il quale definito compiutamente nella fase di pianificazione;
- 2) nella fase esecutiva a cura del Coordinatore in fase esecutiva CSE: modificato nella fase esecutiva;
- 3) dopo la "consegna chiavi in mano" a cura del Committente: aggiornato se avvengono modifiche nel corso dell'esistenza dell'opera.

Deve quindi essere ricordato, con la consegna alla Committenza, l'obbligo del controllo e aggiornamento nel tempo del Fascicolo informazioni.

Il Fascicolo informazioni deve essere consultato ad ogni operazione lavorativa (di manutenzione ordinaria o straordinaria o di revisione dell'opera).

Il Fascicolo informazioni deve essere consultato per ogni ricerca di documentazione tecnica relativa all'opera. Il Committente è l'ultimo destinatario e quindi responsabile della tenuta, aggiornamento e verifica delle disposizioni contenute.

ANAGRAFICA DI CANTIERE**1. Riferimento opera**

Natura dell'opera (descrizione sintetica)				
lavori di ristrutturazione dei servizi igienici ed opere di messa in sicurezza scuola Rodari; Mameli, Poliziano ed altre				
Indirizzo del cantiere: Firenze				
Via				
Località		Città Firenze	Provincia	Firenze
Data presunta di inizio lavori				
Durata presunta dei lavori		Giorni 90		
Ammontare complessivo presunto dei lavori		€ 222.843,45 di cui € 11.859,61 per spese di sicurezza non soggette a ribasso d'asta		
Rapporto uomini/giorni previsto		239		

2. Descrizione dettagliata dell'opera da realizzare

Descrizione dettagliata dell'opera
<p>Il progetto dei presenti lavori è inteso al risanamento degli immobili oggetto dei lavori.</p> <p>Le lavorazioni previste possono riassumersi in:</p> <ul style="list-style-type: none">- Opere edili di demolizione e costruzione di servizi igienici- Opere da serramentista- Opere di rifinitura e completamento

3. Imprese coinvolte nel Piano di sicurezza e coordinamento

Ragione sociale della ditta	
INDIRIZZO 1	
INDIRIZZO 2	
TELEFONO E FAX	
Legale rappresentante	
Responsabile del Servizio di prevenzione e protezione	
Rappresentante dei lavoratori per la sicurezza	
Prestazione fornita	

Ragione sociale della ditta	
INDIRIZZO 1	
INDIRIZZO 2	
TELEFONO E FAX	
Legale rappresentante	
Responsabile del Servizio di prevenzione e protezione	
Rappresentante dei lavoratori per la sicurezza	
Prestazione fornita	

Ragione sociale della ditta	
INDIRIZZO 1	
INDIRIZZO 2	
TELEFONO E FAX	
Legale rappresentante	
Responsabile del Servizio di prevenzione e protezione	
Rappresentante dei lavoratori per la sicurezza	
Prestazione fornita	

4. Soggetti

Committente	Comune di Firenze
Persona giuridica (soggetto legittimato alla firma dei contratti di appalto per l'esecuzione dei lavori)	
Indirizzo	
Telefono	

Responsabile dei lavori	
Indirizzo	
Telefono	

Progettista	Geom. Marco Noferi e Matteo Nanni
Indirizzo	Direzione Servizi Tecnici
Telefono	055-2624416 055-2624243

Direttore dei lavori	
Indirizzo	
Telefono	

Coordinatore per la progettazione (CSP)	Geom. Marco Noferi e Matteo Nanni
Indirizzo	Direzione Servizi Tecnici
Telefono	055-2624416 055-2624243
Incaricato assunto con	

Coordinatore per l'esecuzione dei lavori (CSE)	
Indirizzo	
Telefono	
Incaricato assunto con	

Collaudatore delle strutture	
Indirizzo	
Telefono	
Incaricato assunto con	

MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELL'OPERA					Scheda n. 1			
Opera: lavori di ristrutturazione dei servizi igienici ed opere di messa in sicurezza scuola Rodari; Mameli, Poliziano ed altre					Parte A			
Lavori di revisione					A.1			
Strutture								
Tipo (compartimento)	Indispensabile SI	Indispensabile NO	Cadenza	Ditta incaricata	Rischi potenziali	Attrezzature di sicurezza in esercizio	Dispositivi ausiliari in locazione	Osservazioni
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Ristrutturazione dei bagni come previsto dal PSC alle scuole Rodari e Poliziano	<input type="checkbox"/>	X	All'occorrenza	Direzione Servizi Tecnici	Inalazione di polveri, solventi	Mascherine; Occhiali, guanti, scarpe impermeabili	No	
Sostituzione delle pareti vetrate alla scuola Mameli	<input type="checkbox"/>	X	All'occorrenza	Direzione Servizi Tecnici	Inalazione di polveri, caduta dall'alto	Mascherine; Occhiali, guanti, scarpe impermeabili	No	
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						

MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELL'OPERA					Scheda n. 2			
Opera: lavori di ristrutturazione dei servizi igienici ed opere di messa in sicurezza scuola Rodari; Mameli, Poliziano ed altre					Parte A			
Lavori di revisione					A.1			
Reti tecnologiche								
Tipo (compartimento)	Indispensabile SI	Indispensabile NO	Cadenza	Ditta incaricata	Rischi potenziali	Attrezzature di sicurezza in esercizio	Dispositivi ausiliari in locazione	Osservazioni
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						

MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELL'OPERA					Scheda n. 3			
Opera: lavori di ristrutturazione dei servizi igienici ed opere di messa in sicurezza scuola Rodari; Mameli, Poliziano ed altre					Parte A			
Lavori di sanatoria e di riparazione					A.2			
Reti tecnologiche								
Tipo (compartimento)	Indispensabile SI	Indispensabile NO	Cadenza	Ditta incaricata	Rischi potenziali	Attrezzature di sicurezza in esercizio	Dispositivi ausiliari in locazione	Osservazioni
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Ristrutturazione dei bagni come previsto dal PSC alle scuole Rodari e Poliziano	<input type="checkbox"/>	X	All'occorrenza	Direzione Servizi Tecnici	Inalazione di polveri, solventi	Mascherine; Occhiali, guanti, scarpe impermeabili	No	
Sostituzione delle pareti vetrate alla scuola Mameli	<input type="checkbox"/>	X	All'occorrenza	Direzione Servizi Tecnici	Inalazione di polveri, caduta dall'alto	Mascherine; Occhiali, guanti, scarpe impermeabili	No	
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						

MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELL'OPERA					Scheda n. 4			
Opera: lavori di ristrutturazione dei servizi igienici ed opere di messa in sicurezza scuola Rodari; Mameli, Poliziano ed altre					Parte A			
Lavori di sanatoria e di riparazione					A.2			
Strutture								
Tipo (compartimento)	Indispensabile SI	Indispensabile NO	Cadenza	Ditta incaricata	Rischi potenziali	Attrezzature di sicurezza in esercizio	Dispositivi ausiliari in locazione	Osservazioni
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						

Legenda per la compilazione delle schede nn. 1-2-3-4

Colonna 1 schede 1-2	Sono stati riportati alcuni elementi a solo titolo indicativo. Questi elenchi devono essere compilati in base alla natura dell'opera
Colonna 1 schede 3-4	Devono essere indicati tutti i corpi di mestiere che interessano le singole lavorazioni, da collegarsi poi con la colonna 5, nominativi ditte
Colonna 2	Nella fase di pianificazione indicare se gli eventuali lavori di revisione sono ritenuti indispensabili 2 = SI
Colonna 3	Nella fase di pianificazione indicare se gli eventuali lavori di revisione sono ritenuti indispensabili 3 = NO
Colonna 4	Nel caso di lavori di revisione indicare le cadenze periodiche temporali con una sigla che può essere, ad esempio: <ul style="list-style-type: none"> • A = revisione annuale • T = revisione triennale altro
Colonna 5	Da compilare in base alle indicazioni di revisione previste nella colonna 4 o (nelle schede 3 e 4) dei lavori relativi ai corpi di mestiere. In questo caso allegare, per ogni singolo lavoro, il nominativo della Ditta che ha effettuato i lavori (anche se altra ditta potrà in seguito intervenire per le revisioni e manutenzioni)
Colonna 6	Da compilare in base alle indicazioni di revisione previste nella colonna 4. Allegare per ogni revisione l'elenco degli eventuali rischi
Colonna 7	In base alle soluzioni adottate si riportano le misure atte a neutralizzare i rischi nonché la natura degli equipaggiamenti di sicurezza, che verranno incorporati nell'edificio o diventeranno di proprietà del committente. La scelta si effettua nella fase di progettazione. Le voci principali comprendono tutte le attrezzature di proprietà facenti parte degli interventi da adattare per determinati lavori connessi con l'acquisizione di ponteggi, montacarichi, strutture protettive di volte e vetrate, oltre a elementi incorporati quali ballatoi, pannelli per tetti piani o ancoraggi per ponteggi. Allegare le singole descrizioni e i disegni (planimetrie, ecc.) del posizionamento delle strutture
Colonna 8	Devono essere indicate le attrezzature che il committente non intende installare o acquistare, ma che sono indispensabili per prevenire i rischi derivanti da futuri lavori. Anche queste attrezzature vanno previste in fase di progettazione. In questo caso si dovrebbe elencare tutta la gamma di prodotti presenti sul mercato, per offrire al committente una scelta adeguata. Esempi di attrezzature che possono essere ordinate in locazione sono i montacarichi e le passerelle. Allegare comunque, indipendentemente dalla proprietà o dal noleggio, solo le descrizioni dei prodotti e delle attrezzature che si ritengono indispensabili per l'esecuzione di lavori futuri
Colonna 9	Allegare eventuali osservazioni sulle singole strutture

DATI RELATIVI AGLI EQUIPAGGIAMENTI IN DOTAZIONE ALL'OPERA			Scheda n. 5		
Opera: lavori di ristrutturazione dei servizi igienici ed opere di messa in sicurezza scuola Rodari; Mameli, Poliziano ed altre			Parte B		
			B.1		
Reti tecnologiche					
Documentazione per	Disponibile SI	Disponibile NO	N. del progetto e/o del repertorio	Posa (sito) Luogo di conservazione	Osservazioni
1	2	3	4	5	6
Rete gas	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Rete acqua	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Fognature	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Rete elettrica	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Rete elettrica pubblica illuminazione	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Rete elettrica aerea	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Strutture					
Documentazione per	Disponibile SI	Disponibile NO	N. del progetto e/o del repertorio	Posa (sito) Luogo di conservazione	Osservazioni
1	2	3	4	5	6
Progetto definitivo	X	<input type="checkbox"/>			
Progetto esecutivo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			Da reperire da realizzarsi successivamente
Relazione approntamenti copertura e collaudo in opera	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Progetto esecutivo impianto elettrico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Progetto esecutivo posizionamento impianti	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Dettagli montaggio arredi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Schede prodotti utilizzati (vernici, additivi ecc.)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			

Legenda per la compilazione della scheda n. 5

Colonna 1	Sono stati riportati alcuni elementi a solo titolo indicativo. Questi elenchi devono essere compilati in base alla natura dell'opera
Colonna 2	Devono essere elencate le voci relative ai documenti effettivamente disponibili per l'opera. • 2 = SI In caso di documenti disponibili indicare tale disponibilità anche nella colonna 4
Colonna 3	Devono essere elencate le voci relative ai documenti effettivamente disponibili per l'opera • 3 = non disponibili In caso di documenti mancanti indicare tale mancanza anche nella colonna 6 (scrivere "mancante")
Colonna 4	In caso di documenti disponibili indicare numeri di progetto, repertorio, ecc. ed ogni altro elemento utile
Colonna 5	In base alle descrizioni della colonna 4, per ogni repertorio, indicare le località dove è custodita la documentazione. Nei casi possibili allegare la documentazione di ciascuna opera al presente Fascicolo (disegni, mappe, planimetrie, ecc.)
Colonna 6	Da compilare in base a quanto riferito nelle colonne 2 e 3. Segnare la data di eventuali modifiche o osservazioni riguardanti le singole opere (il tutto su un apposito foglio allegato)