

PROT. n° 402628/2017

Firenze, 27/12/2017

Spett.le Impresa in indirizzo PEC

Trasmissione tramite PEC

OGGETTO: LETTERA DI INVITO ALLA PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA INDIZIONE DI N. UN BANDO DI GARA ex art.36, comma 2, lett...b) D.Lgs. n.50 del 18 Aprile 2016 per l'affidamento dei lavori di:

PROGETTO: L051972017 - FONTANA DEL NETTUNO – restauro delle superfici decorate e del sistema di alimentazione – LOTTO 2 (Anno 2017/2018)) C.O. 110348_2

Identità del committente:	COMUNE DI FIRENZE
Codice fiscale:	P.IVA 01307110484
Descrizione dell'appalto:	PROGETTO: L051972017 - FONTANA DEL NETTUNO – restauro delle superfici decorate e del sistema di alimentazione – LOTTO 2 (Anno 2017/2018)) C.O. 110348_2
CIG:	7336196474
CUP	H14B12000200007

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: Arch. Giorgio Caselli

PROGETTO ESECUTIVO VALIDATO CON VERBALE DEL 06/07/2017 approvato con Determina N. 2017/DD/05130

CATEGORIE DEI LAVORI:

Lavorazione	Categoria	Classifica	Qualificazione obbligatoria (SI/NO)	Importo (€)	%	Prevalente o scorporabile ¹	% massima di subappalto consentita
	OS2-A		SI	312.120,48		Prevalente	30%
	OS3			78.000,00			

Per ulteriori informazioni sugli elaborati tecnici, rivolgersi all' Arch. Tommaso Muccini, tommaso.muccini@comune.fi.it. 0552624260

L'amministrazione si riserva la possibilità di effettuare nuove lavorazioni, da considerarsi modifiche del contratto di cui all'articolo 106 comma 1 lett. a) D.Lgs. 50/16 fino ad un importo massimo complessivo di € 528.987,00.

IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI GARA: € 440.822,50 di cui:

- **IMPORTO A BASE DI GARA SOGGETTO A RIBASSO:** Euro **390.120,48** di cui € 259.058,050 per costi della manodopera soggetti a ribasso ai sensi dell'art. 23, comma 16 D. Lgs 50/2016 ²

- **ONERI DI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA:** Euro **50.702,02**

TERMINE ESECUZIONE LAVORI **entro 300 (trecento)** giorni naturali e consecutivi a partire dal verbale di consegna dei lavori.

FINANZIAMENTO: Bilancio Straordinario

MODALITA' DI PAGAMENTO: Come da Capitolato.

Codice Identificativo Autorità di Vigilanza CIG n. 7336196474

A) PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

Si avverte codesta spett.le Ditta che il giorno **31/01/2018** alle ore **09.00** in una sala di questa Direzione Servizi Tecnici via Giotto 4 Firenze avrà luogo la procedura negoziata ex art. 36 D.Lgs. n.50 del 18 Aprile 2016 (di seguito anche Codice) per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto.

Le eventuali richieste di chiarimenti **amministrativi** per formulare l'offerta dovranno essere indirizzate a Furio Ferri (furio.ferri@comune.fi.it) entro e non oltre **26/01/2018**, indicando l'indirizzo di posta elettronica a cui far pervenire la risposta, sia il nominativo del destinatario. Non saranno prese in considerazione le richieste di chiarimenti che perverranno alla Stazione appaltante oltre tale termine.

Per partecipare alla gara i concorrenti dovranno, a pena di esclusione, far pervenire al Comune di Firenze, direttamente alla Direzione Servizi Tecnici Ufficio Protocollo via Giotto 4 Firenze, nel normale orario di ufficio, e, comunque, non oltre le ore 12 del giorno 30/01/2018 UN UNICO PLICO, CHIUSO e SIGILLATO con una modalità che ne assicuri l'integrità e ne impedisca l'apertura senza lasciarne segni apprezzabili, e con l'apposizione di timbro e firma sui lembi di chiusura, indicante all'esterno la scritta: "OFFERTA PER APPALTO.", seguita dall'oggetto dei relativi lavori, dell'importo a base di gara e dal NOMINATIVO DELLA DITTA CONCORRENTE. Sono irricevibili le offerte pervenute oltre il termine perentorio sopra indicato o qualora il plico non sia chiuso e sigillato come sopra indicato o non rechi all'esterno il riferimento alla gara cui l'offerta è rivolta.

Uguualmente non saranno prese in considerazione le offerte recapitate ad un ufficio e/o indirizzo diversi da quelli sopraindicati.

Il plico dovrà contenere a sua volta 3 Buste sigillate di seguito denominate:

- Busta A – contenente la documentazione amministrativa necessaria ai fini dell'ammissione;
- Busta B – contenente l'offerta tecnico-qualitativa;
- Busta C – contenente l'offerta economica.

Tutte le suddette prescrizioni sono a pena di esclusione dalla gara.

B) COMUNICAZIONI EX ART. 76 del D.LGS. N. 50 DEL 18 APRILE 2016

Tutte le comunicazioni inerenti la procedura in oggetto saranno effettuate dall'Amministrazione tramite posta elettronica. A tal fine il concorrente dovrà obbligatoriamente indicare, nel modulo per le Dichiarazioni del concorrente da allegare all'offerta, oltre al domicilio eletto, l'indirizzo di posta elettronica al quale acconsente che siano inoltrate le comunicazioni.

C) NORME DI PARTECIPAZIONE - REQUISITI

MOTIVI DI ESCLUSIONE. REQUISITI GENERALI: Possono partecipare alla presente procedura negoziata gli operatori economici di cui all'art. 45 del Codice che non si trovino in una delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n.50 del 18 Aprile 2016. N.B.: si evidenzia che per le società diverse da quelle in nome collettivo o in accomandita semplice l'art. 80, comma 3, come modificato dal D. Lgs 56/2017, **innova parzialmente la disciplina**, disponendo *"L'esclusione di cui ai commi 1 e 2 va disposta se la sentenza o il decreto ovvero la misura interdittiva sono stati emessi nei confronti: (...) dei membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, ivi compresi institori e procuratori generali, dei membri degli organi con poteri di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, del direttore tecnico o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio. In ogni caso l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, qualora l'impresa non dimostri che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionata"*.

Conseguentemente, **si raccomanda di prestare particolare attenzione nell'individuare i soggetti rispetto ai quali devono mancare cause di esclusione ex art. 80, commi 1 e 2 del D.Lgs. 50/2016, indicando, ad esempio, ove presenti, institori e procuratori generali, i soggetti membri del collegio sindacale o, nei casi contemplati dall'articolo 2477 del codice civile, il sindaco, o i soggetti che svolgono i compiti di vigilanza di cui all'articolo 6, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 231/2001.**

Ai sensi dell'art. 80, comma 5, lettera c), i mezzi di prova adeguati per la dimostrazione delle circostanze di esclusione per gravi illeciti professionali saranno quelli elencati dall'apposita linea guida emanata dall'ANAC in conformità a quanto previsto dall'art. 80 co. 13 del Codice (Delibera ANAC n. 1293 del 16 novembre 2016 - Linee guida n. 6, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti «Indicazione dei mezzi di prova adeguati e delle carenze nell'esecuzione di un precedente contratto di appalto che possano considerarsi significative per la dimostrazione delle circostanze di esclusione di cui all'art. 80, comma 5, lett. c) del Codice»)³.

Ai sensi del comma 11 del medesimo art. 80, i casi di esclusione previsti da tale disposizione non si applicano alle aziende o società sottoposte a sequestro o confisca ai sensi dell'articolo 12-sexies del decreto-legge 8 giugno 1992, n. 306, convertito, con modificazioni, dalla legge 7 agosto 1992, n. 356, o degli articoli 20 e 24 del D.Lgs. n.159/2011, ed affidate ad un custode o amministratore giudiziario o finanziario, limitatamente a quelle riferite al periodo precedente al predetto affidamento).

Ai sensi dell'art. 80, comma 5, lettera m) non saranno ammessi alla gara i concorrenti che si trovino, rispetto ad un altro partecipante alla presente procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale.

REQUISITI DI ORDINE SPECIALE: ai sensi degli artt. 83 e 84 del Codice, è richiesta attestazione SOA di cui al D.P.R. n.207/2010 e del D.L. 47/2014 convertito con legge n. 80/2014, adeguata per categoria e classifica ai valori di gara.

Per i soggetti di cui all'articolo 45, comma 2, lettere d) (RTI), e) (consorzi ordinari), f) (contratto di rete) e g) (GEIE), i requisiti richiesti per la partecipazione alla presente procedura devono essere posseduti dai singoli concorrenti partecipanti nel rispetto di quanto disposto dall'art. 47 del Codice e dall'art. 92 del DPR 207/2010. La mandataria in ogni caso deve possedere i requisiti ed eseguire le prestazioni in misura maggioritaria⁴.

D) ULTERIORI NORME DI PARTECIPAZIONE DEI R.T.I. E DEI CONSORZI.

I consorzi di concorrenti sono tenuti a dichiarare in modo chiaro e univoco, con dichiarazione da presentare all'interno del plico al di fuori della busta contenente l'offerta economica, insieme all'altra documentazione per l'ammissione e a pena di esclusione dalla gara, a quale tipologia appartengono tra quelle previste alle lettere b), c) ed e) dell'art. 45 del D.Lgs. n.50 del 18 Aprile 2016.

Alle condizioni previste dall'art. 48, comma 8, D.Lgs. n.50 del 18 Aprile 2016, è consentita la presentazione di offerte da parte dei soggetti di cui all'art. 45, comma 2, D.Lgs. n.50 del 18 Aprile 2016 lett. d) (RTI) ed e) (consorzi ordinari), anche se non ancora costituiti. In tal caso, nella documentazione di ammissione da presentare nel plico, fuori della busta contenente l'offerta economica, dovrà essere inserita, a pena di esclusione dalla gara, anche la dichiarazione di impegno, sottoscritta da tutti gli operatori economici che costituiranno i raggruppamenti temporanei o i consorzi ordinari di concorrenti che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, espressamente indicato con la stessa dichiarazione e qualificato come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti. Sempre in tal caso, l'offerta dovrà essere sottoscritta, sempre a pena di esclusione dalla gara, da tutti gli operatori economici che costituiranno i raggruppamenti temporanei o i consorzi ordinari di concorrenti.

Ai sensi dell'art. 48, comma 4 del Codice, i raggruppamenti temporanei e i consorzi sono tenuti a dichiarare espressamente, con dichiarazione da presentare all'interno del plico di cui alla successiva lett. G), al di fuori della busta contenente l'offerta economica, insieme all'altra documentazione per l'ammissione e a pena di esclusione, quali delle categorie di lavori saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.

I RTI e i consorzi ordinari di cui all'art. 45 lett. d) ed e) D.Lgs. n.50 del 18 Aprile 2016, sono tenuti a dichiarare espressamente, con dichiarazione da presentare all'interno del plico, al di fuori della busta contenente l'offerta economica, insieme all'altra documentazione per l'ammissione e a pena di esclusione dalla gara, se orizzontali le rispettive percentuali, se verticali le rispettive categorie di lavori, corrispondenti alle quote di partecipazione al raggruppamento, che saranno eseguite da ciascuna delle imprese riunite o consorziate, in conformità all'art. 92 D.P.R. 207/2010; ai sensi delle stesse disposizioni, i requisiti di qualificazione economico-finanziaria e tecnico-professionale (SOA)

dichiarati nell'allegata modulistica per le Dichiarazioni contrattuali e sostitutive da ciascuna impresa dovranno essere sufficienti, per categoria e classifica, per la rispettiva quota di lavori.

Per i RTI e per i consorzi ordinari di cui all'art. 45, comma 2, lett. d) ed e) D.Lgs. n.50 del 18 Aprile 2016 le dichiarazioni richieste per la presente gara (DGUE + MODELLO A o MODELLO B) dovranno essere prodotte da ciascuna delle imprese che costituiranno (o che già costituiscono) i RTI o i consorzi. Per i consorzi di cui alle lettere b) (consorzi tra cooperative di produzione e lavoro ex L. 422/1909 e s.m., e consorzi tra imprese artigiane ex L. 443/1985) e c) (consorzi stabili) dell'art. 45, ai sensi degli artt. 47, 48 del D.Lgs. n.50 del 18 Aprile 2016, le dichiarazioni richieste per la presente gara, comprese quelle relative al possesso dei requisiti di ordine generale e dei requisiti speciali, dovranno essere prodotte sia dal consorzio stesso che dai consorziati per i quali il consorzio concorre, indicati ai sensi dell'art. 48, comma 7 del Codice, secondo quanto indicato nell'allegata modulistica per le Dichiarazioni contrattuali e sostitutive del concorrente.

Ai sensi dell'art. 47, comma 2 D. Lgs 50/2016, i consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lettera c) (consorzi stabili), al fine della qualificazione, possono utilizzare sia i requisiti di qualificazione maturati in proprio, sia quelli posseduti dalle singole imprese consorziate designate per l'esecuzione delle prestazioni, sia, mediante avvalimento, quelli delle singole imprese consorziate non designate per l'esecuzione del contratto⁵.

Ai sensi dall'art. 48, comma 7 del D.Lgs. n.50/2016, è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti.

I consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c) del D. Lgs. 50/2016 sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato.

L'inosservanza di qualsiasi delle presenti dichiarazioni, come delle disposizioni degli artt. 47 e 48 D.Lgs. n.50 del 18 Aprile 2016, costituisce motivo di esclusione dalla gara.

E) NORME DI PARTECIPAZIONE IN CASO DI AVVALIMENTO

L'operatore economico che intende soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico o professionale, ovvero della attestazione di certificazione SOA, avvalendosi dei requisiti di altro soggetto, dovrà produrre a pena di esclusione dalla gara, oltre a tutti i documenti e le dichiarazioni indicati nella presente lettera di invito e nella modulistica allegata per le Dichiarazioni da rendere da parte degli operatori economici, tutti i documenti previsti dalla normativa vigente, con particolare riferimento all'art.89 D.Lgs. n.50 del 18 Aprile 2016. In particolare, il contratto di avvalimento dovrà contenere, a pena di nullità, la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'impresa ausiliaria⁶. E' ammesso l'avvalimento di più imprese ausiliarie. L'ausiliario non può avvalersi a sua volta di altro soggetto.

In relazione a ciascuna gara non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga di più di un concorrente, ovvero che partecipino sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

NON E' AMMESSO AVVALIMENTO per i lavori appartenenti alle categorie di cui al D.M. n. 248/2016 (SIOS) né per gli appalti nel settore dei beni culturali.

**F) DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARE NEL PLICO FUORI DALLA BUSTA
DELL'OFFERTA ECONOMICA**

Nel plico di cui al precedente paragrafo A) deve essere inserita una busta sigillata (**Busta A**) contenente la seguente documentazione:

1) **GARANZIA PROVVISORIA.** Le prescrizioni che seguono in merito alla garanzia provvisoria, attuative delle previsioni dell'art. 93 del D.Lgs. n.50 del 18 Aprile 2016, devono essere rispettate dal concorrente a pena di esclusione.

L'importo della garanzia provvisoria, ai sensi dell'art. 93, comma 1, del D,Lgs, n.50 del 18 Aprile 2016, dovrà essere pari al 2% dell'importo a base di gara indicato nella presente lettera di invito, ovvero **per gli importi a base di gara.**

La garanzia copre la mancata sottoscrizione del contratto dopo l'aggiudicazione dovuta ad ogni fatto riconducibile all'affidatario o all'adozione di informazione antimafia interdittiva emessa ai sensi degli articoli 84 e 91 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159; la garanzia è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto.

La garanzia, a scelta dell'offerente, ai sensi del comma 2 dell'art. 93, può essere costituita in contanti, con bonifico, in assegni circolari o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore di quest'Amministrazione. Nel caso in cui la cauzione sia costituita in contanti dovrà essere prodotta, sempre a pena di esclusione, la ricevuta degli enti sopradetti. Non saranno accettati versamenti direttamente a questa stazione appaltante.

La fideiussione, ai sensi del comma 3 dell'art.93, può essere rilasciata da imprese bancarie o assicurative che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'art. 106 del D.Lgs.385/93, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie , che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58 e che abbiano i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa.

Le garanzie fideiussorie devono essere conformi allo schema tipo di cui all'articolo 103, comma 9, D. Lgs 50/2016.

La garanzia deve prevedere espressamente, ai sensi del comma 4 dell'art.93, la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art.1957, comma 2, del c.c., nonché l'operatività della garanzia medesima entro 15 giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

Per i raggruppamenti temporanei e per i consorzi ordinari di concorrenti di cui all'art., 45 lett. d) e lett. e) D.Lgs n.50 del 18 Aprile 2016, già costituiti o ancora da costituire ai sensi art. 48 comma 8, dello stesso Decreto, la garanzia provvisoria dovrà, a pena di esclusione dalla gara, essere intestata a tutte le imprese che costituiscono o costituiranno i raggruppamenti o i consorzi e, se costituita in forma di fideiussione, essere altresì sottoscritta da ciascuna di esse.

La garanzia deve avere efficacia per almeno centottanta giorni dal giorno di presentazione dell'offerta.

La garanzia, a pena di esclusione dalla gara, dovrà essere conforme a quanto previsto dal Decreto 12/03/2004, n.123 del Ministero delle Attività Produttive.

Ai sensi del co.7 dell'art. 93 D.Lgs n.50 del 18 Aprile 2016 l'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto nei contratti relativi a lavori, servizi e forniture nei casi e secondo le misure seguenti:

- a. del 50% per gli operatori economici ai quali venga rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000;
- b. del 50%, non cumulabile con quella di cui alla precedente lettera, per le microimprese, piccole e medie imprese e per i raggruppamenti di operatori economici o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese;
- c. del 30% per gli operatori economici in possesso di registrazione al sistema comunitario di ecogestione e audit (EMAS), ai sensi del regolamento (CE) n. 1221/2009 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 25 novembre 2009. Tale riduzione è cumulabile con quella del precedente punto a.;
- d. del 20% per gli operatori in possesso di certificazione ambientale ai sensi della norma UNI EN ISO 14001. Tale riduzione è cumulabile con la riduzione di cui alla successiva lett. e);
- e. del 15% per gli operatori economici che sviluppano un inventario di gas ad effetto serra ai sensi della norma UNI EN ISO 14064-1 o un'impronta climatica (carbon footprint) di prodotto ai sensi della norma UNI ISO/TS 14067. Tale riduzione è cumulabile con le riduzioni di cui ai precedenti punti a., b., c..

In caso di cumulo delle riduzioni, la riduzione successiva è calcolata sull'importo che risulta dalla riduzione precedente.

Per fruire dei suddetti benefici, l'operatore economico deve segnalarne il possesso in sede di offerta e documentarlo nei modi prescritti dalle norme vigenti.

Si precisa che in assenza della suddetta documentazione, la garanzia di importo ridotto non sarà accettabile e comporterà l'esclusione del concorrente dalla gara.

A norma del comma 8 del medesimo art. 93, l'offerta è altresì corredata, a pena di esclusione dalla gara, dall'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto di cui all'art. 103 del D.Lgs n.50 del 18 Aprile 2016, qualora l'offerente risultasse affidatario. In particolare si specifica che qualora il concorrente presenti la garanzia mediante deposito in contanti o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato, considerato che tale forma di cauzione non contiene l'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, la previsione del suddetto impegno di cui al comma 8 dell'art. 93 dovrà essere dimostrata tramite un ulteriore separato documento.

L'impegno del fideiussore a prestare la garanzia definitiva non è richiesto alle microimprese, piccole e medie imprese e ai raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese.

2) DICHIARAZIONI CONTRATTUALI E SOSTITUTIVE corredate da fotocopia di documento di identità rese ai sensi del D.P.R. 445/2000 ss.mm., sottoscritte dal legale rappresentante dell'operatore economico, attestanti, tra l'altro, il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 D.Lgs n.50 del 18 Aprile 2016, dei requisiti di ordine speciale di cui agli artt. 83 e 84 del medesimo decreto, nonché del rispetto delle condizioni previste dal co. 16 ter dell'art. 53 del Decreto Legislativo n.165/2011, introdotto dalla lett. l) co. 42 dell'art. 1 della L.190/2012.

Si precisa, altresì, che ai fini dell'art. 80 D.Lgs n.50 del 18 Aprile 2016, il concorrente è tenuto ad indicare, nella dichiarazione sostitutiva resa, le sentenze di condanna emesse nei propri confronti relativamente ai reati di cui alle lett. da a) a g) del co.1 del medesimo art. 80; ai sensi del comma 3

dell'art. 80 del D.Lgs 50/2016 non si procede ad esclusione quando il reato è stato depenalizzato ovvero quando è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima.

Le dichiarazioni di cui al presente paragrafo **possono essere rese dall'operatore economico con due modalità alternative:**

- a) allegando alla documentazione amministrativa di cui al presente paragrafo F) il Documento di Gara Unico Europeo (D.G.U.E.), debitamente sottoscritto. In tal caso, **il D.G.U.E. deve essere compilato dall'operatore economico nel rispetto di quanto disposto dalla Circolare del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti "Linee guida per la compilazione del modello di formulario di Documento di gara unico europeo (DGUE) approvato dal regolamento di esecuzione (UE) 2016/7 della Commissione del 5 gennaio 2016", pubblicata nella G.U. n.174 del 27/7/2016.** Oltre al D.G.U.E., il concorrente deve compilare, sottoscrivere ed inserire nel plico di cui al presente paragrafo F) **anche** le dichiarazioni sostitutive, contrattuali e di impegno di cui al **MODULO A)** allegato alla presente lettera d'invito;
- b) in alternativa a quanto previsto dalla precedente lettera a), il concorrente può allegare alla documentazione di cui al presente paragrafo F) il **MODULO B)** allegato alla presente lettera di invito, predisposto dall'Amministrazione per acquisire le informazioni necessarie alla selezione dei partecipanti, che il concorrente dovrà compilare e sottoscrivere,

Si precisa che l'utilizzo dei moduli A) oppure B) allegati non è obbligatorio a pena di esclusione dalla gara, a condizione che siano ugualmente rese dal concorrente tutte le dichiarazioni in essi richieste, rilasciate nelle forme previste dalle vigenti disposizioni richiamate nei moduli.

Qualora dagli accertamenti emergano dichiarazioni false, l'amministrazione, salvi gli eventuali adempimenti previsti ai sensi della legge penale, provvederà, in conformità all'ordinamento vigente, alla revoca degli atti eventualmente già adottati in favore dell'impresa ed alla segnalazione all'ANAC di cui all'art. 80, comma 12 del Codice.

SUBAPPALTO: si richiama l'attenzione sulla dichiarazione, resa ai sensi dell'art. 105, comma 4 lett.-c) del D.Lgs n.50 del 18 Aprile 2016, con la quale dovranno essere indicati dai i lavori o le parti di opere che intende subappaltare. La suddetta dichiarazione è indispensabile a pena di inammissibilità del subappalto ai sensi del succitato articolo. Si evidenzia che nel presente appalto è ammesso il subappalto fino alla quota del 30 per cento dell'importo complessivo del contratto.

Qualora l'operatore economico intenda riservarsi la possibilità di subappaltare **attività rientranti fra quelle maggiormente esposte a rischio di infiltrazione mafiosa**, come individuate al comma 53 dell'articolo 1 della legge 6 novembre 2012, n. 190, **è obbligatoria l'indicazione in sede di gara della terna di subappaltatori** come disposto dal comma 6 dell'art. 105 del Codice; in tal caso il concorrente dovrà allegare, in relazione ad ogni subappaltatore indicato nella terna, specifiche dichiarazioni sostitutive, attraverso una delle due modalità alternative di cui al precedente paragrafo 2, attestanti l'assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80, D. Lgs 50/2016 ed il possesso dei necessari requisiti di ordine speciale.

Si evidenzia altresì che, ai sensi del citato articolo 105, comma 4, lett. a), è vietato il subappalto a favore di operatore economico che abbia partecipato alla procedura per l'affidamento dell'appalto.

3) **DOCUMENTO "PASSOE"**, rilasciato dal servizio AVCPASS, comprovante la registrazione al servizio per la verifica del possesso dei requisiti, disponibile presso l'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici

di Lavori, Servizi e Forniture. I soggetti interessati a partecipare alla procedura devono registrarsi al sistema accendendo all'apposito link sul portale AVCP (Servizi ad accesso riservato - AVCPASS) secondo le istruzioni ivi contenute.

4) **RICEVUTA DEL VERSAMENTO A FAVORE DELL'A.N.A.C.** della somma, di **€ 35.00**, quale contribuzione dovuta per la partecipazione alla gara in oggetto ai sensi dell'art.1, commi 65 e 67 della L.23/12/05, n.266 e della deliberazione della stessa Autorità n. 1377 del 21/12/2016 (pubblicata nella G.U. n. 43 del 21 febbraio 2017).

La stazione appaltante procederà al controllo dell'avvenuto pagamento, dell'esattezza dell'importo e della rispondenza del CIG riportato sulla ricevuta del versamento con quello indicato nel presente invito.

La stazione appaltante procederà, ai fini dell'esclusione dal procedimento di affidamento del partecipante, al controllo dell'avvenuto pagamento, dell'esattezza dell'importo e della rispondenza del CIG riportato sulla ricevuta del versamento con quello indicato nel presente invito.

F) FORMULAZIONE DELL'OFFERTA ECONOMICA

Nel plico di cui al precedente paragrafo A) dovrà essere inserita una busta sigillata contenente l'offerta economica (**Busta C**). La busta dovrà riportare all'esterno, oltre al nominativo del concorrente, la scritta "OFFERTA ECONOMICA", seguita dall'oggetto dei relativi lavori, l'importo a base di gara e il codice CIG.

La busta dovrà a pena di esclusione essere sigillata con una modalità che ne assicuri l'integrità e ne impedisca l'apertura senza lasciare segni apprezzabili, e con l'apposizione di timbro e firma sul lembo di chiusura.

L'offerta, inoltre, sempre a pena di esclusione, dovrà essere redatta su carta resa legale (**marca da bollo 16,00 euro**) ed essere sottoscritta, dal legale rappresentante dell'impresa o dai legali rappresentanti di tutte le imprese che costituiranno i raggruppamenti temporanei o i consorzi ai sensi art. 48, comma 8, D.Lgs. n.50 del 18 aprile 2016, e contenere i seguenti dati ed elementi, ritenuti tutti essenziali ai fini del presente affidamento:

1) l'indicazione in cifre ed in lettere del ribasso percentuale che l'operatore economico è disposto a praticare sull'elenco prezzi posto a base di gara;

2) l'indicazione dei costi della manodopera e degli oneri aziendali per la sicurezza. Ai sensi dell'art. 95, comma 10 del D.Lgs. n.50 del 18 aprile 2016, i concorrenti devono indicare i propri costi della manodopera e i costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro. Il costo della manodopera da indicare è quello relativo al personale effettivamente impiegato nell'esecuzione del contratto oggetto del presente affidamento; pertanto, in sede di formulazione dell'offerta, l'operatore economico deve definirlo e quantificarlo. Si sottolinea che tale costo non deve essere sottratto al ribasso offerto dal concorrente, ma è da intendersi come compreso nell'importo totale offerto per l'esecuzione del contratto al netto di spese generali ed utile di impresa e costituisce un "di cui" dell'importo offerto per l'esecuzione dell'appalto.

Ai sensi dell'art. 95, comma 10 del Codice, prima dell'aggiudicazione la stazione appaltante, relativamente ai costi della manodopera, procederà a verificare il rispetto di quanto previsto

all'articolo 97, comma 5, lettera d), D.Lgs 50/2016 (verifica se il costo del personale è inferiore ai minimi salariali retributivi indicati nelle apposite tabelle di cui all'articolo 23, comma 16 del D. Lgs 50/2016).

Si precisa che gli oneri aziendali della sicurezza si riferiscono agli oneri afferenti all'esercizio dell'attività svolta da ciascun operatore economico. Essi sono relativi sia alle misure per la gestione del rischio, sia alle misure operative per i rischi legati alle lavorazioni e alla loro contestualizzazione; sono contenuti nella quota parte delle spese generali prevista dall'art.32 del D.P.R. 207/2010. La quantificazione di tali oneri è rimessa ad ogni partecipante alla gara, che deve indicarli all'interno della propria offerta.

Le dichiarazioni di cui sopra possono essere effettuate utilizzando lo stesso foglio di carta resa legale in cui viene formulata l'offerta. Se dette dichiarazioni sono effettuate separatamente, devono essere in carta resa legale ed allegate all'offerta.

In caso di discordanza tra prezzo complessivo e ribasso percentuale offerto prevale il ribasso percentuale; in caso di discordanza tra le cifre e lettere prevale l'importo indicato in lettere.

N.B.: ai sensi dell'art. 32, comma 4 del D.Lgs. 50/2016, **l'offerta presentata sarà vincolante per il concorrente per 180 giorni dalla data di scadenza per la sua presentazione.**

G) FORMULAZIONE DELL'OFFERTA TECNICO-QUALITATIVA

Nel plico di cui al precedente paragrafo A) dovrà essere inserita una busta sigillata (**Busta B**) contenente la seguente documentazione:

- OFFERTE TECNICHE di cui ai CRITERI A, B, e C, redatte secondo quanto richiesto nel documento "ELEMENTI TECNICI DI VALUTAZIONE" allegato.

Nel caso di concorrente costituito da raggruppamento temporaneo, aggregazione di imprese o da un consorzio non ancora costituiti, i suddetti documenti devono essere sottoscritti da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento, aggregazione di imprese o consorzio.

A pena di esclusione gli elaborati suindicati non devono contenere elementi dai quali sia possibile desumere il prezzo offerto e la Busta B deve essere separata dalla Busta C.

G) NORME SULLA PROCEDURA DI GARA

1) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE E SOGLIA DI ANOMALIA. L'aggiudicazione della gara sarà effettuata con il criterio di offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95 co. 2, lett. a) del D.Lgs. n.50 del 18 Aprile 2016⁷

Ai sensi dell'art. 97, comma 3 D.Lgs. n.50 del 18 Aprile 2016, la stazione appaltante valuterà l'eventuale anomalia dell'offerta.

L'Amministrazione si riserva comunque la facoltà di cui all'art. 97, comma 6 ultimo periodo del D.Lgs. 50/2016. La verifica di congruità è rimessa al RUP.⁸

2) CERTIFICATI DI PAGAMENTO. PAGAMENTI (art. 4, commi 4 e 6 del D.Lgs. n.231 del 2002). Ai sensi dell'art. 113-bis, comma 1 del Codice, come indicato nel Capitolato speciale d'appalto del

presente affidamento, l'emissione dei certificati di pagamento non potrà superare i 45 giorni a decorrere dalla adozione di ogni stato di avanzamento dei lavori; i pagamenti del presente appalto saranno effettuati entro il termine di 60 giorni dall'emissione del certificato.

La rata di saldo sarà pagata entro 60 giorni dalla emissione del certificato di regolare esecuzione o collaudo, subordinatamente alla presentazione della polizza fideiussoria di cui all'art.14 del Capitolato speciale d'appalto.

In caso di fallimento dell'appaltatore o di liquidazione coatta e concordato preventivo dello stesso o di risoluzione del contratto ai sensi 108 del D.Lgs. n. 50 del 18 Aprile 2016 o di recesso dal contratto ai sensi degli artt. 88, comma 4-bis e 92, comma 3 del D.Lgs. 6.settembre 2011 n. 159, il Comune interpella progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara ai sensi e per gli effetti previsti dall'art. art.110 del D.Lgs. n.50 del 18 Aprile 2016. Ai sensi del comma 2 dello stesso art. 110, l'affidamento avverrà alle medesime condizioni economiche già proposte dall'originario aggiudicatario in sede di offerta.

La gara sarà ritenuta valida anche nel caso di presentazione di una sola offerta, purché valida.

In ogni caso l'Amministrazione si riserva la facoltà, prevista dall'art.95 co. 12 del D.Lgs. n.50 del 18 Aprile 2016 di decidere di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

Per tutto quanto non specificatamente previsto si fa espresso riferimento al Regolamento per l'attività contrattuale del Comune di Firenze ed alle vigenti disposizioni in materia di appalti di opere pubbliche ed in particolare al D.Lgs. n.50 del 18 Aprile 2016, al D.P.R. 207/2010 ss.mm. (per le parti ancora vigenti) ed alla L.R.T. 13/07/07, n. 38 ss.mm., per quanto applicabili.

Codesta Impresa potrà presenziare alle operazioni di gara di cui alla presente lettera d'invito che si svolgeranno nel giorno ed ora indicati.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Arch. Giorgio Caselli



All.: MOD. DICHIARAZIONI CONTRATTUALI E SOSTITUTIVE
ELEMENTI TECNICI DI VALUTAZIONE

FONTANA DEL NETTUNO
Restauro delle superfici decorate e del sistema di alimentazione – Lotto 2
OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA
Elementi tecnici di valutazione

PREMESSA

Nel caso dei lavori di restauro della Fontana di Bartolomeo Ammannati in piazza Signoria ci troviamo in presenza di tre **SPECIFICITA'** che sono da considerarsi **OBIETTIVI** della nuova sistemazione architettonica e dell'Amministrazione

1. *Palazzo Vecchio e il suo contesto urbano costituiscono uno dei grandi poli di attrazione turistica della città. La conformazione, l'immagine e le modalità di gestione del cantiere durante tutto l'intervento dovranno perseguire l'assoluta **qualità e sostenibilità architettonica e percettiva** delle installazioni necessarie all'esecuzione delle opere di restauro, con particolare attenzione al **design** delle strutture di delimitazione del cantiere, alla volontà dell'Amministrazione di garantire la **visita** dei lavori da parte di turisti e cittadini e la massima **percezione della statua** anche durante i lavori di restauro, alla presenza e qualità degli apparati di **comunicazione esterna** o di **mitigazione** del disturbo percettivo delle installazioni, agli accorgimenti individuati per incrementare la migliore **sostenibilità paesaggistica ed ambientale**.*
2. *Il Nettuno dell'Ammannati è uno dei principali gruppi scultorei della fiorentinità le cui condizioni di conservazione costituiscono un elemento fondamentale di fini della migliore **leggibilità del monumento** e delle azioni strategiche di cura e valorizzazione culturale promosse dall'Amministrazione sul patrimonio storico cittadino. Le opere di restauro devono essere condotte con assoluto **rigore e comprovata esperienza disciplinare** e l'ausilio di tutti gli approfondimenti metodologici necessari ad assicurare il miglior **orizzonte scientifico e critico** di attuazione del progetto.*
3. *Le opere di restauro devono progredire nei rispetti della **tempistica** di intervento coerente con il crono programma finanziario dell'opera allegato alla Convenzione stipulata con l'erogatore liberale delle risorse, che prevede che prevede l'ultimazione dell'intervento complessivo entro il dicembre 2018 ed il completamento delle opere di restauro delle sculture in bronzo entro l'estate 2018.*

In considerazione di questo e della scelta di valorizzare in fase di gara il patrimonio di esperienze e conoscenze delle diverse aziende è richiesto e necessario che l'offerente chiarisca al meglio negli elaborati qualitativi di essere perfettamente a conoscenza dei contenuti dell'appalto. Dimostrando inoltre di avere ben valutato l'impegno delle opere di restauro, i suoi caratteri peculiari in termini di metodologie e tempistica di attuazione, oltre alle potenzialità di comunicazione verso il pubblico del progetto.

In base a dette specificità si indica la necessità di arrivare ad un appalto di sola esecuzione basato sul criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 D.Lgs. 50/2016.

L'offerta sarà valutata in base a criteri che hanno una diretta connessione con l'oggetto dell'appalto permettendo di misurarne il valore che, come previsto al comma 6 dello stesso articolo, sarà basato sulla dimostrazione dell'applicazione dei seguenti punti:

- a) qualità (principalmente valutando: pregio tecnico, caratteristiche estetiche, funzionali e caratteristiche innovative);
- e) l'organizzazione, le qualifiche e l'esperienza del personale incaricato.
- g) tempistica di esecuzione

Questo poiché i punti b), c), d), e) hanno scarsa attinenza con i lavori in oggetto che sostanzialmente riguardano opere di restauro conservativo di un monumento cittadino.

Pertanto si determinerà la qualità ed il valore tecnico dell'offerta prendendo in considerazione gli elementi descritti a seguire afferenti le modalità attraverso le quali l'impresa individuata dovrà eseguire le opere in appalto.

In questo senso il primo criterio da stabilire è la ponderazione preventiva dei valori generali oggetto della valutazione consistente in:

A = 26 punti su 100 per l'offerta economica;

B = 8 punti su 100 per i tempi di esecuzione;

C = 66 punti su 100 per la qualità tecnica dell'offerta.

CRITERI di VALUTAZIONE

L'offerta economicamente più vantaggiosa è determinata con il metodo **aggregativo-compensatore** attraverso l'utilizzo della seguente formula:

$$C(a) = \sum_n [V(a)_i * W_i]$$

dove:

C(a) = indice di valutazione dell'offerta (a)

n = numero totale dei requisiti

\sum_n = sommatoria

V(a)_i = coefficiente prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero e uno

W_i = peso attribuito al requisito (i)

Per quanto riguarda gli elementi di valutazione di natura quantitativa A e B,

A) OFFERTA ECONOMICA

PESO	:	26%	(26 PUNTI)
Elemento di valutazione	:	Ribasso	
U.M.	:	%	
Valutazione	:	Metodo aggregativo - compensatore	

A_i è il punteggio (V_{(a)_i} * W_i) attribuito all'**offerta economica**;

Il punteggio A_i, è determinato come segue:

nel caso di Rib. i-esimo ≤ Rib. SOGLIA

$$A_i = 0,9 * (\text{Rib. i-esimo} / \text{Rib. SOGLIA}) * 26$$

nel caso di Rib. i-esimo > Rib. SOGLIA

$$A_i = [0,9 + (1-0,9) * [(\text{Rib. i-esimo} - \text{Rib. SOGLIA}) / (\text{Rib. max} - \text{Rib. SOGLIA})]] * 26$$

con:

Rib. i-esimo = Ribasso relativo all'offerta i-esima

Rib. max = Ribasso massimo

Rib. SOGLIA = media aritmetica dei diversi Ribassi offerti

Il ribasso percentuale preso in considerazione sarà quello offerto nel Modulo OE, sottoscritto dall'Offerente, al netto (ovvero depurato) dagli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

Si precisa che l'offerta economica presentata dovrà corrispondere perfettamente ai contenuti delle schede tecniche presentate. La dove questo, anche solo parzialmente, non fosse rispettato si intende,

senza eccezioni, che anche dal punto di vista dei valori economici hanno rilevanza contrattuale i contenuti delle schede tecniche.

B) TEMPI DI ESECUZIONE

PESO	:	6%	(6 PUNTI)
Elemento di valutazione	:	:Riduzione dei tempi di esecuzione	
U.M.	:	: giorni	
Valutazione	:	:Metodo aggregativo - compensatore	

B_i è il punteggio ($V_{(a)_i} * W_i$) attribuito ai **tempi di esecuzione**;

Il punteggio **B_i**, è determinato come segue:

$$B_i = (\text{Rid. gg. i-esimo} / \text{Rid. gg. max}) * 6$$

dove:

Rid. gg. i-esimo è la riduzione in giorni dei tempi di esecuzione dell'offerta i-esima

Rid. gg. max è la riduzione in giorni dei tempi di esecuzione massima offerta;

Va chiarito che non è ammessa in nessun caso una riduzione dei tempi superiore ai 110 gg naturali e consecutivi.

La riduzione dei tempi di esecuzione potrà essere conseguita mediante diversa organizzazione ed articolazione dei lavori **obbligatoriamente accompagnata da una delle seguenti opzioni**:

- estensione a 6 gg. della settimana lavorativa.
- estensione dell'orario lavorativo giornaliero.

Ferma restando la facoltà dell'Impresa di proporre una diversa organizzazione e/o articolazione dei lavori, anche con riduzione della durata dei lavori medesimi, **NON SARANNO VALUTATE UTILI**, ai fini dell'offerta, riduzioni dei tempi di esecuzione derivanti **SOLO** da diversa organizzazione ed articolazione delle fasi lavorative; in tal caso, la durata dei lavori offerta sarà assunta pari alla durata dei lavori prevista nel Capitolato di Appalto (**365 gg**). In relazione alla riduzione proposta ed offerta, l'Impresa **DEVE** provvedere, a propria cura ed onere, a fornire un crono-programma (diagramma di GANT) dei lavori.

L'offerente dovrà inoltre esplicitare l'organigramma dell'ufficio di cantiere che conseguentemente diverrà un impegno obbligatorio per tutta la durata dei lavori fino al collaudo. Andranno indicate le qualifiche del personale preposto all'organizzazione tecnica ed operativa dei lavori chiarendone la qualifica professionale, oltretutto le attrezzature a disposizione inclusi i programmi informatici utilizzati. L'Impresa dovrà inoltre dichiarare il rispetto del Contratto Nazionale di Lavoro applicato ai propri operai anche in riferimento alle condizioni di lavoro offerte.

Detti giustificativi dovranno essere redatti in **formato A4 su massimo due facciate, ognuna di massimo 50 righe, corpo minimo 12, margine minimo 1,5**; contenente il testo ritenuto necessario (incluse eventuali immagini e diagrammi), altresì il crono programma andrà sviluppato in **un foglio A3 posto in orizzontale**.

In assenza di tutti i corretti giustificativi la riduzione dei tempi di esecuzione proposta **NON SARA' VALUTATA UTILE**, ai fini dell'offerta; in tal caso, la durata dei lavori offerta sarà assunta pari alla durata dei lavori prevista nel C.di.A.

Ove la durata dei lavori offerta non corrisponda a quella indicata dal crono programma dei lavori, la DURATA dei LAVORI offerta sarà assunta pari alla DURATA dei LAVORI indicata nel crono programma dei lavori.

Per quanto riguarda gli elementi di valutazione di natura qualitativa C,

C_i è il punteggio ($V_{(a)i} * W_i$) attribuito alla **qualità tecnica dell'offerta**;

Il punteggio C_i , è determinato come segue:

$$C_i = \sum_j [\sum_{ic} V(a)_{j\text{-esimo}} * SUB PESO]$$

posto:

- j numero delle schede/elementi di valutazione
- ic numero dei Commissari

C_j è il punteggio attribuito al j-esimo Elemento di Valutazione

$$C_j = \sum_{ic} V(a)_{j\text{-esimo}} / ic * SUB PESO$$

Il valore $\sum_{ic} V(a)_{j\text{-esimo}} / ic$ è la media dei coefficienti, variabili tra zero ed uno, attribuiti da ciascun commissario.

i punteggi $V(a)_j$ sono assegnati tramite il coefficiente medio derivante da quelli attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari di gara; assegnando un valore compreso tra uno, riferito ai valori degli elementi offerti più qualitativamente convenienti per la stazione appaltante, ed il valore zero, attribuito agli elementi posti a base di gara (vedi a seguire PROCEDURA DI VALUTAZIONE SCHEDE).

Oltre ciò al fine di mantenere il rapporto fra il punteggio massimo dell'offerta tecnica qualitativa C (max 68 punti) ed i punteggi quantitativi A e B (offerta economica e tempi di esecuzione max 30 punti), l'Amministrazione procederà, in conformità a quanto previsto dalla determinazione dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici n. 7 del 24/11/2011 punto 5.2, alla riparametrazione dei punteggi.

Si procederà alla riparametrazione attribuendo all'offerta risultata migliore per l'elemento qualitativo C il totale dei punti a disposizione (68), successivamente proporzionando a tale valore massimo il punteggio delle altre offerte.

C) QUALITÀ TECNICA DELL'OFFERTA

PESO	:68%	(68 PUNTI)
Sistema di valutazione	:Schede C1 C2 C3	
U.M.	: coefficiente discrezionale	
Valutazione:	: Metodo aggregativo - compensatore	
PUNTEGGIO	: (Somma $[V(a)_i = \text{coeff. medio}] * 68 * SUBPESO$)	

La qualità tecnica sarà valutata tramite schede riferite alle principali lavorazioni contenute nel progetto esecutivo specificatamente individuate per consentire all'appaltatore di esplicitare quanto espresso in offerta permettendogli di dimostrare il merito tecnico delle condizioni economiche proposte, unitamente alla conoscenza e rispetto delle caratteristiche peculiari dell'intervento in essere cioè il restauro di uno degli originari gruppi scultorei rinascimentali collocati in piazza della Signoria in Firenze.

Si precisa che le schede tecniche potranno contenere elementi migliorativi e qualificanti rispetto alle scelte progettuali che rappresentano quindi gli elementi minimi di riferimento.

L'offerente dovrà presentare complessivamente **4 schede tecniche** riferite ad ognuna delle lavorazioni di seguito indicate (punti C.1, C.2, C.3 e C.4), attraverso cui la commissione giudicatrice articolerà il punteggio complessivo. Le schede dovranno essere redatte in **formato A4 orizzontale su massimo 2 facciate totali** (è ammessa una copertina sinottica in aggiunta), **composte da**

massimo 50 righe, corpo minimo 12, margine minimo 1,5; contenenti le immagini ed il testo ritenuti necessari ad esplicitare l'offerta facendo riferimento al progetto esecutivo o a sue implementazioni e/o ad esempi di lavorazioni già direttamente eseguite o campionate ad hoc.

E' richiesto per quanto riguarda la scheda **C.1, in aggiunta ai contenuti suddetti**, la presentazione di massimo 2 grafici esplicativi delle soluzioni proposte, di cui 1 render della sistemazione complessiva o un DVD della durata massima di 10 min. se reputato necessario ad illustrare compiutamente la proposta di comunicazione elaborata.

Si precisa che, ad insindacabile giudizio della commissione, là dove i grafici ed il DVD non rispettino quanto previsto NON dovranno in nessun caso (vedi parità di punteggi) essere prese in considerazione.

Tutte le schede, al fine di esplicitare la qualità ed il pregio tecnico dell'offerta, dovranno contenere:

- **L'esplicitazione delle conoscenze critiche, scientifiche e metodologiche di propria spettanza e le eventuali attrezzature in possesso dell'impresa, al fine di evidenziarne il pregio tecnico, le caratteristiche estetiche, funzionali ed innovative;**
- **Definire ed illustrare le procedure e le modalità di attuazione tecnica del progetto esecutivo, basandosi su materiale originale dell'impresa (campionature ad hoc e/o esempi tratti da propri lavori) il tutto illustrato tramite immagini;**
- **garantire la disponibilità agli approfondimenti scientifici, critici e metodologici illustrati in premessa quali specifici obiettivi dell'Amministrazione.**
- **Contenere i grafici necessari ad illustrare la proposta formulata e la sua contestualizzazione nel luogo di intervento**

Oltre ciò le schede dovranno perseguire le indicazioni espresse in premessa (punti 1, 2 e 3), risultare coerenti e pienamente pertinenti con le indicazioni del progetto esecutivo.

SCHEDE DI VALUTAZIONE

C.1. Qualità e sostenibilità architettonica e paesaggistica del cantiere. L'intervento oggetto di procedura di gara costituisce il II lotto funzionale di restauro del gruppo scultoreo dedicato agli elementi bronzei e che, alla data del presente avviso di gara, sul monumento sono in essere le opere provvisorie allestite per l'esecuzione del I lotto di restauri (marmi). Con riferimento anche a queste ultime saranno valutate la conformazione, l'immagine e le modalità di allestimento delle opere provvisorie di cantiere, con particolare attenzione al design delle strutture di delimitazione dei cantieri di restauro, al mantenimento di un percorso di visita stabile dei lavori da parte di turisti e cittadini ed alla implementazione delle possibilità di coinvolgimento di quest'ultimo negli itinerari di visita del complesso monumentale di palazzo Vecchio, al grado di percezione dell'opera dall'esterno del cantiere durante i lavori, alla presenza e qualità degli apparati di comunicazione esterna o di mitigazione del disturbo percettivo delle installazioni, agli accorgimenti individuati per incrementare la sostenibilità paesaggistica ed ambientale delle installazioni, alla compatibilità della proposta con le strutture in essere anche con particolare riferimento all'obiettivo di ottimizzare la fase di smontaggio del cantiere relativo al I lotto con quella di allestimento della nuova configurazione ai fini del contenimento dei tempi di intervento e dell'interferenza con la condizione d'uso delle superfici pubbliche contermini.

sub PESO

: 26/68

Sistema di valutazione

: Scheda

U.M. : coefficiente discrezionale
PUNTEGGIO : $[V(a)_i = \text{coeff. medio}] * 68 * \text{SUBPESO}$

C.2 Opere di pulitura delle superfici in bronzo (art. E.P. 1.d)

sub PESO : 20/68
Sistema di valutazione : Scheda
U.M. : coefficiente discrezionale
PUNTEGGIO : $[V(a)_i = \text{coeff. medio}] * 68 * \text{SUBPESO}$

C.3 Opere di lavaggio e disidratazione superfici in bronzo (art. E.P. 2.d)

sub PESO : 10/68
Elemento di valutazione : Scheda
U.M. : coefficiente discrezionale
PUNTEGGIO : $[V(a)_i = \text{coeff. medio}] * 68 * \text{SUBPESO}$

C.4 Opere per l'inibizione della corrosione, il consolidamento e la protezione (art. E.P.3.d)

sub PESO : 12/68
Elemento di valutazione : Scheda
U.M. : coefficiente discrezionale
PUNTEGGIO : $[V(a)_i = \text{coeff. medio}] * 68 * \text{SUBPESO}$

Criteria motivazionali di valutazione

Si procederà a calcolare la media dei coefficienti, variabili da 0 a 1, attribuiti discrezionalmente (per ogni scheda) dai singoli commissari componenti la commissione, sulla base di una valutazione graduata sulla seguente scala di giudizio:

INSUFFICIENTE	= 0
SUFFICIENTE	= 0,2
DISCRETA	= 0,4
BUONA	= 0,6
OTTIMA	= 0,8
ECCELLENTE	= 1

E' da intendersi come INSUFFICIENTE, la non presentazione della scheda o anche non avere rispettato sostanzialmente la forma prescritta.

Si ricorda che il coefficiente pari a zero corrisponde e conferma comunque gli elementi tecnici posti a base di gara (vedi CRITERI GENERALI).

E' da intendersi come SUFFICIENTE una scheda presentata ma non completa, cioè che non abbia traccia anche di uno solo degli elementi richiesti che ripetiamo per chiarezza:

- esplicitare le conoscenze critiche, scientifiche e metodologiche di propria spettanza e le eventuali attrezzature in possesso dell'impresa coerenti con le previsioni di progetto, al fine di evidenziarne il pregio tecnico, le caratteristiche estetiche, funzionali ed innovative;
- definire ed illustrare le procedure e le modalità di attuazione tecnica del progetto esecutivo, basandosi su materiale originale dell'impresa (campionature ad hoc e/o esempi tratti da propri lavori) il tutto illustrato tramite immagini;

- garantire la disponibilità agli approfondimenti scientifici, critici e metodologici illustrati in premessa quali specifici obiettivi dell'Amministrazione.
- perseguire le indicazioni espresse in premessa (punti 1, 2 e 3) e rispondere alle indicazioni del capitolato prestazionale.
- risultare riferite ad un monumento equiparabile per caratteristiche storico-artistico e tipologia al complesso monumentale oggetto di intervento;
- essere firmate da un direttore tecnico dipendente dell'appaltatore stesso o dal legale rappresentante dell'impresa.

Si precisa che in ogni caso anche il punteggio sufficiente è comunque confermativo degli elementi posti a base di gara

E' da intendersi come DISCRETA una scheda che seppure conforme e completa degli elementi formali riesca ad esplicitare solo minimi riferimenti con le specificità dell'appalto o la collocazione urbana del complesso monumentale oggetto di intervento.

E' da intendersi come BUONA una scheda dove i riferimenti espressi mostrino una generica attinenza con il tema della scheda e quindi della risistemazione prevista senza però particolari e/o esaurienti approfondimenti.

E' quindi da intendersi come OTTIMA una scheda dove l'appaltatore ha chiarito con evidenza di avere correttamente inteso le scelte tecniche e costruttive connesse con la specifica scheda, mostrando inoltre un'appropriata conoscenza delle fasi di attuazione a questa connesse ma fornendo al contempo un'implementazione qualitativa rispetto a quanto posto a base di gara.

E' da intendersi ECCELLENTE una scheda capace di dimostrare in tutta evidenza che quanto individuato e prezato coincide nella forma e nella sostanza con gli obiettivi della risistemazione da realizzarsi, specificatamente in relazione con quanto espresso in premessa e negli elaborati di progetto. Mostrando inoltre una specifica ed approfondita conoscenza delle modalità di attuazione più appropriate e necessarie ed una rilevante capacità di attuare il progetto con un evidente miglioramento qualitativo (e non quantitativo) delle soluzioni in questo contenute.

Si precisa che nella determinazione dei coefficienti e dei punteggi relativi ai vari criteri di valutazione saranno utilizzati tre decimali con arrotondamento della terza cifra decimale all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque.

In caso di parità di punteggio complessivamente attribuito a due offerte, prevarrà l'offerta che avrà ottenuto il punteggio maggiore per l'elemento di valutazione C (*qualità tecnica dell'offerta*).

Se anche in tale eventualità sia mantenuta la parità si prenderà in considerazione l'offerta che avrà ottenuto il punteggio più elevato nella scheda C.1.

Se permane la parità la commissione darà, con le stesse modalità già previste per le schede C (qualitative), attribuire alle offerte in parità due punteggi; uno alle immagini di progetto ed uno al DVD consegnato evitando, per ogni singolo commissario, di sottoscrivere punteggi identici.

Il Responsabile Unico del Procedimento
Arch. Giorgio Caselli



