

Comune di Firenze
Direzione Servizi Tecnici

BANDO DI GARA

AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE, REALIZZAZIONE E GESTIONE DI UN PALAZZO DELLO SPORT A S. BARTOLO A CINTOIA (FIRENZE) MEDIANTE PROJECT FINANCING CON DIRITTO DI PRELAZIONE DEL PROMOTORE - CODICE OPERA 170439 - CIG 73231495BA - CUP H15B17000000005

SEZIONE I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione e indirizzi

Comune di Firenze - Direzione Servizi Tecnici, Via Giotto 4, 50121 Firenze, Italia;
Persona di contatto: Responsabile Unico del Procedimento Ing. Michele Mazzoni Tel.: +39 0552624202/+39 0552624483; E-mail: servizitecnici@comune.fi.it Fax: +39 0552624450 Codice NUTS: IT PEC: direzione.servizitecnici@comune.fi.it;
Indirizzo Internet: <http://affidamenti.comune.fi.it/>

I.3) Comunicazione

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: <http://affidamenti.comune.fi.it>

Ulteriori informazioni sono disponibili presso: l'indirizzo sopraindicato

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate all'indirizzo sopraindicato.

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice: Autorità regionale o locale

I.5) Principali settori di attività: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

SEZIONE II: Oggetto

II.1) Entità dell'appalto: II.1.1) Denominazione: Affidamento della progettazione, realizzazione e gestione di un palazzo dello sport a S. Bartolo a Cintoia (Firenze) mediante project financing con diritto di prelazione del promotore **II.1.2) Codice CPV principale** 45212225-9 **II.1.3) Tipo di appalto:** Servizi **II.1.4) Breve descrizione:** Come da disciplinare di gara

II.1.5) Valore totale stimato: € 50.393.272,52.

II.1.6) Informazioni relative ai lotti: Questo appalto è suddiviso in lotti: no.

II.2) Descrizione:

II.2.3) Luogo di esecuzione: Codice NUTS: ITI14 - Luogo principale di esecuzione: Firenze.

II.2.4) Descrizione dell'appalto: Gara a procedura ristretta finalizzata all'Affidamento, alla Realizzazione e alla Gestione di un Palazzo dello Sport a Firenze – San Bartolo a Cintoia

II.2.5) Criteri di aggiudicazione: La concessione è aggiudicata in base a criteri indicati nel capitolato d'oneri

II.2.6) Valore stimato: 50.393.272,52 EUR

II.2.7) Durata della concessione: Durata in mesi: 372

II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea: L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) Informazioni complementari: Si rimanda al Disciplinare di gara e alla Deliberazione di Giunta Comunale n. 2017/G/00488 del 31/10/2017- Durante il periodo di efficacia del contratto, esso potrà essere modificato nei casi ed entro i limiti previsti dall'art. 106 d.lgs. 50/2016 ss.mm.ii. secondo quanto sarà indicato nella lettera di invito e nella ulteriore documentazione allegata. La concessione non è suddivisa in lotti, tuttavia nell'ambito della realizzazione dei due Palazzetti - Edificio Palasport e campo secondario - potrà procedersi alla fruizione successiva ed indipendente delle due strutture (stralci funzionali).

SEZIONE III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1) Condizioni di partecipazione

III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale: Elenco e breve descrizione delle condizioni, indicazione della documentazione e delle informazioni necessarie: Si rimanda al disciplinare di gara

III.1.2) Capacità economica e finanziaria: Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

III.1.3) Capacità professionale e tecnica: Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

SEZIONE IV: Procedura

IV.2) Informazioni di carattere amministrativo

IV.2.2) Termine per la presentazione delle domande di partecipazione: Data: 25/01/2018 Ora locale: 12:00

IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle domande di partecipazione: Italiano.

SEZIONE VI: Altre informazioni

VI.1) Informazioni relative alla rinnovabilità: Si tratta di un appalto rinnovabile: no

.VI.4) Procedure di ricorso: VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso: Tribunale Amministrativo Regionale per la Toscana, Firenze, Italia

VI.4.3) Procedure di ricorso: Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi: E' possibile proporre ricorso entro 30 gg decorrenti, per i bandi e gli avvisi autonomamente lesivi, dalla pubblicazione sulla GURI

VI.5) Data di spedizione del presente avviso alla GUUE: 19/12/2017

Firenze, lì

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Ing. Michele Mazzoni)