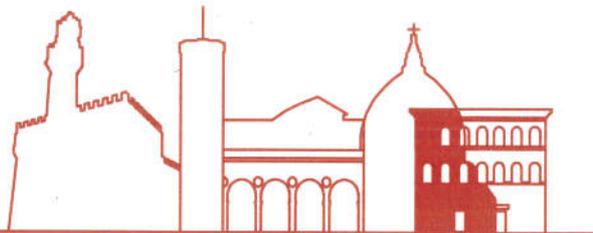




COMUNE DI
FIRENZE

DIREZIONE AMBIENTE



GIARDINO EX MECCANOTESSILE

Interventi di potenziamento dei servizi e delle dotazioni

PROGETTO ESECUTIVO

SECONDO STRALCIO

(Codice Opera 170021)

Responsabile unico del procedimento:

Ing. Mirko Leonardi

Progettisti:

Geom. Giovanni Cansella

Istr. Agr. Nicola Curradi

Arch. Irene Romagnoli

Collaboratori:

Istr. Ed. Baldi Silvia

Collaborazione amministrativa:

Ufficio Amm.vo Direzione

ANALISI DEI PREZZI



Codice elenco prezzi: 700.02.003

Tipologia: 700 - ARREDI

Capitolo: 700.02 - GRIGLIE E FIORIERE

Articolo: 700.02.03 - Fornitura e posa di CANALETTE IN CALCESTRUZZO ARMATO VIBRATO a SEZIONE RETTANGOLARE dim. int. Cm 110 xh 95x 15 sp. peso circa kg 2100, in elementi della lunghezza utile di ml 2,50, con giunture mediante stuccatura con malta cementizia, confezionate con calcestruzzo armato con con acciaio, posate su massetto esistente.

Prezzo a cad:

126,34

Analisi:

Codice	Elemento di analisi	Unità di misura	Quantità	Prezzo	Importi parziali	Importi
AT						
AT.N06.018.001	Motocarro con gru MTT 3500	ora	0,16	15,00	2,40	
AT.N06.100.901	Consumi carburante	ora	0,16	5,34	0,85	
	TOTALE AT					3,25
PRODOTTO						
prezzo di mercato	Canale 80x80 in calcestruzzo	cad	1,00	87,30	87,30	
PR.P09.014.002	Malta cementizia	kg.	3,90	0,04	0,14	
	TOTALE PR					87,44
RU						
RU.M01.001.002	Operaio edile - Specializzato	ora	0,16	28,76	4,60	
RU.M01.001.003	Operaio edile - Qualificato	ora	0,09	26,70	2,40	
RU.M01.001.004	Operaio edile - Comune	ora	0,09	24,08	2,17	
	TOTALE RU					9,17
A	TOTALE PARZIALE					99,87
B	Spese Generali 15% di A					14,98
	<i>Di cui sicurezza afferenti l'impresa</i>					3,82
C	Utile impresa 10% di A+B					11,49
	TOTALE ARTICOLO (A + B + C)					126,34
	<i>Incidenza manodopera (%)</i>					7,26%

Codice elenco prezzi: 700.02.004**Tipologia:** 700 - ARREDI**Capitolo:** 700.02 – GRIGLIE E FIORIERE

Articolo: 700.02.04 - Fornitura e posa di CANALETTE IN CALCESTRUZZO ARMATO VIBRATO a SEZIONE RETTANGOLARE dim. int. Cm 70 xh 57x 8 sp. peso circa kg 225, in elementi della lunghezza utile di ml 1,20, con giunture mediante stuccatura con malta cementizia, confezionate con calcestruzzo armato con con acciaio, posate su massetto esistente.

Prezzo a cad:**60,52****Analisi:**

Codice	Elemento di analisi	Unità di misura	Quantità	Prezzo	Importi parziali	Importi
AT						
AT.N06.018.001	Motocarro con gru MTT 3500	ora	0,10	15,00	1,50	
AT.N06.100.901	Consumi carburante	ora	0,10	5,34	0,53	
	TOTALE AT					2,03
PRODOTTO						
prezzo di mercato	Canale 60X50X120 in calcestruzzo	cad	1,00	38,22	38,22	
PR.P09.014.002	Malta cementizia	kg.	3,90	0,04	0,14	
	TOTALE PR					38,36
RU						
RU.M01.001.002	Operaio edile – Specializzato	ora	0,10	28,76	2,88	
RU.M01.001.003	Operaio edile – Qualificato	ora	0,09	26,70	2,40	
RU.M01.001.004	Operaio edile – Comune	ora	0,09	24,08	2,17	
	TOTALE RU					7,45
A	TOTALE PARZIALE					47,84
B	Spese Generali 15% di A					7,18
	<i>Di cui sicurezza afferenti l'impresa</i>					<i>1,83</i>
C	Utile impresa 10% di A+B					5,50
	TOTALE ARTICOLO (A + B + C)					60,52
	<i>Incidenza manodopera (%)</i>					<i>12,30%</i>

ANALISI NUOVI PREZZI

Codice: 700.02.01.017

Tipologia: NUOVE COSTRUZIONI STRADALI CARRABILI E NON CARRABILI: I prezzi sono relativi ad un'opera stradale di nuova realizzazione ed a quanto riconducibile alle urbanizzazioni primarie di nuove lottizzazioni, di importo fino a 3.000.000 di Euro, e si riferiscono a lavori con normali difficoltà di esecuzione

Capitolo: PAVIMENTAZIONI STRADALI: fornitura e posa in opera di bitumi per pavimentazioni stradali (strato di base, strato di collegamento-binder, tappeto di usura) con conglomerati tradizionali e stesi con l'ausilio di vibrofinitrice. Il prezzo è comprensivo di mano d'attacco e rullatura, il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte.

Voce: Realizzazione di pavimentazione in calcestruzzo architettonico ad effetto lavato a 300 kg di cemento 32,5 R, dello spessore di 5 cm e resistenza caratteristica 250 kg/cm² con getto eseguito direttamente da autobetoniera con apposita canaletta previa miscelazione in centrale di betonaggio di coadiuvante multifunzionale comprendente pigmenti colorati o non, fibre in polipropilene vergine 100% ed opportuni additivi predosati per conferire al calcestruzzo caratteristiche sia architettoniche che di durabilità. Il dosaggio dell'additivo in polvere idrosolubile sarà di 25 kg/mc. Alla fine del getto previa staggiatura e lisciatura a mano, si procederà alla spruzzatura del disattivante di superficie (con resa di circa 3-4 mq/lt), che ritardando la presa superficiale del cls permetterà dopo 24 ore, in funzione della temperatura e della classe di cemento utilizzata, di portare a vista gli inerti mediante un idrolavaggio a pressione. Eventuali cordoli, zoccolature e ogni altro elemento architettonico di altra natura saranno protetti con prodotto idoneo al fine di evitare l'insudiciamento (resa circa 3-5 mq/lt). Compresa la cassetatura e il taglio in lastre da 9 a 1

Articolo:**Prezzo a mq:****€ 54,93000****Analisi**

Codice	Elemento di analisi	Unità di misura	Quantità	Prezzo	Importi parziali	Importi
AT						
AT.N05.005.010	Autobetoniere - MTT 26000 kg, 6x4, pu 10 mc	ora	0,096784	28,00	2,710	
AT.N05.100.900	Impastatrici e affini - oneri per carburante	ora	0,096784	10,20	0,987	
003.03.029.001	Idropulitrice - idropulitrice a 200 ATM	ora	0,03300	3,88	0,128	
	TOTALE AT					3,8252
PR						
PR.P10.008.002	Calcestruzzo preconfezionato con resistenza caratteristica C 25/30 Mpa - Dmax 32, Cl. 0,4 - classe di esposizione ambientale XC1, consistenza S3 - semifluida	mc	0,075	84,426	6,33	
PREZZO DI MERCATO	Chromofibre 1B neutro	kg	2,00	3,89	7,780	
PREZZO DI MERCATO	Vba BIO (disattivante)	l	0,38	11,15	4,237	
PREZZO DI MERCATO	Vba Protector (protettivo)	l	0,05	12,26	0,613	
	TOTALE PR					18,9620
RU						
	Preparazione piano di posa					
RU.M01.001.003	Operaio edile - Qualificato	ora	0,1342	26,7	3,583	
RU.M01.001.004	Operaio edile - Comune	ora	0,1342	24,08	3,232	
	Posa in opera					
RU.M01.001.002	Operaio edile - Specializzato	ora	0,1334	28,76	3,837	
RU.M01.001.003	Operaio edile - Qualificato	ora	0,1334	26,7	3,562	
RU.M01.001.004	Operaio edile - Comune	ora	0,1334	24,08	3,212	
	Lavaggio delle superfici					
RU.M01.001.004	Operaio edile - Comune	ora	0,1334	24,08	3,212	
	TOTALE RU					20,6376
(A)	TOTALE PARZIALE					43,42472
(B)	Spese Generali			15% di (A)		6,514
	Di cui Oneri di sicurezza afferenti all'impresa			3% di (B)		0,195
(C)	Utili di impresa (C)			10% di (A + B)		4,994
	TOTALE ARTICOLO			(A + B + C)		54,93227
	Incidenza manodopera					47,51%

IL DIRETTORE LAVORI

L'IMPRESA