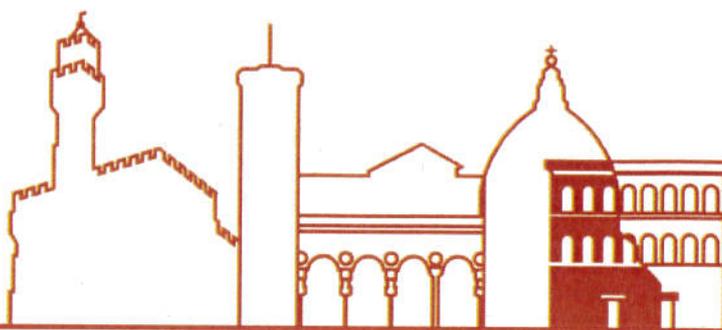




COMUNE DI
FIRENZE



DIREZIONE SERVIZI TECNICI

Servizio Supporto Tecnico Quartieri e Impianti Sportivi

P.O. Impianti Sportivi

PROGETTO ESECUTIVO L0480/2017

(Cod. Op. n.170291)

**RIQUALIFICAZIONE CAMPO CALCIO PERETOLA
CON REALIZZAZIONE MANTO IN SINTETICO**

**07 Elementi tecnici di valutazione
offerta economicamente più vantaggiosa**

**RESPONSABILE UNICO
DEL PROCEDIMENTO
PROGETTO ARCHITETTONICO**

**Ing. Alessandro Dreoni
Geom. Eleonora Massai
Per. Ag. Neri Niccolai**

V3 _ Ottobre 2017



Oggetto: Riqualficazione e adeguamento manto in sintetico Campo calcio Peretola
c.o. 170291 - progetto n. L0480/2017

18 ottobre 2017

OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA
ELEMENTI TECNICI DI VALUTAZIONE

Elementi tecnici di valutazione e fattori ponderali (art. 95 D.Lgs. n° 50/2016 – Linee guida n. 2 recanti “Offerta economicamente più vantaggiosa” approvate dal Consiglio dell’A.N.A.C. con Del. 1005 del 21 settembre 2016)

Num	Elementi	Punti		
A	Prezzo	25	Tot 30	ELEMENTI QUANTITATIVI
B	Durata dei lavori	5		
C	Tipologia e qualità del manto di gioco	19	Tot 70	ELEMENTI QUALITATIVI
D	Tipologia e qualità dell’intaso prestazionale	35		
E	Miglioramento qualitativo sulla manutenzione dell'opera	16		

La somma dei fattori ponderali deve essere pari a 100.

Le varianti progettuali ammissibili ai sensi del D.Lgs 50/2016 art. 95 comma 14 sono esclusivamente quelle che rientrano nelle descrizioni e nei parametri riportati negli elementi B, C, D ed E.

Si precisa che la stazione appaltante non procederà alla riparametrazione né con riferimento ai singoli criteri, e sub-criteri ove presenti, né con riferimento al punteggio totale degli elementi qualitativi.

CALCOLO DEL PUNTEGGIO TOTALE DI AGGIUDICAZIONE

L’offerta economicamente più vantaggiosa è determinata con il metodo **aggregativo-compensatore** di cui al punto 1 del Cap. VI delle Linee guida A.N.A.C., attraverso l’utilizzo della seguente formula:

$$C_{(a)} = \sum_n [W_i * V_{(a) i}]$$

dove:

$C_{(a)}$ = indice di valutazione dell’offerta (a);

n = numero totale dei requisiti

W_i = peso o punteggio attribuito al requisito (i);

$V_{(a) i}$ = coefficiente della prestazione dell’offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero ed uno;

\sum_n = sommatoria.

Nel calcolo dei coefficienti e dei punteggi, per ogni elemento di valutazione, sarà adottato un numero di cifre decimali pari a tre, arrotondando la terza cifra decimale all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque.

I coefficienti $V(a)$ i sono così determinati:

A) PREZZO

PESO : 25 PUNTI

All'elemento di valutazione "A" il punteggio verrà attribuito mediante la seguente formula:

$$A_i = V(a)_i * 25$$

Il coefficiente $V(a)_i$ viene calcolato con il metodo della interpolazione lineare, corretto mediante l'introduzione del valore soglia, come segue:

$$V(a)_i = 0,9 * R_i / R_{soglia} \quad \text{per } R_i \leq R_{soglia}$$

$$V(a)_i = 0,9 + (1 - 0,9) * \frac{(R_i - R_{soglia})}{(R_{max} - R_{soglia})} \quad \text{per } R_i > R_{soglia}$$

Con:

$V(a)_i$ = Coefficiente dell'offerta i-esima variabile tra 0 e 1

R_i = Ribasso relativo all'offerta i-esima

R_{max} = Ribasso massimo tra tutte le offerte

R_{soglia} = Media aritmetica dei diversi ribassi offerti

B) DURATA dei LAVORI

PESO : 5 punti

All'elemento di valutazione "B" il punteggio verrà attribuito mediante la seguente formula:

$$B_i = V(b)_i * 5$$

Il coefficiente $V(b)_i$ viene così calcolato:

$$V(b)_i = [90 - T(i)] / [90 - 75]$$

Con:

$T(i)$ = tempo di esecuzione offerto dall'i - esimo concorrente

75 = tempo di esecuzione minimo

90 = tempo di esecuzione in giorni fissato dal CSA

E' considerata migliorativa la proposta di un termine di esecuzione anticipato rispetto al termine di 90 giorni previsto dal Capitolato Speciale di Appalto. La proposta non potrà comportare una riduzione superiore a 15 (quindici) giorni. Non sono ammesse offerte in aumento.

La riduzione dei tempi di esecuzione potrà essere conseguita mediante:

- diversa organizzazione ed articolazione dei lavori obbligatoriamente accompagnata da una delle seguenti opzioni:
 - estensione a 6 gg. della settimana lavorativa;
 - estensione a 7 gg. della settimana lavorativa;
- e/o mediante:
 - estensione dell'orario lavorativo giornaliero mediante organizzazione dei lavori su doppio turno;

Fermo restando la facoltà dell'Impresa di proporre all'Amministrazione Comunale una diversa organizzazione e/o articolazione dei lavori, anche con riduzione della durata dei lavori medesimi, NON SARANNO VALUTATE UTILI, ai fini dell'offerta, riduzioni dei tempi di esecuzione derivanti SOLO da diversa organizzazione ed articolazione delle fasi lavorative; in tal caso, la durata dei lavori offerta sarà assunta pari alla durata dei lavori prevista nel C.S.A..

In relazione al nuovo sviluppo dei lavori, conforme alla riduzione proposta ed offerta, l'impresa ha l'onere di provvedere, a propria cura ed onere, all'adeguamento del cronoprogramma dei lavori; il nuovo crono-programma dovrà essere allegato all'offerta, corredato di adeguate documentazioni e/o valutazioni che giustificano, per ciascuna delle lavorazioni, l'ammissibilità tecnica della riduzione dei tempi proposta ed offerta.

In assenza di tutti i corretti giustificativi la riduzione dei tempi di esecuzione proposta NON SARA' VALUTATA UTILE, ai fini dell'offerta; in tal caso, la durata dei lavori offerta sarà assunta pari alla durata dei lavori prevista nel C.S.A..

L'impresa dovrà inoltre dichiarare il rispetto del Contratto Nazionale di Lavoro applicato ai propri operai anche in specifico riferimento alle condizioni di lavoro offerte.

In caso di discordanza tra dichiarazione e cronoprogramma farà fede la tempistica riportata nel cronoprogramma.

C) TIPOLOGIA e QUALITA' del MANTO di GIOCO

PESO : 19 PUNTI

Il punteggio dell'elemento di valutazione "C" sarà attribuito sulla base dei seguenti sub-criteri:

► C1 -Titolo della fibra primaria - D.Tex (max 3 punti)

13.000 DTex	punteggio assegnato	0 punti
da 13.001 a 13.500 DTex	punteggio assegnato	1 punto
da 13.501 a 14.000 DTex	punteggio assegnato	2 punti
> di 14.000 DTex	punteggio assegnato	3 punti

► C2 - Spessore della fibra primaria - Micron (max 8 punti)

300 Micron	punteggio assegnato	0 punti
da 301 a 350 Micron	punteggio assegnato	3 punti
da 351 a 400 Micron	punteggio assegnato	6 punti
> 400 Micron	punteggio assegnato	8 punti

► C3 - Punti per mq. della fibra primaria – N° punti (max 6 punti)

7.800 Punti a mq.	punteggio assegnato	0 punti
da 7.801 a 8.400 Punti a mq.	punteggio assegnato	3 punti
> 8.400 Punti a mq.	punteggio assegnato	6 punti

► C4 - Tonalità di colore (max 2 punti)

Bicolore	punteggio assegnato	0 punti
Tricolore	punteggio assegnato	2 punti

D) TIPOLOGIA e QUALITA' dell'INTASO PRESTAZIONALE

PESO : 35 PUNTI

Il punteggio dell'elemento di valutazione "D" (max 35 punti) sarà attribuito sulla base del seguente criterio:

Gomma vulcanizzata nobilitata (SBR nobilitato)	punteggio assegnato 20 punti
Organico di sintesi	punteggio assegnato 30 punti
Gomma termoplastica vergine o E.P.D.M.	punteggio assegnato 35 punti

Relativamente ai criteri C e D l'offerta dovrà avere ad oggetto un solo sistema di pavimentazione e non più soluzioni alternative. L'Impresa dovrà inserire nell'offerta tecnica una specifica dichiarazione sul sistema di pavimentazione proposto, allegando il relativo "Attestato di Sistema" in corso di validità, secondo il regolamento LND Standard.

Tale Sistema dovrà rispondere nella sua interezza ai requisiti minimi indicati in progetto relativamente alla fibra, all'intaso di stabilizzazione, al sistema di incollaggio, al sottotappeto prestazionale ecc....

In caso di non presentazione della dichiarazione e dell'"Attestato di Sistema", o di difformità tra l'"Attestato di Sistema" e i valori dichiarati dall'impresa al fine dell'attribuzione del punteggio relativo ai criteri C e D, saranno attribuiti punti 0 ai suddetti criteri.

E) MIGLIORAMENTO QUALITATIVO sulla MANUTENZIONE dell'OPERA

PESO : 16 PUNTI

Sarà valutato il numero degli anni offerti per la manutenzione straordinaria gratuita (n. 2 interventi l'anno), compresa la fornitura e la posa del materiale per eventuali reintegri dell'intaso prestazionale, come previsto dal Regolamento LND Standard, al fine dell'ottenimento della riomologazione del campo da gioco.

Ai fini della valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, il prolungamento ed estensione degli obblighi di custodia e manutenzione come sopra indicati dovrà essere formulato in termini di durata temporale ed espresso in anni. Tale prolungamento dovrà essere compreso tra 1 (uno) e 4 (quattro) anni con obbligo di sottoscrizione del contratto di manutenzione contestualmente al collaudo delle opere.

Il punteggio dell'elemento di valutazione "E" (max 16 punti) sarà attribuito sulla base del seguente criterio:

mautenz. straord. per 1 anno	punteggio assegnato	4 punti
mautenz. straord. per 2 anni	punteggio assegnato	8 punti
mautenz. straord. per 3 anni	punteggio assegnato	12 punti
mautenz. straord. per 4 anni	punteggio assegnato	16 punti