



# Piazza delle Cure

## COMUNE DI FIRENZE

**DIREZIONE NUOVE INFRASTRUTTURE E MOBILITA'**  
**Servizio Programmazione Mobilità e Piste Ciclabili**  
**P.O. Riqualificazione Spazi Urbani**

**RIQUALIFICAZIONE DI PIAZZA DELLE CURE**  
**Interventi di demolizione per la Riqualificazione dell'area**  
**Mercatale e Realizzazione di area di sosta**

**Codice Opera n° 150365**

### PROGETTO ESECUTIVO

### Computo Metrico e Quadro Economico

*Responsabile del procedimento:*  
**Ing. Giuseppe Carone**

*Progettisti:*  
**Arch. Maurizio Barabesi**

*Paesaggio e verde urbano:*  
**Dott.ssa Lorella Arioli**

*Coordinatore della Sicurezza in Fase di Esecuzione:*  
**Ing. Paolo Del Soldato**

*Collaboratori:*  
**Arch. Stefano Naldi**  
**P.E. Matteo Redi**  
**Geom. Vanessa Rinaldi**



REV	DATA	DESCRIZIONE
EMMISSIONE	10/07/2017	

# DOC 2



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>							165' 202,34
	tiro in alto ed accatastamento entro un raggio di m 50; escluso le riprese di murature o di intonaci. Si misura la superficie libera del vano risultante, compreso eventuale fasciambotte su muri di spessore fino a cm 26 per infissi in legno Portone della parete lato Piazza Mercato	2,00	2,00	2,600		10,40		
	SOMMANO m <sup>2</sup>					10,40	17,70	184,08
6 TOS16_02.A 03.033.002	Smontaggio di serramenti interni o esterni, a qualsiasi piano, compreso il disancoraggio di staffe, arpioni e quanto altro bloccato nelle strutture murarie, il calo e tiro in alto ed accatastamento entro un raggio di m 50; escluso le riprese di murature o di intonaci. Si misura la superficie libera del vano risultante, compreso eventuale fasciambotte su muri di spessore fino a cm 26 per infissi in metallo Finestre della parete lato piazza del Mercato Sopraluce della parete lato piazza del Mercato	6,00 2,00	2,00 2,00	2,600 1,200		31,20 4,80		
	SOMMANO m <sup>2</sup>					36,00	23,09	831,24
7 V183	Demolizione di strutture in ferro, mediante tagli, demolizioni di parti murarie, abbassamento, carico, trasporto ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. struttura copertura pilastri struttura copertura travi triangolari struttura copertura travi doppio T160 struttura copertura travetti doppio T 100		13,00 26,00 26,00 18,00	3,300 4,000 6,400 45,000	117,000 28,550 17,900 8,340	5' 019,30 2' 969,20 2' 978,56 6' 755,40		
	SOMMANO kg					17' 722,46	0,65	11' 519,60
8 v227	Oneri di smaltimento rifiuti CER 170302 indagine di mercato. Miscela bituminosa non pericolosa manto di copertura	589,50			0,107	63,08		
	SOMMANO t					63,08	385,00	24' 285,80
9 04.04.01.01	ONERI DI CONFERIMENTO del materiale a discarica, di materiali demoliti o scavati, escluso scarrettamento, trasporto e oneri per l'eventuale piano della sicurezza. Il prezzo comprende tutti gli oneri, tasse e contributi da conferire alla discarica autorizzata. L'attestazione dello smaltimento dovrà necessariamente essere attestata a mezzo dell'apposito formulario di identificazione rifiuti (ex d.L.gs. 22/97 e s.m.) debitamente compilato e firmato in ogni sua parte. La consegna del modulo dal formulario alla D.L. risulterà evidenza oggettiva dello smaltimento avvenuto autorizzando la corresponsione degli oneri a seguire.. Inerti da recupero esenti da terra. CER 170107 - 170904 struttura in ferro esistente				17,720	17,72		
	SOMMANO Tn					17,72	10,06	178,26
10 01.01.B	Prezzi orari del settore edile, desunti dalle analisi di costo minimo medio orario delle associazioni di riferimento e dei dipendenti a tempo indeterminato. I prezzi comprendono: la retribuzione contrattuale; gli							
	<b>A R I P O R T A R E</b>							202' 201,32

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>							202' 201,32
	oneri di legge e di fatto gravanti sulla mano d'opera; il nolo e l'uso degli attrezzi di uso comune in dotazione agli operai. <b>SPECIALIZZATO</b> per lavorazioni non previste negli altri prezzi					40,00		
	SOMMANO ora					40,00	36,43	1' 457,20
11 01.01.C	Prezzi orari del settore edile, desunti dalle analisi di costo minimo medio orario delle associazioni di riferimento e dei dipendenti a tempo indeterminato. I prezzi comprendono: la retribuzione contrattuale; gli oneri di legge e di fatto gravanti sulla mano d'opera; il nolo e l'uso degli attrezzi di uso comune in dotazione agli operai. <b>QUALIFICATO</b> per lavorazioni non previste negli altri prezzi					40,00		
	SOMMANO ora					40,00	33,85	1' 354,00
12 02.01.01.01	PER MOVIMENTO TERRA Miniescavatore a cingoli con massa in assetto operativo fino a 1500 kg - da 2 a 10 giorni per lavorazioni non previste negli altri prezzi					10,00		
	SOMMANO ora					10,00	9,33	93,30
13 02.01.01.13	PER MOVIMENTO TERRA Escavatore gommato con telaio rigido e quattro ruote motrici corredato di pala caricatrice anteriore e braccio escavatore posteriore (Terna) motore 50 CV. 2-10 giorni per lavorazioni non previste negli altri prezzi					20,00		
	SOMMANO ora					20,00	19,44	388,80
14 02.01.04.03	MARTELLI, PERFORATORI ELETTRICI Martello demolitore elettropneumatico potenza 1350 W - 1 giorno. per lavorazioni non previste negli altri prezzi					20,00		
	SOMMANO ora					20,00	3,16	63,20
15 02.02.02.07	MEZZI DI TRASPORTO: Nel prezzo del trasporto dei noli a caldo è compreso il costo della mano d'opera del conducente, le assicurazioni di ogni genere, le spese per i materiali di consumo e ogni altra spesa per dare il mezzo in pieno stato di efficienza. Anche nel caso dei trasporti i prezzi sono da intendersi al netto dell'IVA. Autocarro con gru ruotante con braccio articolato (MTT= massa totale a terra) MTT 15000 kg con momento massimo di sollevamento di 12000 daNm al gancio mobile sfilamento max 6,5 m. (nolo a freddo) cali a terra etc					20,00		
	SOMMANO ora					20,00	34,79	695,80
16 04.01.02.01	Demolizione di corpo/sede stradale bitumato o a macadam, eseguito con mezzi meccanici, compreso il carico su mezzi di trasporto e l'allontanamento del materiale di risulta a Discarica Autorizzata od in aree indicate dal Progetto, fino alla distanza di 20 km. Con							
	<b>A R I P O R T A R E</b>							206' 253,62

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>							206´ 253,62
17 04.04.01.03	sottofondo in scampoli di pietra. area parcheggio * (par.ug.= 1826-275-452-34)  SOMMANO m-   ONERI DI CONFERIMENTO del materiale a discarica, di materiali demoliti o scavati, escluso scarrettamento, trasporto e oneri per l'eventuale piano della sicurezza. Il prezzo comprende tutti gli oneri, tasse e contributi da conferire alla discarica autorizzata. L'attestazione dello smaltimento dovrà necessariamente essere attestata a mezzo dell'apposito formulario di identificazione rifiuti (ex d.L.gs. 22/97 e s.m.) debitamente compilato e firmato in ogni sua parte. La consegna del modulo dal formulario alla D.L. risulterà evidenza oggettiva dello smaltimento avvenuto autorizzando la corresponsione degli oneri a seguire.. Miscele Bituminose croste di asfalto o fresato. CER 170302	1065,00			0,450	479,25	35,82	17´ 166,74
	demolizioni corpo stradale	1065,00	0,20		1,800	383,40		
	SOMMANO Tn					383,40	24,15	9´ 259,11
18 04.04.01.02	ONERI DI CONFERIMENTO del materiale a discarica, di materiali demoliti ed accatastati in cantiere, escluso scarrettamento, trasporto, oneri per l'eventuale piano della sicurezza, misurazione tramite formulario.  . Inerti da recupero con modesta percentuale di terra. per dem sottofondo	1065,00	0,25		2,200	585,75	20,32	11´ 902,44
	SOMMANO Tn					585,75		
19 05.04.01	SCAVO A SEZIONE ristretta obbligata continua (larghezza fino a m 1,50) eseguito con mezzi meccanici, compresi carico, trasporto e scarico alle discariche autorizzate in terreni sciolti. fino a una profondità di m 1.50 per cavidotti area parcheggio		150,00	0,500	0,500	37,50	4,25	159,38
	SOMMANO m-					37,50		
20 04.04.01.02	ONERI DI CONFERIMENTO del materiale a discarica, di materiali demoliti ed accatastati in cantiere, escluso scarrettamento, trasporto, oneri per l'eventuale piano della sicurezza, misurazione tramite formulario.  . Inerti da recupero con modesta percentuale di terra. per scavi cavidotti	37,50			1,700	63,75	20,32	1´ 295,40
	SOMMANO Tn					63,75		
21 04.02.05.01	METRO QUADRO DI FRESATURA DI PAVIMENTAZIONE STRADALE IN CONGLOMERATO BITUMINOSO, eseguita con macchina fresatrice a freddo del tipo Dynapac PL 2000 o Wirtgen 2200 VC o macchina similare, completa di nastro caricatore, accessori vari, carburante, lubrificanti, oneri di manutenzione ord. e str., consumo gomme o cingoli gommati e quanto occorra per dare la macchina funzionante, già in cantiere di lavoro e pronta all'uso. Incluso l'operatore.							
	<b>A R I P O R T A R E</b>							246´ 036,69

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>							246' 036,69
	<p>PER FRESATURA DELLO SPESSORE fino a cm 5 IN UN'UNICA PASSATA. Il prezzo di applicazione al metro quadrato di fresatura tiene conto che il materiale di risulta resta in propriet+ á dell'Impresa, alla quale competer+ á, quindi, l'onere del carico, trasporto, scarico e stoccaggio del materiale stesso nei magazzini dell'Impresa per l'uso insindacabile che la stessa Impresa intender+ á farne, inclusa l'eventuale rigenerazione. Il prezzo comprende, altres+ ¼, l'onere della pulizia del piano fresato eseguita con spazzatrice stradale della potenza di almeno 190 HP, la riprofilatura dei chiusini stradali, compresi l'operatore, mano d'opera in assistenza, mezzi ed accessori e quanto altro occorra per dare la fresatura finita a regola d'arte e il piano stradale pronto a ricevere la nuova pavimentazione. FINO A CM 5, prezzo a mq/cm di spessore.</p> <p>fresatura via Boccaccio</p>	688,00			5,000	3' 440,00		
	SOMMANO m- /cm					3' 440,00	0,90	3' 096,00
22 04.04.01.03	<p>ONERI DI CONFERIMENTO del materiale a discarica, di materiali demoliti o scavati, escluso scarrettamento, trasporto e oneri per l'eventuale piano della sicurezza. Il prezzo comprende tutti gli oneri, tasse e contributi da conferire alla discarica autorizzata. L'attestazione dello smaltimento dovr+ á necessariamente essere attestata a mezzo dell'apposito formulario di identificazione rifiuti (ex d.L.gs. 22/97 e s.m.) debitamente compilato e firmato in ogni sua parte. La consegna del modulo dal formulario alla D.L. risulter+ á evidenza oggettiva dello smaltimento avvenuto autorizzando la corresponsione degli oneri a seguire.. Miscele Bituminose croste di asfalto o fresato. CER 170302</p> <p>via Boccaccio * (par.ug.= 688*0,05)</p>	34,40			1,100	37,84		
	SOMMANO Tn					37,84	24,15	913,84
23 13.04.02	<p>Esecuzione di BASAMENTO CON MEZZI MECCANICI in calcestruzzo classe C 20/25, per il sostegno di palo in acciaio, compresi: scavo a sezione obbligata con mezzi sia meccanici che manuali, gettata di calcestruzzo fornito in opera, formazione di vano interrato per il passaggio di cavi delle dimensioni di 30x14cm, raccordo tra il vano interno ed il pozzetto tramite tubo corrugato diametro 110 mm, carico e trasporto del materiale di risulta alle discariche autorizzate.</p> <p>BASAMENTOI DIM. 100x100x100cm.</p> <p>palo stradale su area parcheggio</p>					8,00		
	SOMMANO cad					8,00	361,30	2' 890,40
24 11.02.01.03	<p>F.P.O. di Pozzetto di ispezione prefabbricato in calcestruzzo senza sifone (sifone da contabilizzare a parte capitolo 3.8) compreso letto di posa e rinforchi in cls C20/25 di spessore minimo 10 cm; compreso calo con mezzi meccanici e posa sifone; esclusi: lapide, chiusino, griglia o soletta di copertura e scavo. dim. interne 50x50x48h.</p> <p>su area parcheggio</p>					11,00		
	SOMMANO cad					11,00	69,06	759,66
	<b>A R I P O R T A R E</b>							253' 696,59

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>							253' 696,59
25 11.03.03.03	F.P.O. di CHIUSINO in ghisa sferoidale classe C, resistenza 250 kN murata a malta cementizia con rinforzo perimetrale in cls C16/20, escluso scavo: Telaio e coperchio quadri a tenuta ermetica dimensioni 600x600 luce netta 500x500. su area parcheggio							
	SOMMANO cad					11,00		
						11,00	89,69	986,59
26 06.03.03	FONDAZIONE STRADALE compreso rullatura e compattazione per raggiungere il grado del 95% della prova AASHO Modificata, esclusa dal prezzo. Materiale proveniente da impianti di RECUPERO - Stabilizzato 00/15, spessore minimo 30 cm. area parcheggio	1840,00			0,300	552,00		
	SOMMANO m-					552,00	17,37	9' 588,24
27 07.03.02.03	Tappeto di usura in conglomerato bituminoso steso con vibrofinitrice, compreso ancoraggio, mano d'attacco e rullatura; esclusi additivi attivanti di adesione da computare a parte secondo quanto indicato nel Capitolato Speciale di Appalto. con aggregato pezzatura 0/10, spessore finito compresso 3 cm. carreggiata via Boccaccio							
	SOMMANO m-					688,00		
						688,00	5,93	4' 079,84
28 07.03.02.04	Tappeto di usura in conglomerato bituminoso steso con vibrofinitrice, compreso ancoraggio, mano d'attacco e rullatura; esclusi additivi attivanti di adesione da computare a parte secondo quanto indicato nel Capitolato Speciale di Appalto. per ogni cm in più o in meno PEZZATURA 0/10 mm. carreggiata via Boccaccio	688,00			1,000	688,00		
	SOMMANO m-					688,00	1,71	1' 176,48
29 01.01.B	Prezzi orari del settore edile, desunti dalle analisi di costo minimo medio orario delle associazioni di riferimento e dei dipendenti a tempo indeterminato. I prezzi comprendono: la retribuzione contrattuale; gli oneri di legge e di fatto gravanti sulla mano d'opera; il nolo e l'uso degli attrezzi di uso comune in dotazione agli operai. SPECIALIZZATO					50,000	50,00	
	SOMMANO ora					50,00	36,43	1' 821,50
30 01.01.C	Prezzi orari del settore edile, desunti dalle analisi di costo minimo medio orario delle associazioni di riferimento e dei dipendenti a tempo indeterminato. I prezzi comprendono: la retribuzione contrattuale; gli oneri di legge e di fatto gravanti sulla mano d'opera; il nolo e l'uso degli attrezzi di uso comune in dotazione agli operai. QUALIFICATO					50,000	50,00	
	<b>A R I P O R T A R E</b>					50,00		271' 349,24

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					50,00		271' 349,24
	SOMMANO ora					50,00	33,85	1' 692,50
31 02.02.02.04	MEZZI DI TRASPORTO Autocarro ribaltabile con MTT 15000 Kg e pu 10000 Kg, 2 assi (nolo a caldo).				50,000	50,00		
	SOMMANO ora					50,00	63,46	3' 173,00
32 02.01.01.17	PER MOVIMENTO TERRA Consumo carburanti, oli e altri materiali - macchine movimento terra fino a 10.000 kg - fino 126 CV.				50,000	50,00		
	SOMMANO ora					50,00	12,90	645,00
33 01.01.B	Prezzi orari del settore edile, desunti dalle analisi di costo minimo medio orario delle associazioni di riferimento e dei dipendenti a tempo indeterminato. I prezzi comprendono: la retribuzione contrattuale; gli oneri di legge e di fatto gravanti sulla mano d'opera; il nolo e l'uso degli attrezzi di uso comune in dotazione agli operai. SPECIALIZZATO				50,000	50,00		
	SOMMANO ora					50,00	36,43	1' 821,50
34 TOS16_02.A 03.001.002	Demolizione di muratura eseguita a qualsiasi piano, altezza o profondità esclusivamente a mano o con ausilio di piccoli mezzi meccanici, escluso lo scavo per ritrovamento della muratura al di sotto del piano di campagna in pietra, mattoni pieni o mista, con malta idraulica, spessore minimo due teste, situata fuori terra muro confine corte * (lung.= 6,35+ 1,9) demolizione muro corte lato magazzini * (larg.= 1,96+ ,5+ ,64) demolizione muro recinzione fino 40 cm sotto l'attuale livello terreno demolizione muro recinzione fino 40 cm sotto l'attuale livello terreno demolizione muro recinzione fino 40 cm sotto l'attuale livello terreno demolizione muro recinzione, pilastri demolizione muro recinzione, da risagomare		8,25 2,65 10,00 20,50 17,80 4,00	2,930 3,100 1,300 1,300 1,300 0,40 0,400 0,400	0,300 0,200 0,350 0,350 0,400 1,450 0,200	7,25 1,64 4,55 9,33 9,26 0,93 0,65		
	SOMMANO m³					33,61	148,63	4' 995,45
35 TOS16_01.B 02.002.002	Casseforme di legno. per opere in elevazione travi, pilastri, solette, setti e muri nuovo muro recinzione corte	9,00 9,00	2,10 2,10			18,90 18,90		
	SOMMANO m²					37,80	28,34	1' 071,25
36 TOS16_01.B 03.001.005	Fornitura e posa in opera di acciaio per cemento armato secondo le norme UNI in vigore barre presagomate ad aderenza migliorata (solo nell'ambito di progettazione preliminare) barre acciaio 200 kg a mc di calcestruzzo	7,29			200,000	1' 458,00		
	SOMMANO kg					1' 458,00	1,72	2' 507,76
	A R I P O R T A R E							287' 255,70

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>							287' 255,70
37 TOS16_01.E0 1.006.001	Intonaco civile per esterni su pareti verticali eseguito a mano, formato da un primo strato di rinzaffo e da un secondo strato tirato in piano con regolo e fratazzo tra predisposte guide, compreso velo con malta di calce nuovo muro corte	9,00	2,10			18,90		
	nuovo muro corte	9,00	1,70			15,30		
	nuovo muro corte	9,00	0,30			2,70		
	nuovo muro corte	1,70	0,30			0,51		
	SOMMANO m <sup>2</sup>					37,41	25,20	942,73
38 TOS16_01.F0 4.005.003	Verniciatura di facciate esterne con pittura lavabile al quarzo nuovo muro corte	9,00	2,10			18,90		
	nuovo muro corte	9,00	1,70			15,30		
	nuovo muro corte	9,00	0,30			2,70		
	nuovo muro corte	1,70	0,30			0,51		
	SOMMANO m <sup>2</sup>					37,41	8,32	311,25
39 TOS16_02.B 04.003.002	Conglomerato cementizio per travi, pilastri, solette, muri di sostegno, muretti e simili spessore maggiore di cm 12 classe di resistenza caratteristica C20/25 nuovo muro recinzione parcheggio * (par.ug.= 10+ 20,3+ 18)	48,30	1,20	0,300		17,39		
	nuovo muro recinzione corte	48,30	0,50	0,300		7,25		
	nuovo muro recinzione corte	9,00	1,20	0,300		3,24		
	nuovo muro recinzione corte	9,00	0,50	0,300		1,35		
	SOMMANO m <sup>3</sup>					29,23	230,81	6' 746,58
40 TOS16_01.B 03.001.005	Fornitura e posa in opera di acciaio per cemento armato secondo le norme UNI in vigore barre presagomate ad aderenza migliorata (solo nell'ambito di progettazione preliminare) barre acciaio 200 kg a mc di calcestruzzo	29,23			200,000	5' 846,00		
	SOMMANO kg					5' 846,00	1,72	10' 055,12
41 TOS16_01.B 02.002.002	Casseforme di legno. per opere in elevazione travi, pilastri, solette, setti e muri nuovo muro recinzione parcheggio * (lung.= 48,30+ 9)	2,00	57,30	1,200		137,52		
	SOMMANO m <sup>2</sup>					137,52	28,34	3' 897,32
42 TOS16_01.E0 1.006.001	Intonaco civile per esterni su pareti verticali eseguito a mano, formato da un primo strato di rinzaffo e da un secondo strato tirato in piano con regolo e fratazzo tra predisposte guide, compreso velo con malta di calce nuovo muro recinzione parcheggio * (par.ug.= 10+ 20,3+ 18+ 9) * (par.ug.= 48,30+ 9)	57,30	0,80			45,84		
		57,30	1,20			68,76		
	SOMMANO m <sup>2</sup>					114,60	25,20	2' 887,92
43 TOS16_01.F0 4.005.003	Verniciatura di facciate esterne con pittura lavabile al quarzo nuovo muro recinzione parcheggio * (par.ug.= 10+							
	<b>A R I P O R T A R E</b>							312' 096,62

COMMI TTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>							312' 096,62
	20,3+ 18+9) nuovo muro recinzione parcheggio * (par.ug.= 10+ 20,3+ 18+9)	57,30	0,80			45,84		
		57,30	1,20			68,76		
	SOMMANO m <sup>2</sup>					114,60	8,32	953,47
44 V221	Fornitura e posa di coprimuro in cemento realizzato con calcestruzzo liquido idrofugato facciavista con parte superiore piana per muro larghezza 30 cm, larghezza ali laterali di copertura 4-5 cm, profilo come da particolari tav SP 11. nuovo muro recinzione parcheggio+ muro risagomato * (par.ug.= 10+ 20,3+ 18+ 8,20+9)	65,50				65,50		
	SOMMANO ml					65,50	26,50	1' 735,75
45 V222	Fornitura e posa di recinzione tipo "sfera metalco" costituita da elementi verticali in tubo di acciaio diam. 20 mm fissati con saldatura su due correnti in profilo presso-piegato a "c", piantana in tubo di acciaio a sezione quadrata di 50 mm dotato di alette laterali in piatto di acciaio con foro asolato per il fissaggio del pannello, con piastra di base 150x150x6 mm forata per il fissaggio tramite tasselli in acciaio. I verticali dei pannelli e le piantane saranno provvisti di puntali sferici rispettivamente in pvc caricato fibra nero (fissati a pressione) e in acciaio (saldati). tutto il materiale sarà zincato a caldo e verniciato a polveri p.p. tutta la viteria in acciaio inox. Il prezzo è comprensivo di tutti gli accessori specifici necessari per salti di quota, pendenze, cambi di direzione, collegamenti di partenza con altri manufatti, tratti a passo diverso e andamenti in curva e quanto altro possa essere necessario a realizzare quanto previsto in progetto. nuova recinzione parcheggio e muro risagomato * (par.ug.= 56,50+ 9)	65,50				65,50		
	SOMMANO ml					65,50	208,00	13' 624,00
46 TOS16_02.A 03.004.002	Taglio a forza di pareti per formazione di varchi ed aperture in genere, eseguito a mano o con ausilio di piccoli mezzi meccanici, per vani di superficie non inferiore a mq 0,50 e fino a mq 3,50, compresi i puntellamenti relativi alle sole parti da demolire; esclusa la formazione di architravature e altri ripristini in muratura di mattoni pieni a due o piu' teste muro risagomato		8,20	0,300	0,400	0,98		
	SOMMANO m <sup>3</sup>					0,98	373,72	366,25
47 TOS16_03.A 03.021.004	Rimozione di intonaco a distacco agevole, fino a ritrovare il vivo della muratura, compreso scarnitura dei giunti e spazzolatura della muratura stessa di calce idraulica o cementizia in buone condizioni di consistenza muro restaurato muro restaurato		18,00 3,71 2,60 13,00	3,500 2,500 2,500 2,500		63,00 9,28 6,50 32,50		
	SOMMANO m <sup>2</sup>					111,28	22,75	2' 531,62
	<b>A R I P O R T A R E</b>							331' 307,71

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>							331' 307,71
48 TOS16_01.E0 1.006.001	Intonaco civile per esterni su pareti verticali eseguito a mano, formato da un primo strato di rinzafo e da un secondo strato tirato in piano con regolo e fratazzo tra predisposte guide, compreso velo con malta di calce muro restaurato muro restaurato		18,00 3,71 2,60 13,00	3,500 2,500 2,500 2,500		63,00 9,28 6,50 32,50		
	SOMMANO m <sup>2</sup>					111,28	25,20	2' 804,26
49 TOS16_01.F0 4.005.003	Verniciatura di facciate esterne con pittura lavabile al quarzo muro restaurato muro restaurato		18,00 3,71 2,60 13,00	3,500 2,500 2,500 2,500		63,00 9,28 6,50 32,50		
	SOMMANO m <sup>2</sup>					111,28	8,32	925,85
50 TOS16_01.D 05.005.001	Fornitura e posa in opera di membrana impermeabilizzante elastoplastomerica ad alta concentrazione di bitume e polimeri, con un lato protetto con scaglie di ardesia armata con t.n.t. a filo continuo poliestere, posta a fiamma flessibilità a freddo -10°C, spessore mm 4, in doppio strato muro + pareti confinanti * (par.ug.= 48,5+ 3,71+ 24+ 9) muro + pareti confinanti * (par.ug.= 50,50+ 115+ 9)	85,21 174,50	1,30 0,70			110,77 122,15		
	SOMMANO m <sup>2</sup>					232,92	16,81	3' 915,39
51 TOS16_02.B 10.004.002	Consolidamento di strutture murarie mediante chiusura di brecce continue nelle murature esistenti con impiego di malta cementizia e mattoni pieni o scapoli di pietra da muratura; escluso riprese, regolarizzazioni e nuovi intonaci (misura minima di fatturazione mc 0,50) su strutture murarie in pietra eseguita con scapoli muro ffs zona demolizioni edificio casa spa zona demolizioni		15,00 2,00	0,400 0,400	0,100 0,100	0,60 0,08		
	SOMMANO m <sup>3</sup>					0,68	614,89	418,13
52 TOS16_01.E0 1.006.001	Intonaco civile per esterni su pareti verticali eseguito a mano, formato da un primo strato di rinzafo e da un secondo strato tirato in piano con regolo e fratazzo tra predisposte guide, compreso velo con malta di calce edificio casa spa zona demolizioni edificio casa spa zona demolizioni		10,00 15,00	2,000 1,000		20,00 15,00		
	SOMMANO m <sup>2</sup>					35,00	25,20	882,00
53 TOS16_01.F0 4.005.003	Verniciatura di facciate esterne con pittura lavabile al quarzo edificio casa spa		20,00	3,000		60,00		
	SOMMANO m <sup>2</sup>					60,00	8,32	499,20
54	Muratura in elevazione di mattoni UNI pieni							
	<b>A R I P O R T A R E</b>							340' 752,54

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>							340' 752,54
14.02.01.02	(25x12x5.5), spessore 25 cm (a due teste) o superiore eseguita con malta di cemento chiusura porte chiusura porte		2,20 2,20	0,900 0,800	0,250 0,250	0,50 0,44		
	SOMMANO mc					0,94	395,11	371,40
55 V151	Fornitura a pie' d'opera di LISTA IN PIETRA ARENARIA EXTRADURA a sez. RETTANGOLARE di cm 20 x 16, conforme alle Prescrizioni tecniche del Capitolato Speciale di Appalto, lavorata con FIAMMATURA E BISELLATURA sulle facce a vista, spigolo a vista tagliato a 45°, lato 1 cm e con le altre facce laterali piombate e profilate per almeno 2/3 dell' altezza. Per ogni metro lineare. ELEMENTI DIRITTI. marciapiedi via boccaccio		5,00 2,00			5,00 2,00		
	SOMMANO ml					7,00	65,00	455,00
56 L.02.02	MURATURA di CORDONATO o LISTA in PIETRA (esclusa la fornitura) larghezza oltre 25 cm fino ad un massimo di 40 cm, h 20cm, eseguita con mezzi MECCANICI O MANUALI, con malta a q 3/mc di cemento tit. 325 compreso l'impiego di calzata consistente in calcestruzzo a q 3/mc di cemento tit. 325 di spessore minimo cm. 7, con inerti della pezzatura massima di mm 10, a consistenza di terra umida, eseguita in modo che i giunti, tra pezzo e pezzo, non siano inferiori a mm 5, compresi, altresì, la stuccatura dei giunti, previa loro pulizia, con malta a q 4/mc di cemento tit. 325 eseguita in modo da ottenere il perfetto riempimento dei giunti stessi, evitando sbavature sui pezzi ed ogni e qualsiasi residuo di malta e quanto altro occorra per dare il titolo ultimato a perfetta regola d'arte. marciapiedi via boccaccio marciapiedi via boccaccio		5,00 2,00			5,00 2,00		
	SOMMANO m.					7,00	21,06	147,42
57 08.02.02.A	POSA in opera di CORDONATO O LISTA IN CLS, ESCLUSA FONDAZIONE compreso il massetto di posa con malta cementizia a 250 kg di cemento R32,5, la stuccatura dei giunti con malta centizia a 450 kg di cemento r 32,5. Cordonato diritto spessore 8x25x100 cm. marciapiedi via boccaccio		7,00			7,00		
	SOMMANO m					7,00	9,59	67,13
58 v172	FORNITURA DI CORDONATO IN CLS -dim. 100 x 25/ 15 x 25h, finitura BOCCIARDATA, tipo pavimentazioni 4D, tipologia L5. aiuola con albero *(lung.= 10+ 2,5+ 8+ 2+ 2,8)		25,30			25,30		
	SOMMANO m					25,30	11,00	278,30
59 08.02.02.B	POSA in opera di CORDONATO O LISTA IN CLS, ESCLUSA FONDAZIONE compreso il massetto di posa con malta cementizia a 250 kg di cemento R32,5, la							
	<b>A R I P O R T A R E</b>							342' 071,79

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>							342' 071,79
	stuccatura dei giunti con malta centizia a 450 kg di cemento r 32,5. Cordonato diritto spessore 12x25x100 cm. marciapiedi via boccaccio		7,00			7,00		
	SOMMANO m					7,00	13,20	92,40
60 08.02.01.A	Fornitura e posa in opera di ZANELLE stradale prefabbricata in C.A.V., compreso il massetto di posa con malta cementizia a 250 kg di cemento R32,5, compreso la stuccatura dei giunti con malta cmentizia a 450 kg di cemento r 32,5 (ESCLUSA FONDAZIONE e ARMATURE); a un petto, dimensione 25x8x100 cm vibrocompressa. marciapiedi via boccaccio		7,00			7,00		
	SOMMANO m					7,00	11,60	81,20
61 v182	F.P.O. di profilo in acciaio zincato spessore 3 mm h 20 cm con tondini in acciaio d. 10mm h min 40 cm, saldati allo stesso per garantirne il corretto ancoraggio al terreno compreso tutti i tagli e le saldature necessarie per eseguire il disegno di progetto. delimitatori alberi * (lung.= ,7* 4) delimitatori rampicanti * (lung.= ,6+ 2* ,3)	4,00 28,00	2,80 1,20			11,20 33,60		
	SOMMANO ml					44,80	23,00	1' 030,40
62 V187	Fornitura e posa per Inserimento rampicanti:  Realizzazione di nuova piantagione rampicanti (vaso 18-24 ramificazioni non inferiori al metro) incluso e compensato nel prezzo lo scavo manuale, la formazione di buche adeguate alla piantagione delle piante previo riempimento scavo con i seguenti strati procedendo dal basso verso l'alto: cm 10 di ghiaia pezzatura mm.30/40 cm. 10 di ghiaia pezzatura mm. 10-20 cm 30 buona terra agricola a reazione neutra sufficientemente dotata di sostanze organiche e di elementi nutritivi di medio impasto, scevra da impurità, ammendata, prima della messa a dimora delle piante concimazione a lenta cessione (Nutricote) dopo concimazione a media cessione (nitrophoska gold). Sono inoltre inclusi e compensati nel prezzo: l'impianto di irrigazione dedicato con ala gocciolate nella misura adeguata e quant'altro occorra al funzionamento ottimale del sistema e l'ancoraggio dei rami alla recinzione mediante apposite fascette. Strato di pacciamatura di corteccia di pino. Rincospermum jasminoide. rampicanti su recinzione parcheggio					28,00		
	SOMMANO mq					28,00	14,00	392,00
63 V.08.04	Fornitura e posa a dimora di piante che abbiano subito almeno 3 trapianti, corretti nello standard, a tronco diritto, privo di ferite e riprese vegetative, impalcatura minima m. 2.20 e con chioma integra, ramificazione ben distribuita e vetta diritta sull'asse, soggetti forti e vitali, con preparazione in zolla rivestita con materiale biodegradabile.							
	<b>A R I P O R T A R E</b>							343' 667,79

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>							343' 667,79
	<p>I soggetti dovranno essere visionati dalla D.L. prima del loro trasporto in cantiere.</p> <p>La buca in cui inserire l'alberello dovrà avere le dimensioni minime di cm. 70x70x80</p> <p>Il materiale proveniente dallo scavo, se non riutilizzato o non ritenuto idoneo, a insindacabile giudizio della Direzione Lavori, dovrà essere allontanato dall'Impresa dalla sede del cantiere e portato alla pubblica discarica e su aree autorizzate e sostituito con buona terra di coltivo.</p> <p>Sul fondo dello scavo dovrà essere collocato materiale drenante per circa 20 cm. ( spezzato)</p> <p>Alcuni giorni prima della piantagione, l'Impresa dovrà procedere, se richiesto dalla D.L., al riempimento parziale delle buche già predisposte con il terreno, lasciando libero soltanto lo spazio per la zolla e le radici, in modo che le piante possano essere collocate su uno strato di fondo di spessore adeguato alle necessità delle radici e comunque non inferiore a cm. 15.</p> <p>La messa a dimora degli alberi, degli arbusti e dei cespugli dovrà avvenire in relazione alle quote fissate, avendo cura che le piante non presentino radici allo scoperto né risultino, una volta assestatosi il terreno, interrate oltre il livello del colletto.</p> <p>L'imballo della zolla costituito da materiale degradabile (es. paglia, canapa, juta, ecc.),dovrà essere tagliato al colletto e aperto sui fianchi senza rimuoverlo da sotto la zolla, togliendo soltanto le legature metalliche e il materiale di imballo in eccesso ciò previa autorizzazione specifica da parte della D.L. che potrà a suo insindacabile giudizio, anche alternativamente richiederne la rimozione.</p> <p>La zolla deve essere integra, sufficientemente umida, aderente alle radici; se si presenta troppo asciutta dovrà essere immersa temporaneamente in acqua con tutto l'imballo.</p> <p>Analogamente si dovrà procedere per le piante fornite in contenitore.</p> <p>Il trasporto delle alberature dovrà essere realizzato in modo che queste non subiscano danni.</p> <p>Le piante dovranno essere collocate con lo stesso orientamento che avevano in vivaio in modo da ottenere il miglior risultato estetico e tecnico in relazione agli scopi della sistemazione.</p> <p>Prima del riempimento definitivo delle buche, gli alberi dovranno essere resi stabili per mezzo di pali di sostegno, ancoraggi e legature.</p> <p>Prima di provvedere all'ancoraggio definitivo delle piante sarà necessario accertarsi che il terreno di riempimento delle buche risulti debitamente assestato per evitare che le piante risultino sospese alle armature in legno e si formino cavità al di sotto degli apparati radicali.</p> <p>L'impresa provvederà poi al riempimento definitivo delle buche con terra di coltivo, costipandola con cura in modo che non rimangano vuoti attorno alle radici o alla zolla.</p> <p>I quattro pali tutori, di diametro minimo cm.8, dovranno essere infissi saldamente nel terreno nella buca della pianta da sostenere.</p> <p>L'impresa è tenuta a collocare attorno al pane di terra, a livello della massima circonferenza, un tubo drenante in PVC di diametro cm. 10 corrugato e forato lateralmente provvisto di tappo di chiusura e legato al palo tutore.</p>							
	<b>A R I P O R T A R E</b>							343' 667,79

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>							343' 667,79
	Una estremità del tubo dovrà fuoriuscire dal terreno per consentire le operazioni di irrigazione periodica. Il riempimento delle buche, sia quello parziale prima della piantagione, sia quello definitivo, potrà essere effettuato, a seconda delle necessità, con terra di coltivo semplice oppure miscelata con torba. Nel caso la Direzione Lavori decida che all'atto dell'impianto venga effettuata una concimazione secondaria localizzata, l'Impresa avrà cura di spargere il fertilizzante evitando che questo venga a contatto diretto con le radici. Fraxinus excelsior- circonferenza 18-20 cm impalcato maggiore di 3 ml. alberi parcheggio					4,00		
	SOMMANO cadauno					4,00	300,00	1' 200,00
64 07.01.01.01	Strato di base in conglomerato con bitume distillato 50-70 o 70-100 secondo UNI EN 12591 ed aggregati secondo UNI EN 13043, steso con vibrofinitrice, compreso ancoraggio, mano d'attacco, e compattazione con rullo vibrante; esclusi additivi attivanti di adesione da computare a parte secondo quanto indicato nel Capitolato Speciale di Appalto. con aggregato pezzatura 0/32, spessore compresso 10 cm. area parcheggio					1' 840,00		
	SOMMANO m-					1' 840,00	14,53	26' 735,20
65 07.02.02.01	Strato di collegamento (binder) in conglomerato bituminoso, steso con vibrofinitrice, compreso ancoraggio, mano d'attacco e rullatura con rullo vibrante; esclusi additivi attivanti di adesione da computare a parte secondo quanto indicato nel Capitolato Speciale di Appalto. con aggregato pezzatura 0/20, spessore compresso 6 cm. area parcheggio					1' 840,00		
	SOMMANO m-					1' 840,00	9,50	17' 480,00
66 07.03.02.03	Tappeto di usura in conglomerato bituminoso steso con vibrofinitrice, compreso ancoraggio, mano d'attacco e rullatura; esclusi additivi attivanti di adesione da computare a parte secondo quanto indicato nel Capitolato Speciale di Appalto. con aggregato pezzatura 0/10, spessore finito compresso 3 cm. area parcheggio					1' 840,00		
	SOMMANO m-					1' 840,00	5,93	10' 911,20
67 07.03.02.04	Tappeto di usura in conglomerato bituminoso steso con vibrofinitrice, compreso ancoraggio, mano d'attacco e rullatura; esclusi additivi attivanti di adesione da computare a parte secondo quanto indicato nel Capitolato Speciale di Appalto. per ogni cm in più o in meno PEZZATURA 0/10 mm. area parcheggio					1' 840,00		
	SOMMANO m-					1' 840,00	1,71	3' 146,40
	<b>A R I P O R T A R E</b>							403' 140,59



## QUADRO ECONOMICO DELL'INTERVENTO

### CAP. I

### IMPORTO LAVORI

Importo Lavori	<b>€ 428.585,82</b>
dei quali Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 20.445,23
<b>Importo lavori soggetto a ribasso d'asta</b>	<b>€ 408.140,59</b>

### CAP. II

### SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

a) Imprevisti	€ 14.833,88
b) I.V.A 10 % (sui lavori)	€ 42.858,58
c) Incentivo ex art. 13 Dlgs 50/2016	€ 8.571,72
d) Accantonamento polizza assicurativa progettisti interni	€ 150,00
g) Prove tecniche di laboratorio	€ 2.500,00
h) Spese Tecniche	€ 2.500,00

**Totale somme a disposizione** **€ 71.414,18**

**IMPORTO TOTALE DA STANZIARE** **€ 500.000,00**