COMUNE DI FIRENZE

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: **DD/2026/07767**
Del: **14/10/2026**
Esecutivo Da: **14/10/2026**
Proponente: **Direzione Infrastrutture di viabilità e mobilità - Servizio Viabilità**

OGGETTO:

Approvazione degli elaborati progettuali Lotto 1 e 2 e decisione a contrarre - codici opera 250073 – 250121 Accordi quadro denominati “Interventi di riqualificazione stradale quartieri 2, 3, 4 e 5”- CUP H17H26001190004

IL DIRIGENTE

Richiamate:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 76 del 30.12.2025 avente ad oggetto “Documenti di programmazione 2026/2028: approvazione note di aggiornamento al DUP, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati”;

- la Deliberazione della Giunta n. 00001 del 14.1.2026, avente ad oggetto “Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2026-2028. Approvazione.”;

- la Deliberazione della Giunta n. 102 del 30.03.2026 avente ad oggetto “Piano Integrato di Attività ed Organizzazione 2026-2028”.

Visto il Decreto della Sindaca, DEC/2025/00005 del 12/03/2025, con cui si disponeva, tra l’altro, la proroga delle funzioni dirigenziali relative al Servizio Viabilità – Direzione Infrastrutture di Viabilità e Mobilità - al sottoscritto Ing. Alessandro Mercaldo;

Premesso che nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2026/2028 sono inseriti gli interventi

denominati:

- “Accordo Quadro Interventi di riqualificazione stradale Q.2,3,4,5 (lotto 1)“ - c.o. 250073 - CUI L01307110484202500022, per l’importo complessivo di € 2.900.000,00;
- “Accordo Quadro Interventi di riqualificazione stradale Q.2,3,4,5 (lotto 2)“ - c.o. 250121 - CUI L01307110484202500004, per l’importo complessivo di € 2.900.000,00;

Dato atto che per i lavori in oggetto è stato applicato il Prezzario dei lavori della Toscana anno 2026/1 approvato con delibera regionale n. 1676 del 15/12/2025 e che il CUP è H17H26001190004;

Visti gli elaborati di Accordo Quadro redatti dal Servizio Viabilità per il Lotto 1 ai fini dello svolgimento della procedura di gara costituito dai seguenti elaborati:

1. Relazione Generale

2. Tipologico Interventi

3. Capitolato Speciale d’Appalto - PARTE I – NORME AMMINISTRATIVE

4. Capitolato Speciale d’Appalto - PARTE II – NORME TECNICHE

5. Elenco Prezzi Unitari

6. Analisi Prezzi

7. Piano di sicurezza e coordinamento quadro

8. Quadro Economico

9. Relazione Illustrativa criteri di valutazione Offerta

il cui quadro economico è il seguente:

c.o. 250073 -250121 ACCORDO QUADRO - INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE STRADALE Q 2,3,4,5 - lotto 1			
QUADRO TECNICO ECONOMICO DI ACCORDO QUADRO			
A	**IMPORTO TOTALE LAVORI**		
A1	Importo lavorazioni		€ 2.150.000,00

A2	di cui per costi della sicurezza		€ 86.000,00
A3	di cui costi di manodopera		€ 296.055,00
A4	Importo soggetto a ribasso d'asta (A1-A2)		€ 2.064.000,00
A	**Importo totale lavori**		€ **2.150.000,00**
B	**SOMME A DISPOSIZIONE**		
B1	Per IVA (su A)	22,00%	€ 473.000,00
	Per IRAP su Incentivo Art.45 - 8,5% su B.2.1		€ 2.924,00
B2	Per incentivo art. 45 D.Lgs 36/2023 (su A)		
B2.1	Per incentivo art. 45 comma 3 D.Lgs 36/2023 (su 80% A)	2,00%	€ 34.400,00
B3	Per Incarichi Professionali esterni		€ 30.000,00
B4	Per polizza progettista, verificatori e relativi oneri	0,06400%	€ 2.752,00
B5	Indagini in sito, prove di laboratorio sui materiali		€ 25.000,00
B6	Contributo ANAC		€ 660,00
B7	Imprevisti		€ 181.264,00
B7.1	di cui premio di accelerazione		€ 32.250,00
B7.2	di cui revisione prezzi		€ 90.632,00
B	**sommano**		€ **750.000,00**
	IMPORTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO (A+B)		€ **2.900.000,00**

Visti gli elaborati di Accordo Quadro redatti dal Servizio Viabilità per il Lotto 2 ai fini dello

svolgimento della procedura di gara costituito dai seguenti elaborati:

1. Relazione Generale

2. Tipologico Interventi

3. Capitolato Speciale d’Appalto - PARTE I – NORME AMMINISTRATIVE

4. Capitolato Speciale d’Appalto - PARTE II – NORME TECNICHE

5. Elenco Prezzi Unitari

6. Analisi Prezzi

7. Piano di sicurezza e coordinamento quadro

8. Quadro Economico

9. Relazione Illustrativa criteri di valutazione Offerta

il cui quadro economico è il seguente:

c.o. 250073 -250121 ACCORDO QUADRO - INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE STRADALE Q 2,3,4,5 - lotto 2			
QUADRO TECNICO ECONOMICO DI ACCORDO QUADRO			
A	**IMPORTO TOTALE LAVORI**		
A1	Importo lavorazioni		€ 2.150.000,00
A2	di cui per costi della sicurezza		€ 86.000,00
A3	di cui costi di manodopera		€ 296.055,00
A4	Importo soggetto a ribasso d'asta (A1-A2)		€ 2.064.000,00
A	**Importo totale lavori**		€ **2.150.000,00**
B	**SOMME A DISPOSIZIONE**		

B1	Per IVA (su A)	22,00%	€ 473.000,00
	Per IRAP su Incentivo Art.45 - 8,5% su B.2.1		€ 2.924,00
B2	Per incentivo art. 45 D.Lgs 36/2023 (su A)		
B2.1	Per incentivo art. 45 comma 3 D.Lgs 36/2023 (su 80% A)	2,00%	€ 34.400,00
B3	Per Incarichi Professionali esterni		€ 30.000,00
B4	Per polizza progettista, verificatori e relativi oneri	0,06400%	€ 2.752,00
B5	Indagini in sito, prove di laboratorio sui materiali		€ 25.000,00
B6	Contributo ANAC		€ 660,00
B7	Imprevisti		€ 181.264,00
B7.1	di cui premio di accelerazione		€ 32.250,00
B7.2	di cui revisione prezzi		€ 90.632,00
B	**sommano**		€ **750.000,00**
	IMPORTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO (A+B)		€ **2.900.000,00**

Preso atto che dagli elaborati di Accordo Quadro emerge quanto segue:

- l’accordo quadro è conforme al D.lgs. n. 81/08 essendo prevista la redazione del piano di sicurezza;

- i prezzi unitari applicati nell’appalto, come riportati nell’elaborato Elenco Prezzi Unitari, sono giudicati congrui;

- trattandosi di interventi di riqualificazione stradale gli eventuali maggiori oneri di gestione a carico dell’ente indotti dal presente Intervento saranno quantificati in fase di affidamento dei singoli contratti applicativi;

- gli interventi verranno eseguiti in aree di proprietà comunale;

Richiamato l'articolo 2 dell'Allegato I.1 al D.Lgs. 36/2023, che alla lettera n) definisce l'«accordo quadro», come l'accordo concluso tra una o più stazioni appaltanti e uno o più operatori economici, il cui scopo è quello di stabilire le clausole relative agli appalti da aggiudicare durante un dato periodo, in particolare per quanto riguarda i prezzi e, se del caso, le quantità previste;

Preso atto che, in considerazione di quanto sopra esposto, ai sensi dell'articolo 6 comma 7 dell'Allegato I.7 al D. Lgs. 36/2023 e ai fini dell'esecuzione della procedura di gara, il Responsabile Unico del Progetto ritiene necessari e sufficienti i sopra elencati elaborati di Accordo Quadro sopra indicati;

Precisato che:

in base alla natura dell'accordo quadro, alla tipologia degli elaborati progettuali posti a base di gara (la relazione generale, l'elenco prezzi unitari che si fonda sostanzialmente sul prezzario adottato dalla Regione Toscana, il Piano della sicurezza quadro che andrà dettagliato nella progettazione esecutiva dei singoli contratti applicativi e il CSA che rappresenta un adattamento al caso specifico del modello di CSA adottato da questa Amministrazione, un elaborato grafico tipo degli interventi da effettuare definito "tipologico"), alla tipologia e omogeneità di interventi da effettuarsi sulla rete stradale del comune di Firenze, alla loro consistenza (ciascuno previsto sotto il milione di euro) nonché dell'indicazione della tempistica prevista per la loro esecuzione (come più avanti riportata), si ritiene di eseguire l'attività di verifica preventiva e la redazione dell'atto di validazione sulla base dei singoli progetti esecutivi come previsto dall'atto del Presidente dell'ANAC del 26/7/2023, Fasc. Anac n. 2883/2022 e ai sensi dell'art. 34 Sez.IV dell'Allegato I.7.

la decisione di cui sopra è assunta anche in considerazione del fatto che tutti gli elementi sopraindicati sono stati identificati e valutati come sufficienti dai progettisti e dal Responsabile Unico di Progetto alla luce della normativa in vigore e della prassi (v. atto del Presidente dell'ANAC del 26/7/2023, Fasc. Anac n. 2883/2022) e, oltre a consentire agli operatori economici di formulare un'offerta consapevole, fanno sì che si possano identificare con chiarezza ed esaustività le lavorazioni da svolgersi;

Ritenuto opportuno, in riferimento all'art. 58 del D.Lgs. 36/2023, di suddividere gli appalti in 2 lotti quantitativi (suddivisi con il criterio del 50% dell'importo programmato di lavori per ciascun lotto) in maniera da garantire l'avvio della maggior quantità di lavorazioni già nel presente esercizio di bilancio e per garantire l'effettiva partecipazione delle micro, delle piccole e delle medie imprese;

Dato atto che, come disposto dal comma 1 dell'art. 59 del D. Lgs. 36/2023, al momento è possibile stimare che l'affidamento dei lavori di cui al Lotto 1 avverrà secondo la seguente articolazione temporale (due contratti applicativi per ciascuna annualità):

- 1.075.000,00 nel corso del 2027;

- 1.075.000,00 nel corso del 2028;

e per il Lotto 2 avverrà secondo la seguente articolazione temporale (due contratti applicativi per ciascuna annualità):

- 1.075.000,00 nel corso del 2027;
- 1.075.000,00 nel corso del 2028;

Considerato che, ai sensi dell'art. 17 del D. Lgs. n. 36/2023, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Richiamato il disposto dell'art. 192 del D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267 in forza del quale la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

a) il fine che con il contratto si intende perseguire;

b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;

c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 12 del Codice dei contratti, per quanto non espressamente previsto nel D. Lgs. n. 36/2023:

a) alle procedure di affidamento e alle altre attività amministrative in materia di contratti si applicano le disposizioni di cui alla Legge 7 agosto 1990 n. 241;

b) alla stipula del contratto e alla fase di esecuzione si applicano le disposizioni del codice civile;

Tenuto conto che:

- le aree interessate dall'intervento sono di proprietà del Comune di Firenze e l'intervento ricade tutto su viabilità esistente;
- i lavori dovranno essere eseguiti sulle aree aperte al transito veicolare e pedonale, applicando i provvedimenti di mobilità e di cantierizzazione definiti in sede di rilascio della relativa ordinanza da parte degli uffici competenti del Comune di Firenze;

Dato atto che, per ciascuno degli interventi di cui alla presente decisione a contrarre, inerenti l'"Accordo Quadro Interventi di riqualificazione stradale Q.2,3,4,5 (lotto 1)" e l'"Accordo Quadro Interventi di riqualificazione stradale Q.2,3,4,5 (lotto 2)" - cc.oo. 250073 - 250121:

- l'importo a base di gara è pari ad € 2.150.000,00 (di cui 86.000,00 per oneri per la sicurezza ed € 296.055,00 per costi della manodopera, non soggetti a ribasso d'asta), come indicato nel quadro economico generale sopra riportato;

- per il presente Accordo quadro non sono previste opzioni;

- la durata dell'appalto è prevista in 730 (settecentotrenta) giorni naturali e consecutivi a partire dalla data di stipula dell'Accordo quadro o, in alternativa, fino all'esaurimento delle risorse economiche disponibili. La durata dell'Accordo quadro può essere estesa, a discrezione della Stazione appaltante, di ulteriori 365 (trecentosessantacinque) giorni naturali e consecutivi in caso di mancato raggiungimento del limite economico al termine dei 2 anni;

- la durata del termine concesso per l'esecuzione dei lavori è stabilita nel singolo contratto applicativo;

- il contratto di accordo quadro potrà essere modificato durante la sua esecuzione nei casi ed entro i limiti dell'art. 120 del D.Lgs. 36/2023 ed espressamente previsti dall'art. 12 del Capitolato speciale d'appalto;

- come espressamente precisato nel Capitolato speciale d'appalto (art. 12 punto 9), l'art. 120, co. 9 del Codice, deve essere interpretato come da parere del Servizio Supporto Giuridico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, Codice identificativo: 3116 Data emissione: 06/12/2024 che così recita: "Ove … la lex specialis di gara preveda l'applicazione dell'art. 120, c. 9 del Codice solo come vincolo per l'appaltatore in caso di modifiche contrattuali e/o variante in corso d'opera non previste al momento di gara (non già comprese in clausole opzionali), detto importo non è da conteggiare nell'importo della procedura e non trova corrispondenza esplicita nel quadro economico (rientrando di fatto nella voce imprevisti);

Dato atto inoltre che:

- il contratto collettivo applicabile ai lavori oggetto del presente appalto, ivi comprese, ai sensi dell'art. 119 comma 12 del Codice dei contratti, le lavorazioni affidate in subappalto, è il CCNL CONTRATTO NAZIONALE EDILIZIA INDUSTRIA sottoscritto in data 21/02/2025 dalle Parti costituenti la Cassa Edile il cui codice alfanumerico attribuito dal CNEL è "F012";

- nel Capitolato Speciale d’Appalto sono enumerate le clausole sociali previste dalla normativa vigente, applicabili al presente appalto: considerata la natura delle prestazioni oggetto dell’appalto (settore dei lavori stradali, di fatto caratterizzato da minor impiego di manodopera femminile), sulla base del Decreto n. 3795/2022 del 31 dicembre 2025, emanato dal Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali di concerto con il Ministero dell’Economia e delle Finanze dal quale risulta che nel settore delle costruzioni il tasso di occupazione femminile è attualmente pari al 9,0%, l’art. 11 bis (Clausole sociali), punto 4), dispone che la percentuale delle assunzioni da riservare all’occupazione femminile sia pari al 15%;

Considerato che, essendo l'importo complessivo stimato dei due lotti posti a base di gara pari ad € 4.300.000,00 e quindi compreso fra € 1.000.000,00 e le soglie comunitarie, si ritiene:

- di ricorrere alla procedura aperta per la scelta del contraente come indicata all’art. 71 del D. Lgs. n. 36/2023;

- di avvalersi della facoltà prevista dall’art. 107 comma 3 del Codice di esaminare le offerte tecniche ed economiche prima di verificare l’assenza dei motivi di esclusione ed il rispetto dei criteri di selezione ai sensi del Codice (c.d. “inversione procedimentale”), procedendo pertanto, per ciascun lotto, prima alla valutazione dell’offerta tecnica, poi alla valutazione dell’offerta economica, di tutti i concorrenti e, successivamente, alla verifica della documentazione amministrativa del concorrente primo in graduatoria.

Ritenuto opportuno, in considerazione della tipologia dei lavori da realizzare:

- individuare quale strumento di realizzazione degli interventi in oggetto quello dell’accordo quadro concluso con un solo operatore economico per ciascun Lotto, ai sensi dell’art. 59, comma 3;

- individuare come criterio di aggiudicazione quello dell’offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell’art. 108 del D. Lgs. n. 36/2023, con aggiudicazione al primo operatore economico in graduatoria, individuato sulla base dei criteri di valutazione e dei relativi punteggi di cui all’allegata “Relazione sui criteri di valutazione dell’Offerta Economicamente più Vantaggiosa”;

Dato atto che, in conformità a quanto disposto dall’art. 58 del D. Lgs. n. 36/2023, 4 comma, per garantire la maggiore efficienza ed efficacia della prestazione, non è consentita l’aggiudicazione di entrambi i lotti al medesimo operatore, pertanto, nel caso in cui le migliori offerte per entrambi i lotti risultassero del medesimo operatore economico, il lotto n. 2 sarà aggiudicato all’operatore economico che ha presentato la seconda migliore offerta;

Valutato che la procedura di gara in oggetto non rivesta interesse transfrontaliero certo, in considerazione del luogo di esecuzione degli interventi e dell’importo degli stessi;

Dato atto che:

le procedure di gara in oggetto saranno espletate in modalità telematica per mezzo del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana accessibile all'indirizzo: https://start.toscana.it/;

il termine per la ricezione delle offerte è di 30 giorni dalla data di pubblicazione del bando;

la commissione di aggiudicazione sia costituita da tre esperti nello specifico settore cui si riferisce l'oggetto del contratto nominati dalla Stazione appaltante successivamente alla scadenza dei termini fissati per la presentazione delle offerte;

i punteggi siano attribuiti, per ogni criterio, utilizzando fino alla seconda cifra decimale arrotondata all'unità superiore qualora la terza cifra decimale sia pari o superiore a cinque;

al termine della procedura sopra descritta, in caso di parità, la gara sia aggiudicata alla migliore offerta tecnica e che, in caso di ulteriore parità, la sorte decida chi debba essere l'aggiudicatario;

si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché valida;

Dato atto che:

- ai sensi dell'allegato II. 12 del D. Lgs. 36/2023 tutte le lavorazioni da realizzare ricadono nella Categoria OG3 (*Strade, autostrade, ponti, viadotti, ecc...e relative opere complementari*) – Classifica IV;

- l'offerta vincolerà il concorrente per 180 gg. dalla scadenza del termine per la presentazione dell'offerta, salvo proroghe richieste dalla stazione appaltante;

- ai sensi dell'art.110 del D. Lgs. n. 36/2023, la Stazione Appaltante procederà alla valutazione della congruità, della serietà, della sostenibilità e della realizzabilità della migliore offerta che, in base a elementi specifici, inclusi i costi dichiarati ai sensi dell'articolo 108, comma 9, appaia anormalmente bassa;

- ai sensi dell'art. 110 del Dlgs 36/2023, la Stazione Appaltante procederà alla valutazione di congruità delle offerte che presentano sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara;

- in presenza di un’offerta anormalmente bassa, l’Amministrazione richiederà per iscritto all’operatore economico una spiegazione sul prezzo o sui costi proposti, assegnando a tal fine un termine non superiore a giorni sette;

Dato atto che:

- in ogni caso l’Amministrazione si riserva la facoltà, prevista dall’art. 108 comma 10 del D.Lgs. n. 36/2023, di non procedere all’aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all’oggetto del contratto;

- ai sensi dell’art. 107 co.2 del D.Lgs. n. 36/2023 la Stazione Appaltante può decidere di non aggiudicare l’appalto all’offerente che ha presentato l’offerta migliore, se ha accertato che l’offerta non soddisfa gli obblighi di cui alla medesima disposizione legislativa;

Dato atto che:

- le norme relative al subappalto sono da intendersi riferite al singolo contratto applicativo in cui sarà articolata l’esecuzione dell’Accordo quadro in oggetto;

- ai sensi dell’art. 119 co 1 del D.Lgs. n. 36/2023 è ammesso il subappalto dei lavori e delle opere indicate dall’appaltatore all’atto dell’offerta, nei limiti e nel rispetto delle condizioni previste dalla disciplina normativa in materia in vigore, e in ogni caso entro il limite del 50% della categoria prevalente;

- ai sensi dell’art. 119 co 17 del D.Lgs. n. 36/2023 e dell’art. 43 comma 3 del Capitolato Speciale d’appalto, le lavorazioni oggetto del contratto di appalto, pur subappaltabili, non possono formare oggetto di ulteriore subappalto, in ragione del Protocollo Appalti siglato in data 24/05/2024 tra il Comune di Firenze e i sindacati maggiormente rappresentativi – art. 4 - e in ragione della tipologia e natura delle lavorazioni da effettuare al fine di rafforzare il controllo delle attività di cantiere e per garantire una più intensa tutela delle condizioni di lavoro e della salute e sicurezza dei lavoratori; per le medesime motivazioni, in caso di avvalimento di cui all’art. 104 del D.Lgs. n. 36/2023, non è ammesso all’impresa ausiliaria stipulare ulteriori contratti di avvalimento ai fini della partecipazione alla procedura di affidamento o per l’esecuzione dell'appalto oggetto della presente procedura;

Ritenuto opportuno, in considerazione delle lavorazioni oggetto dell’appalto, prevedere che:

- ai sensi dell’art. 125 del D.Lgs. n. 36/2023, comma 5, i certificati di pagamento sono emessi non oltre 7 giorni decorrenti dalla emissione dello stato di avanzamento dei lavori (SAL) da parte del Direttore dei lavori, come previsto all’art. 24 comma 9 del Capitolato

Speciale d’Appalto parte amministrativa. L'operatore economico non può emettere fattura prima dell'adozione formale dello stato di avanzamento dei lavori;

- il termine per disporre il pagamento degli importi dovuti non può superare i 30 giorni a decorrere dalla data di emissione di ogni stato di avanzamento dei lavori o, se successiva, dalla data di presentazione di regolare fattura da parte dell’appaltatore e di eventuali subappaltatori, fatta salva la permanenza della regolarità fiscale, contributiva ed assicurativa dell’Impresa appaltatrice e degli eventuali subappaltatori, come previsto all’art. 24 del Capitolato Speciale d’Appalto. La rata di saldo sarà pagata entro 30 giorni dalla emissione del C.R.E, come previsto all’art. 24 comma 13 del suddetto Capitolato Speciale d’Appalto, subordinatamente alla presentazione della polizza fideiussoria di cui all’art. 14 lett. C) del suddetto Capitolato speciale d’appalto;

- il C.R.E. sarà concluso entro 3 (tre) mesi dalla data di ultimazione dei lavori per i singoli contratti applicativi ai sensi dell’art. 28, comma 3 all. II.14 del D.Lgs. n. 36/2023;

- per il presente appalto l’importo da assicurare per danni subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere anche preesistenti verificatesi nel corso dell’esecuzione dei lavori, è pari all’importo del contratto;

Rilevato che la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale degli operatori economici sarà essere esperita mediante ricorso all'utilizzo del sistema cosiddetto FVOE, a cura del Responsabile Unico del Progetto;

Dato atto che:

- ai sensi dell’art. 53 comma 1 del Codice dei contratti pubblici per la presente procedura non è richiesta garanzia provvisoria;

- ai sensi dell’art. 53 comma 4 è richiesta costituzione della garanzia definitiva apri al 5% dell’importo di accordo quadro, come da art. 14 punto B) del CSA;

Dato atto che, in base a quanto previsto dall’art. 43 del D.Lgs 36/2023, gli strumenti di gestione informativa digitale (Building Information Modeling) di cui ai commi 1 e 2 del medesimo articolo non si applicano agli interventi di ordinaria e straordinaria manutenzione;

Dato atto, altresì, che per gli interventi di cui al presente atto:

- i CIG per il presente intervento saranno richiesti a seguito della procedura di gara mediante la Piattaforma telematica Start;

- il CPV è 45233141-9 – lavori di manutenzione stradale;

- il sopralluogo non è richiesto in quanto i luoghi ove si svolgeranno i lavori sono aree di circolazione pubblica e quindi di libero accesso;

Tenuto conto che il Comune di Firenze è in possesso della necessaria qualificazione ai sensi dell'articolo 62 D.Lgs. n. 36/2023;

Ritenuto:

- di incaricare il Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici di predisporre la documentazione di gara e di effettuare le pubblicazioni necessarie;

- di prevedere che il seggio di gara sia presieduto dal Dirigente del Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici, ferme le competenze del Responsabile Unico del Progetto per il corretto svolgimento della procedura di affidamento;

Dato atto che l'incentivo di cui all'art. 45 del d.lgs. n. 36/2023 verrà corrisposto sulla base dell'apposito regolamento comunale;

Precisato che, in conformità al principio contenuto nella deliberazione 2/2019 della Sez. Autonomie della Corte dei Conti, l'intervento in oggetto risulta caratterizzato da problematiche realizzative di particolare complessità che comportano un supplemento di attività da parte del personale interno all'Amministrazione per garantire il corretto avanzamento delle fasi contrattuali nel pieno rispetto dei documenti posti a base di gara, degli elaborati progettuali, nonché dei tempi e dei costi programmati;

Richiamati i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012 n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;

Dato atto che in base alle disposizioni di prevenzione della corruzione contenute nel Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) 2025/2027 – sottosezione 2.3 – Rischi corruttivi e trasparenza, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 89 del 14 marzo 2025, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo

organo n. 2021/G/2012 in data 26 gennaio 2021 e del Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici approvato con D.P.R. n. 62/2013 come modificato dal D.P.R. n. 81/2023, non sussistono cause di conflitto di interessi ai fini dell'adozione del presente atto in relazione all'oggetto del sopracitato appalto, come risulta da dichiarazione del Responsabile unico del progetto, geom. Leonardo Panchetti, ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/1990, art. 53 D.Lgs. 165/2001, art. 7 e 14 D.P.R. 62/2013, art. 16 D.Lgs. 36/2023, artt. 6 e 17 Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Firenze, allegata al presente atto;

Richiamati i principi e le disposizioni del D. Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 sul riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni e, in particolare, l'art. 37 sugli obblighi di pubblicazione concernente i contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, nonché l'art. 28 del Codice dei contratti;

Ritenuto che il presente procedimento soddisfa i principi generali contenuti nel Titolo I, Parte I, Libro I, del D.Lgs. n. 36/2023 ed in particolare i seguenti:

a) principio di risultato dell'affidamento, con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza;

b) principio della reciproca fiducia nell'azione legittima, trasparente e corretta dell'amministrazione, dei suoi funzionari e degli operatori economici;

c) principio dell'accesso al mercato degli operatori economici, nel rispetto dei principi di concorrenza, di imparzialità, di non discriminazione, di pubblicità e trasparenza, di proporzionalità.

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento, ai sensi di quanto disposto dall'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 e, per gli effetti, del controllo di regolarità amministrativa, fase preventiva, di cui all'art. 15, commi 1 e 4, del Regolamento su Sistema dei Controlli Interni approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 7.2.2013, come modificato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 75 del 16.12.2015;

Visti:

- il D.Lgs. n. 36/2023, come modificato dal D.Lgs. n. 209/2024;
- gli artt. 107 e 192 del D.Lgs. n. 267/2000;
- gli artt. 58 e 81 dello Statuto del Comune di Firenze;
- l'art. 22 del Regolamento generale per l'attività contrattuale del Comune di Firenze;
- gli artt. 16 e 21 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

DETERMINA

per i motivi espressi in narrativa:

1) Di approvare gli elaborati progettuali dei seguenti interventi:

- “Accordo Quadro Interventi di riqualificazione stradale Q.2,3,4,5 (lotto 1)“ - cc.oo. 250073 - 250121 - CUI L01307110484202500022, per l’importo complessivo di € 2.900.000,00;
- “Accordo Quadro Interventi di riqualificazione stradale Q.2,3,4,5 (lotto 2)“ - cc.oo. 250073 - 250121 - CUI L01307110484202500004, per l’importo complessivo di € 2.900.000,00;

2) Di ricorrere, per l’aggiudicazione dei suddetti Accordi Quadro Lotto 1 e 2 a procedura aperta ai sensi dell’art. 71 del D.Lgs. n. 36/2023 con inversione procedimentale, per ciascun lotto, ai sensi dell’art. 107 comma 3;

3) Di individuare come criterio di aggiudicazione quello dell’offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell’art. 108 del D. Lgs. n. 36/2023, sulla base dei criteri di valutazione e dei relativi punteggi di cui agli allegati “Relazione criteri Offerta Economicamente più Vantaggiosa” per il Lotto 1 e 2, che si approva con il presente atto, con aggiudicazione ad un solo operatore economico;

4) Di dare atto che gli elementi essenziali del contratto di appalto sono dettagliatamente previsti nella parte narrativa del presente provvedimento, e che tutti gli atti relativi all’espletamento della gara saranno predisposti dal Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici; detta documentazione sarà approvata a cura di questo Servizio, ai sensi dell'art. 36 del Regolamento sull'attività contrattuale del Comune;

5) Di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto è il geom. Leonardo Panchetti.

ALLEGATI INTEGRANTI

00_Elenco elaborati_250073_250121_Lotto_1_signed.pdf - 18fb8e717e6c3dc83a2372913dfcf979960a29344a851c124c526f5db2e6dc4f
00_Elenco elaborati_250073_250121_Lotto_2_signed.pdf - 3bd0a0466e9f9005bd7cbc5d221201563dc0228b489593831f5f0950e87deaeb
01_Relazione Generale_250073_250121_Lotto_1_signed.pdf - 922e5f5f64bda5b8004bb3e4a4a17a859bf103c1aaea6469a5abebbd941f48fa
01_Relazione Generale_250073_250121_Lotto_2_signed.pdf - 4552f9ca8a61ad8eca6b1b70ed61565c000b4725347b4278899abd4f1f4fafd2
02_Tipologico Interventi_250073_250121_Lotto_1_signed.pdf - 78c704f618794541045f661e8b4a47304d5c565d1052ab39f81cf256fbc8b274
02_Tipologico Interventi_250073_250121_Lotto_2_signed.pdf - cb08ba9d467e0764d042d8ec3bc9f440c7ae5330fcfa0b21a8856524db9b6af8
03_CSA-PARTE I_250073_250121_Lotto_1_signed.pdf - 824bae15625987b75e7a0b9c2726c572eab6fd7ae927cc11995b10771f4f25e4
03_CSA-PARTE I_250073_250121_Lotto_2_signed.pdf - 3e882a26c40933e907df45d054776c4ec85470c5c64b26d8e31f7a28e6a48fe1
04_CSA PARTE II_250073_250121_Lotto_1_signed.pdf - 6632cc325b09173fcdad0043184b3f2bfcb6f4671e5c5d82aef5459d9d136b6c
04_CSA PARTE II_250073_250121_Lotto_2_signed.pdf - 47f34310c3dda9d4bdfd336961093e71da18c6edf45b7f1050ceda58a1f8d0a6
05_Elenco Prezzi Unitari_250073_250121_Lotto_1_signed.pdf - ac715269ce1e1328e324c8a960a03927f13a07cbd12d415073586bd8367540fb
05_Elenco Prezzi Unitari_250073_250121_Lotto_2_signed.pdf - 5fc4c8c7bbc7b333ca0f907c2c58121794a5e97be1c67b597368b2e1d91e4d23
06_Analisi Prezzi_250073_250121_Lotto_1_signed.pdf - 6b0f985697d09d0340bee28955f21a62ef36059d2f61c8d1d1e228ca9cbf1da6
06_Analisi Prezzi_250073_250121_Lotto_2_signed.pdf -

e18a10537f1ced3bf5d1a743408fd4837ab1371fd10503a0aed8dd55fcac05f9
07_PSC-QUADRO_250073_250121_Lotto_1_signed.pdf - cb693071ee894bf1cbf91e4fdfc01c7a71e941921d13050333ef626600842dde
07_PSC-QUADRO_250073_250121_Lotto_2_signed.pdf - 64a8c7a9892406d109997d1a0d7f9bd1e26154c277b5e08c63c2b13acc8aaed4
08_QE_250073_250121_Lotto_1_signed.pdf - a1e3fc3926a631cb5ee48bd0b9b3991ee71a891950194bc3e2b1009761fc6312
08_QE_250073_250121_Lotto_2_signed.pdf - 72e508f971f764ced178f6d56dda0da3b13d9f3d826b4fef2a62a01ed5d6d586
09_Relazione OEPV_250073_250121_Lotto_1_signed.pdf - 1aab171c8cf811f6cee00331895a4e6747d963c8e739909705b5cc1870214eb1
09_Relazione OEPV_250073_250121_Lotto_2_signed.pdf - b06479ead9c5140c6623d5f2ca1182f22f338511f4dacca5d09d08dbab788c57

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica
Alessandro Mercaldo

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.