



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2026/05729

Del: 23/07/2026

Proponente: Direzione Cultura e Sport - E.Q. Gestione Diretta Impianti Sportivi

OGGETTO:

Servizio di manutenzione dei manti erbosi in erba naturale ad uso sportivo. Approvazione Contratto attuativo n.1. Assunzione impegno di spesa a favore della ditta Galardini Sport

LA DIRIGENTE DEL SERVIZIO SPORT E POLITICHE GIOVANILI

Visti

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 76 del 30/12/2025, avente ad oggetto: "Documenti di programmazione 2026/2028: note di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP), bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati";
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 14/01/2026 avente ad oggetto "Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2026-2028. Approvazione" con la quale è stato approvato il PEG 2026-2028;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 102 del 30/03/2026, con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività ed Organizzazione (PIAO) 2026-2028;

Visto altresì il Decreto della Sindaca n. 43 del 22/10/2025, con cui è stato conferito alla sottoscritta Dott.ssa Elena Toppino l'incarico di Dirigente del Servizio Sport e Politiche Giovanili, allocato nell'ambito della Direzione Cultura e Sport;

- con Provvedimento Dirigenziale n. 3587 del 11/05/2026 è stata avviata un'indagine di mercato tramite START procedura n.018162/2026 - scadenza 26/05/2026 ore 12.00, con approvazione della documentazione, preordinata alla individuazione di operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata senza bando per l'affidamento, tramite Accordo Quadro, con un solo operatore economico, del

servizio di manutenzione dei manti erbosi in erba naturale ad uso sportivo dello stadio A. Franchi, dello stadio L. Ridolfi e dell'impianto Campo di calcio Niccolò Galli - La Trave, per la durata di 346 giorni, dal 24 luglio 2026 al 30 giugno 2027;

-con Provvedimento Dirigenziale n. 4469 del 09/06/2026 è stato definito l'accantonamento per il valore massimo complessivo dell'Accordo Quadro per il periodo dal 24 luglio 2026 al 30 giugno 2027, che ammonta a € 214.676,34 oltre IVA di legge, di cui € 4.209,34 a titolo di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di € 261.905,13 o.f.i. per lo svolgimento del servizio e approvazione dei documenti di gara, indicando il contributo ANAC pari a € 250,00 e avviare la fase successiva della Procedura negoziata senza bando tramite la piattaforma telematica START;

-con Procedura avviata tramite la Piattaforma Telematica START 022909/2026- scadenza 25/06/2026 ore 12:30 sono stati invitati gli operatori economici che hanno espresso interesse e sono risultati idonei, in possesso dei requisiti di partecipazione, a partecipare alla fase successiva della procedura per l'affidamento del servizio di manutenzione dei manti erbosi in erba naturale ad uso sportivo dello Stadio A. Franchi e Stadio L. Ridolfi, e dell'impianto Campo di calcio Niccolò Galli - La Trave" per la durata di 346 giorni a partire dal 24 luglio 2026 al 30 giugno 2027;

-con Provvedimento Dirigenziale n. 04969 del 25/06/2026 sono stati nominati i componenti della commissione giudicatrice, in possesso del necessario inquadramento giuridico e di adeguate competenze professionali che hanno dichiarato non avere conflitti di interesse in ordine alla procedura in oggetto;

Valutato che la ditta Galardini Sport di Fedi Mariella, ha presentato un'offerta economica al netto dell'IVA pari a € **171.530,66** indicando un ribasso dell'importo sulla base d'asta par al **18,49997%** ai quali si aggiungono gli oneri per la sicurezza non soggetti al ribasso pari a € **4.209,34** per un importo complessivo oltre iva pari a € **175.740,00** e per un importo complessivo comprensivo di oneri fiscali pari a € **214.402,80** come da prospetto:

Importo del servizio soggetto al ribasso d'asta al netto dell'iva + oneri della sicurezza non soggetti al ribasso	€ 214.676,34
Oneri per la sicurezza non soggetti al ribasso d'asta	€ 4.209,34
Importo offerto al netto dell'IVA escluso oneri della sicurezza non soggetti al ribasso	€ 171.530,66
Importo complessivo oltre IVA	€ 175.740,00
Importo complessivo comprensivo di IVA	€ 214.402,8

Dato atto che:

- il ribasso offerto in percentuale equivalente al 18,49997 % dalla Ditta Galardini Sport di Fedi Mariella sull'importo posto a base di gara di € 214.676,34 comprensivo degli oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso, escluso IVA, per la natura stessa dell'Accordo Quadro, non costituiscono economia, ma potrà finanziare le maggiori prestazioni che dovessero rendersi necessarie e che saranno eventualmente affidate all'aggiudicatario, mediante specifici contratti attuativi, fino alla concorrenza dell'importo totale posto a base di gara pari a € 261.905,13 comprensivo degli oneri sulla sicurezza e dell'imposta sul valore aggiunto;
- gli interventi specificati nella Relazione tecnica saranno remunerati a misura (qualora richiesti e realizzati) sulla base dell'Elenco prezzi contenuto nella documentazione di gara, soggetti al ribasso percentuale offerto in sede di gara;
- l'Amministrazione Comunale non assume alcun impegno in ordine al raggiungimento dell'importo totale stimato, relativo al suddetto Accordo Quadro che, pertanto, rimane meramente presunto;
- le richieste dei requisiti di partecipazione, effettuate tramite il Fascicolo Virtuale dell'operatore economico (FVOE), disciplinati nel D. Lgs. n. 36/2023 nella Parte V, Titolo IV, Capo II e Capo III (artt. 94, 95, 98, 100 e 103), circa la verifica dell'assenza di cause di esclusione e il possesso dei requisiti speciali, hanno dato esito positivo, non presentando cause di esclusione e dimostrano di possedere i requisiti richiesti per l'esecuzione del servizio;

Dato atto inoltre che:

- con Provvedimento dirigenziale n. 5408 del 10/07/2026 è stato aggiudicato il servizio alla ditta Galardini Sport di Fedi Mariella, tramite Accordo Quadro, per il periodo - dal 24 luglio 2026 al 30 giugno 2027 e si è disposto di procedere alla stipula dell'Accordo Quadro in modalità elettronica, mediante scrittura privata, ai sensi dell'articolo 18 del D. Lgs. 36/2023 e si è stabilito che con successivo atto si sarebbe approvato il Contratto Attuativo n.1, per periodo dal 24 luglio al 31 dicembre 2026;
- Con nota Prot. n. 293161 del 15/07/2026 è stata acquisita la documentazione necessaria ai fini della stipula del contratto Accordo Quadro;
- In data 15/07/2026 è stato firmato l'Accordo Quadro archiviato al protocollo dell'ente con il N. 293250 del 15/07/2026 con avvio del servizio al 24/07/2026.

Valutata la necessità di procedere all'approvazione del primo Contratto Attuativo per il periodo 24 luglio 2026 - 31 dicembre 2026;

Ritenuto, pertanto, di:

- approvare il Contratto Attuativo n.1, allegato in copia quale parte integrante, per l'affidamento dei servizi di manutenzione dei manti erbosi in erba naturale dello STADIO A. FRANCHI, dello STADIO L. RIDOLFI e dell'impianto CAMPO DI CALCIO NICCOLO' GALLI - LA TRAVE a favore della ditta GALARDINI SPORT DI FEDI MARIELLA per il periodo dal 24 luglio al 31 dicembre 2026, per l'importo di € 67.790,00 oltre € 1.403,11 per oneri di sicurezza oltre IVA al 22%, per un totale di

€ 84.415,59;

- stabilire l'importo di €1.383,86 + IRAP € 94,10, da destinare per gli incentivi tecnici che risultano essere calcolati per il periodo dal 24 luglio 2026 al 31 dicembre 2026 sulla base dell'importo € 67.790,00 oltre € 1.403,11 per oneri di sicurezza del Contratto attuativo n. 1 come indicato dalla circolare con Prot. 251693 del 25/06/2025, Parere MIT n. 3414/2025 su incentivi per funzioni tecniche e separata indicazione IRAP nel quadro economico, trasmessa dalla Direzione Gare e Appalti;
- impegnare a favore della ditta Galardini Sport di Fedi Mariella (C.B. 8244) la cifra complessiva di €84.415,59 inclusa iva al 22% e oneri di sicurezza con sub-impegno di € 84.415,59 sull'impegno 2026/8158 Capitolo 30910 dell'esercizio finanziario 2026;
- impegnare € 1.383,86 (C.B. 2882) sul capitolo 30910 dell'esercizio finanziario 2026, relativo agli incentivi funzioni tecniche per il periodo dal 24 luglio 2026 al 31 dicembre 2026 del presente contratto attuativo n.1 , calcolati al 2% dell'importo ribassato inclusi oneri della sicurezza al netto dell'IVA;
- impegnare € 94,10 sul capitolo 30910 dell'esercizio finanziario 2026, relativo all'Imposta Regionale Attività Produttive (IRAP) che risulta pari al 8,5 % dell'80% dell'importo funzioni tecniche;

Dato atto che

- per il procedimento in questione la RUP è la sottoscritta Dr.ssa Elena Toppino, Dirigente del Servizio Sport, che possiede i requisiti di cui all'allegato L.2 Attività del RUP del D. Lgs 36/2023 e che non incorre nelle ipotesi di conflitto di interesse di cui all'articolo 16 del Codice dei Contratti;

-la RUP si avvale dell'ausilio, per l'esecuzione e verifica del contratto del Direttore dell'esecuzione, Responsabile E.Q. Gestione Diretta Impianti Sportivi, Dott. Francesco Paolo Sammarone ai sensi dell'art.114 comma 1 del D. L.gs. 36/2023;

-della regolarità del DURC;

-che il **CIG:** è stato acquisito per la Procedura negoziata tramite la Piattaforma telematica degli acquisti della Regione Toscana START **BBFBC3EABD**;

-da disposizioni ANAC per la tracciabilità dei flussi finanziari, individuate nella Delibera 585 del 19 dicembre 2023, viene richiesto per ogni singolo contratto dell'Accordo Quadro l'emissione, tramite Piattaforma telematica START gestita dalla Regione Toscana, di un nuovo codice **CIG derivato:** BC7B376BC6 che identificherà lo specifico contratto;

-della regolarità tecnica del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 147 bis del Testo Unico degli Enti Locali, approvato con Decreto Legislativo n. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

Visti:

- gli artt. 107 e 183 e 192 del D.Lgs n.267/2000 e ss.mm.e ii;
- il Codice dei Contratti Pubblici (D. Lgs. 36/2023);
- l'art. 183 c. 6 lettera a) del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii;
- gli artt. 58 e 81 comma 3 dello Statuto del Comune di Firenze;
- il vigente Regolamento per l'attività Contrattuale del Comune di Firenze;
- il vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi del Comune di Firenze;
- il vigente Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza è confluito nel Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) dell'Ente e nello specifico nella sottosezione di programmazione "2.3 - Rischi corruttivi e trasparenza";
- il codice di comportamento dell'Ente approvato con Delibera di Giunta comunale n. 12 del 26 gennaio 2021;

D E T E R M I N A

Per i motivi esposti in narrativa che si richiamano integralmente:

-di dare atto che si sono conclusi, con esito positivo, i controlli sui requisiti generali e speciali di partecipazione con verifica del DURC previsto dalla Legge e indicato negli atti di gara;

-che l'aggiudicazione è stata perfezionata con Provvedimento Dirigenziale **5408 del 10/07/2026**, per il servizio di manutenzione dei manti erbosi in erba naturale ad uso sportivo dello STADIO A. FRANCHI, dello STADIO L. RIDOLFI e dell'impianto CAMPO DI CALCIO NICCOLO' GALLI - LA TRAVE a favore della ditta GALARDINI SPORT DI FEDI MARIELLA, alla Ditta Galardini Sport di Fedi Mariella (C.B: 8244), P.I. 01147460479, alle condizioni tutte stabilite nel Capitolato speciale d'appalto, offerta economica e altra documentazione presentata dal concorrente in sede di gara, per una spesa complessiva comprensiva di IVA per un importo di € **214.402,80** corrispondente al seguente prospetto:

Importo del servizio soggetto al ribasso d'asta al netto dell'iva + oneri della sicurezza non soggetti al ribasso	€ 214.676,34
Oneri per la sicurezza non soggetti al ribasso d'asta	€ 4.209,34
Importo offerto al netto dell'IVA escluso oneri della sicurezza non soggetti al ribasso	€ 171.530,66
Importo complessivo oltre IVA	€ 175.740,00
Importo complessivo comprensivo di IVA	€ 214.402,8

--	--

- impegnare a favore della ditta Galardini Sport di Fedi Mariella (C.B. 8244) la cifra complessiva di €84.415,59 inclusa iva al 22% e oneri di sicurezza come segue:

- sub-impegno di € 84.415,59 sull'impegno 2026/8158 Capitolo 30910 dell'esercizio finanziario 2026;

- impegnare € 1.383,86 (C.B. 2882) sul capitolo 30910 dell'esercizio finanziario 2026, relativo agli incentivi funzioni tecniche per il periodo dal 24 luglio 2026 al 31 dicembre 2026 del presente contratto attuativo n.1 , calcolati al 2% dell'importo ribassato inclusi oneri della sicurezza al netto dell'IVA;

- impegnare € 94,10 sul capitolo 30910 dell'esercizio finanziario 2026, relativo all'Imposta Regionale Attività Produttive (IRAP) che risulta pari al 8,5 % dell'80% dell'importo funzioni tecniche;

-approvare lo schema di Contratto Attuativo n.1, allegato in copia quale parte integrante
- con decorrenza dal 24/07/2026 e comunque dalla data di esecutività del presente provvedimento - per l'affidamento dei servizi di manutenzione dei manti erbosi in erba naturale dello STADIO A. FRANCHI, dello STADIO L. RIDOLFI e dell'impianto CAMPO DI CALCIO NICCOLO' GALLI - LA TRAVE a favore della ditta GALARDINI SPORT DI FEDI MARIELLA per il periodo dal 24 luglio al 31 dicembre 2026, per l'importo di €67.790,00 oltre € 1.403,11 per oneri di sicurezza, oltre iva 22%, per un totale di € 84.415,59 **il cui codice CIG derivato**, risulta il seguente:BC7B376BC6;

di dare atto che:

-il ribasso offerto dall'impresa aggiudicataria, sull'importo posto a base di gara, per la natura stessa dell'Accordo Quadro, non costituisce economia e non modifica l'importo totale lordo dell'affidamento diretto tramite l'Accordo Quadro in oggetto, ma ha soltanto la funzione di quantificare le maggiori prestazioni che potranno essere, eventualmente, affidate alla medesima, mediante specifici contratti attuativi, fino alla concorrenza dell'importo totale lordo come stabilito nella richiesta di offerta pari ad € 214.676,34 , comprensivo degli oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso + IVA al 22%, in ottemperanza a quanto previsto dal relativo Contratto di Appalto per un importo totale di € 261.905,13;

-l'Amministrazione Comunale non assume alcun impegno in ordine al raggiungimento dell'importo totale stimato, relativo al suddetto Accordo Quadro che, pertanto, rimane meramente presunto;

-per il procedimento in questione la RUP è la sottoscritta Dr.ssa Elena Toppino, Dirigente del Servizio Sport, che possiede i requisiti di cui all'allegato L.2 Attività del RUP del D. Lgs 36/2023 e che non incorre nelle ipotesi di conflitto di interesse di cui all'articolo 16 del Codice dei Contratti;

-la RUP si avvale dell'ausilio, per l'esecuzione e verifica del contratto del Direttore dell'esecuzione, Responsabile E.Q. Gestione Diretta Impianti Sportivi, Dott. Francesco

Paolo Sammarone ai sensi dell'art.114 comma 1 del D. L.gs. 36/2023;

-il contratto verrà stipulato mediante scrittura privata in modalità elettronica ai sensi dell'art. 18 del D.Lgs 36/2023;

-di comunicare il presente provvedimento alla Ditta, Galardini Sport di Fedi Mariella, così come previsto e di pubblicarlo sul Profilo del Committente - sezione Amministrazione Trasparente - ai sensi dell'art. 28 del D.Lgs. 36/2023.

ALLEGATI INTEGRANTI

SCHEMA_DI_CONTRATTO_ATTUATIVO (1).doc - 8128ad5eaf632ea8c52310db7cf0864c45ca130e52ae9f631c20955bd126860c

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Elena Toppino

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2026	30910		2026/8158	1	€ 84.415,59	8244 - GALARDINI SPORT DI FEDI MARIELLA GIORGIA
2)	U	2026	30910		2026/9000		€ 1.383,86	2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI
3)	U	2026	30910		2026/9001		€ 94,10	9001 - REGIONE TOSCANA TASSE VARIE

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Responsabile Ragioneria