



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2026/05198

Del: 03/07/2026

Esecutivo Da: 03/07/2026

Proponente: Direzione Gare e Appalti - Servizio Amministrativo Opere e Lavori

Pubblici

OGGETTO:

LAVORI DENOMINATI "L1613/2022 FORTEZZA DA BASSO. PADIGLIONE SPADOLINI. RESTAURO E MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRUTTURE E IMPIANTI - RESTAURO MURA - INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO SISMICO". CODICI OPERA: 190177, 190178 E 190179. CUP: H13G19000070002. CIG: BC2CC7B743. ESITO INDAGINE DI MERCATO.

LA DIRIGENTE

VISTO il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 (Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici), di seguito "il Codice";

VISTO in particolare l'art. 50 del Codice che, in tema di procedure di affidamento di contratti di importo inferiore alla soglia di rilevanza europea, stabilisce, tra l'altro, quanto segue:

- al comma 1, lett. d), che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori di importo pari o superiore a 1 milione di euro e inferiore alla soglia di rilevanza europea mediante procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno dieci operatori economici individuati in base a indagine di mercato o tramite elenchi di operatori economici;
- al comma 2, che per la selezione degli operatori da invitare alle procedure negoziate, le stazioni appaltanti non possono utilizzare il sorteggio o altro metodo di estrazione casuale dei nominativi, se non in presenza di situazioni particolari e specificamente motivate, nei casi in cui non risulti praticabile nessun altro metodo di selezione degli operatori;

VISTO altresì l'art. 2 dell'Allegato II.1 al Codice, che disciplina le indagini di mercato per gli affidamenti di contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea, prevedendo, tra l'altro, quanto segue:

- al comma 1, che i risultati delle indagini siano formalizzati dalla stazione appaltante con esclusione delle informazioni che potrebbero compromettere la posizione degli operatori sul mercato di riferimento e,

comunque, nel rispetto della tempistica prevista per la conoscibilità di alcuni dati e atti di gara;

- al comma 2, la stazione appaltante pubblichi un avviso sul proprio sito istituzionale, per un periodo minimo di quindici giorni, riducibile a cinque;

- al comma 3, che l'avviso di avvio dell'indagine di mercato indichi *“il numero minimo ed eventualmente massimo di operatori che saranno invitati alla procedura”* e che *“nel caso in cui sia previsto un numero massimo di operatori da invitare, l'avviso di avvio dell'indagine di mercato indica anche i criteri utilizzati per la scelta degli operatori. Tali criteri devono essere oggettivi, coerenti con l'oggetto e la finalità dell'affidamento e con i principi di concorrenza, non discriminazione, proporzionalità e trasparenza”*, ribadendo che *“Il sorteggio o altri metodi di estrazione casuale dei nominativi sono consentiti solo in casi eccezionali in cui il ricorso ai criteri di cui al terzo periodo è impossibile o comporta per la stazione appaltante oneri assolutamente incompatibili con il celere svolgimento della procedura”*;

RICHIAMATA la determinazione dirigenziale della Direzione Servizi Tecnici, Servizio Belle Arti e Fabbrica di Palazzo Vecchio, n. DD/2026/04873 del 22/06/2026, esecutiva, con la quale è stato disposto, ai sensi dell'art. 17, comma 1, del Codice, di dare avvio alla procedura di affidamento dei lavori denominati “L1613/2022 Fortezza da Basso. Padiglione Spadolini. Restauro e manutenzione straordinaria strutture e impianti - restauro mura - interventi di miglioramento sismico”, Codici Opera 190177, 190178 E 190179, CUP H13G19000070002, CIG BC2CC7B743, aventi importo complessivo di € 990.419,74 (IVA esclusa), di cui € 71.529,95 per costi della sicurezza ed € 224.397,16 per costi della manodopera non soggetti a ribasso;

RICORDATO CHE, con la sopracitata determinazione n. DD/2026/04873 del 22/06/2026, è stato, tra l'altro, disposto:

- di individuare come procedura di scelta del contraente, la procedura negoziata di cui all'art. 50 comma 1, lettera d) del Codice, stabilendo, quale criterio di scelta del contraente, quello del minor prezzo, ai sensi degli artt. 50, comma 4 e 108 del Codice;

- di individuare mediante apposita indagine di mercato, gli operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata, prevedendo inoltre che, qualora il numero delle manifestazioni di interesse pervenute fosse superiore, venisse formata una graduatoria dei candidati secondo il criterio del possesso delle seguenti certificazioni e dei correlati punteggi:

- Possesso di un sistema di gestione della qualità delle saldature secondo la norma UNI EN ISO 3834-2 certificato da Ente terzo – punti 5;
- Procedimenti di saldatura da utilizzare in cantiere secondo la norma UNI EN ISO 15614-1 certificato da Ente terzo- punti 4;
- Possesso del certificato UNI EN ISO 45001- Sistemi di gestione per la salute e sicurezza sul lavoro- punti 2.

Qualora dalla graduatoria, a causa del medesimo punteggio conseguito da più candidati, fosse risultato superato il numero dei soggetti da invitare, si sarebbe proceduto ad invitare tutti gli ex aequo fino ad un massimo di 10; se gli ex aequo fossero risultati più di 10, si sarebbe proceduto alla selezione in base all'ordine cronologico di presentazione delle manifestazioni di interesse sulla piattaforma START, fino ad individuare un massimo di 10 operatori complessivi da invitare alla successiva procedura negoziata.

- di demandare al Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici la predisposizione di tutti gli atti relativi all'espletamento della procedura di gara;

DATO ATTO CHE, in attuazione di quanto sopra, il Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici ha pubblicato sulla piattaforma del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana - S.T.A. R.T., apposito avviso volto a sollecitare - da parte di operatori economici in possesso dei requisiti fissati dall'avviso stesso - manifestazioni di interesse all'invito alla procedura negoziata di cui trattasi; pubblicando altresì sul profilo di committente del Comune, con Prot. n. 263485 del 25/06/2026 il relativo avviso;

RICORDATO CHE il predetto avviso pubblico, tra l'altro,

- all'articolo 6 prevedeva che la manifestazione di interesse pervenisse entro il termine perentorio delle ore 12:00 del giorno 01/07/2026 esclusivamente in modalità telematica, utilizzando le apposite funzionalità, attraverso il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START);

- al successivo articolo 7 riportava i criteri da utilizzare per la selezione degli operatori economici da invitare;

DATO ATTO CHE tale termine è stato poi prorogato alle ore 12:00 del giorno 02/07/2026 a causa di un malfunzionamento dovuto alla manutenzione della piattaforma telematica START, che non ne ha permesso l'accesso dal tardo pomeriggio del 30/06/2026 alla mattina dello 01/07/2026;

VERIFICATO CHE alla scadenza del termine stabilito nell'avviso pubblico, sono pervenute, tramite la piattaforma S.T.A.R.T, n.36 (trentasei) manifestazioni di interesse, tutte risultate regolari;

ATTESO pertanto che è stata redatta, sulla base dei criteri sopra ricordati, la graduatoria per individuare (tra i complessivi n. 36 partecipanti), gli operatori economici da invitare a successiva procedura negoziata, come risulta dal relativo verbale del 03/07/2026;

DATO ATTO CHE i nominativi degli operatori economici che hanno manifestato interesse e di quelli selezionati per l'invito vengono mantenuti segreti nel rispetto di quanto disposto dall'art. 35 del D. Lgs. 36/2023;

RICHIAMATO l'art. 107 del D. Lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto della Sindaca n. 41 del 08/11/2024, con il quale veniva conferito alla sottoscritta l'incarico di Dirigente del Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici del Comune di Firenze;

DÀ ATTO CHE

- in risposta all'Avviso pubblico di indagine di mercato, prot. n. 263485, pubblicato il 26/06/2026 sulla piattaforma del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana - S. T. A. R. T., nonché sul profilo del committente del Comune di Firenze, hanno manifestato interesse ad essere invitati alla procedura negoziata di cui all'art. 50 comma 1, lettera d) del Codice, per l'affidamento dei lavori in oggetto, n. 36 (trentasei) operatori economici;
- ai fini dell'individuazione degli operatori economici da invitare è stata formata una graduatoria dei candidati sulla scorta dei criteri indicati in parte narrativa;
- i nominativi dei soggetti che hanno manifestato interesse e di quelli selezionati per l'invito vengono mantenuti segreti nel rispetto di quanto disposto dall'art. 35 del D.Lgs. 36/2023 ;
- circa l'esito della presente indagine di mercato, tutti gli operatori riceveranno apposita comunicazione tramite la piattaforma START;
- ai sensi di quanto previsto dall'art. 15 del Codice e dall'allegato I.2 al medesimo, copia del presente atto sarà trasmesso al Responsabile Unico del Progetto.

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Alessandra Battaglini

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

