



## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2026/04932

Del: 25/06/2026

Esecutivo Da: 25/06/2026

Proponente: **Direzione Gare e Appalti - E.Q. Giuridico Amministrativa Opere e Lavori Pubblici**

### OGGETTO:

“Ampliamento, lavori di finitura ed efficientamento energetico del Parco degli animali di Ugnano e creazione di ulteriori spazi di cura e ricovero presso il Dipartimento della Prevenzione - Igiene Urbana Veterinaria di Viale Corsica”, Codici Opera 230138 - 200061- 220368, CUP H14H23000020007. Esito selezione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata di affidamento.

### LA DIRIGENTE

**VISTO** il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 (Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici), di seguito “il Codice”;

**VISTO** in particolare l’art. 50 del Codice che, in tema di procedure di affidamento di contratti di importo inferiore alla soglia di rilevanza europea, stabilisce, tra l’altro, quanto segue:

- al comma 1, lett. c), che le stazioni appaltanti procedono all’affidamento dei contratti di lavori di importo pari o superiore a 150.000,00 euro e inferiore a 1 milione di euro mediante procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici individuati in base a indagine di mercato o tramite elenchi di operatori economici;

- al comma 2, che per la selezione degli operatori da invitare alle procedure negoziate, le stazioni appaltanti non possono utilizzare il sorteggio o altro metodo di estrazione casuale dei nominativi,

se non in presenza di situazioni particolari e specificamente motivate, nei casi in cui non risulti praticabile nessun altro metodo di selezione degli operatori;

**VISTO** altresì l'art. 2 dell'Allegato II.1 al Codice, che disciplina le indagini di mercato per gli affidamenti di contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea, prevedendo, tra l'altro, quanto segue:

- al comma 1, che i risultati delle indagini siano formalizzati dalla stazione appaltante con esclusione delle informazioni che potrebbero compromettere la posizione degli operatori sul mercato di riferimento e, comunque, nel rispetto della tempistica prevista per la conoscibilità di alcuni dati e atti di gara;

- al comma 2, la stazione appaltante pubblichi un avviso sul proprio sito istituzionale, per un periodo minimo di quindici giorni, riducibile a cinque;

- al comma 3, che l'avviso di avvio dell'indagine di mercato indichi *“il numero minimo ed eventualmente massimo di operatori che saranno invitati alla procedura”* e che *“nel caso in cui sia previsto un numero massimo di operatori da invitare, l'avviso di avvio dell'indagine di mercato indica anche i criteri utilizzati per la scelta degli operatori. Tali criteri devono essere oggettivi, coerenti con l'oggetto e la finalità dell'affidamento e con i principi di concorrenza, non discriminazione, proporzionalità e trasparenza”*, ribadendo che *“Il sorteggio o altri metodi di estrazione casuale dei nominativi sono consentiti solo in casi eccezionali in cui il ricorso ai criteri di cui al terzo periodo è impossibile o comporta per la stazione appaltante oneri assolutamente incompatibili con il celere svolgimento della procedura”*;

**RICHIAMATA** la determinazione dirigenziale della Direzione Ambiente, Servizio Sostenibilità, Valutazione Ambientale, Geologia e Bonifiche n. DD/2026/04449 del 09/06/2026, esecutiva, con la quale è stato disposto, ai sensi dell'art. 17, comma 1, del Codice, di dare avvio alla procedura di affidamento dell'appalto dei lavori di *“Ampliamento, lavori di finitura ed efficientamento energetico del Parco degli animali di Ugnano e creazione di ulteriori spazi di cura e ricovero presso il Dipartimento della Prevenzione - Igiene Urbana Veterinaria di Viale Corsica”*, Codici Opera 230138 - 200061- 220368, CUP H14H23000020007, aventi importo complessivo di € 655.243,70, I.V.A. esclusa, di cui € 37.680,14 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 170.613,20 per costi della manodopera non soggetti a ribasso;

**RICORDATO CHE**, con la sopracitata determinazione n. DD/2026/04449 del 09/06/2026, è stato, tra l'altro, disposto:

- di individuare come procedura di scelta del contraente, la procedura negoziata di cui all'art. 50 comma 1, lettera c) del Codice, stabilendo, quale criterio di scelta del contraente, quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi degli artt. 50, comma 4 e 108 del Codice;

- di individuare, mediante apposita selezione da svolgere fra gli iscritti negli elenchi della Regione Toscana, n. 5 operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata, prevedendo inoltre che, qualora il numero di manifestazioni di interesse pervenute fosse stato superiore, sarebbero stati invitati alla presentazione dell'offerta i primi cinque operatori economici che avrebbero riportato i maggiori punteggi computati sulla scorta dei seguenti criteri:

a) sarebbe stata stilata una graduatoria sulla base del possesso da parte del candidato delle seguenti certificazioni, con la precisazione che il punteggio massimo attribuibile a ciascun concorrente sarebbe stato pari a 100:

- possesso di certificazione del sistema di gestione ambientale conforme alla norma UNI EN ISO 14001: punti 25. Documentazione da presentare: copia del certificato;
- registrazione al sistema comunitario di ecogestione e audit EMAS – Eco-Management and Audit Scheme disciplinato dal regolamento (CE) n°1221/2009: punti 30. Documentazione da presentare: copia del certificato;
- possesso di certificazione del sistema di gestione per la prevenzione della corruzione conforme alla norma UNI ISO 37001: punti 20. Documentazione da presentare: copia del certificato;
- possesso di certificazione del sistema di gestione dell'energia conforme alla norma UNI CEI EN ISO 50001: punti 25. Documentazione da presentare: copia del certificato.

b) Qualora dalla graduatoria, a causa del medesimo punteggio conseguito da più candidati, risultasse superato il numero dei soggetti da invitare, sarebbero stati invitati tutti gli *ex aequo* fino ad un massimo di 10; se questi fossero risultati più di 10, gli operatori da invitare sarebbero stati selezionati in base all'ordine cronologico di presentazione delle manifestazioni di interesse sulla piattaforma START, fino ad individuare un massimo di 10 operatori complessivi da invitare alla successiva procedura negoziata;

- di demandare al Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici la predisposizione di tutti gli atti relativi all'espletamento della procedura di gara;

**DATO ATTO CHE**, in attuazione di quanto sopra, il Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici ha pubblicato apposito avviso di selezione sulla piattaforma del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana - S.T.A.R.T., volto a sollecitare - da parte di operatori economici in possesso dei requisiti fissati dall'avviso stesso - manifestazioni di interesse all'invito alla procedura negoziata di cui trattasi;

**RICORDATO CHE** il predetto avviso, tra l'altro:

- all'articolo 6 prevedeva che la manifestazione di interesse pervenisse entro il termine perentorio delle ore 12:00 del giorno 18/06/2026, esclusivamente in modalità telematica, utilizzando le

apposite funzionalità, attraverso il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START);  
- al successivo articolo 7 riportava i criteri da utilizzare per la selezione dei 5 operatori economici da invitare, per l'ipotesi in cui fosse pervenuto un numero di manifestazioni di interesse superiore a 5;

**VERIFICATO CHE** alla scadenza del termine stabilito nell'avviso, sono pervenute, tramite la piattaforma S.T.A.R.T, n. 57 (cinquantasette) manifestazioni di interesse, tutte risultate regolari;

**ATTESO** pertanto che è stata redatta, sulla base dei criteri sopra ricordati, la graduatoria per individuare (tra i complessivi n. 57 partecipanti), i n. 5 operatori economici, oltre gli *ex aequo*, da invitare alla successiva procedura negoziata, come risulta dal relativo verbale del 25/06/2026;

**DATO ATTO CHE** i nominativi degli operatori economici che hanno manifestato interesse e di quelli selezionati per l'invito vengono mantenuti segreti nel rispetto di quanto disposto dall'art. 35 del D. Lgs. 36/2023;

**RICHIAMATO** l'art. 107 del D. Lgs. 267/2000;

**VISTO** il Decreto della Sindaca n. 41 del 08/11/2024, con il quale veniva conferito alla sottoscritta l'incarico di Dirigente del Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici del Comune di Firenze;

#### **DA' ATTO CHE**

- in risposta all'Avviso di selezione, prot. n. 245966 del 12/06/2026, inserito il 12/06/2026 sulla piattaforma del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana - S. T. A. R. T., hanno manifestato interesse ad essere invitati alla procedura negoziata di cui all'art. 50 comma 1, lettera c) del Codice, per l'affidamento dell'appalto in oggetto, n. 57 operatori economici;

- ai fini dell'individuazione dei n. 5 operatori economici da invitare è stata formata una graduatoria dei candidati sulla scorta dei seguenti criteri:

a) sarebbe stata stilata una graduatoria sulla base del possesso da parte del candidato delle seguenti certificazioni, con la precisazione che il punteggio massimo attribuibile a ciascun concorrente sarebbe stato pari a 100:

- possesso di certificazione del sistema di gestione ambientale conforme alla norma UNI EN ISO 14001: punti 25. Documentazione da presentare: copia del certificato;
- registrazione al sistema comunitario di ecogestione e audit EMAS – Eco-Management and Audit Scheme disciplinato dal regolamento (CE) n°1221/2009: punti 30. Documentazione da presentare: copia del certificato;
- possesso di certificazione del sistema di gestione per la prevenzione della corruzione conforme alla norma UNI ISO 37001: punti 20. Documentazione da presentare: copia del certificato;
- possesso di certificazione del sistema di gestione dell'energia conforme alla norma UNI CEI EN ISO 50001: punti 25. Documentazione da presentare: copia del certificato.

b) Qualora dalla graduatoria, a causa del medesimo punteggio conseguito da più candidati, risultasse superato il numero dei soggetti da invitare, sarebbero stati invitati tutti gli *ex aequo* fino ad un massimo di 10; se questi fossero risultati più di 10, gli operatori da invitare sarebbero stati selezionati in base all'ordine cronologico di presentazione delle manifestazioni di interesse sulla piattaforma START, fino ad individuare un massimo di 10 operatori complessivi da invitare alla successiva procedura negoziata;

- essendo stato superato il numero di soggetti da invitare, pari a 5, è stata formata la graduatoria definitiva che individua n. 8 operatori economici da invitare alla procedura negoziata, a causa del medesimo punteggio conseguito, trovando applicazione la regola dell' *ex aequo*;

- i nominativi dei soggetti che hanno manifestato interesse e di quelli selezionati per l'invito vengono mantenuti segreti nel rispetto di quanto disposto dall'art. 35 del D.Lgs. 36/2023;

- circa l'esito della presente selezione, tutti gli operatori riceveranno apposita comunicazione tramite la piattaforma START;

- ai sensi di quanto previsto dall'art. 15 del Codice e dall'allegato I.2 al medesimo, copia del presente atto sarà trasmesso al Responsabile Unico del Progetto.

**Sottoscritto digitalmente da**

**Responsabile regolarità tecnica**

**Alessandra Battaglini**

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.