



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2025/05612

Del: 30/07/2025

Esecutivo Da: 30/07/2025

Proponente: Direzione Gare e Appalti - Servizio Amministrativo Opere e Lavori

Pubblici

OGGETTO:

“Accordo Quadro Manutenzione straordinaria giardini scolastici – anno 2024”. Codice opera 240015. CUP H18E24000180004. ESITO INDAGINE DI MERCATO.

LA DIRIGENTE

VISTO il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 (Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici), di seguito “ il Codice”;

VISTO in particolare l'art. 50 del Codice che, in tema di procedure di affidamento di contratti di importo inferiore alla soglia di rilevanza europea, stabilisce, tra l'altro, quanto segue:

- al comma 1, lett. c), che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori di importo pari o superiore a 150.000,00 euro e inferiore a 1 milione di euro mediante procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici individuati in base a indagine di mercato o tramite elenchi di operatori economici;
- al comma 2, che per la selezione degli operatori da invitare alle procedure negoziate, le stazioni appaltanti non possono utilizzare il sorteggio o altro metodo di estrazione casuale dei nominativi, se non in presenza di situazioni particolari e specificamente motivate, nei casi in cui non risulti praticabile nessun altro metodo di selezione degli operatori;

VISTO altresì l'art. 2 dell'Allegato II.1 al Codice, che disciplina le indagini di mercato per gli affidamenti di contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea, prevedendo, tra l'altro, quanto segue:

- al comma 1, che i risultati delle indagini siano formalizzati dalla stazione appaltante con esclusione delle informazioni che potrebbero compromettere la posizione degli operatori sul mercato di riferimento e, comunque, nel rispetto della tempistica prevista per la conoscibilità di alcuni dati e atti di gara;
- al comma 2, la stazione appaltante pubblici un avviso sul proprio sito istituzionale, per un periodo minimo di quindici giorni, riducibile a cinque;
- al comma 3, che l'avviso di avvio dell'indagine di mercato indichi “il numero minimo ed eventualmente massimo di operatori che saranno invitati alla procedura” e che “nel caso in cui sia previsto un numero

massimo di operatori da invitare, l'avviso di avvio dell'indagine di mercato indica anche i criteri utilizzati per la scelta degli operatori. Tali criteri devono essere oggettivi, coerenti con l'oggetto e la finalità dell'affidamento e con i principi di concorrenza, non discriminazione, proporzionalità e trasparenza”, ribadendo che “Il sorteggio o altri metodi di estrazione casuale dei nominativi sono consentiti solo in casi eccezionali in cui il ricorso ai criteri di cui al terzo periodo è impossibile o comporta per la stazione appaltante oneri assolutamente incompatibili con il celere svolgimento della procedura”;

RICHIAMATA la determinazione dirigenziale della Direzione Ambiente, Servizio Parchi Giardini ed Aree Verdi n. DD/2025/04569 del 20/06/2025 e successiva determinazione dirigenziale n. DD/2025/05126 del 11/07/2025, esecutive, con le quali è stato disposto, ai sensi dell'art. 17, comma 1, del Codice, di dare avvio alla procedura di affidamento dell'“*Accordo Quadro Manutenzione straordinaria giardini scolastici – anno 2024*”, codice opera 240015, CUP H18E24000180004, avente importo complessivo di € 266.500,00, I.V.A. esclusa, di cui € 10.660,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 51.935,52 per costi della manodopera non soggetti a ribasso;

RICORDATO CHE, con le sopracitate determinazioni n. DD/2025/04569 del 20/06/2025 e successiva determinazione dirigenziale n. DD/2025/05126 del 11/07/2025, è stato, tra l'altro, disposto:

- di individuare come procedura di scelta del contraente, la procedura negoziata di cui all'art. 50 comma 1, lettera c) del Codice, stabilendo, quale criterio di scelta del contraente, quello del minor prezzo, ai sensi degli artt. 50, comma 4 e 108 del Codice;
- di individuare mediante apposita indagine di mercato, n. 5 operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata, prevedendo inoltre che, qualora il numero delle manifestazioni di interesse pervenute fosse superiore, venisse formata una graduatoria dei candidati secondo il criterio del possesso delle certificazioni UNI EN ISO 14001 (aspetti ambientali e processo produttivo) e iscrizione nel registro di certificazione ambientale emas in base al regolamento comunitario n. 1221/2009 (punti 30); per possesso della certificazione ISO 45001 (punti 25); per possesso della certificazione ISO 50001 (punti 20); per possesso della certificazione ECOLABEL, tipo 1 – ISO 14024 (punti 5); per ogni messo posseduto all'interno del parco macchine che abbia basse emissioni (punti 5); per ogni attrezzatura tecnica posseduta a batteria o ad altra tecnologia che ne riduca le emissioni inquinanti o i consumi energetici (punti 5); procedendo inoltre ad un'ulteriore selezione - qualora dalla graduatoria, a causa del medesimo punteggio conseguito da più candidati, risultasse superato il numero da invitare pari a 5 – sarebbero stati invitati tutti gli *ex aequo* fino ad un massimo di 10; se gli *ex aequo* fossero risultati più di 10, si sarebbe proceduto alla selezione in base all'ordine cronologico di presentazione delle manifestazioni di interesse sulla piattaforma START fino ad individuare un massimo di 10 operatori;
- di demandare al Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici la predisposizione di tutti gli atti relativi all'espletamento della procedura di gara;

DATO ATTO CHE, in attuazione di quanto sopra, il Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici ha pubblicato sulla piattaforma del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana - S.T.A. R.T., volto a sollecitare - da parte di operatori economici in possesso dei requisiti fissati dall'avviso stesso - manifestazioni di interesse all'invito alla procedura negoziata di cui trattasi;

RICORDATO CHE il predetto avviso pubblico, tra l'altro:

- all'articolo 6 prevedeva che la manifestazione di interesse pervenisse entro il termine perentorio delle ore 12:00 del giorno 21/07/2025, esclusivamente in modalità telematica, utilizzando le apposite funzionalità, attraverso il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START);
- al successivo articolo 7 riportava i criteri da utilizzare per la selezione dei 5 operatori economici da invitare, per l'ipotesi in cui fosse pervenuto un numero di manifestazioni di interesse superiore a 5;

VERIFICATO CHE alla scadenza del termine stabilito nell'avviso pubblico, sono pervenute, tramite la piattaforma S.T.A.R.T, n. 12 (dodici) manifestazioni di interesse, tutte risultate regolari;

ATTESO pertanto che è stata redatta, sulla base dei criteri sopra ricordati, la graduatoria per individuare (tra i complessivi n.12 partecipanti), i n. 5 operatori economici da invitare a successiva procedura negoziata, come risulta dal relativo verbale del 29/07/2025;

DATO ATTO CHE i nominativi degli operatori economici che hanno manifestato interesse e di quelli selezionati per l'invito vengono mantenuti segreti nel rispetto di quanto disposto dall'art. 35 del D. Lgs. 36/2023;

RICHIAMATO l'art. 107 del D. Lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto della Sindaca n. 41 del 08/11/2024, con il quale veniva conferito alla sottoscritta l'incarico di Dirigente del Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici del Comune di Firenze;

DÀ ATTO CHE

- in risposta all'Avviso pubblico di indagine di mercato, prot. n. 278955, pubblicato il 15/07/2025 sulla piattaforma del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana - S. T. A. R. T., nonché sul profilo del committente del Comune di Firenze, hanno manifestato interesse ad essere invitati alla procedura negoziata di cui all'art. 50 comma 1, lettera c) del Codice, per l'affidamento dei lavori in oggetto, n. 12 operatori economici;
- ai fini dell'individuazione dei n. 5 operatori economici da invitare è stata formata una graduatoria dei candidati secondo il criterio del possesso delle certificazioni UNI EN ISO 14001 (aspetti ambientali e processo produttivo) e iscrizione nel registro di certificazione ambientale emas in base al regolamento comunitario n. 1221/2009 (punti 30); per possesso della certificazione ISO 45001 (punti 25); per possesso della certificazione ISO 50001 (punti 20); per possesso della certificazione ECOLABEL, tipo 1 – ISO 14024 (punti 5); per ogni mezzo posseduto all'interno del parco macchine che abbia basse emissioni (punti 5); per ogni attrezzatura tecnica posseduta a batteria o ad altra tecnologia che ne riduca le emissioni inquinanti o i consumi energetici (punti 5);
- i nominativi dei soggetti che hanno manifestato interesse e di quelli selezionati per l'invito vengono mantenuti segreti nel rispetto di quanto disposto dall'art. 35 del D.Lgs. 36/2023;
- circa l'esito della presente indagine di mercato, tutti gli operatori riceveranno apposita comunicazione tramite la piattaforma START;
- ai sensi di quanto previsto dall'art. 15 del Codice e dall'allegato I.2 al medesimo, copia del presente atto sarà trasmesso al Responsabile Unico del Progetto.

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Alessandra Battaglini

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.