

## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: **DD/2026/02714**

Del: **10/04/2026**

Esecutivo Da: **10/04/2026**

Proponente: **Direzione Urbanistica - E.Q. Archivio e Protocollo Urbanistica**

### OGGETTO:

CIG: BAFFAF7D1A - CUP: H11H25000160001 - Progetto Cartabyte - servizio di RIORDINO, TRATTAMENTO ARCHIVISTICO E DIGITALIZZAZIONE, completamento serie archivistica comunicazioni opere interne ex art. 26 Legge 47/1985 - Affidamento diretto alla ditta GESTIONI DOC srl

### IL DIRETTORE

Premesso che:

- il Consiglio Comunale in data 30.12.2025 ha approvato la Deliberazione n. 76 avente ad oggetto. Documenti di programmazione 2026-2028, approvazione note di aggiornamento al DUP, bilancio finanziario, nota integrativa, piano Triennale Investimenti ed ulteriori allegati;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 14.01.2026 è stato approvato il Piano esecutivo di gestione 2026-2028 e che, con il medesimo atto, i responsabili dei servizi e degli uffici sono stati autorizzati ad adottare gli atti di gestione finanziaria relativi alle spese;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 102 del 30.03.2026 con la quale è stato approvato il "Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2026 -2028";
- con decreto sindacale n.51 del 23.12.2024 è stato affidato alla sottoscritta l'incarico di Direttrice della Direzione Urbanistica

Premesso altresì che

- La Direzione Urbanistica ha necessità di procedere alla digitalizzazione delle pratiche giacenti nell'archivio di edilizia privata in prosecuzione rispetto a quanto già effettuato dall'amministrazione comunale a partire dall'anno 2006 allo scopo di preservare gli originali cartacei dell'archivio edilizia privata e trasmettere, nelle procedure di accesso agli atti, le copie per immagini;
- la Regione Toscana con di Delibera di Giunta n. 1033 del 04.09.2023 ha approvato gli elementi essenziali dell'Avviso rivolto ai comuni del territorio regionale per la concessione di contributi

- all'attuazione del progetto di Regione Toscana "CARTABYTE" Digitalizzazione di Documenti Cartacei presenti negli archivi regionali e degli Enti Locali nell'ambito di competenza "Governo del Territorio";
- la Regione Toscana con decreto n. 19307 del 11.09.2023 ha approvato l'Avviso Pubblico rivolto ai comuni della Toscana per l'assegnazione di contributi per la realizzazione del progetto regionale "CARTABYTE", pubblicato sul BURT del 12.09.2023;
  - a seguito della delibera regionale sopra citata, il Comune di Firenze ed in particolare la Direzione Urbanistica, ha fatto richiesta, per via telematica accedendo all'applicativo dedicato previa autenticazione tramite SPID, di partecipazione presentando un progetto avente come titolo "EdilByteFirenze" che prevede, tra l'altro, il completamento della digitalizzazione di alcune serie archivistiche del Servizio Edilizia Privata;
  - con Decreto Regionale n. 23448 adottato il 27.10.2023, certificato in data 07.11.2023 è stata approvata e resa pubblica la graduatoria dei progetti ammessi e finanziati con risorse della L.145/2018, art. 1 commi da 134 a 138, di cui alla DGR n. 1033 del 04.09.2023, e il Comune di Firenze è risultato fra gli enti vincitori;
  - la Soprintendenza Archivistica e Bibliografica della Toscana - Direzione Regionale Archivi ha autorizzato le attività previste nel progetto di digitalizzazione, prot. GA 350432 del 22.10.2024;
  - la Direzione Urbanistica, con determina n. DD/2024/08085 ha affidato il servizio alla ditta CSA S.c.p.a., con avvio dei lavori in data 5.11.2024 ed emissione CRE a conclusione prot. 334530 del 4.9.2025;

Considerato che:

- la Regione Toscana con nota prot. GA 382735 del 10.10.2025 comunicava l'assegnazione di **ulteriori** risorse al Comune di Firenze – Direzione Urbanistica per un importo pari a € 11.130,79;
- La Regione Toscana con nota protocollo n. 429097 del 12/11/2025, inoltra il Decreto Dirigenziale n. 22949 del 23/10/2025 (allegato al presente atto come parte integrante) con il quale veniva assegnato anche al Comune di Firenze l'ulteriore contributo, di € 11.130,79, per la realizzazione di un'estensione del progetto regionale Cartabyte nell'ambito di competenza del "governo del territorio";
- il Comune di Firenze, per la seconda edizione del progetto, finanzia la quota di compartecipazione pari a Euro **4.868,90** la suddetta spesa trova copertura sul capitolo 34105 del bilancio 2026 che presenta disponibilità;
- in data 15.10.2025 è stato acquisito il CUP n. H11H25000160001 per € 16.000 per la seconda edizione del progetto di RIORDINO, TRATTAMENTO ARCHIVISTICO E DIGITALIZZAZIONE, completamento serie archivistica comunicazioni opere interne ex art. 26 Legge 47/1985 del Servizio Edilizia Privata del Comune di Firenze;

Dato atto che:

- trattandosi di appalto d'importo inferiore ad € 140.000,00 e, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, questa Amministrazione può, ai sensi dell'art. 62, comma 1, del D. Lgs. 36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione del servizio in oggetto;
- l'art. 50, comma 1, lett. b del D. Lgs. 36/2023 stabilisce che per gli affidamenti di contratti di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a € 140.000,00, si debba procedere ad affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023 l'appalto non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023

- la prestazione in oggetto non riveste un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48 del D.lgs 36/2023 in particolare per il modico valore dell'affidamento ben distante dalla soglia comunitaria stessa;
- tramite la piattaforma telematica START, in data 19.03.2026 è stato dato avvio alla procedura di affidamento ai sensi dell'art.50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023, invitando la società GESTIONI DOC srl c.f. 02238120485 con sede legale in Via Aretina 240 a Firenze, a presentare il preventivo di spesa per l'esecuzione dei servizi in oggetto, essendo, la stessa, in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, in particolare con capacità tecnica ed esperienza lavorativa per condurre al termine con successo tale incarico, ed essendo già intervenuta per servizi a favore del Comune di Firenze con risultati positivi, ed essendo già pronta ad eseguire il servizio;
- è stato previamente verificato il rispetto del principio di rotazione previsto dall'art. 49 del D.Lgs 36/2023, precisando che le verifiche svolte sono state effettuate a livello di Stazione Appaltante, da intendersi quale intero Ente e non singola Direzione in ossequio alla Direttiva prot. n. 448674 del 25.11.2025 del segretario generale di questo ente.
- per la procedura di affidamento di importo inferiore ad € 40.000,00, l'operatore economico aggiudicatario ha attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di idoneità richiesti;
- l'art. 52 del D.lgs. 36/2023 prescrive che nelle procedure quale la presente *“La stazione appaltante verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno”*;
- il presente affidamento non è soggetto alla nomina obbligatoria del DEC e pertanto ricorrono le condizioni di esclusione di cui all'art. 7 del Disciplinare incentivi funzioni tecniche approvato con Determinazione della Direzione Generale n. 4783 del 17/06/2024
- in attuazione di quanto sopra, con nota Prot. 297081 del 20.09.2023 a firma del Direttore della Direzione Gare Appalti e Partecipate, sono state definite le modalità di verifica ed è stato individuato il suddetto campione nella quota del 2% degli affidamenti effettuati nel bimestre precedente al mese dell'estrazione e per la presente procedura le verifiche saranno effettuate nelle menzionate forme;

Dato atto altresì che:

- il **CPV è 79999100- 4 - Servizi di scansione**
- il **CIG** relativo al presente procedimento di affidamento acquisito tramite la piattaforma START ai fini sia della tracciabilità di cui alla L.136/2010 che ai fini del monitoraggio dei contratti pubblici è **BAFFAF7D1A**;
- le attività di esecuzione del servizio oggetto dell'affidamento sono state quantificate in n. 60 giorni/uomo.
- a norma dell'art. 11 co. 2 d.lgs. n. 36/2023, al personale impiegato nell'appalto verrà applicato il trattamento previsto dal Contratto Collettivo Nazionale SERVIZI COMMERCIO;
- il contratto sarà stipulato ai sensi dell'art. 18 del Codice e dell'allegato I.1;
- Responsabile unico del procedimento RUP è l'arch. Stefania Fanfani che ha reso le dichiarazioni agli atti di insussistenza di conflitto di interessi anche potenziale in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i. e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

Visto il preventivo presentato, tramite la piattaforma START, dalla società GESTIONI DOC srl registrato al prot. GA133815 del 26.03.2026 ed allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale per una spesa complessiva di € **13.114,50** IVA esclusa (**15.999,69 compreso IVA**) e la dichiarazione di possesso dei requisiti;

Ritenuto di affidare alla società GESTIONI DOC srl c.f. 02238120485 con sede legale in Via Aretina 240 a Firenze le attività in parola per un importo di € **13.114,50 (15.999,69 compreso IVA ai sensi di legge)** in quanto il preventivo risulta adeguato e l'operatore economico risulta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

Dato atto, ai sensi degli artt. 17 e 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di cui trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: riordino, trattamento archivistico e digitalizzazione pratiche edilizie presso la Direzione Urbanistica del Comune di Firenze - completamento serie archivistica comunicazioni opere interne ex art. 26 Legge 47 1985;
- Importo del contratto: € **13.114,50 (15.999,69 compreso IVA come per legge)**
- Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere tramite sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 co. 1 lett. b) del d.lgs. 36/2023;
- Le clausole ritenute essenziali ai sensi dell'art. 17 del D.Lgs 36/2023 sono quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento e che in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non viene richiesta la garanzia provvisoria e che con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. 36/2023, si ritiene di richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola in misura pari al 2,5% dell'importo contrattuale in quanto trattasi di micro-impresa;
- ai sensi dell'art. 3 Tab. A All I.4 D.Lgs 36/2023 per il contratto non è dovuto il versamento dell'imposta di bollo;

Vista la garanzia definitiva Protocollo generale n° 140124 del 31/03/2026 inviata dal soggetto affidatario per danni nel periodo di permanenza e trattamento presso la sede di lavoro e durante la lavorazione;

Vista la determinazione n. DD/2026/02295 di accertamento di entrata e di assunzione di impegno generico di spesa;

Ritenuto di assumere idoneo impegno di spesa nei seguenti termini:

- di sub impegnare l'importo di € 11.130,79 a favore della società GESTIONI DOC srl c.f.

02238120485 con sede legale in Via Aretina 240 a Firenze Cod. Ben. 26985 sul capitolo 34125 impegno n. 2026/7276

- di impegnare l'importo di € **4.868,90** a favore della stessa sul capitolo 34105 prestazioni di servizi vari per Direzione Urbanistica del bilancio 2026

**Accertato**, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in Legge n. 102/2009, la compatibilità dei pagamenti derivanti dall'assunzione del presente impegno di spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

**Visto** il DURC prot. INPS\_49347306 – data richiesta 05.02.2026, data scadenza 05.06.2026;

**Dato atto** infine della regolarità tecnica del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs n. 267/2000 e dell'art. 15, comma 4, del Regolamento Comunale sul sistema dei controlli interni e della congruità della spesa.

**Visti** i seguenti riferimenti normativi:

- le Leggi 136 e 217 del 2010 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- gli artt. 107 e 183 del D.Lgs. n. 267/2000;
- il D.Lgs 36/2023;
- lo Statuto del Comune di Firenze;
- il vigente Regolamento comunale per l'attività contrattuale;
- il vigente Regolamento sull'Ordinamento degli uffici e dei servizi;
- il D.Lgs. 33/2013, in materia di Amministrazione trasparente;
- il DPR 62/2013 "Codice di Comportamento dei Dipendenti Pubblici" come modificato dal DPR 81/2023;
- il Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Firenze approvato con delibera n.12 del 26.1.2021;

Visto, in particolare, l'art. 28 del D. Lgs. 36/2023 che prevede l'obbligo di pubblicazione e aggiornamento di tutti gli atti relativi alle procedure di affidamento di appalti pubblici di servizi, forniture, lavori e opere sul profilo del committente e nella sezione "Amministrazione trasparente", con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;

#### DETERMINA

per le motivazioni espresse in parte narrativa, che integralmente si richiamano:

1. di affidare il servizio di RIORDINO, TRATTAMENTO ARCHIVISTICO E DIGITALIZZAZIONE, completamento serie archivistica comunicazioni opere interne ex art. 26 Legge 47/1985 Codice Unico di Progetto **CUP H11H25000160001** per il Comune di Firenze Direzione

Urbanistica – **CIG BAFFAF7D1A** alla società GESTIONI DOC srl c.f. 02238120485 con sede legale in Via Aretina 240 a Firenze Cod. Ben. 26985 per una spesa complessiva di € **15.999,69 compreso IVA** come da preventivo del 26.03.2026 ns. prot. GA 133815 allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;

2. di sub impegnare l'importo di € **11.130,79** a favore della società Gestioni Doc srl c.f. 02238120485 con sede legale in Via Aretina 240 a Firenze Cod. Ben. 26985 sul capitolo 34125 impegno n. 2026/7276;
3. di impegnare l'importo di € **4.868,90** a favore della stessa sul capitolo 34105 – prestazioni di servizi vari per Direzione Urbanistica del bilancio 2026;
4. di pubblicare la presente Determinazione Dirigenziale nella sezione Amministrazione Trasparente e nel Profilo del Committente del sito web Comune di Firenze.

#### ALLEGATI INTEGRANTI

0 SecondaEdizioneEdilbyte2026\_Lettera affidamento\_signed.pdf.p7m -  
5da04ab678299bca291a7cbfc1da541223cc754338f892ebc6968c4053213030

OffEcon\_63362\_1\_24032026170852.pdf.p7m - 122b410b2ef7769bf4d84bb7d489fc77d4d4e0cc829aa4504acdd5d72724b4dc

decr22949.pdf - 83f5a6a3ed58d5ca09c94e37b69060d4dd74e462f11c13520192bca22f929c91

**Sottoscritto digitalmente da**

**Responsabile regolarità tecnica**

**Stefania Fanfani**

#### Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2026	34125		2026/7276	1	€ 11.130,79	26985 - GESTIONI DOC
2)	U	2026	34105		2026/7435		€ 4.868,90	26985 - GESTIONI DOC

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

**Sottoscritto digitalmente da**

**Il Responsabile Contabile**

**Alessandro Innocenti**

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.