



## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2025/09105

Del: 05/12/2025

Esecutivo Da: 05/12/2025

Proponente: Direzione Patrimonio Immobiliare - E.Q. Organizzazione Amministrativa  
Cimiteri

### OGGETTO:

Magazzino e archivio Servizio cimiteri presso Nuove Cappelle del Commiato.- Affidamento diretto del servizio di pulizia straordinaria

## IL DIRIGENTE

### Premesso che:

- in data 13/01/2025 è stata approvata la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 1, avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2025/2027: approvazione note di aggiornamento al DUP, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati";
- con Deliberazione della Giunta Municipale n. 89 del 14/03/2025 è stato approvato il PIAO 2025/2027;
- con Deliberazione della Giunta Municipale n. 18 del 21/01/2025 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2025/2027;
- con Decreto di nomina della Sindaca DEC/2025/00047 del 11/11/2025, al sottoscritto è stato conferito l'incarico di Dirigente del Servizio "Servizi cimiteriali e servizi operativi di supporto" - Direzione Patrimonio Immobiliare;

### Considerato inoltre che:

- - che il magazzino e l'archivio degli uffici cimiteriale e dell'obitorio ubicati presso le Nuove Cappelle del Commiato non fanno parte dell'appalto per le pulizie degli uffici comunali, ma sono puliti direttamente dagli operatori cimiteriali
- - che il magazzino ha una superficie molto ampia e non può essere adeguatamente pulito dagli operatori per tutta la sua estensione, tantomeno per quanto riguarda l'archivio, che contiene atti anche molto datati e di rara consultazione
- - che quindi presso sussiste la necessità di effettuare un intervento di pulizia straordinaria e specializzato al fine di garantire l'igiene, la sanificazione e la manutenzione ordinaria delle superfici e degli ambienti. Tale intervento si rende indispensabile per mantenere adeguati standard igienici e ambientali presso la struttura, nonché per assicurare condizioni di lavoro conformi alle normative vigenti. Si ritiene pertanto necessario garantire l'esecuzione di tale servizio mediante l'acquisizione di un intervento affidato ad impresa idonea e già operante presso il Comune, da gestirsi nel rispetto delle normative vigenti in materia ambientale, di sicurezza sul lavoro e di tutela della privacy.

Considerato come la ditta COOPLAT svolge da anni il servizio di gestione dell'adiacente magazzino elettorale sempre presso le Nuove Cappelle del Commiato, oltre che il servizio di allestimento dei seggi, e cura anche la pulizia del magazzino stesso, avendo a disposizione in loco il materiale necessario;

Visto il preventivo del 27/11/2025, con il quale la ditta COOPLAT ha formulato la propria offerta per il Servizio di pulizia

- scopatura a umido della pavimentazione del magazzino
- lavaggio meccanico della pavimentazione del magazzino
- deragatura del locale
- spolveratura degli scaffali vuoti

Ravvisata l'urgenza di tale servizio, anche per ragioni di igienicità e sicurezza dei lavoratori e di disporre pertanto che il servizio dovrà essere svolto entro il 30 dicembre 2025, con corrispettivo complessivo di € 1.600,00 al netto dell'IVA al 22%, comprensivo di prodotti, attrezzature e macchinari idonei allo scopo e certificati C.E., in perfetto stato di manutenzione, e con personale adeguatamente preparato, formato, retribuito ed assicurato nel pieno rispetto del contratto Nazionale di Categoria e del D.Lgs. 81/08.

**Ritenuto opportuno** disporre l'acquisizione del servizio sopra indicato e stabilire che, ai sensi dell'art. 15, c. 3 del D.Lgs. 36/2023, il Responsabile Unico del Progetto sia è la Dott.ssa Maria Lascialfari, Responsabile E.Q. Organizzazione Amministrativa Cimiteri del Comune di Firenze, dichiarando altresì che non sussistono motivi di conflitto di interesse né cause di incompatibilità tra la sottoscritta e i destinatari del presente provvedimento, come previsto dall'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., dall'art. 7 del Codice di

Comportamento dei Dipendenti Pubblici (DPR 62/2013) e dall'art. 6 del Codice dell'Ente approvato con delibera della Giunta Comunale n. 12 del 26/01/2021.

**Preso atto che** l'importo stimato del contratto rientra nella soglia di cui all'art. 50, c. 1, lettera b) del D.Lgs. 36/2023, consentendo l'affidamento diretto di servizi e forniture inferiori a 140.000,00 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando comunque che vengano scelti soggetti con esperienze pregresse documentate e idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, eventualmente individuati tra iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante.

**Ritenuto, quindi** di procedere all'affidamento del servizio di pulizia straordinaria presso l'archivio e il magazzino delle Nuove Cappelle del Commiato - Via delle Gore n. 60, Firenze, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 36/2023.

**Valutato** congruo e conforme al mercato il prezzo del preventivo presentato dalla ditta COOPLAT Cooperativa Lavoratori Ausiliari del Traffico L.A.T., per il servizio in oggetto.

**Dato atto che** la spesa complessiva di € 1.952,00 (IVA inclusa al 22%) inherente alla fornitura del servizio sarà imputata al bilancio 2025.

**Richiamato inoltre che** la procedura è stata registrata tramite piattaforma S.T.A.R.T. (id 048997/2025);

- è stata verificata la regolarità contributiva della ditta COOPLAT Cooperativa Lavoratori Ausiliari del Traffico L.A.T. tramite DURC;
- si utilizzerà la forma contrattuale prevista dall'art. 4, c. 2, lettera b) del vigente Regolamento comunale sull'attività contrattuale, tramite lettera d'ordine digitale;
- è stata acquisita l'attestazione degli obblighi di tracciabilità dei pagamenti di cui alla Legge 136/2010;
- ai sensi dell'art. 28 del D.Lgs. 36/2023, si procederà alla pubblicazione della Determinazione nella sezione "Profilo del Committente" del sito web del Comune di Firenze.

**Visto l'art. 52 del D.Lgs. 36/2023** che prevede la verifica delle dichiarazioni fornite, anche tramite campionatura.

**Considerato che** la prestazione in oggetto non riveste un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'art. 48 del D.Lgs 36/2023, in particolare per il modesto valore dell'affidamento, ben distante dalla soglia comunitaria stessa, e per la sede legale dell'Amministrazione.

**Considerato inoltre che** a causa di difficoltà tecniche riscontrate sui sistemi informatici dell'ANAC, conseguenti alla migrazione in cloud dei propri sistemi e al

disallineamento nei scambi di interoperabilità sul Sistema Pubblico di Connettività (SPC) con le piattaforme MEPA, CONSIP e START, non è stato possibile acquisire tempestivamente il Codice Identificativo Gara (CIG). Tali anomalie, riconducibili alle recenti attività di migrazione dei sistemi informatici ANAC, hanno generato difficoltà tecniche anche nel consultare il FAVOE e negli scambi dati con le soluzioni di e-procurement regionali. Nonostante detto impedimento di natura tecnica, sussistono comunque valide ragioni per procedere senza indugio all'impegno della spesa, attesa l'urgenza operativa della prestazione. Il CIG sarà acquisito e comunicato a seguire, non appena i sistemi torneranno a piena operatività.

**Dato atto infine che:**

- il presente provvedimento è escluso dalle indicazioni di cui all'art. 26, comma 3, della Legge 488/1999, non essendo attive convenzioni CONSIP per servizi analoghi;
- il presente provvedimento è conforme all'art. 147-bis del Decreto Legislativo 267/2000.

**Visti:**

- le Leggi n. 136 e 217 del 2010 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- gli artt. 107 e 183 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- il D.Lgs. 36/2023;
- lo Statuto del Comune di Firenze;
- il vigente Regolamento per l'attività contrattuale del Comune di Firenze;
- il vigente Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- il D.Lgs. 33/2013 in materia di Amministrazione Trasparente;
- il Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Firenze, approvato con delibera n. 12 del 21 gennaio 2021;
- il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza 2023/2025, approvato con delibera G.C. n. 4 del 26 gennaio 2023.

**DETERMINA**

Per le motivazioni espresse nella parte narrativa e qui integralmente richiamate:

1. Di affidare alla società **COOPLAT Cooperativa Lavoratori Ausiliari del Traffico L.A.T. (cod. ben. 69813)**, C.F./P. IVA 00425640489, con sede legale in Via L. Federico Menabrea n. 1, Firenze, il servizio di pulizia straordinaria presso l'archivio e il magazzino delle Nuove Cappelle del Commiato - Via delle Gore n. 60, Firenze, .
2. L'affidamento è disposto a seguito di apposito processo di affidamento diretto

tramite la piattaforma START (id: 048997/2025) e dovrà essere effettuato entro il 30.12.2025 per le ragioni di urgenza indicate in premessa.

3. Di impegnare la somma complessiva di **€ 1.952,00** (IVA inclusa al 22%) per la fornitura sopra descritta, al capitolo 38910 del bilancio 2025.
4. Di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto è la Dott.ssa Maria Lascialfari, Responsabile E.Q. Organizzazione Amministrativa Cimiteri del Comune di Firenze, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023.
5. Di comunicare il CIG a seguire, non appena acquisito dal sistema ANAC.
6. Di inviare alla società aggiudicataria il presente provvedimento tramite PEC, come previsto dall'art. 29 del D.Lgs. 36/2023.
7. Di pubblicare il presente provvedimento nella sezione "Profilo del Committente" del sito web del Comune di Firenze, ai sensi dell'art. 28 del D.Lgs. 36/2023.

#### ALLEGATI INTEGRANTI

OffEcon\_3106\_1\_28112025150312.pdf.p7m - 7af4d2ab15191a5157b0f7ec6a8385b2dae9b6f7a97b42ff762cf3fabe8ff447

dichiarazione\_52 D.LGS.36.pdf.p7m - 4e10ca59da0a6cd02f1db36a27187872dbb72ec476909b543960134a4df41c62

modello-dichiarazione-tracciabilita-flussi-finanziari.pdf.p7m -  
881da8d7e516565621d7fb5b27808300de243a52c4a1809f626a0aaa18fa79ac

Sottoscritto digitalmente da

Facente funzione: Responsabile regolarità tecnica  
Chiara Michelacci

#### Elenco Movimenti

Nº	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2025	38910		2025/10417		€ 1.952,00	69813 - Cooperativa Lavoratori Ausiliari del Traffico L.A.T.

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

**Sottoscritto digitalmente da**

**Il Responsabile Contabile**

**Alessandro Innocenti**

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.



Data Esecutivita': 05/12/2025

Elenco Sottoscrittori:

Firmato digitalmente da Chiara Michelacci il 05/12/2025

Firmato digitalmente da Alessandro Innocenti il 05/12/2025

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

Si attesta che la presente copia di n. 7 pagine, è conforme all'originale documento informatico, sottoscritto con firma digitale e contenuto negli archivi informatici del Comune di Firenze.

Firenze, il 09/12/2025