



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: **DD/2025/08905**

Del: **03/12/2025**

Esecutivo Da: **03/12/2025**

Proponente: **Direzione Cultura e Sport - E.Q. Biblioteche**

OGGETTO:

Biblioteca Villa Bandini - quote condominiali relative all'esercizio 01/11/2025 - 31/10/2026 condominio via di Ripoli 120-128/via del Paradiso 5 - Marco Suisola Amministrazioni srl

LA RESPONSABILE E.Q. BIBLIOTECHE

Visti:

- il Testo Unico sull'ordinamento degli Enti Locali D.Lgs 267/2000;
- la Legge 241/1990 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";
- l'art. 3 della L. 136/2010 e il D.L. 12/11/2010 n. 187 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- il D. Lgs. 118/2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della L. 5 maggio 2009, n. 42";
- la Legge 190/2012 recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella Pubblica Amministrazione";
- il D.Lgs. 33/2013 recante "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e informazione da parte delle pubbliche amministrazioni";
- il DPR 62/2013 "Codice di comportamento dei dipendenti pubblici" così come modificato e integrato dal DPR 81/2023;
- il Codice Civile in materia condominiale agli artt. 1123 e 1130;

Richiamati:

- lo Statuto Comunale approvato con Deliberazione del Consiglio comunale n. 2023/00030, approvata il 24/07/2023, esecutiva dal 18/08/2023 ed in vigore dal 21/09/2023, e in particolare l'art. 9, comma 2, "[il Comune] Opera per la conservazione e valorizzazione del patrimonio monumentale, artistico, archivistico, documentale e librario e per garantire alla cittadinanza il diritto alla fruizione ed alla consultazione di tale patrimonio.";
- gli articoli 12, 23, 24 del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 423 del 24/10/2011 e successive modifiche e integrazioni;
- il Regolamento generale per l'attività contrattuale approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 8 del 5 marzo 2012 e successive modifiche e integrazioni;
- il vigente Regolamento di contabilità approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 51 del 29 ottobre 2018 e successive modifiche e integrazioni;
- il Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Firenze approvato con delibera n. 471 del 31/12/2013 e modificato con Delibera di Giunta Comunale n. 12 del 26/1/2021;
- il Regolamento delle Biblioteche Comunali, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 29 del 29/6/2021;
- la Carta dei Servizi delle Biblioteche comunali fiorentine, approvata e aggiornata con DD/2025/05316 del 17/07/2025 ;

Visti altresì:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 1 del 13 gennaio 2025 avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2025/2027: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati.", con la quale sono stati approvati i documenti di programmazione economica dell'Ente 2025 - 2027;
- la Deliberazione di Giunta comunale n. 18 del 21 gennaio 2025, avente ad oggetto "Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2025-2027. Approvazione.";
- la Deliberazione di Giunta n. 89 del 14 marzo 2025, avente ad oggetto "Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025 -2027. Approvazione";

Dato atto che:

- la DD n. 02805 del 17/04/2025 con cui è stata conferita la Responsabilità della E.Q. Biblioteche alla sottoscritta dott.ssa Tiziana Mori;
- la Determinazione Dirigenziale della Dirigente del Servizio Eventi, Biblioteche, Archivi, n. 3040 del 23/04/2025 con la quale è stata attribuita alla sottoscritta la delega di funzioni dirigenziali;

Preso atto

- della comunicazione del Rag. Suisola, in qualità di Amministratore dell'immobile posto in via di Ripoli, 120- 128/via del Paradiso 5 acquisita al protocollo generale con il n. 424776 del 10/11/2025 allegata come parte integrante al presente provvedimento, in cui viene convocata l'assemblea condominiale annuale, viene allegato il bilancio preventivo 01/11/2025 - 31/10/2026;

- che da tale documento scaturisce una quota condominiale, a carico del Comune di Firenze, per

un totale di € 51,73 per il periodo dal 01/11/2025 al 31/10/2026;

Dato atto

- che, in base ai millesimi di proprietà e alla ripartizione della spesa effettuata dall'amministratore, il Comune di Firenze è tenuto a corrispondere la somma complessiva di € 51,73 sul conto corrente dedicato Banca PASSADORE - IBAN IT40R033320280000002213247 CODICE BIC PASBITGG;
- che, per far fronte alle obbligazioni di legge, è necessario impegnare una somma pari a € 51,73 sul capitolo **28910** del bilancio di competenza;
- che, nella fattispecie in esame, non sussiste obbligo di acquisire il CIG come evidenziato nelle Linee guida sulla Tracciabilità dei flussi finanziari

DETERMINA

1. di impegnare, a favore del Condominio Via di Ripoli 120-128/Via del Paradiso 5, - Cod.Fisc. 06404550482 - presso il quale ha sede la Biblioteca Villa Bandini, (Cod.Benef. 51392) la spesa di competenza del Comune di Firenze per la gestione dei servizi accessori e degli spazi comuni della porzione di immobile in oggetto, per il periodo 01/11/2023 - 31/10/2024 sul capitolo **28910** così ripartiti:

- € 18,97 bilancio 2025
- € 32,76 bilancio 2026

2. di individuare quale Responsabile Unica del Progetto la sottoscritta Dottoressa Tiziana Mori, Responsabile E.Q. Biblioteche.

ALLEGATI INTEGRANTI

Image_905.pdf - 4ddd39d44fc6b92b8b586e49868b6b6c68ca0bba49a4a1546ce0bc0f2e277d7e

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica
Tiziana Mori

Elenco Movimenti

Nº	Tip Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2025	28910		2025/10274		€ 18,97	51392 - CONDOMINIO VIA DI RIPOLI 120 128 VIA DEL PARADISO 5
2)	U	2025	28910		2026/1697		€ 32,76	51392 - CONDOMINIO VIA DI RIPOLI 120 128 VIA DEL PARADISO 5

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile

Alessandro Innocenti

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.