



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: **DD/2025/09847**

Del: **29/12/2025**

Esecutivo Da: **29/12/2025**

Proponente: **Direzione Servizi Tecnici - Servizio Supporto Tecnico Quartieri e Impianti Sportivi**

OGGETTO:

L2018/2025 - Manutenzione straordinaria impianti sportivi -sostituzione telo in pvc palestra geodetica
Floriagafir - C.O.: 250368 e 250516 CUP: H12H25000270004 Approvazione decisione a contrarre, affidamento
diretto C.I.S. 2000 SRL CIG B936CB605A ed impegni spesa

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO SUPPORTO TECNICO QUARTIERI E IMPIANTI SPORTIVI

Premesso che:

- in data 2 dicembre 2024 il Consiglio Comunale ha approvato la deliberazione n. 2024/C/00083
avente ad oggetto “Approvazione del DUP 2025-2027 e contestuale presa d’atto della avvenuta
verifica dello stato di attuazione del DUP 2024-2026 al primo semestre 2024”;
- in data 13 gennaio 2025 il Consiglio Comunale ha approvato la deliberazione n. 2025/C/00001
avente ad oggetto “Documenti di programmazione 2025/2027: approvazione note di aggiornamento al
Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati”;
- in data 21 gennaio 2025 la Giunta Comunale ha approvato la deliberazione n. DG/2025/00018,
avente ad oggetto “Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2025-2027. Approvazione”;
- in data 14 marzo 2025 la Giunta Comunale ha approvato la deliberazione n. 89/2025, avente ad
oggetto“Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025 -2027. Approvazione”;

Tenuto conto che con decreto del Sindaco n. 79/2022 del 25 ottobre 2022 e n.44/2025 del
31/10/2025 è stato conferito al sottoscritto l’incarico di Dirigente del Servizio Supporto
TecnicoQuartieri e Impianti Sportivi della Direzione Servizi Tecnici del Comune di Firenze;

Richiamata la Deliberazione di Giunta comunale n. 417 del 2025 del di approvazione del progetto
esecutivo L2018/2025 denominato “Manutenzione straordinaria impianti sportivi - sostituzione telo in

pvc palestra geodetica Floriagafir – CODICE OPERA 250368 A – CUP H12H25000270004 – CPV 45454000-4” per l’importo complessivo di € 68.226,00 col seguente quadro economico della spesa:

CUP H12H25000290004 – CPV 45454000-4	Importi espressi in Euro
CODICE OPERA 250368	
IMPORTO TOTALE DEI LAVORI SOGGETTO A RIBASSO D'ASTA (di cui € 16.740,00 per manodopera)	55.500,00
IMPORTO TOTALE oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (IVA 22%)	300,00
IMPORTO TOTALE DEI LAVORI	55.800,00
I.V.A. su lavori	12.276,00
polizza progettisti	150,00
IMPORTO TOTALE DEL QUADRO ECONOMICO	68.226,00

Visti:

- l’art. 50 co. 1 lett. a) d.lgs. n. 36/2023 che stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all’affidamento diretto dei contratti di lavori di importo inferiore a € 150.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all’esecuzione delle prestazioni contrattuali;

Visto il documento a contrarre sottoscritto dal Rup, agli atti, laddove per le motivazioni ivi riportate, cui si rinvia per relationem si individua, insieme al Capitolato speciale d’appalto e la relazione tecnica di cui alla Deliberazione di approvazione del progetto su citata, il fine che con il contratto si intende perseguire, l’oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali per l’intervento di cui trattasi:

- come metodo di scelta del contraente l’affidamento diretto all’operatore economico impresa C.I.S. 2000 SRL, per comprovate esperienze pregresse economie di procedura, garantisca di intervenire nell’immediato ed affidabilità, ai sensi dell’art 50 comma 1 lett. a) del D.lgs 36/2023 come indicati nei modelli integrativi al DGUE, agli atti e dal Rup nel “documento a contrarre”, agli atti, nel verbale, allegato integrante, sottoscritto dal RUP in data 26/11/2025, con cui si dichiara di dover procedere all’affidamento dei lavori in commento, tramite piattaforma START ai sensi dell’art. 50, c.1,lett. a) del

D.lgs. 36/2023 con il criterio del prezzo più basso;

-che l'importo complessivo a base di gara dell'intervento in oggetto sia pari ad € 55.800,00 (di cui costi della manodopera, pari a € 16.740,00 e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 300,00);

- che l'operatore economico presenti un'offerta economica costituita dal ribasso operato su tutto l'importo a base di gara, specificando a parte, nella stessa offerta, l'importo relativo ai costi della manodopera; le eventuali riduzioni del costo della manodopera proposte dall'operatore nell'offerta saranno, poi, oggetto di verifica di congruità dell'offerta (ex art 110 del codice);

- che, ai sensi dell'art. 100 del Codice e dell'allegato II.12, le lavorazioni relative all'intervento di cui trattasi ricade nella seguente Categoria: OS33 "Coperture speciali" - per € 55.800,00;

- il CPV indicato nella procedura verbalizzata di Start è 45454000-4;

- che il contratto di appalto sia a misura;

- la durata dell'appalto, stabilita in 15 (quindici) giorni naturali e consecutivi alla data del verbale di consegna, come da capitolato speciale d'appalto;

- che, a norma dell'art. 11, c. 2, d.lgs. n. 36/2023, al personale impiegato nell'appalto verrà applicato il trattamento previsto dal Contratto collettivo nazionale di lavoro per i lavoratori dipendenti Metalmeccanica: Industrie (Codice CNEL C011), o da altro contratto, purché garantisca le stesse tutele;

- il rispetto delle clausole sociali, di cui all'art.11bis del Capitolato speciale d'appalto in approvazione;

-che, ai sensi dell'art. 125 comma 1 D.Lgs n. 36/2023, l'importo dell'anticipazione del prezzo è pari è al 20% del valore del contratto di appalto individuato l'inizio effettivo dei lavori come Capitolato speciale d'appalto, allegato integrante;

-che, per l'intervento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 119 co. 1 e 2 d.lgs. n. 36/2023, come da Capitolato speciale d'appalto, allegato integrante, art.37 (cui si rinvia per la disciplina dell'istituto de quo) il subappalto sia ammesso delle opere o dei lavori indicati dall'Appaltatore all'atto dell'offerta fino alla quota del 50% dell'importo della categoria prevalente a condizione che il subappaltatore sia qualificato nella relativa categoria;

--che il rischio dell'esecuzione sia a totale carico dell'appaltatore e non si applica all'appalto in oggetto l'art. 1664 co. 1 cc, in materia di revisione dei prezzi. È possibile procedere alla revisione dei prezzi del presente appalto esclusivamente nei casi, con le modalità e nei limiti di cui all'art. 60 co. 3 lett. a) e co. 4 del Codice, nel testo vigente alla data del primo luglio 2023, come stabilito all'art. 38 del CSA dell'intervento;

-che, ai sensi dell'art. 125 d.lgs. n. 36/2023, l'emissione dei certificati di pagamento non possa superare i 7 (sette) giorni a decorrere dalla maturazione di ogni stato di avanzamento dei lavori; i

pagamenti del presente appalto saranno effettuati entro il termine di 30 (trenta) giorni da ogni stato di avanzamento lavori. Per le medesime motivazioni, la rata di saldo sarà pagata entro 30 (trenta) giorni dalla emissione del certificato di collaudo, subordinatamente alla presentazione della polizza fideiussoria di cui al Capitolato speciale d'appalto;

- che il certificato di regolare esecuzione dei lavori è emesso non oltre 3 (tre) mesi dalla data di ultimazione delle prestazioni oggetto del contratto;
- che per il presente appalto l'importo da assicurare per i danni subiti dalla stazione appaltante a seguito del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatesi nel corso dell'esecuzione dei lavori, è pari all'importo contrattuale;
- che le penali siano applicabili secondo quanto disposto dall'art. 20 del CSA dell'intervento;

Dato atto altresì:

- del rispetto del principio di rotazione dell'affidamento, in considerazione a quanto disposto all'art. 49 d.lgs. n. 36/2023 e ss. mm.;
- che ai sensi dell'art. 106 d.lgs. n. 36/2023 non sussistono particolari ragioni per richiedere la cauzione provvisoria a garanzia dell'offerta;
- che a seguito dell'esecutività del presente provvedimento il contratto di appalto di cui trattasi in oggetto verrà stipulato mediante scrittura privata non autenticata ai sensi dell'art. 18 co. 1 d.lgs. n.36/2023;
- che ai sensi dell'art. 53 comma 4 d.lgs. n. 36/2023 all'affidatario si richiede la cauzione definitiva nella misura pari al 5% dell'importo contrattuale ai fini del perfezionamento del contratto;
- che l'impresa aggiudicataria si è inoltre dimostrata disponibile in osservanza del principio di tempestività di cui all'art. 1 D.lgs. n. 36/2023;

Visti:

- il documento a contrarre (agli atti), sottoscritta dal RUP in data 07/11/2025, con cui si dichiara di dover procedere all'affidamento dei lavori in commento, , tramite piattaforma START ai sensi dell'art. 50, c.1,lett. a) del D.lgs. 36/2023 con il criterio del prezzo più basso, richiedendo di interpellare l'impresa , dopo l'acquisizione di due preventivi di spesa;

- la lettera d'invito, sottoscritta dal RUP con protocollo n. Prot. n. 432820/2025 del 14/11/2025;

Preso atto come da verbale, allegato integrante che :

-a seguito di procedura di affidamento diretto, esperita sulla piattaforma Start della Regione Toscana (046397/2025), pubblicata in data 14/11/2025, alle ore 12:00, col termine per la presentazione il 20/11/2025, alle ore 12:00;

-l'operatore economico, ivi invitato, impresa C.I.S. 2000 SRL (P. Iva: 06849580961), per comprovare

esperienze pregresse (modello DGUE integrazione agli atti), ha ivi presentato offerta (allegato integrante), in data 14/11/2025, col ribasso dell' 1,08108% (sull'importo posto a base di gara) , per un importo netto di € 55.200,00 (di cui costi della manodopera, pari a € 16.740,00 e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 300,00);

--ad oggi per i procedimenti di affidamento diretto ex art. 50 D.lgs. n. 36/2023, la piattaforma regionale START non permette agli operatori economici di specificare la quota di costi della manodopera (diversamente dalle altre procedure di gara che possono essere espletate sulla summenzionata piattaforma), l'aggiudicatario ha individuato in € 16.740,004 i costi della manodopera, importo incluso all'interno dell'"Importo offerto al netto dell'IVA" dell'offerta economica. Il modulo "Dichiarazione costi della manodopera" si allega al presente provvedimento a corredo dell'offerta, quale allegato integrante;

- esaminata la documentazione, il Rup approva la documentazione pervenuta, riscontra che l'impresa C.I.S. 2000 SRL dichiara di applicare il Contratto nazionale di lavoro CCNL con codice alfanumerico "C049", e ha dichiarato, inoltre, che il CCNL applicato garantisce ai dipendenti le stesse tutele del CCNL indicato da questa stazione appaltante così come indicato nella lettera di invito. Inoltre, rileva che l'impresa, come da dichiarazione resa e sottoscritta, stima il costo della manodopera (oggetto di ribasso discrezionale così come previsto dall'art 41, D.lgs 36/2023) pari a € 16.740,00 e dichiara congrua l'offerta inviata;

- il RUP all'esito dell'istruttoria, ritenute adeguate e sufficienti in relazione al principio del risultato di cui all'art. 1 d.lgs. n. 36/2023, che impone la massima tempestività e il divieto di aggravamento del procedimento, le esperienze pregresse ed aggiudica provvisoriamente l'appalto all'impresa C.I.S. 2000 SRL per un importo contrattuale, al netto del ribasso dell' 1,08108% , di € 55.200,00 (di cui costi della manodopera, pari a € 16.740,00 e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 300,00);

Dato atto che il CIG relativo al presente procedimento di affidamento acquisito tramite la piattaforma S. T. A. R. T. fornita dalla Regione Toscana, piattaforma di approvvigionamento digitale certificata ex artt. 25 e 26 d. lgs. n. 36/2023 ai fini sia della tracciabilità di cui alla L. n. 136/2010 che ai fini del monitoraggio dei contratti pubblici è il seguente codice alfanumerico CIG: B936CB605A;

Tenuto conto che in virtù del ribasso dell'1,08108% (sull'importo posto a base di gara) offerto dall'impresa C.I.S. 2000 SRL il quadro economico della spesa relativo all'intervento di cui trattasi è il seguente:

Lavori al netto del ribasso del ribasso dell' 1,08108% (di cui costi della manodopera, pari a € 16.740,00 e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 300,00)	€ 55,200.00
--	-------------

IVA 22%	€ 12,144.00
---------	-------------

TOTALE LAVORI COMPRESO IVA	€ 67,344.00
Polizza progettisti	€ 150.00
Residuo minore spesa somma a disposizione	€ 732.00
TOTALE QUADRO ECONOMICO	€ 68,226.00

Dato atto dell'avvenuto controllo sull'aggiudicatario del possesso dei requisiti generali di cui all' art. 94 e all'art 95 del D.lgs. n. 36/2023;

Considerato che:

- l'esito dell'istruttoria svolta, ritenuta adeguata e sufficiente in relazione al principio del risultato di cui all'art.1 d.lgs. n. 36/2023, consente di confermare quale soggetto affidatario dei lavori in oggetto l'impresa C.I.S. 2000 SRL ;

Ritenuto di :

-approvare come metodo di scelta del contraente l'affidamento diretto in modalità telematica per mezzo del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana - S. T. A. R. T, relativamente all'intervento L2018/2025 in favore dell' impresa C.I.S. 2000 SRL , che ha ivi presentato offerta (allegato integrante) in data 14/11/2025 col ribasso dell' 1,08108% di € 55.200,00 (di cui costi della manodopera, pari a € 16.740,00 e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 300,00), offerta ritenuta congrua come da verbale, allegato integrante del presente atto, insieme all'offerta e alla dichiarazione dell'impresa in merito ai costi della manodopera;

-approvare l'esecuzione del lavoro L2018/2025 a favore dell'impresa C.I.S. 2000 SRL , tramite affidamento diretto, per l'importo di € 67.344,00 (lavori compreso IVA);

Tenuto conto quindi che la spesa complessiva dell'intervento, di € 68.226,00 graverà sull'impegno 2025/10637 , Codice opera 250516 e sull'impegno 2025/9628, Codice opera 250368 di Bilancio straordinario di cui:

--€ 67.344,00 (lavori compreso IVA) a favore dell'impresa C.I.S. 2000 SRL ;

-----€ 150,00 polizza progettista;

-----€ 732,00 Somma a disposizione minore spesa;

Dato atto che l'Ing. Nicola Azzurrini è RUP dell'intervento di cui trattasi;

Visti:

- l'art. 17 co. 1 D.lgs. n. 36/2023, ai sensi del quale, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e

delle offerte;

- l'art. 192 D.lgs. n. 267/ 2000;

- l'art. 12 D.lgs. n. 36/2023;

Preso atto che gli elaborati, allegati al presente provvedimento quali parti integranti, sono firmati digitalmente e copie conformi sono conservate presso la Direzione Servizi Tecnici;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento, ai sensi di quanto disposto dall'art. 147 bis d.lgs. n. 267/2000 e, per gli effetti, del controllo di regolarità amministrativa, fase preventiva, di cui all'art. 15 co. 1 e 4 del Regolamento su Sistema dei Controlli Interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 8/2013 del 7 febbraio 2013, come modificato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 75/2015 del 16 dicembre 2015;

Richiamati:

- i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012 n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;

Viste le disposizioni di prevenzione della corruzione contenute nel Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) - sottosezione 2.3 - Rischi corruttivi e trasparenza, approvato con delibera di Giunta n. 89 del 14 marzo 2025, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012 in data 26 gennaio 2021 e del Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici approvato con D.P.R. n. 62/2013 come modificato dal D.P.R. n. 81/2023;

Vista la dichiarazione, conservata in atti e rilasciata dal RUP, circa l'insussistenza di cause di conflitto d'interesse, anche solo potenziali, nei confronti dell'oggetto dell'affidamento, tali da ledere l'imparzialità dell'agire dell'Amministrazione;

Visto l'art. 107 e 183 del D. Lgs. n. 267/2000;

Visto il D.Lgs. n.36/2023 ss.mm.ii.;

Visto l'art. 81, dello Statuto del Comune di Firenze;

Visto il vigente Regolamento sui contratti;

Visto il vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa di:

-approvare come metodo di scelta del contraente l'affidamento diretto in modalità telematica per mezzo del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana - S. T. A. R. T, relativamente

all'intervento L2018/2025 in favore dell' impresa C.I.S. 2000 SRL per un importo contrattuale, al netto del ribasso dell' 1,08108%, di € 55.200,00 (di cui costi della manodopera € 16.740,00 e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 300,00);

-approvare l'esecuzione del lavoro L2018/2025 a favore dell'impresa C.I.S. 2000 SRL , tramite affidamento diretto, per l'importo di € 67.344,00 per lavori compreso IVA ;

-dare atto che la durata dell'appalto di cui trattasi è di 15(giorni) giorni come indicato in pre messa;

-impegnare la spesa complessiva di € 68.226,00 assumendo subimpegno all'impegno 2025/10637 , Codice opera 250516 e all'impegno 2025/9628, Codice opera 250368 di Bilancio straordinario Come segue:

--€ 67.344,00 (lavori compreso IVA) a favore dell'impresa C.I.S. 2000 SRL (codice beneficiario 60690) di cui € 43.676,00 all'impegno 2025/10637, Codice opera 250516 ed € 23.668,00 all'impegno 2025/9628, Codice opera 250368;

-----€ 150,00 polizza progettista all'impegno 2025/9628, Codice opera 250368 ;

-----€ 732,00 Somma a disposizione minore spesa all'impegno 2025/9628, Codice opera 250368;

(** Le somme accantonate per polizza progettista e relativi oneri fiscali sono da liquidare successivamente come premio e imposte di legge a Lloyd's Insurance Company SA – Assigeco S.r.l cod. ben 62533);

-dare atto che il Responsabile Unico del Progetto è l'Ing Nicola Azzurrini, che ha dichiarato l'insussistenza di cause di conflitto d'interesse di cui all'art. 16 D.lgs. 36/2023 come da dichiarazione, conservata in atti.

ALLEGATI INTEGRANTI

L2018_2025 Floriagafir Verbale_signed.pdf - a01c58e04c3b0e4326e448153d1e79d5523896079aa3ddf11fa1eeec1ac7492b

L2018_2025 Modello Offerta manodopera_affidamento diretto.pdf (2).p7m -
94146675cd7317ad0f6a53d78ee5b79c247c0125a588b2b8ee4b4d91c52858d7

OffEcon_106770_1_14112025120830.pdf-1.p7m - bfdca6cf1852acbf06206f6fd5fd799506a4f6a9d96ba4a1e64fa5f1606da0e5

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Pietro Geroni

Elenco Movimenti

Nº	Tip. Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2025	59819		2025/9628	1	€ 23.668,00	60690 - C.I.S. 2000 srl
2)	U	2025	59819		2025/9628	2	€ 150,00	62533 - LLOYD'S INSURANCE COMPANY ("LIC")
3)	U	2025	59819		2025/9628	3	€ 732,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
4)	U	2025	59851		2025/10637	1	€ 43.676,00	60690 - C.I.S. 2000 srl

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

**Il Responsabile Contabile
Silvia Baroncelli**

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.