



## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2025/09680

Del: 22/12/2025

Esecutivo Da: 22/12/2025

Proponente: **Direzione Servizi Tecnici - Servizio Supporto Tecnico Quartieri e Impianti Sportivi**

### OGGETTO:

Manutenzione straordinaria impianti sportivi - campo calcio La Trave CUP H12H25000290004 - CPV 45454000-4 CODICE OPERA 250510" L2016/2025 Approvazione decisione a contrarre , affidamento diretto GALARDINI SPORT DI FEDI MARIELLA, CIG B9376717FB ed impegni spesa

### IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO SUPPORTO TECNICO QUARTIERI E IMPIANTI SPORTIVI

Premesso che:

- in data 2 dicembre 2024 il Consiglio Comunale ha approvato la deliberazione n. 2024/C/00083 avente ad oggetto "Approvazione del DUP 2025-2027 e contestuale presa d'atto della avvenuta verifica dello stato di attuazione del DUP 2024-2026 al primo semestre 2024";
- in data 13 gennaio 2025 il Consiglio Comunale ha approvato la deliberazione n. 2025/C/00001 avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2025/2027: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati";
- in data 21 gennaio 2025 la Giunta Comunale ha approvato la deliberazione n. DG/2025/00018, avente ad oggetto "Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2025-2027. Approvazione";
- in data 14 marzo 2025 la Giunta Comunale ha approvato la deliberazione n. 89/2025, avente ad oggetto "Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025 -2027. Approvazione";

Tenuto conto che con con decreto del Sindaco n. 79/2022 del 25 ottobre 2022 e n.44/2025 del 31/10/2025 è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Dirigente del Servizio Supporto Tecnico Quartieri e Impianti Sportivi della Direzione Servizi Tecnici del Comune di Firenze;

Richiamata la Deliberazione di Giunta comunale n. 417 del 2025 del di approvazione del progetto

esecutivo L2016/2025 denominato "Manutenzione straordinaria impianti sportivi - campo calcio La Trave CUP H12H25000290004 – CPV 45454000-4 CODICE OPERA 250510", per l'importo complessivo di € € 31.744,00 col seguente quadro economico della spesa:

CUP H12H25000290004 - CPV 45454000-4 CODICE OPERA 250510	Importi espressi in Euro
Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta	24.500,00
Di cui manodopera	10.368,52
Oneri della sicurezza	1.421,31
Totale lavori	25.921,31
I.V.A. 22%	5720,69
polizza progettisti	150,00
IMPORTO TOTALE DEL QUADRO ECONOMICO	31.774,00

Dato atto che l'art. 50 co. 1 lett. a) d.lgs. n. 36/2023 che stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei contratti di lavori di importo inferiore a € 150.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

Visto il documento a contrarre sottoscritto dal Rup, agli atti, laddove per le motivazioni ivi riportate, cui si rinvia per relationem si individua, insieme al Capitolato speciale d'appalto e la relazione tecnica di cui alla Deliberazione di approvazione del progetto su citata, il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali per l'intervento di cui trattasi:

-come metodo di scelta del contraente l'affidamento diretto all'operatore economico impresa GALARDINI SPORT DI FEDI MARIELLA, per comprovate esperienze pregresse economie di procedura, garantisca di intervenire nell'immediato ed affidabilità, ai sensi dell'art 50 comma 1 lett. a) del D.lgs 36/2023 come indicati nei modelli integrativi al DGUE, agli atti e dal Rup nel "documento a contrarre", agli atti, nel verbale, allegato integrante, sottoscritto per il RUP in data 04/12/2025, dal sottoscritto Ing. Pietro Geroni Dirigente del Servizio Supporto Tecnico Quartieri e Impianti Sportivi

con cui si dichiara di dover procedere all'affidamento diretto dei lavori in commento, tramite piattaforma START ai sensi dell'art. 50, c.1, lett. a) del D.lgs. 36/2023 con il criterio del prezzo più basso;

-che l'importo complessivo a base di gara dell'intervento in oggetto sia pari ad € 25.921,31 (di cui costi della manodopera pari a € 10.368,52 e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari € 1421,31);

- che l'operatore economico presenti un'offerta economica costituita dal ribasso operato su tutto l'importo a base di gara, specificando a parte, nella stessa offerta, l'importo relativo ai costi della manodopera; le eventuali riduzioni del costo della manodopera proposte dall'operatore nell'offerta saranno, poi, oggetto di verifica di congruità dell'offerta (ex art 110 del codice);

- che, ai sensi dell'art. 100 del Codice e dell'allegato II.12, le lavorazioni relative all'intervento di cui trattasi ricade nella seguente Categoria: OS24 "Verde e arredo urbano"- per € 25.921,31 ;

- il CPV indicato nella procedura verbalizzata di Start è 45454000-4;

- che il contratto di appalto sia a misura;

- la durata dell'appalto, stabilita in 10 (dieci) giorni naturali e consecutivi alla data del verbale di consegna, come da capitolato speciale d'appalto;

- che, a norma dell'art. 11, c. 2, d.lgs. n. 36/2023, al personale impiegato nell'appalto verrà applicato il trattamento previsto da Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro (CCNL) per il settore Commercio Terziario (Codice CNEL H03A), o da altro contratto, purché garantisca le stesse tutele;

- il rispetto delle clausole sociali, di cui all'art.11bis del Capitolato speciale d'appalto in approvazione;

-che, ai sensi dell'art. 125 comma 1 D.Lgs n. 36/2023, l'importo dell'anticipazione del prezzo è pari è al 20% del valore del contratto di appalto individuato l'inizio effettivo dei lavori come Capitolato speciale d'appalto, allegato integrante;

-che, per l'intervento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 119 co. 1 e 2 d.lgs. n. 36/2023, come da Capitolato speciale d'appalto, allegato integrante, art.37 (cui si rinvia per la disciplina dell'istituto de quo) il subappalto sia ammesso delle opere o dei lavori indicati dall'Appaltatore all'atto dell'offerta fino alla quota del 50% dell'importo della categoria prevalente a condizione che il subappaltatore sia qualificato nella relativa categoria;

--che il rischio dell'esecuzione sia a totale carico dell'appaltatore e non si applica all'appalto in oggetto l'art. 1664 co. 1 cc, in materia di revisione dei prezzi. È possibile procedere alla revisione dei prezzi del presente appalto esclusivamente nei casi, con le modalità e nei limiti di cui all'art. 60 co. 3 lett. a) e co. 4 del Codice, nel testo vigente alla data del primo luglio 2023, come stabilito all'art. 38 del CSA dell'intervento;

-che, ai sensi dell'art. 125 d.lgs. n. 36/2023, l'emissione dei certificati di pagamento non possa

superare i 7 (sette) giorni a decorrere dalla maturazione di ogni stato di avanzamento dei lavori; i pagamenti del presente appalto saranno effettuati entro il termine di 30 (trenta) giorni da ogni stato di avanzamento lavori. Per le medesime motivazioni, la rata di saldo sarà pagata entro 30 (trenta) giorni dalla emissione del certificato di collaudo, subordinatamente alla presentazione della polizza fideiussoria di cui al Capitolato speciale d'appalto;

- che il certificato di regolare esecuzione dei lavori è emesso non oltre 3 (tre) mesi dalla data di ultimazione delle prestazioni oggetto del contratto e che trattandosi di intervento inferiore ai € 40.000,00 il certificato di regolare esecuzione dei lavori può essere sostituito da apposizione di firma del D.L. sulle fatture ex art 12 comma 11 bis Allegato ii 14 del D.lgs 36 del 2023 ss.mm.ii.;

- che per il presente appalto l'importo da assicurare per i danni subiti dalla stazione appaltante a seguito del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatesi nel corso dell'esecuzione dei lavori, è pari all'importo contrattuale;

- che le penali siano applicabili secondo quanto disposto dall'art. 20 del CSA dell'intervento;

Dato atto altresì:

- del rispetto del principio di rotazione dell'affidamento, in considerazione a quanto disposto all'art. 49 d.lgs. n. 36/2023 e ss. mm.;

- che ai sensi dell'art. 106 d.lgs. n. 36/2023 non sussistono particolari ragioni per richiedere la cauzione provvisoria a garanzia dell'offerta;

- che a seguito dell'esecutività del presente provvedimento il contratto di appalto di cui trattasi in oggetto verrà stipulato mediante scrittura privata non autenticata ai sensi dell'art. 18 co. 1 d.lgs. n.36/2023;

- che ai sensi dell'art. 53 comma 4 d.lgs. n. 36/2023 all'affidatario si richiede la cauzione definitiva nella misura pari al 5% dell'importo contrattuale ai fini del perfezionamento del contratto;

- che l'impresa aggiudicataria si è inoltre dimostrata disponibile in osservanza del principio di tempestività di cui all'art. 1 D.lgs. n. 36/2023;

Visti:

- il documento "decisione a contrarre (agli atti), sottoscritta dal RUP in data 07/11/2025, con cui si dichiara di dover procedere all'affidamento dei lavori in commento, , tramite piattaforma START ai sensi dell'art. 50, c.1,lett. a) del D.lgs. 36/2023 con il criterio del prezzo più basso;

- la lettera d'invito, sottoscritta dal RUP con protocollo n. Prot. n. 432972/2025 del 14/11/2025;

Visti:

- il documento "decisione a contrarre (agli atti), sottoscritta dal RUP in data 07/11/2025, con cui si dichiara di dover procedere all'affidamento dei lavori in commento, , tramite piattaforma START ai sensi dell'art. 50, c.1,lett. a) del D.lgs. 36/2023 con il criterio del prezzo più basso, richiedendo di

interpellare l'impresa , dopo l'acquisizione di due preventivi di spesa;

-la lettera d'invito, sottoscritta dal RUP con protocollo n. Prot. n. 432972/2025 del 14/11/2025;

-a seguito di procedura di affidamento diretto, esperita sulla piattaforma Start della Regione Toscana (046565/2025), pubblicata in data 14/11/2025, alle ore 16:00, con scadenza il giorno 20/11/2025, alle ore 10:00;

-l'operatore economico, ivi invitato, impresa GALARDINI SPORT DI FEDI MARIELLA(P.I.: 01147460479), per comprovate esperienze pregresse (modello DGUE integrazione agli atti), ha ivi presentato offerta (allegato integrante), in data 18/11/2025, col ribasso del 2,04081% (sull'importo posto a base di gara) per un importo netto di € 25.421,31 (di cui costi della manodopera pari a € 10.368,52 e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari € 1421,31);

-ad oggi per i procedimenti di affidamento diretto ex art. 50 D.lgs. n. 36/2023, la piattaforma regionale START non permette agli operatori economici di specificare la quota di costi della manodopera (diversamente dalle altre procedure di gara che possono essere espletate sulla summenzionata piattaforma), l'aggiudicatario ha individuato in € 10.368,52 i costi della manodopera, importo incluso all'interno dell'"Importo offerto al netto dell'IVA" dell'offerta economica. Il modulo "Dichiarazione costi della manodopera" si allega al presente provvedimento a corredo dell'offerta, quale allegato integrante;

- esaminata la documentazione, per il Rup, il sottoscritto Ing. Pietro Geroni Dirigente del Servizio Supporto Tecnico Quartieri e Impianti Sportivi approva la documentazione pervenuta, riscontra che l'impresa GALARDINI SPORT DI FEDI MARIELLA dichiara di applicare il Contratto nazionale di lavoro CCNL con codice alfanumerico "H03A", e ha dichiarato, inoltre, che il CCNL applicato garantisce ai dipendenti le stesse tutele del CCNL indicato da questa stazione appaltante così come indicato nella lettera di invito. Inoltre, rileva che l'impresa, come da dichiarazione resa e sottoscritta, stima il costo della manodopera (oggetto di ribasso discrezionale così come previsto dall'art 41, D.lgs 36/2023) pari a € 10.368,52 e dichiara congrua l'offerta inviata;

- il RUP all'esito dell'istruttoria, ritenute adeguate e sufficienti in relazione al principio del risultato di cui all'art. 1 d.lgs. n. 36/2023, che impone la massima tempestività e il divieto di aggravamento del procedimento, le esperienze pregresse ed aggiudica provvisoriamente l'appalto all'impresa C.I.S. 2000 SRL per un importo contrattuale, al netto del ribasso del 2,04081%, di € 25.421,31 (di cui costi della manodopera pari a € 10.368,52 e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari € 1421,31);

Dato atto che il CIG relativo al presente procedimento di affidamento acquisito tramite la piattaforma S. T. A. R. T. fornita dalla Regione Toscana, piattaforma di approvvigionamento digitale certificata ex artt. 25 e 26 d. lgs. n. 36/2023 ai fini sia della tracciabilità di cui alla L. n. 136/2010 che ai fini del monitoraggio dei contratti pubblici è il seguente codice alfanumerico CIG: B9376717FB ;

Tenuto conto che in virtù del ribasso del 2,04081% offerto dall'impresa GALARDINI SPORT DI FEDI MARIELLA il quadro economico della spesa relativo all'intervento di cui trattasi è il seguente:

CUP H12H25000290004 - CPV 45454000-4 CODICE OPERA 250510	Importi espressi in Euro
LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO DEL 2,04081% (di cui costi della manodopera pari a € 10.368,52 e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari € 1421,31)	25.421,31
I.V.A. 22%	5.592,69
TOTALE LAVORI COMPRESO IVA	31.014,00
polizza progettisti	150,00
Somma a disposizione Minore spesa	610,00
IMPORTO TOTALE DEL QUADRO ECONOMICO	31.774,00

Dato atto che il controllo sui requisiti, attualmente in corso di accertamento per la motivazione sopra accennata, trattandosi di affidamento d'importo inferiore a € 40.000,00, è soggetto a verifica a campione come da indicazioni del Direttore Gare e Appalti e Partecipate (prot. Gen. 297081/2023);

Considerato che:

- l'esito dell'istruttoria svolta, ritenuta adeguata e sufficiente per quanto riguarda le esperienze pregresse in relazione al principio del risultato di cui all'art.1 d.lgs. n. 36/2023, consente di confermare quale soggetto aggiudicatario dei lavori in oggetto l'impresa GALARDINI SPORT DI FEDI MARIELLA ;

Ritenuto di :

-approvare come metodo di scelta del contraente l'affidamento diretto in modalità telematica per mezzo del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana - S. T. A. R. T, relativamente all'intervento L2016/2025 in favore dell' impresa GALARDINI SPORT DI FEDI MARIELLA , che ha ivi presentato offerta (allegato integrante) in data 18/11/2025 col ribasso del 2,04081 % di € 25.421,31 (di cui costi della manodopera pari a € 10.368,52 e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari € 1421,31), CIG B9376717FB, offerta ritenuta congrua come da verbale, allegato

integrante del presente atto, insieme all'offerta e alla dichiarazione dell'impresa in merito ai costi della manodopera;

-approvare l'esecuzione del lavoro L2016/2025 a favore dell'impresa GALARDINI SPORT DI FEDI MARIELLA , tramite affidamento diretto, per l'importo di € 31.014,00 (lavori compreso IVA);

Tenuto conto quindi che la spesa complessiva dell'intervento, di € 31.744,00 graverà sull'impegno 2025/10636 di Bilancio straordinario, Codice opera 250510 di cui:

--€ 31.014,00(lavori compreso IVA) a favore dell'impresa GALARDINI SPORT DI FEDI MARIELLA ;

-----€ 150,00 polizza progettista;

-----€ 610,00 Somma a disposizione minore spesa;

Dato atto che l'Ing. Nicola Azzurrini è RUP dell'intervento di cui trattasi;

Visti:

- l'art. 17 co. 1 D.lgs. n. 36/2023, ai sensi del quale, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

- l'art. 192 D.lgs. n. 267/ 2000;

- l'art. 12 D.lgs. n. 36/2023;

Preso atto che gli elaborati, allegati al presente provvedimento quali parti integranti, sono firmati digitalmente e copie conformi sono conservate presso la Direzione Servizi Tecnici;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento, ai sensi di quanto disposto dall'art. 147 bis d.lgs. n. 267/2000 e, per gli effetti, del controllo di regolarità amministrativa, fase preventiva, di cui all'art. 15 co. 1 e 4 del Regolamento su Sistema dei Controlli Interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 8/2013 del 7 febbraio 2013, come modificato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 75/2015 del 16 dicembre 2015;

Richiamati:

- i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012 n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;

Viste le disposizioni di prevenzione della corruzione contenute nel Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) - sottosezione 2.3 - Rischi corruttivi e trasparenza, approvato con delibera di Giunta n. 89 del 14 marzo 2025, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012 in data 26 gennaio 2021 e del Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici approvato con D.P.R. n. 62/2013 come modificato

dal D.P.R. n. 81/2023;

Vista la dichiarazione, conservata in atti e rilasciata dal RUP, circa l'insussistenza di cause di conflitto d'interesse, anche solo potenziali, nei confronti dell'oggetto dell'affidamento, tali da ledere l'imparzialità dell'agire dell'Amministrazione;

Visto l'art. 107 e 183 del D. Lgs. n. 267/2000;

Visto il D.Lgs. n.36/2023 ss.mm.ii.;

Visto l'art. 81, dello Statuto del Comune di Firenze;

Visto il vigente Regolamento sui contratti;

Visto il vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

### DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa di:

-approvare come metodo di scelta del contraente l'affidamento diretto in modalità telematica per mezzo del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana - S. T. A. R. T, relativamente all'intervento L2016/2025 in favore dell'impresa GALARDINI SPORT DI FEDI MARIELLA per un importo contrattuale, al netto del ribasso del 2,04081% di € 25.421,31 (di cui costi della manodopera pari a € 10.368,52 e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari € 1421,31);

-approvare l'esecuzione del lavoro L2016/2025 a favore dell'impresa GALARDINI SPORT DI FEDI MARIELLA , tramite affidamento diretto, per l'importo di € 31.014,00 per lavori compreso IVA, dando atto che il controllo sui requisiti trattandosi di affidamento d'importo inferiore a € 40.000,00, è soggetto a verifica a campione come da indicazioni del Direttore Gare e Appalti e Partecipate (prot. Gen. 297081/2023);

-dare atto che la durata dell'appalto di cui trattasi è di 10(dieci)giorni come indicato in premessa;

-impegnare la spesa complessiva di € 31.774,00 assumendo subimpegno all' impegno 2025/10636 di Bilancio straordinario, Codice opera 250510 come segue:

--€ 31.014,00 (lavori compreso IVA) a favore dell'impresa GALARDINI SPORT DI FEDI MARIELLA (codice beneficiario 8244);

-----€ 150,00 polizza progettista;

-----€ 610 ,00 Somma a disposizione minore spesa;

(\*\* Le somme accantonate per polizza progettista e relativi oneri fiscali sono da liquidare successivamente come premio e imposte di legge a Lloyd's Insurance Company SA – Assigeco S.r.l cod. ben 62533 );



-dare atto che il Responsabile Unico del Progetto è l'Ing Nicola Azzurrini, che ha dichiarato l'insussistenza di cause di conflitto d'interesse di cui all'art. 16 D.lgs. 36/2023 come da dichiarazione, conservata in atti.

## ALLEGATI INTEGRANTI

L2016_2025 Offerta manodopera_affidamento diretto.pdf - 7b5896845a4a3c407924f406544d3c773bd6491d99805b7cd9e0bfa26aabe92f
OffEcon_24728_1_18112025161044_Livello1.pdf - ae50539fee0682b401e89eea41ab7762b7a081b5bcae42a275df12b27cec7248
Verbale_gara_L2016_2025_signed.pdf - faa70147082cb7976701ddb34fca3c477df95d646f31f307c0384e5663085b26

**Sottoscritto digitalmente da**

**Responsabile regolarità tecnica**

**Pietro Geroni**

## Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2025	59851		2025/10635	1	€ 31.014,00	8244 - GALARDINI SPORT DI FEDI MARIELLA GIORGIA
2)	U	2025	59851		2025/10635	2	€ 150,00	62533 - LLOYD'S INSURANCE COMPANY ("LIC")
3)	U	2025	59851		2025/10635	3	€ 610,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

**Sottoscritto digitalmente da**

**Il Responsabile Contabile**

**Silvia Baroncelli**

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.