



## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: **DD/2025/09199**

Del: **10/12/2025**

Esecutivo Da: **10/12/2025**

Proponente: **Direzione Cultura e Sport - E.Q. Sport, Politiche Giovanili e Pari Opportunità**

### OGGETTO:

Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 36/2023, ad ANCI Toscana del servizio di supporto tecnico al percorso di co-progettazione previsto per l'affidamento della gestione del complesso immobiliare di proprietà comunale sito nel Quartiere 3 del Comune di Firenze, denominato "Aree Sportivo Ricreative del Galluzzo" - CIG: B8F539C160.

### IL RESPONSABILE DI ELEVATA QUALIFICAZIONE (E.Q.)

### **SPORT, POLITICHE GIOVANILI E PARI OPPORTUNITÀ**

#### Premesso che:

- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 1 del 13.1.2025 sono stati approvati i documenti di programmazione 2025/2027: note di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP), bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 18 del 21.1.2025 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2025-2027;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 89 del 14.3.2025 è stato approvato il Piano Integrato di Attività ed Organizzazione (PIAO) 2025-2027;

**Richiamate:**

- la Determinazione Dirigenziale n. 2801 del 17.4.2025, mediante la quale è stato attribuito al sottoscritto, dott. Andrea Cardosi, l'incarico di Responsabile di Elevata Qualificazione (E.Q.) "Sport, Politiche Giovanili e Pari Opportunità", collocato nell'ambito della Direzione Cultura e Sport - Servizio Sport e Politiche Giovanili del Comune di Firenze;
- la Determinazione Dirigenziale n. 3163 del 28.4.2025, avente ad oggetto: "*Delega di funzioni dirigenziali al dott. Andrea Cardosi, titolare della Elevata Qualificazione (E.Q.) 'Sport, Politiche Giovanili e Pari Opportunità' della Direzione Cultura e Sport*";

**Rilevato** che nell'ambito del sopracitato Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025/2027, sono previsti:

- l'*Indirizzo Strategico 2 - Firenze Futura*, in cui si riconosce che per l'Amministrazione "[...] sarà essenziale creare e valorizzare spazi pubblici che favoriscano il coinvolgimento e la coesione sociale, gestiti da soggetti civici e aperti a varie forme di socialità, che serviranno come centri di aggregazione e auto organizzazione, organizzando anche iniziative di partecipazione interculturale e intergenerazionale fondamentali per costruire una rete civica coesa e dinamica [...]";
- l'*Indirizzo Strategico 5 - Firenze per Tutti*, ed in particolare l'*Obiettivo Strategico 5.4 - "Garantire lo sport per tutti e completare i grandi impianti sportivi"*, all'interno del quale si è operato per garantire alla cittadinanza l'utilizzo delle aree a verde, dei giardini, delle piazze, finanziando la somministrazione, da parte di soggetti esterni, di servizi sportivi a fruizione gratuita, puntando sulla valenza sociale ed aggregativa dello sport, allargando la platea dei soggetti potenzialmente coinvolti anche grazie alla rete dei Centri Giovani e Polivalenti attivi sul territorio;

**Rilevato altresì che**, con Deliberazione della Giunta Comunale n. 418 del 28.10.2025, sono stati dettati gli indirizzi per l'avvio di due procedimenti di co-progettazione, ai sensi del D.Lgs. 117/2017, finalizzati all'affidamento della gestione degli impianti comunali denominati "Aree Sportivo Ricreative del Galluzzo" e "Palestra San Niccolò", ed è stato dato mandato alla Direzione Cultura e Sport di predisporre gli atti consequenti;

**Ritenuto**, al fine di avviare e concludere celermente la procedura, di acquistare un servizio di supporto tecnico al percorso di co-progettazione previsto per l'affidamento della prossima gestione del complesso immobiliare denominato "Aree Sportivo Ricreative del Galluzzo", sito in Viale Tanini, all'interno del Quartiere 3 - Gavinana-Galluzzo - del Comune di Firenze, considerato che il sopracitato spazio si presta particolarmente alla previsione di nuove forme di gestione che coinvolgano attivamente gli Enti del Terzo Settore, per caratteristiche strutturali e funzione sociale storicamente svolta, di presidio sportivo e aggregativo, nel Quartiere.

**Considerato** che il Valore Stimato dell'Appalto (VSA), determinato ai sensi dell'art. 14, comma 4, del D.Lgs. 36/2023, è pari ad € 10.000,00;

**Visto** l'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs n. 36/2023, secondo il quale le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a € 140.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

**Vista** la definizione di affidamento diretto di cui all'art. 3, lett. d), dell'allegato I.1 al D.Lgs. 36/2023 secondo cui è "...l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice...";

**Considerato** che la prestazione in oggetto non riveste un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'art. 48 del D.Lgs 36/2023, in particolare per il modesto valore dell'affidamento, ben distante dalla soglia comunitaria stessa, e per l'ubicazione della sede della Stazione Appaltante, lontana dai confini nazionali;

**Visto** l'art. 48, comma 3, del D.Lgs. 36/2023 e l'art. 1, comma 450, della Legge n. 296/2006, il quale dispone che i Comuni sono tenuti a servirsi del Mercato elettronico o dei sistemi telematici di negoziazione resi disponibili dalle centrali regionali di riferimento, per gli acquisti di valore pari o superiore a 5.000 euro, sino al sotto soglia;

**Ritenuto** pertanto di procedere all'affidamento diretto del servizio di supporto tecnico al percorso di co-progettazione previsto per l'affidamento della gestione del complesso immobiliare di proprietà comunale sito nel Quartiere 3 del Comune di Firenze, denominato "Aree Sportivo Ricreative del Galluzzo", sulla piattaforma START - Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana";

**Precisato**, conformemente a quanto disposto dall'art. 192 del D.lgs. 267/2000 e dall'art. 17, comma 2, del D.lgs. 36/2023, che:

- con l'esecuzione del contratto si intende perseguire il fine di avviare e concludere celermente la procedura di co-progettazione prevista per l'affidamento della prossima gestione del complesso immobiliare

denominato "Aree Sportivo Ricreative del Galluzzo", sito in Viale Tanini, all'interno del Quartiere 3 - Gavinana-Galluzzo - del Comune di Firenze;

- il contratto ha ad oggetto l'acquisto di un servizio di supporto tecnico al sopracitato percorso di co-progettazione - codice del vocabolario comune per gli appalti pubblici - *Common Procurement Vocabulary (CPV)*: 75100000-7 - Servizi di pubblica amministrazione;
- il valore stimato del contratto ammonta a € 10.000,00, oltre Iva;
- il contratto verrà stipulato ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.Lgs 36/2023, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere tramite Posta Elettronica Certificata (PEC);
- la scelta del contraente viene effettuata mediante procedura di affidamento diretto ex art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs 36/2023 da espletare sulla Piattaforma di Approvvigionamento Digitale (PAD) "START";
- le clausole ritenute essenziali sono individuate nelle seguenti: rispetto delle disposizioni di cui al Regolamento UE 2016/679, alla L. 136/2010, al DPR 62/2013, al D.lgs. 81/2008, al D.lgs. 196/2003, alla Deliberazione di Giunta n. 12 del 26/01/2021 e ss.mm.ii.; versamento di una garanzia definitiva ex art. 53, c. 4, del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. pari al 5% dell'importo netto contrattuale;
- il contraente è individuato in Anci Toscana, C.F. 84033260484, P.I. 01710310978, con sede legale in Viale Giovine Italia, 17 – 50122 Firenze (FI) , scelto in considerazione della documentata esperienza pregressa, per come risultante dal portfolio acquisito tramite START, ritenuta idonea all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

**Rilevato che** in ragione delle specifiche caratteristiche del servizio di cui trattasi, avente natura prevalentemente intellettuale, e dell'assenza di Criteri Ambientali Minimi (CAM) pertinenti all'oggetto del presente affidamento, non si applicano le previsioni di cui all'art. 57 del D.Lgs. 36/2023;

**Dato atto che** in data 30.10.2025 è stata trasmessa richiesta di preventivo all'operatore economico Anci Toscana, tramite la Piattaforma START, numero procedura: 43633/2025;

**Atteso** che per l'affidamento in parola, tramite piattaforma START, è stato acquisito il seguente Codice Identificativo di Gara (di seguito solo "CIG"): B8F539C160;

**Vista** la documentazione presentata da Anci Toscana sulla piattaforma START in data 4.11.2024, in risposta alla Richiesta di Preventivo formulata da questa Stazione Appaltante e consistente in:

- dichiarazione sostitutiva di certificazioni ed atto di notorietà relativa al possesso dei requisiti ex artt. 94 e 95 del D.lgs. 36/2023, secondo il modello messo a disposizione dalla Stazione Appaltante, debitamente compilata e firmata digitalmente;

- portfolio dell'operatore economico attestante la documentata esperienza pregressa in servizi analoghi all'oggetto del presente affidamento, firmato digitalmente;
- progetto del servizio comprensivo di cronoprogramma di massima delle attività ed elenco delle figure professionali da impiegare, firmato digitalmente;
- "modulo SOE - Scomposizione dell'Offerta Economica", secondo il modello messo a disposizione dalla Stazione Appaltante, debitamente compilato, firmato digitalmente e allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale;
- modulo "Offerta Economica", generato da START, debitamente compilato, firmato digitalmente e allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

**Richiamato** l'art. 52 del D.Lgs. 36/2023, secondo cui nelle procedure di affidamento diretto "[...] la Stazione Appaltante verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno";

**Tenuto conto** che, in attuazione di quanto sopra, con nota PG 297081 del 20.9.2023 a firma del Direttore della Direzione Gare Appalti e Partecipate, sono state definite le modalità di verifica ed è stato individuato il suddetto campione, e che pertanto per la presente procedura le verifiche saranno effettuate nelle predette forme;

**Dato atto:**

- che ai sensi dell'art. 53, comma 4, del D.Lgs. 36/2023, per l'esecuzione del contratto l'affidatario è tenuto a presentare una garanzia definitiva pari al 5% dell'importo contrattuale;
- che in ragione delle specifiche caratteristiche delle prestazioni oggetto del presente affidamento, di natura prevalentemente intellettuale, l'Affidatario dovrà eseguire direttamente il servizio;
- del rispetto del principio di rotazione di cui all'art. 49 del D.Lgs. 36/2023;

**Verificata** la congruità del preventivo presentato da Anci Toscana, all'esito di confronto con preventivi di soggetti affidatari di servizi analoghi a quello oggetto del presente affidamento acquisiti da questo Ente;

**Richiamati** i principi del risultato, della fiducia e di accesso al mercato, di cui agli artt. 1, 2 e 3 del D.Lgs. 36/2023;

**Dato atto che**, a seguito di una revisione delle tempistiche necessarie per l'espletamento del servizio, condivise con l'operatore economico affidatario, si è reso necessario differire la data di avvio stimato del servizio rispetto a quella del 10/11/2025;

**Ritenuto** pertanto di affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023, il servizio di supporto tecnico al percorso di co-progettazione previsto per l'affidamento della gestione del complesso immobiliare di proprietà comunale sito nel Quartiere 3 del Comune di Firenze, denominato "Aree Sportivo Ricreative del Galluzzo" - CIG B8F539C160, per il periodo che va dalla data di stipula del contratto, che dovrà avvenire nel corrente mese di dicembre 2025 e il 28 febbraio 2026, in favore di Anci Toscana, C.F. 84033260484, P.I. 01710310978, con sede legale in Viale Giovine Italia, 17 - 50122 Firenze (FI), per l'importo di € 10.000,00 oltre Iva (€ 12.200,00, inclusa Iva al 22%), come da Modulo Offerta Economica allegato parte integrante al presente atto;

**Ritenuto** conseguentemente necessario assumere in favore di Anci Toscana (cod. benef. 13780), sulla base del cronoprogramma delle attività di cui al Modulo SOE, allegato parte integrante al presente atto, i seguenti impegni di spesa, ai sensi dell'art. 183, comma 6, del D.Lgs. 267/2000:

- per l'esercizio finanziario 2025, € 9.760,00 (inclusa Iva al 22%), sul capitolo 30920;
- per l'esercizio finanziario 2026, € 2.440,00 (inclusa Iva al 22%), da assumersi temporaneamente sul capitolo 15730: a seguito dell'approvazione del bilancio 2026-2028, tale spesa verrà totalmente finanziata sul capitolo 30920;

**Dato atto che:**

- il Responsabile Unico di Progetto (RUP), di cui all'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, è il sottoscritto Dott. Andrea Cardosi, Responsabile di Elevata Qualificazione (E.Q.) Sport, Politiche Giovanili e Pari Opportunità - Servizio Sport e Politiche Giovanili - Direzione Cultura e Sport del Comune di Firenze, il quale con la sottoscrizione del presente provvedimento dichiara che non sussistono situazioni di conflitto di interesse, anche solo potenziale, in relazione all'affidamento e all'affidatario tali da ledere l'imparzialità dell'agire dell'amministrazione, ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/1990, art. 53 D.Lgs. 165/2001, art. 7 D.P.R. 62/2013, art. 16 D.Lgs. 36/2023;
- della regolarità tecnica e contabile del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D. Lgs. 267/00;

**Visti:**

- il D.Lgs. 31 dicembre 2024, n. 209;
- il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36;
- il D.Lgs. 33/2013, in materia di Amministrazione trasparente;
- le Leggi 136 e 217 del 2010 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, in particolare gli artt. 107 e 183;
- il DPR 16 aprile 2013, n. 62, recante *"Codice di comportamento dei dipendenti pubblici"*;

- lo Statuto del Comune di Firenze, originariamente approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 30 del 24/07/2023;
- il Regolamento generale per l'attività contrattuale del Comune di Firenze, originariamente approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 05/03/2012;
- il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, originariamente approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 423 del 24/10/2011;
- il Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 12 del 26/01/2021;

**D E T E R M I N A:**

**per le motivazioni espresse nelle parte narrativa del presente atto, qui integralmente richiamate:**

**1. di affidare**, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023, il servizio di supporto tecnico al percorso di co-progettazione previsto per l'affidamento della gestione del complesso immobiliare di proprietà comunale sito nel Quartiere 3 del Comune di Firenze, denominato "Aree Sportivo Ricreative del Galluzzo" – CIG: B8F539C160, per il periodo che va dalla data di stipula del contratto, che dovrà avvenire nel corrente mese di dicembre 2025 e il 28 febbraio 2026, in favore di Anci Toscana, C.F. 84033260484, P.I. 01710310978, con sede legale in Viale Giovine Italia, 17 – 50122 Firenze (FI), per l'importo di € 10.000,00 oltre Iva (€ 12.200,00, inclusa Iva al 22%), come da Modulo Offerta Economica presentato sulla piattaforma START (n. procedura 43633/2025), allegato parte integrante al presente atto;

**2. di assumere** in favore di Anci Toscana (cod. benef. 13780), sulla base del cronoprogramma delle attività di cui al Modulo SOE, allegato parte integrante al presente atto, i seguenti impegni di spesa, ai sensi dell'art. 183, comma 6, del D.Lgs. 267/2000:

- per l'esercizio finanziario 2025, € 9.760,00 (inclusa Iva al 22%), sul capitolo 30920;
- per l'esercizio finanziario 2026, € 2.440,00 (inclusa Iva al 22%), da assumersi temporaneamente sul capitolo 15730: a seguito dell'approvazione del bilancio 2026-2028, tale spesa verrà totalmente finanziata sul capitolo 30920;

**3. di dare atto** che il Responsabile Unico di Progetto (RUP), di cui all'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, è il sottoscritto Dott. Andrea Cardosi, Responsabile di Elevata Qualificazione (E.Q.) Sport, Politiche Giovanili e Pari Opportunità – Servizio Sport e Politiche Giovanili – Direzione Cultura e Sport del Comune di Firenze, il quale con la sottoscrizione del presente provvedimento dichiara che non sussistono situazioni di conflitto di interesse, anche solo potenziale, in relazione all'affidamento e all'affidatario tali da ledere l'imparzialità dell'agire dell'amministrazione, ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/1990, art. 53 D.Lgs. 165/2001, art. 7 D.P.R. 62/2013, art. 16 D.Lgs. 36/2023;

**4. di dare altresì atto** che gli obblighi di pubblicazione sono assolti mediante invio alla BDNCP e pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale del Comune di Firenze, secondo quanto previsto dalle disposizioni del nuovo codice in materia di digitalizzazione del ciclo di vita dei contratti di cui agli artt. 19 e ss. e dai relativi regolamenti attuativi di ANAC.

#### **ALLEGATI INTEGRANTI**

All. 3\_Modulo\_SOE.pdf - 28f2a7e1b8d0bd45992bf7b26e84c0fb9abf45917e3bdfd7e7343422a25b719

All.2\_OffEcon\_24531\_1\_04112025101232.pdf - f4a6866119056f1ca25607778b91b16be0fd9e29c763aca077beff1a68c38551

**Sottoscritto digitalmente da**

**Responsabile regolarità tecnica**

**Andrea Cardosi**

#### **Elenco Movimenti**

Nº	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2025	30920		2025/10500		€ 9.760,00	13780 - ANCI TOSCANA
2)	U	2025	15730		2026/1799		€ 2.440,00	13780 - ANCI TOSCANA

#### **VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

**Sottoscritto digitalmente da**

**Il Responsabile Contabile**

**Alessandro Innocenti**

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.



Data Esecutivita': 10/12/2025

Elenco Sottoscrittori:

Firmato digitalmente da Andrea Cardosi il 10/12/2025

Firmato digitalmente da Alessandro Innocenti il 10/12/2025

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

Si attesta che la presente copia di n. 10 pagine, è conforme all'originale documento informatico, sottoscritto con firma digitale e contenuto negli archivi informatici del Comune di Firenze.

Firenze, il 10/12/2025