



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2025/08860

Del: 03/12/2025

Esecutivo Da: 03/12/2025

Proponente: Direzione Patrimonio Immobiliare - E.Q. Organizzazione Amministrativa
Cimiteri

OGGETTO:

Affidamento diretto del servizio di derattizzazione presso la struttura delle Nuove Cappelle del Commiato Obitorio, Firenze (FI), anno 2026

La Responsabile E.Q. Organizzazione Amministrativa Cimiteri

Premesso che:

- in data 13/01/2025 è stata approvata la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 1 avente per oggetto "Documenti di programmazione 2025/2027: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati";
- con Deliberazione G.M. n. 89 del 14/03/2025 è stato approvato il PIAO 2025/2027;
- con Deliberazione di G.M. n. 18 del 21/01/2025 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2025/2027;
- con Determina Dirigenziale n. DD/2025/03416 del 09/05/2025, il Direttore, preso atto delle funzioni dirigenziali delegabili previste dalla declaratoria di cui alla Determina Dirigenziale n. DD/2025/02939 del 17/04/2025, ha delegato alla Dott.ssa Maria Lascialfari le funzioni dirigenziali previste dall'art. 23 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, in attuazione dei progetti e degli obiettivi specificamente assegnati;

Considerato che, al fine di prevenire la proliferazione di roditori, si è rilevata la necessità di attivare un servizio di derattizzazione presso la struttura delle Nuove Cappelle del Commiato/Obitorio, sita in via delle Gore 60, Firenze (FI), nonché presso i

cimiteri comunali per l'anno 2026,?

Rilevato che che l'importo massimo contrattuale, stabilito sulla base dei costi sostenuti negli anni precedenti, è pari a € 700,00 (IVA esclusa al 22%).

Si prende atto che

- la durata del contratto è fissata per il periodo dal 01/01/2026 al 31/12/2026 e sono previsti n. 6 interventi con cadenza bimestrale;
- l'importo stimato del contratto rientra nella soglia prevista dall'art. 50, comma 1, lettera b), del D.Lgs. 36/2023, che consente l'affidamento diretto di servizi inferiori a € 140.000,00 anche senza consultazione di più operatori economici, garantendo la scelta di soggetti con esperienza documentata e idonei all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- ai sensi dell'art. 49, comma 4, d.lgs. 36/2023, come modificato dal d.lgs. 209/2024, il principio di rotazione non trova applicazione per gli affidamenti di importo inferiore a € 5.000.

Ritenuto disporre l'acquisizione del servizio sopra indicato e stabilire, ai sensi dell'art. 15, comma 3, del D.Lgs. 36/2023, che il Responsabile Unico del Progetto è la Dott.ssa Maria Lascialfari, Responsabile E.Q. Organizzazione Amministrativa Cimiteri del Comune di Firenze, la quale dichiara altresì l'assenza di conflitti di interesse e cause di incompatibilità, conformemente a quanto previsto dall'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., dall'art. 7 del Codice di Comportamento dei Dipendenti Pubblici (DPR 62/2013) e dall'art. 6 del Codice dell'Ente.

Dato atto inoltre che:

- in data 22/09/2025 è stata avviata sulla piattaforma START l'indagine di mercato n. 037059/2025, rivolta a operatori abilitati al CPV 90900000-6, già registrati sulla stessa piattaforma;
- dalla relazione del Responsabile Unico del Procedimento (Protocollo n. 418845 del 05/11/2025) risulta che entro le ore 9:00 del 20/10/2025 sono pervenuti i seguenti preventivi:

Denominazione	Data e ora presentazione	Offerta totale
1SIVA IGIENE AMBIENTALE SRL	02/10/2025 10:44:59	€ 480,00
2ELIS ITALIA S.P.A.	07/10/2025 09:12:01	€ 524,16
3Alia Servizi Ambientali Spa	07/10/2025 14:21:58	€ 588,00
Cristoforo Societa Cooperativa Sociale 4ONLUS	08/10/2025 14:27:55	€ 660,00
5Sanik srl	15/10/2025 12:16:35	€ 623,50
6ANTICIMEX SRL	17/10/2025 09:29:43	€ 540,00

7ecosan srl	17/10/2025 10:25:35	€ 700,00
8bmb srl sistemi per l'ambiente	17/10/2025 13:03:15	€ 420,00
9IPSA MILANO S.P.A. SOCIETÀ BENEFIT	19/10/2025 20:51:07	€ 3.300,00
10DISINFESTAZIONE URBANA SRL	22/09/2025 14:43:32	€ 510,00
11DISEKO GROUP SRLS	22/09/2025 16:40:15	€ 420,00
12Nuova Sa.Ca srl Unipersonale	23/09/2025 11:03:24	€ 630,00
13tre esse spurghi srls	26/09/2025 15:53:02	€ 558,00
14F&B Florence srl	29/09/2025 08:25:27	€ 420,00
15RENTOKIL INITIAL ITALIA SPA	30/09/2025 10:55:53	€ 495,00
16Biblion srl	30/09/2025 11:51:54	€ 510,00
17Blitz Disinfestazioni srl	30/09/2025 12:00:32	€ 540,00

Preso atto che:

- sono pervenute n. 3 offerte economiche identiche tra loro e che, pertanto, non è stato possibile procedere alla determinazione dell'aggiudicatario unicamente sulla base del prezzo offerto, si è disposto di avviare, ai sensi dell'art. 77 del R.D. 23 maggio 1924, n. 827, una richiesta di rilancio migliorativo (licitazione) tra i soli operatori che hanno presentato la medesima offerta, al fine di consentire la formulazione di una nuova proposta economica migliorativa, garantendo i principi di trasparenza, concorrenza e parità di trattamento;
- a seguito dell'invio della richiesta di rilancio migliorativo tramite la piattaforma telematica START, hanno risposto n. 2 operatori economici confermando entrambi una nuova offerta economica pari a € 390,00.

Rilevato che, in presenza di parità tra le offerte economiche anche all'esito della procedura di rilancio, si è proceduto all'individuazione dell'aggiudicatario mediante sorteggio in seduta pubblica, ai sensi della normativa citata.

Visto che all'esito delle procedure, mediante sorteggio pubblico svoltosi in data 18/11/2025, è risultata aggiudicataria provvisoria la società F&B Florence srl.

Ritenuta congrua l'offerta economica presentata da F&B Florence srl, con sede in Via XX Settembre 23, Barberino Tavarnelle (FI), si procede all'affidamento diretto del servizio di derattizzazione presso la struttura delle Nuove Cappelle del Commiato/Obitorio per l'anno 2026, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 36/2023, tramite procedura S.T.A.R.T. - id 047303/2025, in conformità alle modalità, patti e condizioni previste nella procedura di richiesta di offerta economica pubblicata con id START 037059/2025 e ribadite nel "CAPITOLATO SERVIZIO DI DERATTIZZAZIONE 2026".

Ricordato infine che:

- il RUP, Dott.ssa Maria Lascialfari, Responsabile E.Q. Organizzazione Amministrativa Cimiteri del Comune di Firenze, dichiara l'assenza di conflitto di interessi per l'affidamento e per i soggetti coinvolti;
- la procedura è stata registrata tramite piattaforma S.T.A.R.T. id 047303/2025 ottenendo il CIG B949716A69;
- è stata verificata la regolarità contributiva dell'azienda F&B Florence srl tramite DURC n. INPS_51318625 (23/10/2025);
- si utilizzerà la forma contrattuale prevista dall'art. 4, comma 2, lettera b) del vigente Regolamento comunale sull'attività contrattuale, con lettera d'ordine digitale;
- è stata acquisita l'attestazione degli obblighi di tracciabilità dei pagamenti ai sensi della Legge 136/2010;
- ai sensi dell'art. 28 del D.Lgs. 36/2023, si procederà alla pubblicazione della Determinazione nella sezione Profilo del Committente sul sito web del Comune di Firenze.

Visto l'art. 52 del D.Lgs. 36/2023 che prevede la verifica delle dichiarazioni fornite, anche tramite campionatura, stabilita con Prot. 297081 del 20/09/2023 dal Direttore della Direzione Gare Appalti e Partecipate.

Dato atto che la spesa complessiva di € 475,80 (IVA inclusa al 22%) inherente all'affidamento sarà imputata al capitolo 38910 del bilancio 2026.

Considerato che la prestazione in oggetto non riveste un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'art. 48 del D.Lgs 36/2023, in particolare per il modesto valore dell'affidamento, ben distante dalla soglia comunitaria stessa, e per la sede legale dell'Amministrazione;

Dato atto infine che:

- il presente provvedimento è escluso dalle indicazioni dell'art. 26, comma 3, della Legge 488/1999, non avendo CONSIP convenzioni attive per servizi comparabili;
- il presente provvedimento è conforme all'art. 147 bis del Decreto Legislativo 267/2000

Visti:

- le Leggi 136 e 217 del 2010 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- gli art. 107 e 183 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267;
- il D. Lgs. 36/2023;
- lo Statuto del Comune di Firenze;
- il vigente Regolamento per l'attività contrattuale del Comune di Firenze;
- il vigente Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- il D. Lgs. 33/2013 in materia di Amministrazione Trasparente;
- il Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Firenze approvato con delibera n. 12 del 21/01/2021;
- il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza 2023/2025 approvato con delibera G.C. n. 4 del 26/01/2023.

D E T E R M I N A

Per le motivazioni espresse nella parte narrativa e qui integralmente richiamate:

1. di affidare alla società F&B Florence srl, P.I. e C.F. 01296390527 (codice beneficiario 84559), con sede legale in Via XX Settembre 23 Barberino Tavarnelle (FI), ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 36/2023, tramite procedura S.T.A.R.T. - id 047303/2025, in conformità alle modalità, patti e condizioni ribadite nel "CAPITOLATO SERVIZIO DI DERATTIZZAZIONE 2026";
2. di impegnare la somma complessiva di € 475,80 (IVA inclusa al 22%) al capitolo 38910 del bilancio 2026 per l'esecuzione del servizio;
3. di designare quale Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, la Dott.ssa Maria Lascialfari, Responsabile E.Q. Organizzazione Amministrativa Cimiteri del Comune di Firenze;
4. di comunicare il Codice Identificativo Gara (CIG) B949716A69;
5. di inviare il presente provvedimento alla società aggiudicataria tramite posta elettronica certificata, secondo quanto previsto dall'art. 29 del D.Lgs. 36/2023;
6. di pubblicare il presente atto nella sezione Profilo del Committente del sito web del Comune di Firenze, come disposto dall'art. 28 del D.Lgs. 36/2023.

ALLEGATI INTEGRANTI

OffEcon_120546_1_19112025153220.pdf.p7m - ae35aeb5ccae02a85074616d642f855ad3b855efab457612b7473ac90c4e57cb

capitolato_derattizzazione_2026.pdf - e53a83f98f4b6e797598d968895d276bf91fb3d7c5068d17ec03a1f9903f9b8f

dichiarazione_ART52D.LGS.362023.pdf.p7m - 009b6e7c2024279c457823d4d189a146883859f5e92362d162fca250896fe944

modello-dichiarazione-tracciabilita-flussi-finanziari.pdf.p7m -
863851ea3d58083c976598fd05d87993fd11c3464f50dbc6479c6ee822a63ff7

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Maria Lascialfari

Elenco Movimenti

Nº	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2025	38910		2026/1623		€ 475,80	84559 - F & B FLORENCE S.R.L.

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile

Alessandro Innocenti

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.



Data Esecutivita': 03/12/2025

Elenco Sottoscrittori:

Firmato digitalmente da Maria Lascialfari il 03/12/2025

Firmato digitalmente da Alessandro Innocenti il 03/12/2025

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

Si attesta che la presente copia di n. 7 pagine, è conforme all'originale documento informatico, sottoscritto con firma digitale e contenuto negli archivi informatici del Comune di Firenze.

Firenze, il 04/12/2025