



## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2025/08860

Del: 03/12/2025

Esecutivo Da: 03/12/2025

Proponente: **Direzione Patrimonio Immobiliare - E.Q. Organizzazione Amministrativa Cimiteri**

### OGGETTO:

Affidamento diretto del servizio di derattizzazione presso la struttura delle Nuove Cappelle del Commiato Obitorio, Firenze (FI), anno 2026

### **La Responsabile E.Q. Organizzazione Amministrativa Cimiteri**

### Premesso che:

- in data 13/01/2025 è stata approvata la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 1 avente per oggetto "Documenti di programmazione 2025/2027: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati";
- con Deliberazione G.M. n. 89 del 14/03/2025 è stato approvato il PIAO 2025/2027;
- con Deliberazione di G.M. n. 18 del 21/01/2025 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2025/2027;
- con Determina Dirigenziale n. DD/2025/03416 del 09/05/2025, il Direttore, preso atto delle funzioni dirigenziali delegabili previste dalla declaratoria di cui alla Determina Dirigenziale n. DD/2025/02939 del 17/04/2025, ha delegato alla Dott.ssa Maria Lascialfari le funzioni dirigenziali previste dall'art. 23 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, in attuazione dei progetti e degli obiettivi specificamente assegnati;

**Considerato** che, al fine di prevenire la proliferazione di roditori, si è rilevata la necessità di attivare un servizio di derattizzazione presso la struttura delle Nuove Cappelle del Commiato/Obitorio, sita in via delle Gore 60, Firenze (FI), nonché presso i

cimiteri comunali per l'anno 2026,?

**Rilevato che** che l'importo massimo contrattuale, stabilito sulla base dei costi sostenuti negli anni precedenti, è pari a € 700,00 (IVA esclusa al 22%).

**Si prende atto che**

- la durata del contratto è fissata per il periodo dal 01/01/2026 al 31/12/2026 e sono previsti n. 6 interventi con cadenza bimestrale;
- l'importo stimato del contratto rientra nella soglia prevista dall'art. 50, comma 1, lettera b), del D.Lgs. 36/2023, che consente l'affidamento diretto di servizi inferiori a € 140.000,00 anche senza consultazione di più operatori economici, garantendo la scelta di soggetti con esperienza documentata e idonei all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- ai sensi dell'art. 49, comma 4, d.lgs. 36/2023, come modificato dal d.lgs. 209/2024, il principio di rotazione non trova applicazione per gli affidamenti di importo inferiore a € 5.000.

**Ritenuto** disporre l'acquisizione del servizio sopra indicato e stabilire, ai sensi dell'art. 15, comma 3, del D.Lgs. 36/2023, che il Responsabile Unico del Progetto è la Dott.ssa Maria Lascialfari, Responsabile E.Q. Organizzazione Amministrativa Cimiteri del Comune di Firenze, la quale dichiara altresì l'assenza di conflitti di interesse e cause di incompatibilità, conformemente a quanto previsto dall'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., dall'art. 7 del Codice di Comportamento dei Dipendenti Pubblici (DPR 62/2013) e dall'art. 6 del Codice dell'Ente.

**Dato atto inoltre che:**

- in data 22/09/2025 è stata avviata sulla piattaforma START l'indagine di mercato n. 037059/2025, rivolta a operatori abilitati al CPV 90900000-6, già registrati sulla stessa piattaforma;
- dalla relazione del Responsabile Unico del Procedimento (Protocollo n. 418845 del 05/11/2025) risulta che entro le ore 9:00 del 20/10/2025 sono pervenuti i seguenti preventivi:

Denominazione	Data e ora presentazione	Offerta totale
1SIVA IGIENE AMBIENTALE SRL	02/10/2025 10:44:59	€ 480,00
2ELIS ITALIA S.P.A.	07/10/2025 09:12:01	€ 524,16
3Alia Servizi Ambientali Spa	07/10/2025 14:21:58	€ 588,00
Cristoforo Societa Cooperativa Sociale 4ONLUS	08/10/2025 14:27:55	€ 660,00
5Sanik srl	15/10/2025 12:16:35	€ 623,50
6ANTICIMEX SRL	17/10/2025 09:29:43	€ 540,00

7ecosan srl	17/10/2025 10:25:35	€ 700,00
8bmb srl sistemi per l'ambiente	17/10/2025 13:03:15	€ 420,00
9IPSA MILANO S.P.A. SOCIETÀ BENEFIT	19/10/2025 20:51:07	€ 3.300,00
10DISINFESTAZIONE URBANA SRL	22/09/2025 14:43:32	€ 510,00
11DISEKO GROUP SRLS	22/09/2025 16:40:15	€ 420,00
12Nuova Sa.Ca srl Unipersonale	23/09/2025 11:03:24	€ 630,00
13tre esse spurghi srls	26/09/2025 15:53:02	€ 558,00
14F&B Florence srl	29/09/2025 08:25:27	€ 420,00
15RENTOKIL INITIAL ITALIA SPA	30/09/2025 10:55:53	€ 495,00
16Biblion srl	30/09/2025 11:51:54	€ 510,00
17Blitz Disinfestazioni srl	30/09/2025 12:00:32	€ 540,00

### **Preso atto che:**

- sono pervenute n. 3 offerte economiche identiche tra loro e che, pertanto, non è stato possibile procedere alla determinazione dell'aggiudicatario unicamente sulla base del prezzo offerto, si è disposto di avviare, ai sensi dell'art. 77 del R.D. 23 maggio 1924, n. 827, una richiesta di rilancio migliorativo (licitazione) tra i soli operatori che hanno presentato la medesima offerta, al fine di consentire la formulazione di una nuova proposta economica migliorativa, garantendo i principi di trasparenza, concorrenza e parità di trattamento;
- a seguito dell'invio della richiesta di rilancio migliorativo tramite la piattaforma telematica START, hanno risposto n. 2 operatori economici confermando entrambi una nuova offerta economica pari a € 390,00.

**Rilevato che,** in presenza di parità tra le offerte economiche anche all'esito della procedura di rilancio, si è proceduto all'individuazione dell'aggiudicatario mediante sorteggio in seduta pubblica, ai sensi della normativa citata.

**Visto che** all'esito delle procedure, mediante sorteggio pubblico svoltosi in data 18/11/2025, è risultata aggiudicataria provvisoria la società F&B Florence srl.

**Ritenuta** congrua l'offerta economica presentata da F&B Florence srl, con sede in Via XX Settembre 23, Barberino Tavarnelle (FI), si procede all'affidamento diretto del servizio di derattizzazione presso la struttura delle Nuove Cappelle del Commiato/Obitorio per l'anno 2026, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 36/2023, tramite procedura S.T.A.R.T. - id 047303/2025, in conformità alle modalità, patti e condizioni previste nella procedura di richiesta di offerta economica pubblicata con id START 037059/2025 e ribadite nel "CAPITOLATO SERVIZIO DI DERATTIZZAZIONE 2026".

**Ricordato** infine che:

- il RUP, Dott.ssa Maria Lascialfari, Responsabile E.Q. Organizzazione Amministrativa Cimiteri del Comune di Firenze, dichiara l'assenza di conflitto di interessi per l'affidamento e per i soggetti coinvolti;
- la procedura è stata registrata tramite piattaforma S.T.A.R.T. id 047303/2025 ottenendo il CIG B949716A69;
- è stata verificata la regolarità contributiva dell'azienda F&B Florence srl tramite DURC n. INPS\_51318625 (23/10/2025);
- si utilizzerà la forma contrattuale prevista dall'art. 4, comma 2, lettera b) del vigente Regolamento comunale sull'attività contrattuale, con lettera d'ordine digitale;
- è stata acquisita l'attestazione degli obblighi di tracciabilità dei pagamenti ai sensi della Legge 136/2010;
- ai sensi dell'art. 28 del D.Lgs. 36/2023, si procederà alla pubblicazione della Determinazione nella sezione Profilo del Committente sul sito web del Comune di Firenze.

**Visto** l'art. 52 del D.Lgs. 36/2023 che prevede la verifica delle dichiarazioni fornite, anche tramite campionatura, stabilita con Prot. 297081 del 20/09/2023 dal Direttore della Direzione Gare Appalti e Partecipate.

**Dato atto che** la spesa complessiva di € 475,80 (IVA inclusa al 22%) inerente all'affidamento sarà imputata al capitolo 38910 del bilancio 2026.

**Considerato** che la prestazione in oggetto non riveste un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'art. 48 del D.Lgs 36/2023, in particolare per il modesto valore dell'affidamento, ben distante dalla soglia comunitaria stessa, e per la sede legale dell'Amministrazione;

**Dato atto infine** che:

- il presente provvedimento è escluso dalle indicazioni dell'art. 26, comma 3, della Legge 488/1999, non avendo CONSIP convenzioni attive per servizi comparabili;
- il presente provvedimento è conforme all'art. 147 bis del Decreto Legislativo 267/2000

**Visti:**

- le Leggi 136 e 217 del 2010 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- gli art. 107 e 183 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267;
- il D. Lgs. 36/2023;
- lo Statuto del Comune di Firenze;
- il vigente Regolamento per l'attività contrattuale del Comune di Firenze;
- il vigente Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- il D. Lgs. 33/2013 in materia di Amministrazione Trasparente;
- il Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Firenze approvato con delibera n. 12 del 21/01/2021;
- il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza 2023/2025 approvato con delibera G.C. n. 4 del 26/01/2023.

**D E T E R M I N A**

Per le motivazioni espresse nella parte narrativa e qui integralmente richiamate:

1. di affidare alla società F&B Florence srl, P.I. e C.F. 01296390527 (codice beneficiario 84559), con sede legale in Via XX Settembre 23 Barberino Tavarnelle (FI), ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 36/2023, tramite procedura S.T.A.R.T. - id 047303/2025, in conformità alle modalità, patti e condizioni ribadite nel "CAPITOLATO SERVIZIO DI DERATTIZZAZIONE 2026";
2. di impegnare la somma complessiva di € 475,80 (IVA inclusa al 22%) al capitolo 38910 del bilancio 2026 per l'esecuzione del servizio;
3. di designare quale Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, la Dott.ssa Maria Lascialfari, Responsabile E.Q. Organizzazione Amministrativa Cimiteri del Comune di Firenze;
4. di comunicare il Codice Identificativo Gara (CIG) B949716A69;
5. di inviare il presente provvedimento alla società aggiudicataria tramite posta elettronica certificata, secondo quanto previsto dall'art. 29 del D.Lgs. 36/2023;
6. di pubblicare il presente atto nella sezione Profilo del Committente del sito web del Comune di Firenze, come disposto dall'art. 28 del D.Lgs. 36/2023.

**ALLEGATI INTEGRANTI**

OffEcon\_120546\_1\_19112025153220.pdf.p7m - ae35aeb5ccae02a85074616d642f855ad3b855efab457612b7473ac90c4e57cb

capitolato\_derattizzazione\_2026.pdf - e53a83f98f4b6e797598d968895d276bf91fb3d7c5068d17ec03a1f9903f9b8f

dichiarazione\_ART52D.LGS.362023.pdf.p7m - 009b6e7c2024279c457823d4d189a146883859f5e92362d162fca250896fe944

modello-dichiarazione-tracciabilita-flussi-finanziari.pdf.p7m -  
863851ea3d58083c976598fd05d87993fd11c3464f50dbc6479c6ee822a63ff7

**Sottoscritto digitalmente da**

**Responsabile regolarità tecnica**

**Maria Lascialfari**

#### **Elenco Movimenti**

<b>N°</b>	<b>Tipo Mov.</b>	<b>Esercizio</b>	<b>Capitolo</b>	<b>Articolo</b>	<b>Impegno/ Accertamento</b>	<b>Sub Impegno/Sub Accertamento</b>	<b>Importo</b>	<b>Beneficiario</b>
1)	U	2025	38910		2026/1623		€ 475,80	84559 - F & B FLORENCE S.R.L.

#### **VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

**Sottoscritto digitalmente da**

**Il Responsabile Contabile**

**Alessandro Innocenti**

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.



Data Esecutivita': 03/12/2025

Elenco Sottoscrittori:

Firmato digitalmente da Maria Lascialfari il 03/12/2025

Firmato digitalmente da Alessandro Innocenti il 03/12/2025

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

Si attesta che la presente copia di n. 7 pagine, è conforme all'originale documento informatico, sottoscritto con firma digitale e contenuto negli archivi informatici del Comune di Firenze.

Firenze, il 04/12/2025