



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2025/06520

Del: 12/09/2025

Esecutivo Da: 12/09/2025

Proponente: Direzione Servizi Tecnici - E.Q. Impianti Sportivi

OGGETTO:

Opere di riqualificazione - Palestra Pattinaggio PalaViola - CODICE OPERA 230263A -

CUP H12H23000200004 - Approvazione progetto L1996/2025, Affidamento diretto dei lavori alla Ditta Il Punto di Zappacosta Antonio e impegni di spesa (CIG B7DA18DEC5)

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- in data 2 dicembre 2024 il Consiglio Comunale ha approvato la deliberazione n. 2024/C/00083 avente ad oggetto "*Approvazione del DUP 2025-2027 e contestuale presa d'atto della avvenuta verifica dello stato di attuazione del DUP 2024-2026 al primo semestre 2024*";
- il Consiglio Comunale, in data 13 gennaio 2025, ha approvato la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 1/2025, avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2025/2027: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati.",
- la Giunta Comunale Deliberazione di Giunta n. 18 del 21 gennaio 2025 è stato approvato il PEG 2025-2027.
- in data 14 marzo 2025 la Giunta Comunale ha approvato la deliberazione n. 89/2025 avente ad oggetto "*Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025-2027. Approvazione*";
- con DEC/2022/00079 e DEC/2024/00041 è stato conferito l'incarico di Dirigente del Servizio Supporto Tecnico Quartieri e Impianti Sportivi della Direzione Servizi Tecnici e delegato all'adozione di alcuni provvedimenti amministrativi, tra i quali è compreso il presente;

Considerato che:

- l'impianto sportivo Palaviola è stato oggetto di un intervento di sostituzione del telo di copertura della stessa palestra e che l'opera è stata inserita nel piano triennale 2023/2024/2025 – annualità 2023, con co 230263, affidata alla ditta C.I.S. 2000 srl e finanziato con mutuo I.C.S., per il quale da ultimo è stato approvato il CRE con DD/2025/00256,

- a seguito verifiche effettuate, sia sul piano economico che dello stato attuale dei luoghi, si sono rese necessarie ulteriori lavorazioni riconducibili ad interventi di miglioramento/riqualificazione da eseguire prevalentemente all'interno dello stesso impianto e le nuove lavorazioni andranno a gravare sulle somme a disposizione del qe del progetto principale, meglio specificate nel qe specifico, così come descritto nella relazione tecnica-economica allegata integrante;

Dato atto che per dette opere, riconducibili alla cat. OG1-edifici civili e industriali, è stato fatto il progetto L1996/2025 in oggetto, costituito dai documenti che seguono, allegati integranti, per l'importo totale di euro 16.539,92, di cui euro 3.210,00 per la manodopera e euro 1.316,66 per gli oneri della sicurezza non soggetto a ribasso, oltre iva di legge al 22%, per l'importo complessivo di euro 20.278,70:

00 – elenco elaborati

01 – CSA

02 – Relazione tecnica - economica

03 – QE

04 – CME

- Verbale di verifica

- Verbale di validazione

Importo lavori	euro 12.013,26
manodopera	euro 3.210,00
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	euro 1.316,66
Totale lavori, manodopera e oneri sicurezza	euro 16.539,92
iva 22%	euro 3.638,78
Totale lavori con iva	euro 20.178,70
Imprevisti	euro 100,00
Importo Totale	euro 20.278,70

Dato atto che tale spesa trova copertura sulle risorse disponibili del co 230263, imp. 2025/2719, bilancio straordinario anno 2025;

Dato atto che il contratto di appalto è previsto a misura e che il presente progetto è un progetto esecutivo ai sensi dell'art. 41, c. 8 del nuovo codice degli appalti (DLgs 36/23), così come riportato sempre in detta relazione tecnica-economica;

Dato atto altresì delle dichiarazioni, riportate a pag. 4 e 5 della suddetta relazione tecnica;

Preso atto inoltre che, con documento contenente le modalità di affidamento conservato agli atti d'ufficio si stabilisce l'affidamento diretto del suddetto lavoro senza ricerca di mercato da

perfezionare tramite piattaforma start della Regione Toscana (art. 17, 1 c, DLgs. n. 36/2023 e art. 192, DLgs. n. 267/2000), con il metodo del minor prezzo (art. 108, comma 2, del Dlgs 36/2023), individuando anche la stessa ditta da invitare a presentare l'offerta economica, nella ditta Il Punto di Zappacosta Antonio (art. 17, c. 2, del Dlgs n. 36/2023 e smi);

Dato atto:

- di quanto previsto dagli art. 12, 18 e 28 del Dlgs n. 36/2023 e smi;
- che le prestazioni di detto progetto non rivestono un interesse transfrontaliero certo (art. 48, c. 2, del DLgs. n. 36/2023 e smi),
- che il CCNL che verrà applicato al personale impiegato nell'appalto è F012 edilizia industria (art. 11 del DLgs. n. 36/2023 e smi);

Considerato altresì che tale affidamento avviene nel rispetto del principio di rotazione (art. 49 del Dlgs. n. 36/2023 e smi);

Visto il verbale contenente l'esito del procedimento di affidamento diretto, prot. 276629/2025, allegato integrante, con cui si invita la ditta prescelta a presentare la propria offerta per il lavoro in oggetto su detta piattaforma Start della regione Toscana;

Vista l'offerta presentata su start della Regione Toscana dalla ditta Il Punto di Zappacosta Antonio e il documento relativo al costo della manodopera, allegati integranti, con cui per il lavoro in oggetto si offre lo sconto di 13,00004% sull'importo a base d'asta, per l'importo netto di euro 13.244,23, oltre euro 1.316,66 per il costo della sicurezza, per l'importo di euro 14.560,89, oltre iva di legge del 22%;

Visto il predetto verbale, allegato integrante, con cui è stata fatta la gara su Start della Regione Toscana per il suddetto lavoro con aggiudicazione alla suddetta ditta Il Punto di Zappacosta Antonio (Piva 02122090489), per l'importo contrattuale di euro 14.560,89 (di cui costi della manodopera pari a euro 3.210,00 e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari euro 1.316,66), giudicato congruo, con questo QE di affidamento:

Importo lavori	euro 10.034,23
manodopera	euro 3.210,00
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	euro 1.316,66
Totale lavori, manodopera e oneri sicurezza	euro 14.560,89
iva 22%	euro 3.203,40
Importo totale lavori e iva	euro 17.764,29
Imprevisti	euro 100,00
minore spesa	euro 2.414,41
Importo Totale	euro 20.278,70

Ritenuto, quindi, di approvare il progetto L1996/2025 in oggetto per l'importo di euro 16.539,92, di cui euro 3.210,00 per la manodopera e euro 1.316,66 per gli oneri della sicurezza non soggetto a ribasso, oltre iva di legge al 22%, per l'importo complessivo di quadro economico di euro 20.278,70, con qe di spesa come sopra riportato (il primo); di affidarne l'esecuzione alla ditta Il Punto di Zappacosta Antonio, per l'importo contrattuale di euro 14.560,89 (di cui costi della manodopera pari a euro 3.210,00 e oneri per la sicurezza

non soggetti a ribasso pari euro 1.316,66), giudicato congruo, oltre iva di legge al 22% (CIG B7DA18DEC5), con qe di affidamento come sopra riportato (il secondo); di impegnare l'importo di euro 20.278,70, di cui euro 17.764,29 a favore di detta ditta, sulle risorse disponibili nel co 230263, imp. 2025/2719, bilancio straordinario anno 2025;

Dato atto che non sono stati eseguiti i controlli trattandosi di affidamento soggetto a verifica a campione come da indicazioni del Direttore Gare e Appalti e Partecipate (prot. Gen. 297081/2023);

Richiamati i principi e le disposizioni contenute nella L. n. 190/2012 per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e in particolare, il disposto dell'art. 1, c. 16;

Preso atto che in base alle disposizioni di prevenzione della corruzione contenute nel Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) - sottosezione 2.3 - Rischi corruttivi e trasparenza, approvato con delibera di Giunta n. 89 del 14 marzo 2025, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012 in data 26 gennaio 2021 e del Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici approvato con D.P.R. n. 62/2013 come modificato dal D.P.R. n. 81/2023, non sussistono cause di conflitto di interessi ai fini dell'adozione del presente atto;

Ritenuto altresì che il presente procedimento soddisfa i principi generali contenuti nel Titolo I, Parte I, Libro I, del D.Lgs. n. 36/2023 e smi (principio di risultato dell'affidamento, principio della reciproca fiducia nell'azione legittima e principio dell'accesso al mercato degli operatori economici);

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento, ex art. 147 bis del DLgs. n. 267/2000 e del controllo di regolarità amministrativa, fase preventiva, ex art. 15, cc 1 e 4, del Regolamento su Sistema dei Controlli Interni approvato con Deliberazione n. 2013/C/00008, modificata con Deliberazione n. 2015/C/00072;

Visti gli artt. 107, 183 e 192, del DLgs n° 267/2000 e ss mm e ii,

Visto il Dlgs 36/2023 e smi,

Visti gli artt. 58 e 81, comma 3, dello Statuto del Comune di Firenze,

Visto il Regolamento generale per l'attività Contrattuale, del Comune di Firenze,

Visti gli artt. 10, 11, 16, 21, 22 e 24, del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, del Comune di Firenze;

Per le motivazione sopra esposte

DETERMINA

- di approvare il progetto L1996/2025 in oggetto per l'importo di euro 16.539,92, di cui euro 3.210,00 per la manodopera e euro 1.316,66 per gli oneri della sicurezza non soggetto a ribasso, oltre iva di legge al 22%, per l'importo complessivo di euro 20.278,70, con qe di spesa come riportato in

narrativa (il primo);

- di affidarne l'esecuzione alla ditta Il Punto di Zappacosta Antonio (p.Iva 02122090489), per l'importo contrattuale di euro 14.560,89 (di cui costi della manodopera pari a euro 3.210,00 e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari euro 1.316,66), giudicato congruo, oltre iva di legge al 22% (CIG B7DA18DEC5), con qe di affidamento come riportato in narrativa (il secondo);

- di impegnare l'importo di euro 20.278,70, di cui euro 17.764,29 favore di detta ditta – cb 89970,, euro 100,00 per imprevisti ed euro 2.414,41 per minore spesa sulle risorse disponibili nel co 230263, imp. 2025/2719, bilancio straordinario anno 2025;

- di dare atto che il qe del co 230263 è questo:

Lavori netti affidati alla ditta C.S.I. 2000 srl (iva inclusa)

euro 78.476,50

incentivo

euro 1.244,80

lavori netti affidati alla ditta Il Punto di Zappacosta Antonio

di cui al presente atto (iva inclusa)

euro

17.764,29

impresvisi di cui al presente affidamento

euro 100,00

minore spesa di cui al presente affidamento

euro

2.414,41

IMPORTO TOTALE CO

euro 100.000,00

- di dare atto altresì che il RUP del presente progetto è l'Ing. N. Azzurrini.

ALLEGATI INTEGRANTI

00_elenco elab.pdf - b244522ada02e8b63a89ba6b6a5d303834c32fa1bf499709c0e49d8e7127e9a8
01_CSA.pdf - fb30ef658a8b84272a8290ab518a6fba1941547ffa090c0d4c4574178645a65e
02_Relaz.pdf - cf109ef771e347a2e77d77de06d0682a479c912969b7ec221ab6596d74a91168
03_QE.pdf - 7d8b93a4fec5797202963047a8ee95d544c6dce4e503d5fba19a9a717067d2d5
04_CME.pdf - dcabfeb85c9498508f9f60bc3037d95fa5d13867048c53289da4b0ddb904aca1
L1996_2025 Verbale_signed.pdf - de57cfc9b6050afbe6b169d48b8118589432c4ea65aef4ba5bcf9532aa3ba49a
OffEcon_27742_1_16072025132602.pdf.p7m - 4abaa50ea4b6a9dc60f791215070dd31b98de722895ea22fa5ee59a010862ff8
Offerta manodopera_affidamento diretto.pdf.p7m - fb3061d52f403be5fd0138b6c64460b92e9ed6179bd418e8cc2b71a4b53185fe
Validazione.pdf - 96d53c6b4097aca4a4d56f0f39c5696093efea9b04ca698089ab7b56391e27d4
Verifica.pdf - 19e4c134b5fe402b15d29b4341d38ada9efd0c0b042bf77ce6d54dd67773f4e2

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Pietro Geroni

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2025	59851	2	2025/2719	1	€ 17.764,29	89970 - IL PUNTO DI ZAPPACOSTA ANTONIO
2)	U	2025	59851	2	2025/2719	2	€ 100,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
3)	U	2025	59851	2	2025/2719	3	€ 2.414,41	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile

Silvia Baroncelli

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.