

**AVVISO DI AVVIO DI PROCEDURA NEGOZIATA  
(di cui all'art. 50 comma 1, lettera d) del D.Lgs. 31 marzo 2023, n.36, come  
modificato dal D.Lgs. 31 dicembre 2024, n. 209)**

**CIG B7D9139556**

**STRUTTURA PROPONENTE**

Comune di Firenze – Direzione Servizi Tecnici, via Giotto n. 4, CAP 50121 Firenze, Italia.  
RUP Ing. Lorenzo Mattioli.

Indirizzo Internet generale dell'amministrazione aggiudicatrice: [www.comune.fi.it](http://www.comune.fi.it)  
Indirizzo del profilo di committente: (URL) <https://affidamenti.comune.fi.it/node/15994>

**OGGETTO**

Lavori denominati PN Metro PLUS e Città medie sud 2021-2027, Priorità 2 - SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE – codice progetto FI2.2.1.2.a1 (ex FI2.2.1.2.a) Efficientamento energetico in città. L1773/2024 “Cappelle del Commiato - Interventi di manutenzione straordinaria, rifacimento e adeguamento normativo ai sensi del D.Lgs. 81/08 e L.R. 1/05 del sistema delle coperture e del sistema di raccolta acque con opere di efficientamento energetico”, Codice opera 210033, CUP H13G23000100007, CIG B7D9139556. Codice CPV principale 45454000-4 “Lavori di ristrutturazione”. Importo dell'appalto € 1.880.918,92, I.V.A. esclusa, di cui € 47.832,81 per costi della sicurezza ed € 188.680,69 per costi della manodopera non soggetti a ribasso.

**PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE**

Procedura negoziata di cui all'art. 50 comma 1, lettera d) del D.Lgs. 31 marzo 2023, n.36 (come integrato e modificato dal D.Lgs. 31 dicembre 2024, n. 209), svolta in modalità telematica esclusivamente per mezzo del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana - accessibile all'indirizzo <https://start.toscana.it>. L'affidamento avverrà sulla base del criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 50, comma 4 e art. 108 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36.

**PROVVEDIMENTO EX ART. 17, c. 1, CODICE CONTRATTI**

Determinazione a contrarre della Direzione Servizi Tecnici, n. DD/2025/05516 del 25/07/2025.

**DATA DI INVIO DELLE LETTERE DI INVITO**

08/08/2025.

**MODALITÀ E CRITERI DI SCELTA DEI SOGGETTI INVITATI**

Indagine di mercato, svolta in modalità telematica per mezzo del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana, a seguito di avviso pubblicato in data 31/07/2025, ed in

esecuzione della determinazione dirigenziale n. DD/2025/05516 del 25/07/2025, contenente i criteri di selezione degli operatori economici da invitare.

Firenze, 08/08/2025

La Dirigente del Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici  
*Dott.ssa Alessandra Battaglini*