



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2025/05668

Del: 31/07/2025

Esecutivo Da: 31/07/2025

Proponente: **Direzione Cultura e Sport - E.Q. Sport, Politiche Giovanili e Pari**

Opportunità

OGGETTO:

Affidamento diretto ex art. 50, comma 1, lettera b) del D.lgs. 36/2023 a UNIONE POLISPORTIVA ISOLOTTO del servizio di gestione dell'Impianto "Campo di calcio Elio Boschi" per il periodo 01/08/2025- 30/06/2026

LA DIRIGENTE

Visti:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 1 del 13/1/2025, esecutiva, avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2025/2027: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati" con cui è stato approvato il bilancio finanziario 2025/2027;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 18 del 21/01/2025 con la quale è stato approvato il "Piano Esecutivo di Gestione" (PEG) 2025-2027;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 89 del 14/03/2025 con cui è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025-2027 (PIAO);
- le Deliberazioni di Giunta Comunale n. 390/2024 (Riassetto organizzativo del Comune di Firenze - Atto di indirizzo) e n. 440/2024 (Atto di indirizzo DGC n. 390/2024 - integrazione. Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi - modifiche. Approvazione nuova macrostruttura e funzionigramma del Comune di Firenze);
- il Decreto del Sindaco n. DEC/2022/00065 del 22/07/2022 con cui è stato conferito alla sottoscritta Dott.ssa Elena Toppino, l'incarico di Dirigente del Servizio Sport, confermato con Decreto della Sindaca n. 41 del 08/11/2024, nella denominazione modificata e aggiornata di Servizio Sport e Politiche Giovanili;

Dato atto che:

- il Comune di Firenze è proprietario degli impianti sportivi riportati in allegato A al Regolamento ad oggi in vigore approvato con Deliberazione del C.C. n. 7 del 10/02/2014, modificato e integrato con Deliberazione C.C. n. 7 del 15/02/2015, in parte affidati in concessione a seguito di procedure di gara;
- tra i suddetti impianti è compreso il "Campo di Calcio Elio Boschi" situato in Firenze, via Pio Fedi n. 7;

- l'impianto è stato affidato in concessione a Unione Polisportiva Isolotto (C.F. 80033910482 P.IVA 3295700482) con Determinazione dirigenziale, fino al 31/01/2023, ai sensi della convenzione Rep. 64219 del 22/05/2014, che prevede a carico della società sportiva un canone ricognitorio annuo pari a € 200,00 + IVA 22% e la corresponsione, in favore del gestore, di un corrispettivo di gestione annuo pari ad € 17.900,00 oltre IVA, € 21.838,00 lordi;
- con Deliberazione di Giunta n. 173 del 26/06/2020 l'Amministrazione ha previsto, ai sensi del D.L. n. 34 del 19/05/2020 (Decreto Rilancio), la possibilità di prorogare di un anno le concessioni in vigore per gli impianti sportivi, così da agevolare il recupero delle perdite subite dai concessionari a causa dell'emergenza pandemica da COVID-19;
- con Determinazione dirigenziale n. 11426 del 22/12/2020 è stata disposta la proroga di un anno della concessione, fino al 31/01/2024, a compensazione delle prime perdite economiche generate dalla pandemia COVID, ai sensi della sopra citata Delibera di Giunta n. 173 del 26/06/2020;
- con Determinazione dirigenziale n. 07327 del 19/11/2021 con la quale è stata disposta l'ulteriore proroga della concessione, fino al 31/01/2025, in considerazione dei risultati dell'analisi dei dati economici che hanno evidenziato l'esistenza di criticità economico – finanziarie nella gestione dell'impianto legate al perdurare dell'emergenza pandemica da Covid-19;
- con Determinazione dirigenziale n. 00417 del 27/01/2025 è stato disposto l'affidamento diretto per il periodo 01/02/2025 – 30/06/2025, nelle more dello svolgimento della procedura di gara per l'affidamento dei servizi di gestione dell'impianto, per garantire la continuità del servizio alla cittadinanza e consentire la fruizione dell'impianto anche per lo svolgimento di attività agonistica, per l'intera stagione sportiva 2024-2025;

DATO ATTO:

- che il gestore uscente Unione Polisportiva Isolotto ha presentato un project financing registrato agli atti con il protocollo generale num. 86804 del 12/3/2024, relativo all'impianto sportivo "CAMPO CALCIO ELIO BOSCHI";
- che per motivi indipendenti dall'amministrazione, durante il periodo di attesa dei controlli relativi ai requisiti generali non è stato possibile procedere all'affidamento diretto prima del 01/08/2025;
- della necessità di garantire la continuità del servizio alla cittadinanza e consentire la fruizione dell'impianto anche per lo svolgimento di attività agonistica, per l'intera stagione sportiva 2025-2026, mediante affidamento diretto a Unione Polisportiva Isolotto per il periodo 1/08/2025 - 30/06/2026;

Visto l'art. 1, comma 450 del D.L. n. 296 del 27/12/2006, come modificato dall'art. 1 comma 130 della legge n. 145 del 30.12.2018 (Legge di bilancio 2019), per cui, essendo l'importo da corrispondere al gestore per l'affidamento della gestione per il periodo 01/08/2025 - 30/06/2026, superiore alla soglia di € 5.000,00, si è proceduto tramite la piattaforma telematica START – Regione Toscana all'affidamento in oggetto (Proc. n. 023069/2025);

Considerato che il gestore attuale Unione Polisportiva Isolotto ha provveduto, entro il termine stabilito a trasmettere sulla piattaforma START la propria offerta, unitamente al modello di conto corrente dedicato e all'autocertificazione sul possesso dei requisiti ex. 52 del D.lgs. 36/2023 (Prot. Gen. Si.Ge.Do. n. 295372 del 29/07/2025);

Ritenuto, dunque, di:

- procedere all'affidamento diretto ex art. 50, comma 1, lettera b) del D.lgs. 36/2023 della gestione dell'impianto "Campo di calcio Elio Boschi" al gestore attuale Unione Polisportiva Isolotto (Cod. Anag. 748) per il periodo ridefinito 01/08/2025 – 30/06/2026;

- provvedere ai seguenti adempimenti contabili, ai sensi della Convenzione Rep. 64219 del 22/05/2014 per il periodo 01/08/2025 - 30/06/2026:

a) accertare a carico della società sportiva Unione Polisportiva Isolotto (Cod. Anag. 748) le somme dovute a titolo di canone ricognitorio, per i rispettivi mesi di competenza, sul Cap. 21020, per l'esercizio finanziario 2025, nei seguenti termini:

Importo	IVA	Totale	Mesi	Periodo
€ 83,33	€ 18,33	€ 101,66	5/12	01/08/2025 - 31/12/2025

b) accertare a carico della società sportiva Unione Polisportiva Isolotto (Cod. Anag. 748) le somme dovute a titolo di canone ricognitorio, per i rispettivi mesi di competenza, sul Cap. 21020, per l'esercizio finanziario 2026, nei seguenti termini:

Importo	IVA	Totale	Mesi	Periodo
€ 100,00	€ 22,00	€ 122,00	6/12	01/01/2026 - 30/06/2026

c) impegnare in favore dell'Unione Polisportiva Isolotto (Cod. Anag. 748) le somme dovute a titolo di corrispettivo di gestione, per i rispettivi mesi di competenza sul Cap. 31480, per l'esercizio finanziario 2025, nei seguenti termini:

Importo	IVA	Totale	Mesi	Periodo
€ 7.458,33	€ 1.640,83	€ 9.099,16	5/12	01/08/2025 - 31/12/2025

d) impegnare in favore dell'Unione Polisportiva Isolotto (Cod. Anag. 748) le somme dovute a titolo di corrispettivo di gestione, per i rispettivi mesi di competenza sul Cap. 31480, per l'esercizio finanziario 2026, nei seguenti termini:

Importo	IVA	Totale	Mesi	Periodo
€ 8.950,00	€ 1.969,00	€ 10.919,00	6/12	01/01/2026 - 30/06/2026

Dato atto che:

- la R.U.P. della presente procedura è la Dott.ssa Elena Toppino, Dirigente del Servizio Sport e Politiche Giovanili – Direzione Cultura e Sport, e che la sottoscritta non è in situazione di conflitto di interessi, ai sensi di quanto disposto dall'art. 6 bis della Legge 241/90, dall'art. 53 del D.lgs. 165/2001;
- il Codice Identificativo di Gara (CIG) del presente affidamento diretto, per il periodo 01/08/2025 - 30/06/2026 è il seguente: B7CE83AF91;
- il DURC della Unione Polisportiva Isolotto (Cod. Anag. 748) risulta regolare;
- il gestore Unione Polisportiva Isolotto ha prodotto l'autocertificazione sul possesso dei requisiti ex art. 52 del D.lgs. 36/2023;

Visto l'art. 52 del D.lgs. 36/2023 secondo cui, nelle procedure quale la presente, la Stazione Appaltante "verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno";

Tenuto conto che, in attuazione di quanto sopra, con nota Prot. 297081 del 20/09/2023, a firma del Direttore della Direzione Gare e Appalti e Partecipate, sono state definite le modalità di verifica ed è stato individuato il suddetto campione, per la presente procedura le verifiche saranno effettuate nelle predette forme;

Dato atto che l'Amministrazione si riserva di incassare o liquidare le somme di cui è creditrice o debitrice tramite l'istituto della compensazione di debiti e crediti reciproci, come previsto dagli artt. 1241 e seguenti del Codice Civile;

Dato atto, infine, della regolarità tecnica del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 147 bis del T.U.E.L., approvato con D.Lgs. n. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

Visti:

- le Leggi 136 e 217 del 2010 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- gli artt. 107 e 183 del D.Lgs n. 267/2000;
- il D.Lgs 36/2023;
- lo Statuto del Comune di Firenze;
- il vigente Regolamento comunale per l'attività contrattuale;
- il vigente Regolamento sull'Ordinamento degli uffici e dei servizi;
- il D.Lgs 33/2013, in materia di Amministrazione trasparente;
- il DPR 62/2013 "Codice di Comportamento dei Dipendenti Pubblici" come modificato dal DPR 81/2023;
- il Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Firenze approvato con delibera n.12 del 26/1/2021;
- il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza 2023/2025 approvato con delibera G.C. n. 4 del 26/01/2023;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa che qui si intendono integralmente richiamate:

1. di affidare dal 01/08/2025 - 30/06/2026 la gestione dell'impianto "Campo di calcio Elio Boschi" alla società

sportiva Unione Polisportiva Isolotto (C.F. 80033910482 P.IVA 3295700482) (Cod. Anag. 748), ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.lgs. 36/2023;

2. di dare atto che il Codice Identificativo di Gara (CIG) del presente affidamento diretto, per il periodo 01/08/2025 - 30/06/2026 è il seguente:B7CE83AF91;

3. di provvedere ai seguenti adempimenti contabili, ai sensi della Convenzione Rep. 64219 del 22.05.2014 per il periodo 01/08/2025 - 30/06/2026:

a) accertare a carico della società sportiva Unione Polisportiva Isolotto (Cod. Anag. 748) le somme dovute a titolo di canone ricognitorio, per i rispettivi mesi di competenza, sul Cap. 21020, per l'esercizio finanziario 2025, nei seguenti termini:

Importo	IVA	Totale	Mesi	Periodo
€ 83,33	€ 18,33	€ 101,66	5/12	01/08/2025 - 31/12/2025

b) accertare a carico della società sportiva Unione Polisportiva Isolotto (Cod. Anag. 748) le somme dovute a titolo di canone ricognitorio, per i rispettivi mesi di competenza, sul Cap. 21020, per l'esercizio finanziario 2026, nei seguenti termini:

Importo	IVA	Totale	Mesi	Periodo
€ 100,00	€ 22,00	€ 122,00	6/12	01/01/2026 - 30/06/2026

c) impegnare in favore dell'Unione Polisportiva Isolotto (Cod. Anag. 748) le somme dovute a titolo di corrispettivo di gestione, per i rispettivi mesi di competenza sul Cap. 31480, per l'esercizio finanziario 2025, nei seguenti termini:

Importo	IVA	Totale	Mesi	Periodo
€ 7.458,33	€ 1.640,83	€ 9.099,16	5/12	01/08/2025 - 31/12/2025

d) impegnare in favore dell'Unione Polisportiva Isolotto (Cod. Anag. 748) le somme dovute a titolo di corrispettivo di gestione, per i rispettivi mesi di competenza sul Cap. 31480, per l'esercizio finanziario 2026, nei seguenti termini:

Importo	IVA	Totale	Mesi	Periodo
€ 8.950,00	€ 1.969,00	€ 10.919,00	6/12	01/01/2026 - 30/06/2026

4. di dare atto che la RUP della presente procedura è la Dr.ssa Elena Toppino, Dirigente del Servizio Sport e Politiche Giovanili - Direzione Cultura e Sport, e che la sottoscritta non è in situazione di conflitto di interessi, ai sensi di quanto disposto dall'art. 6 bis della Legge 241/90, dall'art. 53 del D.lgs. 165/2001 anche con riguardo agli obblighi di astensione previsti dall'art. 7 del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62;

5. di dare atto che gli obblighi di pubblicazione sono assolti mediante invio alla Banca Dati nazionale dei Contratti Pubblici e pubblicazione in Amministrazione Trasparente secondo quanto previsto dalle disposizioni del nuovo codice in materia di digitalizzazione del ciclo di vita dei contratti di cui agli artt. 19 e ss. e dai relativi regolamenti attuativi di ANAC;

6. di trasmettere il presente atto, tramite PEC a Unione Polisportiva Isolotto.

ALLEGATI INTEGRANTI

OffEcon_134362_1_14062025105957.pdf.p7m - 1eeec2c63fe72bbfb67e27caa18bab13ccdd062e9cc7d52b32cd03db590f7cb

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Elena Toppino

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2025	31480		2025/8741		€ 9.099,16	748 - U.P.D. ISOLOTTO**
2)	U	2025	31480		2026/899		€ 10.919,00	748 - U.P.D. ISOLOTTO**
3)	E	2025	21020		2025/2337		€ 101,66	748 - U.P.D. ISOLOTTO**

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
4)	E	2025	21020		2026/249		€ 122,00	748 - U.P.D. ISOLOTTO**

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile

Alessandro Innocenti

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.