



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2025/05256

Del: 17/07/2025

Esecutivo Da: 17/07/2025

Proponente: **Direzione Servizi Tecnici - E.Q. Scuole , Biblioteche , Ludoteche , Centri Civici ed altri Immobili del Quartiere 5**

OGGETTO:

ADEGUAMENTO E MESSA A NORMA SCUOLE Q.5 – CODICE OPERA 230035 – CUP H12B23004000004 – CPV 45454000-4 – Progetto esecutivo L1968/2025 - Affidamento dei lavori alla Ditta NA.PI. EDILIZIA ED IMPIANTI S.R.L. a seguito di Affidamento Diretto e impegni di spesa (CIG B73D4C6FC7).

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- il Consiglio Comunale, in data 13 gennaio 2025, ha approvato la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 1/2025, avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2025/2027: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati.",
- la Giunta Comunale Deliberazione di Giunta n. 18 del 21 gennaio 2025 è stato approvato il PEG 2025-2027.
- in data 14 marzo 2025 la Giunta Comunale ha approvato la deliberazione n. 89/2025 avente ad oggetto "*Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025-2027. Approvazione*";
- con DEC/2022/00079 e DEC/2024/00041 è stato conferito l'incarico di Dirigente del Servizio Supporto Tecnico Quartieri e Impianti Sportivi della Direzione Servizi Tecnici e delegato all'adozione di alcuni provvedimenti amministrativi, tra i quali è compreso il presente;

Preso atto che con Deliberazione DG/2025/00157 è stato approvato il progetto esecutivo L1968/2025 in oggetto, ammontante a complessivi € 130.000,00, interamente finanziato mediante mutuo sul capitolo 52213, del bilancio straordinario anno 2025, sul CO 230035, con qe di spesa

come nella stessa riportato;

Dato atto che il RUP di detto progetto L1968/2025 è l'Ing. S. Cappelli;

Preso atto inoltre che, con decisione a contrarre agli atti d'ufficio si stabilisce l'affidamento diretto del suddetto servizio con eventuale ricerca di mercato e selezione tramite start della Regione Toscana (art. 17, 1 c, DLgs. n. 36/2023 e art. 192, DLgs. n. 267/2000), con il metodo del minor prezzo (art. 108, comma 2, del Dlgs 36/2023), individuando anche la stessa ditta da invitare a presentare l'offerta economica, nella ditta NA.PI. EDILIZIA ED IMPIANTI S.R.L., in quanto impresa di fiducia dell'amministrazione che ha mostrato disponibilità per l'esecuzione delle opere rispettando le necessità dell'ente ovvero eseguire le lavorazioni seguendo le disponibilità delle strutture (art. 17, c. 2, del Dlgs n. 36/2023 e smi);

Dato atto:

- di quanto previsto dagli art. 12, 18 e 28 del Dlgs n. 36/2023 e smi;
- che le prestazioni di detto progetto non rivestono un interesse transfrontaliero certo (art. 48, c. 2, del DLgs. n. 36/2023 e smi),
- che il CCNL che verrà applicato al personale impiegato nell'appalto è F012 (art. 11 del DLgs. n. 36/2023 e smi) e come riportato sempre in detta decisione a contrarre;

Considerato altresì che tale affidamento avviene nel rispetto del principio di rotazione (art. 49 del Dlgs. n. 36/2023 e smi);

Visto il documento affidamento diretto, prot. 225607/2025, allegato integrante, con cui si invita la ditta prescelta a presentare la propria offerta per il lavoro in oggetto;

Vista l'offerta presentata su start della Regione Toscana dalla ditta NA.PI. EDILIZIA ED IMPIANTI S.R.L. e il documento relativo al costo della manodopera, allegati integranti, con cui per il lavoro in oggetto si offre lo sconto di 15,07000% sull'importo a base d'asta, per l'importo netto di euro 85.231,62, oltre euro 3.409,79 per il costo della sicurezza, per l'importo di euro 88.641,41, oltre iva di legge del 22%;

Visto il documento affidamento diretto (verbale) allegato integrante con cui è stata fatta la gara su Start della Regione Toscana per il suddetto lavoro con aggiudicazione alla suddetta ditta NA.PI. EDILIZIA ED IMPIANTI S.R.L. (Piva 01956980500), per l'importo contrattuale di euro 88.641,41 (di cui costi della manodopera pari a € 40.495,97 e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 3.409,79), giudicato congruo, oltre iva di legge del 22%, per complessivi euro 108.142,52, con questo QE di affidamento:

Lavori al netto del ra	€ 85.231,62
di cui manodopera	€ 40.495,97
Oneri sicurezza non soggetti a ra	€ 3.409,79
Importo totale lavori, manodopera e costi sicurezza	€ 88.641,41
oneri fiscali sui lavori (I.V.A 22%)	€ 19.501,11
Importo totale lavori, manodopera, costi sicurezza e iva	€ 108.142,52
Imprevisti (compreso I.V.A)	€ 558,93

Imprevisti (per premio accelerazione)	€ 1.037,60
Assicurazione progettisti	€ 150,00
Incentivo funzioni tecniche (80% del 2,00 % lavori)	€ 1.660,24
irap	€ 141,12
minore spesa	€ 18.309,59
TOTALE	€ 130.000,00

Ritenuto quindi di affidare l'esecuzione dei lavori del progetto L1968/2025 in oggetto alla ditta NA.PI. EDILIZIA ED IMPIANTI S.R.L, per l'importo contrattuale di euro 88.641,41 (di cui costi della manodopera pari a € 40.495,97 e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 3.409,79), oltre iva di legge del 22%, per complessivi euro 108.142,52, - CIG B73D4C6FC7 e di impegnare l'importo totale di euro 130.000,00, di cui euro 108.142,52, i.v.a. di legge al 22% inclusa, a favore di detta ditta, oltre agli altri importi del qe di affidamento di cui sopra, sul capitolo 52213, del bilancio straordinario anno 2025, sul co 230035;

Dato atto che sono stati eseguiti i normali controlli previsti dalla legge vigente sugli appalti pubblici (Dlgs 36/2023 e smi);

Richiamati i principi e le disposizioni contenute nella L. n. 190/2012 per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e in particolare, il disposto dell'art. 1, c. 16;

Dato atto che in base alle disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza 2025-2027, confluito nel PIAO 2025-2027, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 2025/DG/00089, in data 14 marzo 2025, del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012, in data 26 gennaio 2021, nonché del Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici, approvato con DPR n. 62/2013 e smi, non sussistono cause di conflitto di interessi ai fini dell'adozione del presente atto, come da dichiarazione del RUP riportata nella su citata Decisione a contrarre;

Ritenuto altresì che il presente procedimento soddisfa i principi generali contenuti nel Titolo I, Parte I, Libro I, del D.Lgs. n. 36/2023 e smi (principio di risultato dell'affidamento,) principio della reciproca fiducia nell'azione legittima e principio dell'accesso al mercato degli operatori economici);

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento, ex art. 147 bis del DLgs. n. 267/2000 e del controllo di regolarità amministrativa, fase preventiva, ex art. 15, cc 1 e 4, del Regolamento su Sistema dei Controlli Interni approvato con Deliberazione n. 2013/C/00008, modificata con Deliberazione n. 2015/C/00072;

Visti gli artt. 107, 183 e 192, del DLgs n° 267/2000 e ss mm e ii,

Visto il Dlgs 36/2023 e smi,

Visti gli artt. 58 e 81, comma 3, dello Statuto del Comune di Firenze,

Visto l'art. 22 del Regolamento generale per l'attività Contrattuale, del Comune di Firenze,

Visti gli artt. 10, 11, 16, 21, 22 e 24, del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, del Comune di Firenze;

Per le motivazione sopra esposte

DETERMINA

- di affidare l'esecuzione dei lavori del progetto L1968/2025 in oggetto alla ditta NA.PI. EDILIZIA ED IMPIANTI S.R.L per l'importo contrattuale di euro 88.641,41 (di cui costi della manodopera, pari a € 40.495,97 e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 3.409,79), oltre iva di legge del 22%, per complessivi euro 108.142,52, - CIG B73D4C6FC7;
- di impegnare l'importo totale di euro 130.000,00, di cui euro 108.142,52, i.v.a. di legge al 22% inclusa, a favore di detta ditta – CB 55469, oltre agli altri importi del qe di affidamento di in narrativa, sul capitolo 52213, del bilancio straordinario anno 2025, sul co 230035;
- di dare atto che il QE di affidamento del progetto L1968/2025 in oggetto, co 230035, è riportato in narrativa
- di dare atto che il RUP di detto progetto è l'Ing. S. Cappelli.

ALLEGATI INTEGRANTI

L1968_2025 - Adeguamento Scuole Q.5_Invito_signed.pdf - 8eb2a55e35445762dc3b7ceabd6f298ce04d3590838bb6d53614c4b08ac3550b
L1968_2025 - Adeguamento Scuole Q.5_Verbale_signed.pdf - b4954c3a568783a3e5461b32cef633e992c35652b1836a7daa6ca83e00220928
L1968_2025 Offerta manodopera_affidamento diretto_signed.pdf - a37b47c1c10f61c71e108b8a1019c5967f74e79c4ada67552e3d6ca04be39452
OffEcon_1833_1_06062025132916_signed.pdf - 0753cb29b039035b6eff45ddc8db08e00e2fc81e5d9e88b042f1b02515ea6365

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Pietro Geroni

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2025	52213		2025/7940	1	€ 108.142,52	55469 - NA.PI.EDILIZIA ED IMPIANTI SRL
2)	U	2025	52213		2025/7940	2	€ 1.660,24	2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI
3)	U	2025	52213		2025/7940	3	€ 141,12	2742 - REGIONE TOSCANA
4)	U	2025	52213		2025/7940	4	€ 150,00	62533 - LLOYD'S INSURANCE COMPANY ("LIC")
5)	U	2025	52213		2025/7940	5	€ 558,93	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
6)	U	2025	52213		2025/7940	6	€ 1.037,60	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
7)	U	2025	52213		2025/7940	7	€ 18.309,59	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile

Silvia Baroncelli

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.