



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2025/04244

Del: 10/06/2025

Esecutivo Da: 10/06/2025

Proponente: Direzione Gare e Appalti - Servizio Amministrativo Opere e Lavori

Pubblici

OGGETTO:

lavori DENOMINATI "Adeguamento statico scuola 'Desiderio da Settignano' ed altri immobili (rifacimento copertura ed altri interventi) - miglioramento statico e alleggerimento della copertura - fase 1 aule e ingresso". Codice opera 210420. CUP H16F22000200004. CIG B71764E67C. ESITO INDAGINE DI MERCATO.

LA DIRIGENTE

VISTO il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 (Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici), di seguito "il Codice";

VISTO in particolare l'art. 50 del Codice che, in tema di procedure di affidamento di contratti di importo inferiore alla soglia di rilevanza europea, stabilisce, tra l'altro, quanto segue:

- al comma 1, lett. c), che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori di importo pari o superiore a 150.000,00 euro e inferiore a 1 milione di euro mediante procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici individuati in base a indagine di mercato o tramite elenchi di operatori economici;
- al comma 2, che per la selezione degli operatori da invitare alle procedure negoziate, le stazioni appaltanti non possono utilizzare il sorteggio o altro metodo di estrazione casuale dei nominativi, se non in presenza di situazioni particolari e specificamente motivate, nei casi in cui non risulti praticabile nessun altro metodo di selezione degli operatori;

VISTO altresì l'art. 2 dell'Allegato II.1 al Codice, che disciplina le indagini di mercato per gli affidamenti di contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea, prevedendo, tra l'altro, quanto segue:

- al comma 1, che i risultati delle indagini siano formalizzati dalla stazione appaltante con esclusione delle informazioni che potrebbero compromettere la posizione degli operatori sul mercato di riferimento e, comunque, nel rispetto della tempistica prevista per la conoscibilità di alcuni dati e atti di gara;
- al comma 2, la stazione appaltante pubblici un avviso sul proprio sito istituzionale, per un periodo minimo di quindici giorni, riducibile a cinque;

- al comma 3, che l'avviso di avvio dell'indagine di mercato indichi *“il numero minimo ed eventualmente massimo di operatori che saranno invitati alla procedura”* e che *“nel caso in cui sia previsto un numero massimo di operatori da invitare, l'avviso di avvio dell'indagine di mercato indica anche i criteri utilizzati per la scelta degli operatori. Tali criteri devono essere oggettivi, coerenti con l'oggetto e la finalità dell'affidamento e con i principi di concorrenza, non discriminazione, proporzionalità e trasparenza”*, ribadendo che *“Il sorteggio o altri metodi di estrazione casuale dei nominativi sono consentiti solo in casi eccezionali in cui il ricorso ai criteri di cui al terzo periodo è impossibile o comporta per la stazione appaltante oneri assolutamente incompatibili con il celere svolgimento della procedura”*;

RICHIAMATA la determinazione dirigenziale della Direzione Servizi Tecnici n. DD/2025/03996 del 29/05/2025, esecutiva, con la quale è stato disposto, ai sensi dell'art. 17, comma 1, del Codice, di dare avvio alla procedura di affidamento dei lavori denominati *“Adeguamento statico scuola ‘Desiderio da Settignano’ ed altri immobili (rifacimento copertura ed altri interventi) – miglioramento statico e alleggerimento della copertura – fase 1 aule e ingresso”* Codice opera 210420, CUP H16F22000200004, CIG B71764E67C, aventi importo complessivo di € 576.464,87, I.V.A. esclusa, di cui € 70.514,13 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 232.387,75 per costi della manodopera non soggetti a ribasso;

RICORDATO CHE, con la sopracitata determinazione n. DD/2025/03996 del 29/05/2025, è stato, tra l'altro, disposto:

- di individuare come procedura di scelta del contraente, la procedura negoziata di cui all'art. 50 comma 1, lettera c) del Codice, stabilendo, quale criterio di scelta del contraente, quello del minor prezzo, ai sensi degli artt. 50, comma 4 e 108 del Codice;

- di individuare mediante apposita indagine di mercato, n. 5 operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata, prevedendo inoltre che, qualora il numero di manifestazioni di interesse pervenute fosse stato superiore, l'Amministrazione avrebbe provveduto come segue:

a) stilando innanzitutto una graduatoria sulla base del possesso da parte del candidato del patentino di saldatura, rilasciato ai sensi della UNI EN ISO 9606, da dimostrarsi con copia del patentino in corso di validità e, in caso di personale dipendente, anche tramite il modello Unilav;

b) procedendo ad un'ulteriore selezione qualora dalla graduatoria risultasse comunque superato il numero di operatori da invitare, o questo, viceversa, risultasse inferiore a 5, in base ad almeno n. 2 (due) lavori di efficientamento/adeguamento statico conclusi nel triennio antecedente la data di pubblicazione dell'avviso.

Ciascun lavoro doveva essere di importo pari o superiore a quello dei lavori della presente procedura, e doveva essere dimostrato con i CEL in categoria OG1, o in alternativa con i C.R.E./Certificati di Collaudo, e per i lavori privati con le certificazioni di corretta esecuzione rilasciate dal Direttore dei Lavori.

c) qualora con l'applicazione dei criteri di cui alle lettere a) e b) risultasse comunque superato il numero degli operatori economici da invitare, sarebbe stata fatta ad un'ulteriore selezione in base all'ordine cronologico di presentazione delle manifestazioni di interesse sulla piattaforma S.T.A.R.T.;

- di demandare al Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici la predisposizione di tutti gli atti relativi all'espletamento della procedura di gara;

DATO ATTO CHE, in attuazione di quanto sopra, il Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici ha pubblicato sul profilo di committente del Comune, con Prot. n. 220444 del 30/05/2025, apposito avviso, inserendolo altresì sulla piattaforma del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana - S.T.A. R.T., volto a sollecitare -da parte di operatori economici in possesso dei requisiti fissati dall'avviso stesso - manifestazioni di interesse all'invito alla procedura negoziata di cui trattasi;

RICORDATO CHE il predetto avviso pubblico, tra l'altro:

- all'articolo 6 prevedeva che la manifestazione di interesse pervenisse entro il termine perentorio delle ore 12:00 del giorno 06/06/2025, esclusivamente in modalità telematica, utilizzando le apposite funzionalità, attraverso il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START);

- al successivo articolo 7 riportava i criteri da utilizzare per la selezione dei 5 operatori economici da invitare, per l'ipotesi in cui fosse pervenuto un numero di manifestazioni di interesse superiore a 5;

VERIFICATO CHE alla scadenza del termine stabilito nell'avviso pubblico, sono pervenute, tramite la piattaforma S.T.A.R.T, n. 39 (trentanove) manifestazioni di interesse, tutte risultate regolari;

ATTESO pertanto che è stata redatta, sulla base dei criteri sopra ricordati, la graduatoria per individuare (tra i complessivi n. 39 partecipanti), i n. 5 operatori economici da invitare a successiva procedura negoziata, come risulta dal relativo verbale del 10/06/2025;

DATO ATTO CHE i nominativi degli operatori economici che hanno manifestato interesse e di quelli selezionati per l'invito vengono mantenuti segreti nel rispetto di quanto disposto dall'art. 35 del D. Lgs. 36/2023;

RICHIAMATO l'art. 107 del D. Lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto della Sindaca n. 41 del 08/11/2024, con il quale veniva conferito alla sottoscritta l'incarico di Dirigente del Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici del Comune di Firenze;

DA' ATTO CHE

- in risposta all'Avviso pubblico di indagine di mercato, prot. n. 220444 del 30/05/2025, pubblicato il 30/05/2025 sulla piattaforma del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana - S. T. A. R. T., nonché sul profilo del committente del Comune di Firenze, hanno manifestato interesse ad essere invitati alla procedura negoziata di cui all'art. 50 comma 1, lettera c) del Codice, per l'affidamento dei lavori in oggetto, n. 39 (trentanove) operatori economici;

- ai fini dell'individuazione dei n. 5 operatori economici da invitare è stata formata una graduatoria dei candidati in conformità alle modalità di selezione indicate nel predetto avviso: il numero degli operatori in possesso del patentino di saldatura è risultato pari a 6, e quindi superiore al numero degli operatori da invitare (pari a 5); nessuno degli operatori in possesso del patentino ha presentato almeno due certificati di esecuzione lavori / regolare esecuzione / collaudo di lavori di efficientamento / adeguamento statico conclusi nel triennio antecedente la data di pubblicazione dell'avviso, di importo pari o superiore a quello dei lavori della presente procedura; pertanto, per l'individuazione dei cinque soggetti da invitare fra i sei in possesso del patentino, è stato considerato l'ordine cronologico di presentazione delle manifestazioni di interesse sulla piattaforma S.T.A.R.T;

- i nominativi dei soggetti che hanno manifestato interesse e di quelli selezionati per l'invito vengono mantenuti segreti nel rispetto di quanto disposto dall'art. 35 del D.Lgs. 36/2023;

- circa l'esito della presente indagine di mercato, tutti gli operatori riceveranno apposita comunicazione tramite la piattaforma START;

-ai sensi di quanto previsto dall'art. 15 del Codice e dall'allegato I.2 al medesimo, copia del presente atto sarà trasmesso al Responsabile Unico del Progetto.

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Alessandra Battaglini

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.