



## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: **DD/2025/03844**

Del: **23/05/2025**

Esecutivo Da: **23/05/2025**

Proponente: **Direzione Cultura e Sport - Servizio Sport e Politiche Giovanili**

### OGGETTO:

Rettifica documentazione di gara CIG B699721CB5 ed approvazione nuova versione disciplinare di gara per Procedura negoziata senza bando da avviare nella Piattaforma START per il servizio di gestione balneazione estiva presso la Piscina Comunale "Paolo Costoli" - Stagione balneare 2025 e 2026

### LA DIRIGENTE DEL SERVIZIO SPORT E POLITICHE GIOVANILI

#### Viste:

- le Linee programmatiche del mandato 2024-2029 "Firenze 2029 la città plurale", illustrate dalla Sindaca al Consiglio Comunale durante la seduta del 14.10.2024;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale, n. 83 del 2.12.2024, avente ad oggetto: "Approvazione del DUP 2025-2027 e contestuale presa d'atto della avvenuta verifica dello stato di attuazione del DUP 2024-2026 al primo semestre 2024";
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 1 del 13 gennaio 2025, avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2025/2027: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati.";
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 18 del 21 gennaio 2025, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2025-2027;

- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 89 del 14/03/2025 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025-2027 (PIAO);

Visti altresì:

- il Decreto del Sindaco n. DEC/2022/00065 del 22.7.2022 con cui è stato conferito alla sottoscritta Dott.ssa Elena Toppino, l'incarico di Dirigente del Servizio Sport, posto sotto la Direzione Cultura e Sport;

- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 440 del 25.10.2024 con la quale è stata approvata la nuova struttura organizzativa del Comune di Firenze, efficace e operativa dal 25.11.2024;

- il Decreto della Sindaca n. 41 del 8.11.2024, avente ad oggetto "Nuova macrostruttura comunale approvata con Deliberazioni di Giunta Comunale n. 440 e 461/2024. Incarichi dirigenziali", con cui tra l'altro il sopracitato incarico conferito alla sottoscritta Dott.ssa Elena Toppino è stato modificato e rideonominato in Servizio Sport e Politiche Giovanili;

Ricordato che, secondo l'art. 13 del D. Lgs. 267/2000, spettano al Comune tutte le funzioni amministrative che riguardano la popolazione ed il territorio comunale, con particolare riguardo ai servizi alla persona e alla comunità;

Considerato che:

- il Comune di Firenze gestisce direttamente la piscina comunale "Paolo Costoli" ubicata in piazza Enrico Berlinguer n. 2, che costituisce un importante punto di aggregazione, in particolare durante la stagione estiva;

- a partire dal 1 giugno 2025 avrà inizio il servizio di Balneazione estiva presso la Piscina Paolo Costoli e il precedente affidamento, assegnato con procedura negoziata e perfezionato con Determinazione dirigenziale n.2022/02767 del 28/04/2022, prevedeva la gestione del servizio per un triennio, sino all'anno 2024;

Dato atto che con Determinazione dirigenziale n. 2025/02208 del 31/03/2025:

- è stata avviata una indagine di mercato preordinata alla individuazione di operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata senza bando, ex art. 50 c.1 lettera e) del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., per l'affidamento biennale del servizio di balneazione estiva 2025 (dal 1 giugno al 31 agosto) e 2026 (dal 1 giugno al 31 agosto), presso la Piscina Comunale "Paolo Costoli" Piazza Berlinguer n.2 – Firenze;

- è stato approvato l'Avviso ed i relativi allegati, onde poter dar corso alla suddetta procedura;

Dato atto che l'indagine di mercato è stata pubblicata sulla piattaforma START (n. procedura 011851/2025) nel

periodo compreso fra il 31/02/2025 ed il 15/04/2025;

Atteso che con Determinazione dirigenziale a contrattare n. 2025/02969 del 18/04/2025:

- è stata approvata la seguente documentazione di gara, allegata e parte integrante della Determinazione a contrattare, ai fini della realizzazione della procedura negoziata per l'affidamento del servizio di balneazione estiva 2025 (dal 1 giugno al 31 agosto) e 2026 (dal 1 giugno al 31 agosto) presso la Piscina Comunale "Paolo Costoli", da aggiudicare sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art.108 co. 1 del D.lgs 36/2023:

- Lettera d'invito/Disciplinare;
- Capitolato Tecnico;
- Relazione accompagnatoria;
- "DGUE" ausiliaria e consorziata esecutrice;
- Modulo AD - Altre Dichiarazioni del concorrente;
- Modulo di dichiarazioni impresa consorziata esecutrice (Modulo C);
- Modulo di dichiarazioni impresa ausiliaria (Modulo AV);
- Modulo di Dichiarazione in materia di accesso;
- Modello "Comunicazione dati per identificazione del/i titolare/i effettivo/i";
- Modello "Dichiarazioni di assenza di conflitto di interessi" del titolare effettivo;
- Dichiarazione di equivalenza delle tutele economiche e normative in caso di applicazione di CCNL diverso da quello indicato dalla Stazione appaltanti;

- sono stati assunti i seguenti adempimenti contabili:

- Impegno 2025/07278 , per € 268.165,18 (oltre iva 22%), quale corrispettivo del servizio per il periodo dal 1 giugno al 31 agosto 2025, compresi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, costi delle attrezzature, le spese generali sui costi, utili d'impresa;
- Impegno 2026/00728 per € 270.566,90 (oltre iva 22%), quale corrispettivo del servizio per il periodo

dal 1 giugno al 31 agosto 2026, compresi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, costi delle attrezzature, le spese generali sui costi, utili d'impresa;

- Impegno 2025/07279 per € 5.363,30 per incentivi tecnici annualità 2025;
- Impegno 2026/00729 per € 5.411,34 per incentivi tecnici annualità 2026;
- Impegno 2025/02927 per € 410,00 per contributo ANAC ai sensi della delibera ANAC del 30 dicembre 2024, n. 598 ;

Dato atto che la procedura di gara è stata pubblicata sulla piattaforma START (procedura n. 015030/2025) in data 23/04/2025 con scadenza 09/05/2025;

Visto che, a seguito dell'individuazione di meri errori materiali e della rettifica degli stessi, con Determinazione dirigenziale 03037/2025 si è provveduto a:

- approvare le versioni rettificate della Lettera d'invito/Disciplinare e del Capitolato Tecnico;
- pubblicare i due documenti di gara corretti sulla piattaforma START (procedura N. 015030/2025) dandone notifica agli operatori economici tramite la medesima piattaforma;

Dato atto che:

- nelle sedute del 12, 13 e 15 maggio 2025 la sottoscritta Dirigente del Servizio Sport e Politiche Giovanili ha provveduto all'apertura delle buste amministrative ed alla valutazione delle stesse ammettendo tutti gli operatori economici alla successiva fase della procedura;
- con Determinazione dirigenziale n.03490/2025 del 13/05/2025 è stata nominata la Commissione di valutazione delle offerte;
- in data 22/05/2025 si è svolta la seduta pubblica di apertura delle buste tecniche e la seduta riservata di valutazione delle stesse;
- in data 23/05/2025 si è svolta la seduta pubblica di apertura delle offerte economiche;

Rilevato che, in occasione della citata seduta pubblica di apertura delle offerte economiche del 23/05/2025, il Presidente della Commissione, come da comunicazione conservata agli atti al prot. 211065/2025 e dal relativo verbale allegato e parte integrante del presente atto, ha constatato la seguente incongruenza nella Lettera d'invito/Disciplinare: all'art.19 "OFFERTA ECONOMICA" sono dettagliati elementi informativi ed istruzioni

riferiti all'aggiudicazione sulla base di criteri esclusivamente qualitativi, escludendo la previsione del ribasso dell'offerta economica, in contrasto con quanto previsto dalla Determinazione a contrattare e dalla Lettera di invito/Disciplinare che, all'art. 21, contiene appunto il *“Metodo di attribuzione del coefficiente per il calcolo del punteggio dell'offerta economica”* in ragione dell'applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

Rilevato altresì l'errore materiale contenuto nell'art. 20 della Lettera di invito/Disciplinare laddove risulta indicato il criterio di aggiudicazione di cui all'art. 108 co. 5 che deve essere rettificato con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 108 co. 1 Dlgs 36/2023;

Visti i verbali delle suddette sedute pubbliche del 22/05/2025 e del 23/05/2025 e della riservata del 22/05/2025;

Considerato, pertanto, a causa della suddetta incongruenza, che altera le condizioni necessarie e paritetiche di partecipazione alla gara, e delle risultanze del verbale della seduta pubblica di apertura della busta economica del 23/05/2025, di procedere alla revoca della procedura di gara sulla piattaforma START (procedura n. 015030/2025 - CIG B699721CB5) in quanto sono sopravvenuti concreti motivi di interesse pubblico tali da rendere inopportuna la prosecuzione della procedura nei termini ivi previsti;

Considerato che è comunque interesse dell'Amministrazione procedere all'affidamento del servizio di balneazione estiva 2025 (dal 1 giugno al 31 agosto) e 2026 (dal 1 giugno al 31 agosto) presso la Piscina Comunale "Paolo Costoli", ai medesimi termini e condizioni di cui alla Determinazione dirigenziale a contrattare n. 02969/2025;

Valutato di procedere all'affidamento del servizio tramite nuova procedura negoziata sulla piattaforma START;

Ritenuto, pertanto, ai fini della pubblicazione della nuova procedura, di:

- rettificare gli articoli 19 e 20 della Lettera di Invito/ Disciplinare approvato con Determinazione dirigenziale n. 2025/02969 nella previsione del criterio di aggiudicazione ex art.108 c.1;
- approvare la nuova versione della Lettera di Invito/ Disciplinare, in sostituzione della versione approvata con Determinazione dirigenziale n. 03037/2025;
- confermare tutta la restante documentazione approvata con Determinazione a contrattare n. 02969/2025, fatta eccezione per il Capitolato Tecnico la cui versione definitiva è quella allegata parte integrante alla Determinazione dirigenziale 03037/2025;
- confermare gli adempimenti contabili assunti con Determinazione a contrattare n. 02969/2025;

Valutata la tempistica di avvio dell'esecuzione del servizio, per cui, stante l'urgenza, gli operatori economici invitati avranno un termine di tempo pari a **6 giorni** per caricare la domanda di partecipazione e la relativa documentazione di gara sulla piattaforma START;

Dato atto che:

- la Responsabile Unica di Progetto è la sottoscritta Dirigente del Servizio Sport e Politiche giovanili - Direzione Cultura e Sport - Dr.ssa Elena Toppino e che la medesima non ha conflitto di interessi in ordine all'oggetto del presente affidamento, ai sensi dell'art. 16 del D. Lgs. 36/2023;
- la RUP per le fasi programmazione, progettazione e affidamento è la Dirigente del Servizio Sport e Politiche Giovanili della Direzione Cultura e Sport del Comune di Firenze, Dott.ssa Elena Toppino e si avvale dell'ausilio, per l'esecuzione e verifica del contratto del Direttore dell'esecuzione, E.Q. Gestione Diretta Impianti Sportivi, Dott. Francesco Paolo Sammarone ai sensi dell'art.114 comma 1 del D. Lgs. 36/2023;
- il Codice Identificativo Gara (CIG) sarà acquisito al termine della procedura negoziata tramite Piattaforma telematica START;
- l'aggiudicazione e la stipula dell'affidamento in oggetto non è fonte di alcuna obbligazione per la Stazione Appaltante nei confronti dell'Appaltatore;
- la presente procedura rientra fra gli appalti di servizi sotto la soglia di rilievo comunitario, ai sensi del comma 1 art. 14 del D. Lgs. 36/2023 Allegato XIV alla Direttiva 2014/24/UE;
- l'affidamento dell'appalto, mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50 c.1- lettera e) D. Lgs. 36/2023, e secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, si svolgerà attraverso la piattaforma telematica della Regione Toscana START;
- saranno invitati tutti gli operatori economici che hanno manifestato interesse rispetto all'indagine di mercato START n. 011851/2025 ai quali sarà inviata la Lettera d'Invito/Disciplinare con la relativa documentazione di gara;
- con successivo provvedimento amministrativo si provvederà all'assunzione del sub - impegno per il pagamento del contributo ANAC 2025 definito con delibera ANAC del 30 dicembre 2024, n. 598; l'importo dovuto all'autorità nazionale anticorruzione - in attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67 della legge n. 266 del 23 dicembre 2005 - per la presente procedura è di € 410,00 e graverà sul capitolo 30920 impegno 2025/2927;

Visti:

- gli artt. 107 e 183 e 192 del D.Lgs n.267/2000 e ss.mm.e ii;
- il Codice dei Contratti Pubblici (D. Lgs. 36/2023);
- l'art. 183 c. 6 lettera a) del D.Lgs. 267/2000;
- il D.L. N. 76/2020 in data 16 luglio 2020, convertito con modifiche nella Legge n.120/2020;
- gli artt. 58 e 81 comma 3 dello Statuto del Comune di Firenze;
- il vigente Regolamento per l'attività Contrattuale del Comune di Firenze;
- il vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi del Comune di Firenze;
- il codice di comportamento dell'Ente approvato con Delibera di Giunta comunale n. 12 del 26 gennaio 2021;

#### D E T E R M I N A

per le motivazioni espresse nella parte narrativa, che si richiamano integralmente:

- 1) di approvare i verbali allegati parte integrante del presente atto;
- 2) di revocare la procedura di gara sulla piattaforma START (procedura n. 015030/2025 – CIG B699721CB5)
- 3) di modificare, agli articoli 19 e 20, la Lettera di Invito/ Disciplinare di gara, approvato con Determinazione dirigenziale n. 03037/2025;
- 4) di approvare la Lettera di Invito/ Disciplinare di gara, allegato quale parte integrante del presente atto, che sostituisce il corrispondente approvato con Determinazione dirigenziale n. 03037/2025;
- 5) di dare atto che la seguente documentazione approvata con Determinazione dirigenziale a contrattare n. 02969/2025 risulta invariata:
  - Relazione accompagnatoria;
  - “DGUE” ausiliaria e consorziata esecutrice;
  - Modulo AD – Altre Dichiarazioni del concorrente;

- Modulo di dichiarazioni impresa consorziata esecutrice (Modulo C);
- Modulo di dichiarazioni impresa ausiliaria (Modulo AV);
- Modulo di Dichiarazione in materia di accesso;
- Modello “Comunicazione dati per identificazione del/i titolare/i effettivo/i”;
- Modello “Dichiarazioni di assenza di conflitto di interessi” del titolare effettivo;
- Dichiarazione di equivalenza delle tutele economiche e normative in caso di applicazione di CCNL diverso da quello indicato dalla Stazione appaltanti;

6) di dare atto che il Capitolato Tecnico approvato con Determinazione dirigenziale n. 03037/2025 risulta invariato;

7) di dare atto che gli adempimenti contabili assunti con Determinazione dirigenziale a contrattare n. 02969/2025 risultano invariati;

8) di dare atto che la documentazione di gara comprende, inoltre, ai sensi della Determinazione dirigenziale a contrattare n. 02969/2025, anche:

- Domanda di partecipazione, generata dal sistema telematico START;
- “DGUE”, generato dal sistema telematico START;
- Offerta Economica, generata automaticamente dal sistema informatico di START.
- il Protocollo di legalità per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici, approvato con Deliberazione della Giunta n. 347/2019 e sottoscritto in data 10.10.2019 dal Comune di Firenze, insieme con altri Comuni della Città Metropolitana di Firenze e la Prefettura di Firenze;
- CCNL Impianti sportivi e attività Sportive 2024/2026;
- Norme d’uso degli impianti sportivi del Comune di Firenze approvato con Delibera di Consiglio comunale n.7 del 10 febbraio 2014 modificato con Delibera n. 7 del 16 febbraio 2015;

9) di avviare sulla piattaforma START la procedura negoziata ex art. 50 c.1 lett.e) del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., da aggiudicare sulla base del criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell’art.108 co. 1

del D.lgs 36/2023, per l'affidamento del servizio di gestione Balneazione estiva 2025e 2026 presso la Piscina Comunale "Paolo Costoli";

10) di dare atto che saranno invitati tutti gli operatori economici che hanno manifestato interesse rispetto all'indagine di mercato procedura START n.011851/2025 ai quali sarà inviata la Lettera d'Invito/Disciplinare con la relativa documentazione di gara;

11) che gli operatori economici di cui al punto 9) avranno un termine di tempo pari **a 6 giorni** per caricare la domanda di partecipazione e la relativa documentazione di gara sulla piattaforma START;

12) di dare atto che:

- la Responsabile Unica del Procedimento (R.U.P.) è la sottoscritta Dirigente del Servizio Sport e Politiche giovanili - Direzione Cultura e Sport - Dr.ssa Elena Toppino e che la medesima non ha conflitto di interessi in ordine all'oggetto del presente affidamento, ai sensi dell'art. 16 del D. Lgs. 36/2023;

- la R.U.P., per le fasi programmazione, progettazione e affidamento è la Dirigente del Servizio sport e Politiche Giovanili della Direzione Cultura e Sport del Comune di Firenze, Dott.ssa Elena Toppino e si avvale dell'ausilio, per l'esecuzione e verifica del contratto del Direttore dell'esecuzione E.Q. Gestione Diretta Impianti Sportivi, Dott. Francesco Paolo Sammarone ai sensi dell'art.114 comma 1 del D. Lgs. 36/2023;

13) dare atto che il Codice Identificativo Gara (CIG) sarà acquisito tramite la Piattaforma telematica START;

14) di dare atto che con successivo provvedimento amministrativo si provvederà all'assunzione del sub - impegno per il pagamento del contributo ANAC 2025 definito con delibera ANAC del 30 dicembre 2024, n. 598; l'importo dovuto all'autorità nazionale anticorruzione - in attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67 della legge n. 266 del 23 dicembre 2005 - per la presente procedura è di € 410,00 e graverà sul capitolo 30920 impegno 2025/2927;

15) di pubblicare il presente provvedimento sul Profilo del Committente - sezione Amministrazione Trasparente - ai sensi dell'art. 28 del D.Lgs. 36/2023.

## ALLEGATI INTEGRANTI

DISCIPLINARE AGGIORNATO 23 maggio 2025\_signed.pdf -  
9728f478564ee15c5a705089c8bff4154edb95e0f01fc38cb3e0140fdda02280

Prot.gen. 211560 del 23mag2025 Verbali amm..pdf -  
0b2e1ed9b16407c7ac1817aff47ee611dc4dff77beecdbe1d122199a46e6fefb

Prot.gen.211477 del 23mag25 Verbali comm.tec..pdf -  
771dc026848e5a3dc51bed8f3f646db70acaaee29432080922e12b6929547f88

**Sottoscritto digitalmente da**

**Responsabile regolarità tecnica**

**Elena Toppino**

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.