



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: **DD/2025/00651**

Del: **04/02/2025**

Esecutivo Da: **04/02/2025**

Proponente: **Direzione Servizi Tecnici - E.Q. Impianti Elettrici , Speciali ed altri Sistemi Telematici degli Edifici e Videosorveglianza**

OGGETTO:

Manutenzione ordinaria di componenti software per l'aggiornamento dell'accesso con identità digitale sul sistema Nu.Ma. e integrazione dell'anagrafica unica dei fabbricati tra Nu.Ma. e DATI. - Approvazione del progetto S0618/2024, Affidamento del servizio alla Ditta Geosystems s.r.l. a socio unico a seguito di Affidamento Diretto e impegno di spesa (CIG B5441349D5).

IL DIRETTORE

Premesso che il Consiglio Comunale, in data 13 gennaio 2025, ha approvato la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 1/2025, avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2025/2027: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati.",

Premesso inoltre che la Giunta Comunale in data 21/1/2025, ha approvato la Deliberazione n.18, "Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2025-2027. Approvazione".

Premesso inoltre che in data 26.03.24, è stata approvata dalla Giunta la deliberazione n. 111 avente ad oggetto "Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024 -2026. Approvazione." ;

Premesso che è stato delegato dal Sindaco del Comune di Firenze all'adozione di alcuni provvedimenti amministrativi, tra i quali è compreso il presente;

Considerato che nell'anno 2024 sono emerse nuove linee guida sulle modalità di accesso ai sistemi pubblici mediante l'autenticazione con identità digitale e con certificato. Allo scopo di mantenere attiva la funzionalità del sistema NuMa agli utenti esterni all'Amministrazione Comunale, si rende quindi necessario l'aggiornamento dell'attuale sistema alle norme vigenti, così come descritto nella relazione tecnica allegata integrante;

Considerato inoltre che ai fini della corretta gestione della manutenzione dei fabbricati costituenti il patrimonio immobiliare dell'Amm.ne, si è ritenuto indispensabile unificare l'anagrafica dei fabbricati stessi per i sistemi indipendenti già esistenti di NuMa (dedicato alla gestione delle manutenzioni a guasto) e di DATI-AmicoFI (dedicati rispettivamente alla gestione del Fascicolo del Fabbricato e della manutenzione programmata sui fabbricati). Sulla base di questa necessità si rende quindi necessaria, sul sistema NuMa, la messa a punto di una routine informatizzata per la sincronizzazione delle informazioni ricevute dal database del Fascicolo del Fabbricato di DATI, che dovrà allineare i campi anagrafici dei fabbricati NuMa sulla base di quanto ricevuto da DATI, così come descritto sempre nella suddetta relazione tecnica;

Dato atto che a tale scopo è stato fatto il progetto S0618/2024 in oggetto, di cui la suddetta relazione tecnica costituisce allegato integrante, per l'importo totale stimato di euro 5.600,00, oltre iva di legge al 22%;

Vista la decisione a contrarre agli atti d'ufficio con cui si stabilisce l'affidamento diretto del suddetto servizio di manutenzione ordinaria (con eventuale ricerca di mercato e selezione tramite start) e con l'utilizzo del metodo del prezzo più basso (Art. 108, comma 2, del Dlgs 36/2023) individuando anche la stessa ditta a cui affidare il servizio nella ditta Geosystems S.r.l., in quanto specializzata e già sviluppatrice della piattaforma per la Gestione Informatizzata delle Manutenzioni a guasto (NuMa) per questa Amm.ne., la quale è disponibile per le necessarie attività come descritte sempre in detta relazione tecnica;

Visto il documento affidamento diretto, prot. 12737/2025, allegato integrante, con cui viene invitata la suddetta ditta a presentare la propria offerta per il servizio in oggetto;

Vista l'offerta presentata su start dalla suddetta ditta e il documento relativo al costo della manodopera, allegati integranti, per il servizio in oggetto, con ribasso dell'0,00000% per l'importo netto di euro 5.600,00, oltre iva di legge al 22%;

Visto il documento affidamento diretto (verbale) allegato integrante con cui è stata fatta la gara su Start della Regione Toscana per il suddetto servizio con aggiudicazione alla suddetta ditta Geosystems S.r.l. (Piva 01678970482), per l'importo contrattuale pari a € 5.600,00, giudicato congruo, di cui costi della manodopera per € 5.600,00, oltre iva di legge al 22%, per l'importo complessivo di euro 6.832,00, con seguente qe di affidamento:

importo servizio euro 5.600,00
iva al 22% euro 1.232,00
Importo totale del servizio euro 6.832,00

Dato atto che la suddetta spesa di euro 6.832,00, costi della manodopera e IVA inclusi, trova copertura sul capitolo 42923, bilancio ordinario anno 2025;

Dato atto che il servizio verrà affidato solo dopo l'esecutività del presente atto e terminerà come indicato nella su citata relazione tecnica il 31/12/2025;

Dato atto che con DD/2025/00226 esecutiva dal 22.01.2025 è stato assunto impegno di spesa n. 2025/2720 per contributo gare a favore di ANAC per l'anno 2025;

Dato atto che non sono stati eseguiti i controlli trattandosi di affidamento soggetto a verifica a campione come da indicazioni del Direttore Gare e Appalti e Partecipate (prot. Gen. 297081/2023);

Preso atto che in base alle disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza 2024-2026, confluìto nel PIAO 2024-2026, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 2024/G/00111, in data 26 marzo 2024, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012, in data 26 gennaio 2021, non sussistono cause di conflitto di interessi ai fini dell'adozione del presente atto, come da dichiarazione agli atti dell'ufficio compreso Decisione a contrarre;

Ritenuto, quindi, di approvare il progetto S0618/2024 in oggetto, per l'importo totale stimato di euro 5.600,00, oltre iva di legge al 22%, di affidare il servizio relativo alla ditta Geosystem srl, per l'importo contrattuale pari a € 5.600,00, giudicato congruo, di cui costi della manodopera per € 5.600,00, oltre iva di legge al 22%, per l'importo complessivo di euro 6.832,00 (CIG B5441349D5), di impegnare l'importo di euro 6.832,00 favore di detta ditta, sul capitolo 42923, bilancio ordinario anno 2025;

Visti gli artt. 107 e 183, del DLgs n° 267/2000 e ss mm e ii,

Visto il Dlgs 36/2023,

Visto l'art. 81, comma 3, dello Statuto del Comune di Firenze,

Visto il Regolamento per l'attività Contrattuale, del Comune di Firenze,

Visti gli artt. 10, 11, 16, 21, 22 e 24, del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, del Comune di Firenze;

Per le motivazione sopra esposte

DETERMINA

- di approvare il progetto S0618/2025 in oggetto per l'importo totale stimato di euro 5.600,00, oltre iva di legge al 22%;
- di affidare il servizio relativo alla ditta Geosystem srl, per l'importo contrattuale pari a € 5.600,00, giudicato congruo, di cui costi della manodopera per € 5.600,00, oltre iva di legge al 22%, per l'importo complessivo di euro 6.832,00 (CIG B5441349D5);
- di impegnare l'importo di euro 6.832,00 favore di detta ditta – cb 1222, sul capitolo 42923, bilancio ordinario anno 2025;
- di dare atto che i lavori finiscono con il 31/12/2025;
- di dare atto che il RUP è l'Ing. A. Dreoni.

ALLEGATI INTEGRANTI

Costi manodopera.pdf.p7m - b869e4042deda6ab9db8c53f7447e2037003f39ab7cd529d1e45275d1b6bd445
Costi manodopera_Livello1.pdf - a72275dd08bcc2fa304474bb4907d99074717932c2695f4ffb6f4d9ae3649fbb
OffEcon_136228_1_16012025154523.pdf.p7m - ba4eb3e5fa1d3a83d9c1195062ed5e7518e58f50a599e943ced6ac375ff63615
OffEcon_136228_1_16012025154523_Livello1.pdf - d47a553e2f4909b15ddcab5a9fd29f6b6e87e24c68297a75ff0f5b4f16834d43
Offerta prot. 38.2024 All. NuMa-DATI.pdf - ef0fb71adea541dc24419723c21825b94759b3af277c5f103f74c7ac9d5d65f9
RTE_signed_signed_signed.pdf - 861ba78a1364aadc1bdf38c66efd94b069f5087e82a3bfa82779fe6258d8dde4
lettera invito affidamento s0618_signed.pdf - 701d3580441f266b376cf9edad6538333494e924280acad2394e5bf2a51788b2
verbaleS0618_signed.pdf - 7492420144d440467e3c364fd9143151e77d445e7cee7628a74b55d7fdeff5c1

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Alessandro Dreoni

Elenco Movimenti

Nº	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2025	42923		2025/2931		€ 6.832,00	1222 - GEOSYSTEMS S.R.L.

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile

Alessandro Innocenti

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.