



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2021/08238

Del: 17/12/2021

Esecutivo Da: 17/12/2021

Proponente: **P.O. Impianti Elettrici , Speciali ed altri Sistemi Telematici degli Edifici e Videosorveglianza**

OGGETTO:

MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI ELETTRICI PRESSO L'EDIFICIO DI PALAZZO VECCHIO, DI COMPETENZA DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE - Annualità 2022- Approvazione - Approvazione dell'Accordo Quadro n° AQ0620/2021-Progetto Definitivo n° LT0680/2021, della Determinazione a Contrattare, aggiudicazione definitiva, affidamento diretto dei "lavori a canone" e "lavori extra canone su ordinativo" all'Impresa Elettroline srl, relativi impegni di spesa e approvazione dell'Accordo Attuativo n°01 (BOZZA) (CIG n° 8988199076).

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con Deliberazione del Consiglio Comunale n° 2020/C/00041, in data 9 novembre 2020, è stato approvato lo stato di attuazione dei programmi dell'Amministrazione Comunale, relativo ai primi sei mesi dell'anno 2020 e il Documento Unico di Programmazione, relativo agli anni 2021÷2023,
- il Consiglio Comunale, in data 22 febbraio 2021, ha approvato la Deliberazione n° 2021/C/00006, avente ad oggetto: *"Documenti di programmazione 2021-2023: approvazione note di aggiornamento al Dup - bilancio finanziario - nota integrativa e piano triennale investimenti"*,
- la Giunta Comunale, in data 30 marzo 2021, ha approvato la Deliberazione n° DG/2021/00096, avente ad oggetto *"Piano Esecutivo di Gestione 2021/2023. Approvazione"*,
- il Sindaco del Comune di Firenze, con Decreto n° 2019/DEC/00075, in data 10 ottobre 2019, gli *"...(omissis)...ha affidato...(omissis)...l'incarico di Dirigente del Servizio*

Gestione e Manutenzione posto sotto la Direzione Servizi Tecnici; ... (omissis) ... per una durata di tre (3) anni, eventualmente prorogabile per un termine comunque non superiore alla durata del mandato elettivo... (omissis) ... e conferito "... (omissis) ... la delega, per tutta la durata dell'incarico dirigenziale, nell'ambito delle competenze dell'ufficio cui è preposto, ... (omissis) ...",

- con Determinazione Dirigenziale n° 2019/DD/07531, in data 11 ottobre 2019, è stato incaricato "*... (omissis) ... Dirigente del Servizio Gestione e Manutenzione ... (omissis) ...*", e assunto "*... (omissis) ... nel profilo di Dirigente Tecnico ... (omissis) ...*", "*... (omissis) ... con contratto di lavoro a tempo determinato ai sensi dell'art. 110, 1° comma del D.lgs. n. 267/2000;*", con "*... (omissis) ... decorrenza dalla data indicata nel relativo contratto individuale di lavoro con durata di tre anni eventualmente prorogabile per un termine comunque non superiore al mandato amministrativo ... (omissis) ...*";

Considerato che:

- **tra le funzioni della PO IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI ED ALTRI SISTEMI TELEMATICI DEGLI EDIFICI E VIDEOSORVEGLIANZA, del Servizio Gestione e Manutenzione, della Direzione Servizi Tecnici, rientrano, tra gli altri, la *"Valorizzazione del patrimonio immobiliare dell'Ente"* mediante la *"Progettazione e realizzazione di nuovi interventi"* e l'attività di *"Impiantistica - Programmazione, progettazione ed esecuzione di interventi di manutenzione e la realizzazione (edile e impiantistica), ristrutturazione ed adeguamento normativo-funzionale degli immobili di proprietà comunale (scuole, impianti sportivi, cimiteri, mercati, uffici, etc.)"*,**
- si è manifestata la necessità di intervenire presso l'immobile storico denominato "Palazzo Vecchio", sede dell'Amministrazione Comunale di Firenze, al fine di provvedere alla manutenzione ordinaria programmata, per il mantenimento in efficienza degli impianti elettrici, posti a servizio del medesimo,
- a tale scopo, è stato predisposto, ai sensi dell'art. 54, del DLgs n° 50/2016 e ss mm e ii, specifico Accordo Quadro per l'affidamento dell'esecuzione dei su citati lavori, finalizzato a:
 - *"mantenere lo stato di conservazione ed efficienza degli impianti elettrici e speciali all'interno degli immobili comunali di competenza nelle varie tipologie, attraverso interventi programmati e tempestivi di manutenzione onde evitare possibili situazioni di degrado;*
 - *garantire la sicurezza degli utenti;*
 - *migliorare lo standard qualitativo di fruibilità degli ambienti;*
 - *ripristinare i manufatti deteriorati e/o rovinati.*
 - *ottemperare agli interventi obbligatori per Legge per quanto riguarda gli impianti elettrici."*,

Visto

l'Accordo Quadro n° AQ0620/2021-Progetto Definitivo n° LT0680/2021, denominato "MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI ELETTRICI PRESSO L'EDIFICIO DI PALAZZO VECCHIO, DI COMPETENZA DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE – Annualità 2022", predisposto dalla suddetta PO, sottoscritto in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, per l'affidamento dell'esecuzione dei **"lavori a canone"** e **"lavori extra canone su ordinativo"**, ivi

descritti, appartenenti alla Categoria OS30, inserito nel “**PROGRAMMA TRIENNALE LAVORI PUBBLICI 2021-2023**”, per l'anno 2022, costituito dai seguenti documenti, allegati in copia digitale quali parti integranti e dal relativo **QUADRO ECONOMICO GENERALE di spesa**, per l'importo totale lordo pari a € 48.800,00, comprensivo di € 38.400,00, per i lavori, soggetto al ribasso d'asta, di € 1.600,00, per gli Oneri per la sicurezza, non soggetto al ribasso d'asta, di € 8.800,00, per l'IVA al 22,00%:

1. RELAZIONE TECNICO-ECONOMICA,
2. PIANO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI,
3. ELENCO IMMOBILI E COMPUTO METRICO ESTIMATIVO,
4. ELENCO PREZZI UNITARI,
5. CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO,
6. DISCIPLINARE TECNICO SPECIALISTICO,
7. FACSIMILE DUVRI,
8. FACSIMILE SCHEDE AMICOFI E ALLEGATI,
9. VERBALE DI VERIFICA DEL PROGETTO,
10. VERBALE DI VALIDAZIONE DEL PROGETTO,

QUADRO ECONOMICO GENERALE Accordo Quadro n° AQ0620/2021-Progetto Definitivo n° LT0680/2021 Lavori Categoria OS30 “Lavori a canone” e “Lavori extra canone su ordinativo” Periodo: 1 gennaio – 31 dicembre 2022 Bilancio Corrente Esercizio Finanziario Anno 2022	
Importo dei lavori soggetto al ribasso d'asta (IVA al 22,00%)	€ 38.400,00
Oneri per la sicurezza (IVA al 22,00%)	€ 1.600,00
Importo totale dei lavori e relativi Oneri per la sicurezza	€ 40.000,00
IVA sui lavori e relativi Oneri per la sicurezza	€ 8.800,00
IMPORTO TOTALE DEL QUADRO ECONOMICO GENERALE	€ 48.800,00

Dato atto che:

nella su citata RELAZIONE TECNICO ECONOMICA,

- si dichiara quanto segue:

- “- gli interventi oggetto del presente appalto saranno eseguiti in immobili di proprietà e/o competenza comunale;
- Ai sensi dell'art.88 comma 2 lettera g-bis) del D.Lgs. n.81/08 e ss.mm.ii., ai lavori che formano oggetto della presente progettazione non si applicano le disposizioni previste dal Capo I (Misure per la salute e sicurezza nei cantieri temporanei o mobili) dello stesso decreto.
- i prezzi di perizia sono congrui e si esprime parere favorevole all'approvazione del progetto ai sensi dell'art. dell'art. 26 c.8 del D.Lgs. 50/2016.

- in riferimento alla specifica tipologia e alle caratteristiche dell'opera trattasi di
"MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI ELETTRICI PRESSO L'EDIFICIO DI PALAZZO VECCHIO, DI COMPETENZA DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE" il Responsabile del Procedimento ritiene che la progettazione definitiva costituisca un livello di approfondimento tecnico sufficiente ad individuare l'intervento in modo compiuto ed esaustivo, e che non risulti perciò necessario procedere alla redazione del progetto esecutivo ai sensi dell'art. 23 comma 4 del D.Lgs. 50/2016;
in tal senso gli elaborati del progetto definitivo sono stati sviluppati ad un livello di definizione tale da consentire che ogni elemento sia identificabile in forma, tipologia, qualità dimensione e prezzo, costituendo quindi il presupposto necessario e sufficiente per l'immediata appaltabilità dell'intervento.
 - il progetto tiene conto dell'intero costo dell'opera ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 comma 2 e 3 del D.L. 28/02/83 n° 55 convertito con modifiche nella Legge 26/04/83 n° 131.
 - trattandosi di interventi che non comportano trasformazioni edilizio – urbanistiche, non occorre l'attestazione di conformità agli strumenti urbanistici né l'acquisizione dei nulla osta di cui all'art. 2, comma 60 della Legge n° 662/96;”,
 - si attesta che:
 - “- Eventuali richieste di occupazioni di suolo pubblico che si renderanno necessarie per interventi di manutenzione ordinaria, la compilazione e la presentazione sarà a carico dell'impresa.
 - Il progetto non comporterà un aumento di spese gestionali per gli esercizi futuri.
 - Come previsto dall'art. 3 del D.Lgs. 50/16, i singoli contratti attuativi saranno stipulati a misura.”,
 - si precisa che:
 - “...(omissis)...l'eventuale adozione di articoli che fanno parte dell'Elenco prezzi di riferimento impianti elettrici e speciali, approvato dall'Amministrazione, è conseguente al fatto che le pertinenti lavorazioni e/o i pertinenti materiali non trovano corrispondenza tra quelli compresi nel Prezziario della regione Toscana anno 2021 e pertanto saranno utilizzati ad integrazione.
 - ...(omissis)...per ogni immobile, se necessario, il DUVRI BASE allegato al progetto sarà adottato in base alle esigenze espresse dal RSPP, dal gestore dell'attività, e il supporto della D.LL. P.O. Impianti Elettrici e Speciali ed altri Sistemi Telematici degli edifici e videosorveglianza.
- Per quanto concerne l'affidamento dei lavori in oggetto emergono le seguenti necessità:
- Occorre che le scadenze delle manutenzioni degli impianti elettrici siano allineate alle scadenze degli impianti termici;
 - Occorre un tempo congruo per permettere un efficiente e puntualmente dettagliato passaggio delle consegne degli impianti da mantenere;
 - Occorre un tempo congruo per poter effettuare una minuziosa analisi e valutazione delle convenzioni in essere,”;

Preso atto che

la su citata spesa totale lorda, pari a € 48.800,00, trova copertura su specifici Capitoli di Spesa, del Bilancio Corrente, per l'Esercizio Finanziario per l'anno 2022, così come evidenziato nel seguente prospetto:

QUADRO ECONOMICO DI FINANZIAMENTO Accordo Quadro n° AQ0620/2021-Progetto Definitivo n° LT0680/2021 Lavori Categoria OS30 <u>"Lavori a canone" e "Lavori extra canone su ordinativo"</u> Periodo: 1 gennaio – 31 dicembre 2022 Bilancio Corrente Esercizio Finanziario Anno 2022			
Capitolo di Spesa	<u>"Lavori a canone"</u>	<u>"Lavori extra canone"</u>	Totali parziali
n° 42912	€ 11.835,29	€ 20.964,71	€ 32.800,00
n° 43355	€ 5.773,31	€ 10.226,69	€ 16.000,00
IMPORTI TOTALI	€ 17.608,60	€ 31.191,40	€ 48.800,00

Tenuto conto:

- di quanto previsto dagli artt. 192, del DLgs n° 267/2000 (Determinazioni a contrattare e relative procedure) e 32, comma 2, del DLgs n° 50/2016 e II mm e ii (Fasi delle procedure di Affidamento) e dell'art. 22, del Regolamento per l'attività contrattuale del Comune di Firenze, che qui si intendono espressamente richiamati,
- delle Linee Guida n° 3, di attuazione del DLgs n° 50/2016, recanti "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni", approvate dall'Autorità Nazionale Anticorruzione con delibera n° 1096, in data 26 ottobre 2016, che prevedono fra i suoi compiti quello di proporre all'amministrazione aggiudicatrice i sistemi di affidamento dei lavori, la tipologia di contratto da stipulare e il criterio di aggiudicazione da adottare;

Dato atto che:

- con la nota "**DOCUMENTO A CONTRARRE**", in data 9 novembre 2021, allegata in copia digitale quale parte integrante, si dispone l'aggiudicazione e il conseguente affidamento diretto dei lavori, relativi all'Accordo Quadro in oggetto, mediante procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando di gara, con invito a presentare offerte inviato a n° 1 (uno) operatore economico, con applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) e 3 del DL n° 76/2020, in data 16 luglio 2020, convertito con modifiche nella Legge n° 120/2020, in considerazione delle motivazioni ivi espresse cui si rimanda *per relationem*,
- gli elementi essenziali del contratto, relativi al suddetto Accordo Quadro, sono evidenziati nei documenti progettuali, in particolar modo nel CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO, nel PIANO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI, nel COMPUTO METRICO ESTIMATIVO, nell'ELENCO PREZZI UNITARI e nel DISCIPLINARE TECNICO SPECIALISTICO, che costituiranno parte integrante del relativo contratto d'appalto, che sarà sottoscritto digitalmente, successivamente all'esecutività della presente Determinazione Dirigenziale di aggiudicazione definitiva e affidamento dei

lavori, dal legale rappresentante/titolare dell'impresa aggiudicataria e da questa amministrazione comunale,

- al fine di espletare le successive fasi della procedura di aggiudicazione e, conseguente, affidamento dell'esecuzione dei lavori relativi al suddetto Progetto e di garantire la *"tracciabilità dei flussi finanziari"* ad essa collegata, si rende necessario acquisire il Codice Identificativo Gara, sul sito *web* dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, così come contemplato dall'art. 3, comma 5, della Legge n° 136/2010 e ss mm e ii,
- al fine di procedere all'affidamento dei suddetti lavori, relativi all'Accordo Quadro in oggetto, è stato provveduto a richiedere specifica offerta all'Impresa ELETTRONLINE srl, *"... (omissis)...in quanto impresa che ha già direttamente operato nella manutenzione ordinaria."*, così come evidenziato a margine della su citata nota RELAZIONE TECNICO-ECONOMICA,
- a seguito della suddetta richiesta, l'Impresa ELETTRONLINE srl ha fatto pervenire a questa Direzione la propria nota Offerta economica, allegata in copia digitale quale parte integrante, per l'esecuzione dei lavori, relativi all'Accordo Quadro in oggetto, per l'anno 2022, offrendo il ribasso pari al 10,20% (diecivirgolaventipercento), sull'importo dei lavori posti a base di gara, con **QUADRO ECONOMICO GENERALE di affidamento** invariato, rispetto a quello di spesa, sopra riportato;

Dato atto che

in data 1 novembre 2021, sono entrate in vigore le disposizioni ex art. 49 (Modifiche alla disciplina del subappalto), del DL n° 77/2021, in data 31 maggio 2021, convertito con modifiche nella Legge n° 108/2020, recante *"Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure."* e, pertanto, si rende necessario aggiornare l'**Articolo 37 – SUBAPPALTI E COTTIMI**, comma 1, del già citato **CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO**, alle medesime, così come di seguito specificato:

"L'Appaltatore esegue in proprio le prestazioni oggetto del presente contratto: ai sensi dell'art. 105, commi 1 e 2, del Codice, è ammesso il subappalto delle opere dei lavori della categoria prevalente, indicati dall'appaltatore nell'atto di offerta, fino alla quota del 50 per cento dell'importo complessivo del contratto di appalto. Nessun limite di subappaltabilità viene posto per le restanti categorie di lavorazioni. Ai sensi dell'art. 105, comma 4, lett. a), è vietato il subappalto a favore di operatore economico che abbia partecipato alla procedura per l'affidamento dell'appalto";

Tenuto conto che:

- l'importo totale lordo della spesa rientra nell'ambito dell'Accordo Quadro in oggetto, sia per entità, che per durata temporale, con termine *"...(omissis)...il 31/12/2022, fino e non oltre alla concorrenza della cifra stabilita dal valore stimato dell'Accordo stesso....(omissis)..."*, così come previsto dall'**Articolo 16 – DURATA DELL'ACCORDO QUADRO – TEMPO UTILE PER L'ULTIMAZIONE DEI LAVORI**, comma 1, del su citato **CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO**,
- per la natura stessa dell'Accordo Quadro, la minore spesa, determinata sulla base del ribasso offerto dall'impresa aggiudicataria, sull'importo dei lavori posto a base di gara, non ne modifica l'entità, ma viene utilizzata per quantificare le maggiori prestazioni che potranno essere eventualmente affidate alla medesima, mediante specifici contratti attuativi, fino alla concorrenza dell'importo totale lordo, indicato nel **QUADRO ECONOMICO GENERALE di spesa**, sopra riportato, così come contemplato all'**Articolo 1 - OGGETTO**

DELL'ACCORDO QUADRO, comma 5, del relativo **CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO**, sopra citato,

- l'Amministrazione Comunale di Firenze non assume, dunque, alcun impegno in ordine al raggiungimento dell'importo totale stimato, relativo al suddetto Accordo Quadro che, pertanto, rimane meramente presunto,
- l'**Articolo 1 - OGGETTO DELL'APPALTO**, comma 5, del su citato CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO, relativo all'Accordo Quadro in oggetto, approvato con la presente Determinazione Dirigenziale, stabilisce, tra le altre, che *"Le singole prestazioni di lavoro che saranno di volta in volta individuate dall'Amministrazione saranno disciplinate con specifici **"contratti attuativi"** o contratti applicativi di appalto il cui importo sarà determinato dalle prestazioni effettivamente richieste."*;

Visto

l'**Accordo Attuativo n°01 (BOZZA)**, per l'affidamento dell'esecuzione dei suddetti lavori, relativi all'Accordo Quadro in oggetto, allegato in copia digitale quale parte integrante, per l'importo totale netto pari a € 40.000,00, comprensivo di € 38.400,00, per i lavori, al netto del ribasso d'asta 10,20% (diecivirgolaventipercento), di € 1.600,00, per gli Oneri per la sicurezza, non soggetto al ribasso d'asta, oltre all'IVA al 22,00%;

Ritenuto, quindi,

- di approvare:
 - il su citato Accordo Quadro n° AQ0620/2021-Progetto Definitivo n° LT0680/2021, denominato "MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI ELETTRICI PRESSO L'EDIFICIO DI PALAZZO VECCHIO, DI COMPETENZA DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE – Annualità 2022", per l'affidamento dell'esecuzione dei **"lavori a canone"** e **"lavori extra canone su ordinativo"** ivi descritti, appartenenti alla Categoria OS30, costituito dai documenti, allegati in copia digitale quali parti integranti e dal relativo **QUADRO ECONOMICO GENERALE di spesa**, sopra riportati, per l'importo totale lordo pari a € 48.800,00, comprensivo di € 38.400,00, per i lavori, soggetto al ribasso d'asta, di € 1.600,00, per gli Oneri per la sicurezza, non soggetto al ribasso d'asta, di € 8.800,00, per l'IVA al 22,00%, finanziato su specifici Capitoli di Spesa, del Bilancio Corrente, per l'Esercizio Finanziario per l'anno 2022,
 - la Procedura d'Appalto per l'aggiudicazione e il conseguente affidamento diretto dei lavori, relativi al su citato Accordo Quadro, mediante procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando di gara, con invito a presentare offerte inviato a n° 1 (uno) operatore economico, con applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) e 3 del DL n° 76/2020, in data 16 luglio 2020, convertito con modifiche nella Legge n° 120/2020, secondo le modalità e le prescrizioni, evidenziate nella su citata nota **"DOCUMENTO A CONTRARRE"**, in data 9 novembre 2021,
 - l'**Accordo Attuativo n°01 (BOZZA)**, per l'affidamento dell'esecuzione dei suddetti lavori, relativi all'Accordo Quadro in oggetto, allegato in copia digitale quale parte integrante, per l'importo totale netto pari a € 40.000,00, comprensivo di € 38.400,00, per i lavori, al netto del ribasso d'asta, di € 1.600,00, per gli Oneri per la sicurezza, non soggetto al ribasso d'asta, oltre all'IVA al 22,00%,
- di aggiudicare definitivamente e conseguentemente di affidare direttamente l'esecuzione del servizio, relativo all'Accordo Quadro in oggetto, all'Impresa ELETTROLINE srl, con Sede Legale a Empoli (FI), via Partigiani D'Italia n° 14/4, CF e PIVA n° 07064830487, per l'importo totale lordo pari a € 48.800,00, comprensivo di € 38.400,00, per i lavori,

soggetto al ribasso d'asta, di € 1.600,00, per gli Oneri per la sicurezza, non soggetto al ribasso d'asta, di € 8.800,00, per l'IVA al 22,00%, sulla base del CIG n° 8988199076,

- di impegnare l'importo totale lordo pari a € 48.800,00, per l'affidamento dell'esecuzione dei suddetti **"lavori a canone"** e **"lavori extra canone su ordinativo"**, per l'anno 2022, sui Capitoli di Spesa, del Bilancio Corrente, per l'Esercizio Finanziario per l'anno 2022, così come evidenziato nel **QUADRO ECONOMICO di finanziamento**, sopra riportato;

Preso atto che:

- in base alle disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e Programma per la trasparenza e l'integrità 2021-2023, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n° 2021/G/00091, in data 30 marzo 2021, nonché al Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n° 2021/G/00012, in data 26 gennaio 2021, non ha conflitti di interesse in ordine alla presente procedura d'appalto, per l'aggiudicazione e conseguente affidamento dei lavori, relativi all'Accordo Quadro in oggetto, così come dichiarato a margine della su citata nota **"DOCUMENTO A CONTRARRE"**,
- essendo attualmente in corso le procedure di verifica dei requisiti generali e specifici, previsti dalla normativa vigente in materia di appalti pubblici, ai sensi degli artt. 80 e ss, del DLgs n° 80/2016 e ss mm e ii, l'aggiudicazione definitiva e il conseguente affidamento dell'esecuzione del servizio in oggetto, è subordinato all'esito positivo delle medesime,
- le copie digitali dei documenti su citati, allegati quali parti integranti, sono conformi agli originali cartacei conservati presso la Direzione Servizi Tecnici;

Visti:

- gli artt. 107 e 183, del DLgs n° 267/2000 e ss mm e ii,
- l'art. 3, comma 5, della Legge n° 136/2010 e ss mm e ii,
- il DPR n° 207/2010 e ss mm e ii,
- il DLgs n° 50/2016 e ss mm e ii,
- l'art. 3, della Legge n° 136/2010 e ss mm e ii,
- il DL n° 76/2020, in data 16 luglio 2020, convertito con modifiche nella Legge n° 120/2020, recante *"Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale."*, relativamente alla semplificazione *"in materia di contratti pubblici ed edilizia"*,
- il DL n° 77/2021, in data 31 maggio 2021, convertito con modifiche nella Legge n° 108/2020, recante *"Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure."*
- l'art. 81, comma 3, dello Statuto del Comune di Firenze,
- il Regolamento per l'attività Contrattuale, del Comune di Firenze,
- gli artt. 10, 11, 16, 21, 22 e 24, del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, del Comune di Firenze;

Per le motivazioni sopra esposte

DETERMINA

1. di approvare:

1a. l'Accordo Quadro n° AQ0620/2021-Progetto Definitivo n° LT0680/2021, denominato **"MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI ELETTRICI PRESSO L'EDIFICIO DI PALAZZO VECCHIO, DI COMPETENZA DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE – Annualità 2022"**, predisposto dalla PO IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI ED ALTRI SISTEMI TELEMATICI DEGLI EDIFICI E VIDEOSORVEGLIANZA, del Servizio Gestione e Manutenzione, della Direzione Servizi Tecnici, sottoscritto in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, per l'affidamento dell'esecuzione dei **"lavori a canone"** e **"lavori extra canone su ordinativo"** ivi descritti, appartenenti alla Categoria OS30, inserito nel **"PROGRAMMA TRIENNALE LAVORI PUBBLICI 2021-2023"**, per l'anno 2022, costituito dai documenti, allegati in copia digitale quali parti integranti e dal relativo **QUADRO ECONOMICO GENERALE di spesa**, riportati in narrativa, per l'importo totale lordo pari a € 48.800,00, comprensivo di € 38.400,00, per i lavori, soggetto al ribasso d'asta, di € 1.600,00, per gli Oneri per la sicurezza, non soggetto al ribasso d'asta, di € 8.800,00, per l'IVA al 22,00%, finanziato su specifici Capitoli di Spesa, del Bilancio Corrente, per l'Esercizio Finanziario per l'anno 2022,

1b. la Procedura d'Appalto per l'aggiudicazione e il conseguente affidamento diretto dei lavori, relativi al su citato Accordo Quadro, mediante procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando di gara, con invito a presentare offerte inviato a n° 1 (uno) operatore economico, con applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) e 3 del DL n° 76/2020, in data 16 luglio 2020, convertito con modifiche nella Legge n° 120/2020, secondo le modalità e le prescrizioni, evidenziate nella nota **"DOCUMENTO A CONTRARRE"**, citata in narrativa,

1c. l'Accordo Attuativo n°01 (BOZZA), per l'affidamento dell'esecuzione dei suddetti lavori, relativi all'Accordo Quadro in oggetto, allegato in copia digitale quale parte integrante, per l'importo totale netto pari a € 40.000,00, comprensivo di € 38.400,00, per i lavori, al netto del ribasso d'asta, di € 1.600,00, per gli Oneri per la sicurezza, non soggetto al ribasso d'asta, oltre all'IVA al 22,00%;

2. di aggiudicare definitivamente e conseguentemente **di affidare direttamente** l'esecuzione dei lavori, relativi al suddetto Accordo Quadro, all'Impresa ELETTRILINE srl, con Sede Legale a Empoli (FI), via Partigiani D'Italia n° 14/4, CF e PIVA n° 07064830487, per l'importo totale lordo pari a € 48.800,00, comprensivo di € 38.400,00, per i lavori, soggetto al ribasso d'asta, di € 1.600,00, per gli Oneri per la sicurezza, non soggetto al ribasso d'asta, di € 8.800,00, per l'IVA al 22,00%, sulla base del CIG n° 8988199076;

3. di impegnare l'importo totale lordo pari a € 48.800,00, per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori, relativi all'Accordo Attuativo n°01 (BOZZA) del suddetto Accordo Quadro, sui Capitoli di Spesa, del Bilancio Corrente, per l'Esercizio Finanziario per l'anno 2022, a favore della su citata Impresa ELETTRILINE srl, - Codice Beneficiario n° , così come evidenziato nel seguente **QUADRO ECONOMICO di finanziamento**:

QUADRO ECONOMICO DI FINANZIAMENTO Accordo Quadro n° AQ0620/2021-Progetto Definitivo n° LT0680/2021 Lavori Categoria OS30 "Lavori a canone" e "Lavori extra canone su ordinativo"

Periodo: 1 gennaio – 31 dicembre 2022 Accordo Attuativo n°01 (BOZZA) Bilancio Corrente Esercizio Finanziario Anno 2022			
Capitolo di Spesa	<u>“Lavori a canone”</u>	<u>“Lavori extra canone”</u>	Totali parziali
n° 42912	€ 11.835,29	€ 20.964,71	€ 32.800,00
n° 43355	€ 5.773,31	€ 10.226,69	€ 16.000,00
IMPORTI TOTALI	€ 17.608,60	€ 31.191,40	€ 48.800,00

4. di dare atto che:

4a. il **QUADRO ECONOMICO GENERALE** di affidamento dei lavori, relativi al suddetto Accordo Quadro, è quello di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO GENERALE Accordo Quadro n° AQ0620/2021-Progetto Definitivo n° LT0680/2021 Lavori Categoria OS30 <u>“Lavori a canone” e “Lavori extra canone su ordinativo”</u> Periodo: 1 gennaio – 31 dicembre 2022 Accordo Attuativo n°01 (BOZZA) Bilancio Corrente Esercizio Finanziario Anno 2022	
Importo dei lavori soggetto al ribasso d'asta (IVA al 22,00%)	€ 38.400,00
Oneri per la sicurezza (IVA al 22,00%)	€ 1.600,00
Importo totale dei lavori e relativi Oneri per la sicurezza	€ 40.000,00
IVA sui lavori e relativi Oneri per la sicurezza	€ 8.800,00
IMPORTO TOTALE DEL QUADRO ECONOMICO GENERALE	€ 48.800,00

4b. l'affidamento è disposto sulla base della nota Offerta Economica, della su citata Impresa

ELETTROLINE srl, approvata con la presente Determinazione Dirigenziale, allegata in copia digitale quale parte integrante, che costituirà parte integrante del relativo Contratto d'Appalto, che sarà sottoscritto digitalmente, ai sensi del DLgs n° 82/2005 e ss mm e ii, successivamente all'esecutività della medesima, dal Legale Rappresentante dell'Impresa aggiudicataria e da questa Amministrazione Comunale,

- 4c. l'importo totale lordo della spesa rientra nell'ambito dell'Accordo Quadro in oggetto, sia per entità, che per durata temporale, con termine "...(*omissis*)...**il 31/12/2022, fino e non oltre alla concorrenza della cifra stabilita dal valore stimato dell'Accordo stesso ...(*omissis*)...**", così come previsto dall'**Articolo 16 – DURATA DELL'ACCORDO QUADRO – TEMPO UTILE PER L'ULTIMAZIONE DEI LAVORI**, comma 1, del relativo **CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO**,
- 4d. per la natura stessa dell'Accordo Quadro, la minore spesa, determinata sulla base del ribasso offerto dall'impresa aggiudicataria, sull'importo dei lavori posto a base di gara, non ne modifica l'entità, ma viene utilizzata per quantificare le maggiori prestazioni che potranno essere eventualmente affidate alla medesima, mediante specifici contratti attuativi, fino alla concorrenza dell'importo totale lordo, indicato nel **QUADRO ECONOMICO GENERALE di spesa**, sopra riportato, così come contemplato all'**Articolo 1 - OGGETTO DELL'ACCORDO QUADRO**, comma 5, del relativo **CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO**, sopra citato,
- 4e. l'Amministrazione Comunale di Firenze non assume, quindi, alcun impegno in ordine al raggiungimento dell'importo totale stimato, relativo al suddetto Accordo Quadro che, pertanto, rimane meramente presunto,
- 4f. essendo attualmente in corso le procedure di verifica dei requisiti generali e specifici, previsti dalla normativa vigente in materia di appalti pubblici, ai sensi degli artt. 80 e ss, del DLgs n° 80/2016 e ss mm e ii, l'aggiudicazione definitiva e il conseguente affidamento dell'esecuzione del servizio in oggetto, è subordinato all'esito positivo delle medesime.

ALLEGATI INTEGRANTI

1. AQ0620 RTE AFFID.pdf - 5ca59af0c90d3a69281f3d7ac1a0264182877b7ea8c95183675c1ad6e4d33db2
10. AQ0620 VERBALE VALIDAZIONE.pdf - 2eb654c64b9fd575f793f8277dea4a58be02c915db8eaba9a952f39c488de612
2. AQ0620 PDI.pdf - 56d6f9f3ed637cd55c0bc2e52ef67d40d54be4d4445e732ced48f12a5ea8a1a6
3. AQ0620 EI CME.pdf - dcbc3db011e1ef9f106d612c0666f855813047770d5db5a7653bbb8eccfcfbf22
4. AQ0620 EPU.pdf - bc8b0cf3bf3c0c4eab6e8bb91a2dbeff52c2f86a252cb527a9fe9aaa60f66e83
5. AQ0620 CSA.pdf - 5517a3fc7e754bb979340f7cb87300f7ce943f63b387b625f55cc1c080a16e46
6. AQ0620 DTS.pdf - fcf5edcf030fe267677f6333dd3137b9bfa41295dd34c1f74723973b4c0633fb
7. AQ0620 FACSIMILE DUVRI.pdf - 2b72c1ca5a86726c26a9cee36a70ebe9923dae23c2dd83b6267de3f7704a56ea
8. AQ0620 FACSIMILE AMICOFI.pdf - 833d22cfb14cafbfbf49403f03b72de936c5254ce167bf6eaa286801f30a64d46
9. AQ0620 VERBALE DI VERIFICA.pdf - 0009c9b6c0ac671bf7cc8f2eca545c6b0ed7b004bc64d680d38ae0f3a0be951e
AQ0620 DOC CONTRARRE.pdf - 19d9b755bb63161e0de8e2a8f76313d7f5be19228276839cc18c524825a354cb
AQ0620 FACSIMILE CA.pdf - 2561e13cd64286a83d96449e455528ca3731d4d388490e2cfb858f3820420361
Offerta Economica.pdf - 5e6fec0f59816aaeb52858bde9dfda9aec13b1ea3dfa05b8cf20624062b784f1

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Filippo Cioni

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2021	42912		2022/1219		€ 32.800,00	68488 - ELETTROLINE

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
2)	U	2021	43355		2022/1220		€ 16.000,00	68488 - ELETTRILINE

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile

Francesca Cassandrini

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.