



## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2024/10450

Del: 23/12/2024

Esecutivo Da: 23/12/2024

Proponente: Direzione Servizi Tecnici - E.Q. Fabbrica di Palazzo Vecchio , Chiese e Conventi

### OGGETTO:

Complesso di Santa Maria Novella - Ampliamento del Percorso Museale - I lotto interventi Patto per la Città di Firenze - fornitura e montaggio allestimenti in metallo – CODICE OPERA 190301e – CUP H11B17000480006 – CPV 1514000-8 – Approvazione del progetto F0096/2024, Affidamento alla Ditta Bartoloni Marco di Marchi Francesco & C. sas a seguito di Affidamento Diretto e impegno di spesa (CIG B4A0106F2E).

### IL DIRIGENTE

Premesso che il Consiglio Comunale, in data 29 gennaio 2024, ha approvato la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 5, avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2024/2026: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati.",

Premesso inoltre che la Giunta Comunale in data 27/2/2024, ha approvato la Deliberazione n.49, "Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2024-2026. Approvazione".

Premesso inoltre che in data 26.03.24, è stata approvata dalla Giunta la deliberazione n. 111 avente ad oggetto "Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024 -2026. Approvazione." ;

Premesso che è stato delegato dal Sindaco del Comune di Firenze all'adozione di alcuni provvedimenti amministrativi, tra i quali è compreso il presente;

Considerato che:

- con deliberazione di Giunta n. 474/2017 veniva approvato il progetto preliminare dei Servizi Tecnici relativo al c. o. 170112 “Complesso di S.M. Novella Ampliamento del percorso museale museo civico: I lotto di intervento (Patto per la Città di Firenze)” ammontante a complessivi € 4.220.000,00

- con delibera di Giunta n. 26/2018 veniva approvato un atto di indirizzo relativo al complesso immobiliare monumentale dell'ex convento di S.M. Novella individuando la compresenza di quattro funzioni da garantire, fra cui la presenza di una stazione dei Carabinieri quale presidio di sicurezza;

- con delibera di Giunta n. 677/2018 sono stati approvati:

- 1) Progetto Definitivo n. L0655/2017 denominato: "Complezzo di Santa Maria Novella. Ampliamento del Percorso Museale Museo Civico. I lotto di intervento (patto per la città di Firenze)" ammontante a complessivi € 3.886.570,00 (c. o. 170112);
- 2) Progetto Esecutivo n. L0992/2018 denominato "Complezzo di S. M. Novella riqualificazione locali uso presidio sicurezza" per complessivi € 333.430,00 (c. o. 180363);

Vista la DD/06109/2019, la DD/06179/2019, la DD/09343/2019, la DD/09926/2019, la DD/10112/2019, la DD/04294/2020, la DD/02342/2021, la DD/05598/2021, la DD/07422/2021, la DD/08046/2021, la DD/02612/2022, la DD/04752/2022, la DD/08049/2022, la DD/07191/2023, la DD/11109/2023 la DD/05060/2024 la DD/2024/07324;

Dato atto che nella fase attuale è necessario provvedere alla fornitura di e montaggio di allestimenti in metallo per il progetto in oggetto e che a tale scopo è stato fatto lo specifico progetto **F0096/2024 in oggetto per l'importo di euro 15.065,27, comprensivo di euro 5.208,00 del costo della manodopera, euro 2.715,70 degli oneri della sicurezza non soggetti a iva e euro 1.369,57 per iva di legge al 10%, con seguente qe di spesa:**

190301e	Totale
importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta (IVA 10%)	5.772,00 €
importo manodopera soggetta a ribasso d'asta (IVA 10%)	5.208,00 €
oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (IVA 10%)	2.715,70 €
<b>IMPORTO TOTALE DEI LAVORI</b>	<b>13.695,70 €</b>
<b>I.V.A. su lavori</b>	<b>1.369,57 €</b>
<b>IMPORTO TOTALE DEL QUADRO ECONOMICO</b>	<b>15.065,27 €</b>

**Dato atto che tale spesa trova copertura sulle risorse disponibili sul co 190301, imp. 2024/2151, bilancio straordinario anno 2024;**

Dato atto che con decisione a contrarre agli atti d'ufficio si stabilisce l'affidamento diretto del suddetto lavoro (con eventuale ricerca di mercato e selezione tramite start) e con l'utilizzo del metodo del minor prezzo (art. 108, c. 2, Dlgs 36/23), con individuazione anche della stessa ditta a cui affidare detto lavoro, nella ditta Bartoloni Marco di Marchi Francesco & C. sas, scelto in base al possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali e organizzazione aziendale adeguata, completa idoneità

professionale, capacità tecnica ed esperienza lavorativa per condurre a termine con successo tale incarico, che si è dichiarato disponibile ad intervenire immediatamente, secondo i tempi indifferibili, imposti dalla committenza;

Visto il documento affidamento diretto, prot. 404854/2024 affidamento diretto, allegato integrante, con cui si invita la suddetta ditta a presentare la propria offerta per il lavoro in oggetto su Start della RT;

Vista l'offerta presentata su Start dalla ditta Bartoloni Marco di Marchi Francesco & C. sas e l'allegata dichiarazione sui costi della manodopera, allegati integranti, per il lavoro in oggetto, per l'importo netto di euro 10.980,00, oltre euro 2.715,70 per oneri per la sicurezza non soggetti a ra, per l'importo complessivo di euro 13.695,70, oltre iva di legge al 10%;

Visto il documento affidamento diretto (verbale) allegato integrante con cui è stata fatta la gara su Start della Regione Toscana per il suddetto lavoro con aggiudicazione alla suddetta ditta Bartoloni Marco di Marchi Francesco & C. sas (Piva 05601860488), per l'importo contrattuale di €13.695,70 (di cui costi della manodopera di € 5.208,00 e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di € 2.715,70), oltre iva di legge al 10%, per l'importo complessivo di euro 15.065,27, con qe di affidamento identico a quello di spesa sopra riportato;

Dato atto che il DEC del progetto F0096/2024 in oggetto è l'Arch. P. Ferrara, come da disposizione del RUP, agli atti;

Dato atto che non sono stati eseguiti i controlli trattandosi di affidamento soggetto a verifica a campione come da indicazioni del Direttore Gare e Appalti e Partecipate (prot. Gen. 297081/2023);

Dato atto che in base alle disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza 2024-2026, confluìto nel PIAO 2024-2026, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 2024/G/00111, in data 26 marzo 2024, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012, in data 26 gennaio 2021, non sussistono cause di conflitto di interessi ai fini dell'adozione del presente atto, come da dichiarazione agli atti dell'ufficio compreso Decisione a contrarre;

Ritenuto quindi di approvare il progetto F0096/2024 in oggetto per l'importo di euro 15.065,27, comprensivo di euro 5.208,00 del costo della manodopera, euro 2.715,70 degli oneri della sicurezza no soggetti a ra e euro 1.369,57 per iva di legge al 10%, con qe di spesa come sopra riportato, finanziato con le risorse disponibili sul co 190301, del bilancio straordinario anno 2024, di affidarne l'esecuzione alla ditta Bartoloni Marco di Marchi Francesco & C. sas per l'importo totale di euro 15.065,27, iva di legge al 10% inclusa – CIG B4A0106F2E, con qe di affidamento uguale a quello di spesa sopra riportato, di impegnare l'importo complessivo di euro 15.065,27, iva di legge al 10% inclusa, a favore di detta ditta, sul co 190301, sull'imp. imp. 2024/2151, bilancio straordinario anno 2024;

Visti gli artt. 107 e 183, del DLgs n° 267/2000 e ss mm e ii,

Visto il Dlgs 36/2023,

Visto l'art. 81, comma 3, dello Statuto del Comune di Firenze,

Visto il Regolamento per l'attività Contrattuale, del Comune di Firenze,

Visti gli artt. 10, 11, 16, 21, 22 e 24, del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, del Comune di Firenze;

Per le motivazione sopra esposte

#### DETERMINA

- di approvare il progetto F0096/2024 in oggetto per l'importo di euro 15.065,27, comprensivo di euro 5.208,00 del costo della manodopera, euro 2.715,70 degli oneri della sicurezza no soggetti a rata e euro 1.369,57 per iva di legge al 10%, con qe di spesa come riportato in narrativa, finanziato con le risorse disponibili sul co 190301, del bilancio straordinario anno 2024;
- di affidarne l'esecuzione alla ditta Bartoloni Marco di Marchi Francesco & C. sas per l'importo totale di euro 15.065,27, iva di legge al 10% inclusa - CIG B4A0106F2E, con qe di affidamento uguale a quello di spesa sopra citato;
- di impegnare l'importo complessivo di euro 15.065,27, iva di legge al 10% inclusa, a favore di detta ditta – cb 48977, sul co 190301, sull'imp. imp. 2024/2151, bilancio straordinario anno 2024;
- di dare atto che il QE di spesa/affidamento del progetto F0096/2024 in oggetto è riportato in narrativa;
- di dare atto che il QE del CO 170112 e 190301 è questo:

**Complesso di Santa Maria Novella. Ampliamento del Percorso Museale Museo civico. I lotto di interventi (patto per la città di Firenze)" (progetto n. L0655/2017) - Codici Opera 170112 e 190301 – C.U.P. H11B17000480006**

Voci di spesa	c.o. 170112	c.o. 190301	Totali
Importo dei lavori al netto del ribasso d'asta del 32,177%		€ 1.909.568,20	€ 1.909.568,20
Importo dei lavori suppletivi al netto del ribasso d'asta del 32,177%		€ 832.791,41	€ 832.791,41

Oneri della sicurezza (ridotti con la presente variante, rispetto all'importo previsto da contratto pari ad € 113.350,00, di € 39.526,02)	€ 73.823,98	€ 73.823,98	
Importo per lavori inclusi oneri della sicurezza	€ 2.816.183,59	€ 2.816.183,59	
I.V.A. al 10% su lavori	€ 281.618,36	€ 281.618,36	
Importo per lavori inclusi oneri ed IVA	€ 3.097.801,95	€ 3.097.801,95	
Incentivo per funzioni tecniche (80% di 1,9% calcolato sull'importo lordo dei lavori affidati e supplativi pari ad € 4.117.230,51)	€ 62.581,90	€ 62.581,90	
Polizza progettisti interni	€ 1.757,32	€ 1.757,32	
Imprevisti	€ 0,00	€ 0,00	
<b>Somma a disposizione</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	
<b>Minore spesa</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	
L1179/2019: "Complesso di Santa Maria Novella – Nuova sede catalogo e fototeca opere complementari - RESTAURO E FORNITURA INFISSI" affidato a all'Impresa Lo Stile Falegnameria Artigiana (DD/2019/09343)	€ 21.868,00	€ 21.868,00	
L1180/2019: "Complesso di Santa Maria Novella – Nuova sede catalogo e fototeca opere complementari – ILLUMINAZIONE MUSEALE" Affidato all'Impresa MENCI SNC (DD/2019/09343)	€ 5.408,29	€ 3.578,71	€ 8.987,00
"Complesso di Santa Maria Novella – Opere Complementari per il nuovo presidio CC – Opere di fabbro" Opere di fabbro" affidato alla	€ 45.177,52	€ 45.177,52	

ditta Nenci e Scarti snc a consuntivo  
(DD/2022/08049)

L1178/2019: "Complesso di Santa Maria € 17.733,76  
Novella – Nuova sede Catalogo e Fototeca  
opere complementari - FORNITURA E POSA  
PAVIMENTAZIONI" affidato all'impresa ECO  
CONTRACT SRL (DD/2019/09343)

L1095/2019: "Modifica degli infissi dell'ex € 19.910,00  
dormitorio presente all'interno del Museo di  
Santa Maria Novella" affidato all'Impresa  
individuale Safelines di Alfani Marco a  
consuntivo (DD/2019/09826)

Incentivo relativo all'intervento n. L1095/2019 € 410,00 €410,00

Progetto F0058/2023 affidato alla ditta Tosetto  
srl € 90.585,00 € 90.585,00

quota incentivo di cui al Progetto F0058/2023  
(80% del 1,9% ) € 1.235,00 € 1.235,00

Progetto F0096/2024 affidato alla ditta Bartoloni Marco di Marchi Francesco & C.  
sas col presente atto € 15.065,27 € 15.065,27

**Somma a disposizione residua per arredi,  
allestimenti, apparati di comunicazione,  
movimentazioni** € 45.644,54 € 45.644,54

Progetto F0064/2024 affidato alla ditta Nenci e  
Scarti snc €83.614,63 €83.614,63

quota incentivo di cui al Progetto F0064/2024  
(80% del 1,9% ) €1.142,25 €1.142,25

Impegno per allacciamento elettrico in favore  
della società A2A (DD/2021/07422) € 29.579,94 € 29.579,94

Impegno per rimozione contatori in favore di Toscana Energia spa (DD/2022/02612)	€ 793,00	€ 793,00
<b>Compensazione prezzi ex art. 26, c. 1, d.l. n. 50/2022 in favore della ditta Edilcostruzioni Group S.r.l. impegnata ma non liquidata</b>	<b>€ 7.034,91</b>	<b>€ 7.034,91</b>
<b>Compensazione prezzi ex art. 26, c. 1, d.l. n. 50/2022 in favore della ditta Edilcostruzioni Group S.r.l. da impegnare con il presente atto</b>	<b>€ 168.602,12</b>	<b>€ 168.602,12</b>
Incarico di progettazione definitiva ed esecutiva degli impianti elettrici e speciali affidato al P.I. Andrea Zanolla (DD/2019/01670)	€ 15.620,49	€ 15.620,49
Adeguamento onorario P.I. Zanolla Andrea (DD/2021/05598)	€ 6.142,16	€ 6.142,16
elettrici e speciali affidato al P.I. Zanolla Andrea (DD/2021/05598)	€ 12.763,00	€ 12.763,00
Incarico di progettazione definitiva ed esecutiva degli impianti meccanici di climatizzazione e condizionamento affidato allo Studio Professionale Consilium Servizi di Ingegneria (DD/2019/01670)	€ 18.576,09	€ 18.576,09
Adeguamento onorario Studio Professionale Consilium Servizi di Ingegneria (DD/2021/05598)	€ 7.969,25	€ 7.969,25
Incarico di supporto al R.U.P. per la direzione operativa degli impianti meccanici, di climatizzazione e condizionamento affidato alla società CONSLIUM Servizi di Ingegneria s.r.l. (DD/2021/08046)	€ 24.002,30	€ 24.002,30

Incarico di supporto al RUP in fase di Direzione dei Lavori per archiviazione dei dati informatici/cartacei e graficizzazione varianti di dettaglio affidato alla dott.ssa Marina Degano (DD/2021/05598)	€ 5.000,00	€ 5.000,00
Incarico di supporto al RUP come tecnico formato in antincendio ex d.lgs. 139/2006 per il rilascio del CPI del Museo di S. Maria Novella affidato al P.I. Stefano Migliorini (DD/2019/01670)	€ 6.825,00	€ 6.825,00
Incarico di supporto al RUP come ingegnere esperto in materia strutturale affidato all'Ing. Leonardo Paolini (DD/2019/04012)	€ 22.838,40	€ 22.838,40
Incarico di supporto al R.U.P. per la direzione operativa delle opere strutturali e di progettazione di dettaglio con sviluppo di particolari esecutivi affidato all'Ing. Leonardo Paolini (DD/2021/08046)	€ € 30.451,20	€ 30.451,20
Servizio di supporto al RUP come esperto in materia di allestimenti di servizi museali affidato all'impresa "In Movimento Design di Gerardo Ernesto Cejas" (DD/2019/8827)	€ 5.075,20	€ 5.075,20
Servizio di collaborazione e supporto al RUP per la verifica della progettazione esecutiva affidato alla Società Italiana Servizi s.r.l. (DD2019/09024)	€ 11.782,75	€ 11.782,75
<b>Importi complessivo del Quadro Economico</b>	<b>€123.769,98</b>	<b>€3.762.799,97</b>
		<b>€3.886.569,95</b>

Accordo bonario a valere sul c.o. 200089  
(Fondo per transazioni, accordi bonari) relativo  
all'annualità 2022 per € 96.652,62

- di dare atto altresì che il RUP è l'Arch. G. Caselli.

#### **ALLEGATI INTEGRANTI**

Lettera invito F0096 24\_signed (1).pdf - aeda677f546d0dd4affeeeb81fedbe7a49c2150c8aa177e48ad348712191bf0e

Modello Offerta manodopera\_affidamento diretto (1)-signed (1).pdf -  
0d9ee9077ca902fda21d174373d7895f83f575f5dfa232698b55e45eeb7a5d47

OffEcon\_168785\_1\_03122024113605 (1)-signed.pdf -  
c4c12471e15f25148e89f307d9dd3cba8daf5ae5746f2f7d6b4e73859c3016f4

verbale f0096\_signed.pdf - 50a11b572cfe605fe1296d853717a0e17f9d96cf1ba5cbcc4369264744d813f4

**Sottoscritto digitalmente da**

**Responsabile regolarità tecnica**

**Giorgio Caselli**

#### **Elenco Movimenti**

Nº	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2024	53487	6	2024/2151	3	€ 48977 - Bartoloni Marco di 15.065,27 Marchi Francesco & C.	

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

**Sottoscritto digitalmente da**

**Il Responsabile Contabile  
Silvia Baroncelli**

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.