



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: **DD/2024/10651**

Del: **30/12/2024**

Esecutivo Da: **30/12/2024**

Proponente: **Direzione Servizi Tecnici - E.Q. Fabbrica di Palazzo Vecchio , Chiese e Conventi**

OGGETTO:

Complessi Monumentali, Interventi Adeguamento Normativa Prevenzione Incendi - anno 2023 Fornitura e posa in opera impianti di sicurezza antincendio - CODICE OPERA 210066c - CUP H18C20000780004 - CPV 44482000-2 - Approvazione del progetto F0095/2024, Affidamento alla Ditta COCCIA VINCENZO srl a seguito di Affidamento Diretto e impegni di spesa (CIG B4A7728BAC).

IL DIRIGENTE

Premesso che il Consiglio Comunale, in data 29 gennaio 2024, ha approvato la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 5, avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2024/2026: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati.", Premesso inoltre che la Giunta Comunale in data 27/2/2024, ha approvato la Deliberazione n.49, "Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2024-2026. Approvazione". Premesso inoltre che in data 26.03.24, è stata approvata dalla Giunta la deliberazione n. 111 avente ad oggetto "Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024 -2026. Approvazione." ; Premesso che è stato delegato dal Sindaco del Comune di Firenze all'adozione di alcuni provvedimenti amministrativi, tra i quali è compreso il presente;

Considerato che:

- con DG/2023/00301 è stato approvato il progetto definitivo n. AQ0828/2023 "Complessi Monumentali di Competenza Comunale - Interventi Adeguamento Normativa Prevenzione Incendi - anno 2023" in oggetto - CUP H18C20000780004 - CPV: 45454100-5 - Codice opera 210066 - CUI

L01307110484202100048, costituito dagli elaborati allegati integranti alla stessa ed ammontante a complessivi € 450.00000 articolati come da quadro economico di premessa sempre della stessa, finanziato con mutuo sul cap. entrata 55400 e uscita 54411, bilancio straordinario anno 2023;

- con DD/2024/09796 è stata approvata la Decisione a contrarre e contestuale affidamento dei servizi di ingegneria e architettura allo StudioTecnico Associato GM Engineering per supporto al R.U.P. per la direzione lavori operativa per interventi di adeguamento alla Normativa Prevenzione Incendi da eseguirsi in Palazzo Vecchio inerente all'intervento denominato: "Complessi monumentali, interventi di adeguamento alle normativa di prevenzione incendi " c.o.210066, per l'importo di euro 25.552,40 (tutti oneri inclusi) e impegnata le relative somme, come da qe nella stessa riportato;
- con DD/2024/10480 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economico ad Accordo Quadro AQ828/2023 "Complessi Monumentali di Competenza Comunale - Interventi Adeguamento Normativa Prevenzione Incendi - anno 2023" CUP H18C20000780004 – COD.OPERA 21066 e gli allegati descritti in narrativa della stessa allegati integranti, aggiudicato detti lavori alla Ditta Edis Impresa edile di Muca Arben che ha offerto un ribasso del 15,500% sull'importo contrattuale pari a € 148.000 (di cui costi della manodopera pari a € 35.000,00 e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 28.000,00), sulla base del CIG B2C4A88BBF e impegnata la somma complessiva di € 450.000,00 a valere sull'impegno n.5208/2024 del codice opera 210066 di bilancio straordinario, impegno che presenta la necessaria disponibilità, assumendo i relativi sub-impegni di spesa, come da aspetti contabili del medesimo atto e secondo la suddivisione nello stesso indicata in parte dispositiva, con qe di affidamento come nella stessa riportato in narrativa;

Dato atto che nella fase attuale, a seguito della posa in opera del nuovo ascensore nella zona uffici di Palazzo Vecchio, ascensore che è certificato ascensore antincendio, si dovranno eseguire dei lavori, sia impiantistici che edili, al fine di rendere tutto il sistema adeguato al progetto adeguato al sistema di prevenzione incendi di Palazzo Vecchio, così come indicato dettagliatamente nella relazione tecnica, allegata integrante, per cui a tale scopo è stato fatto lo specifico progetto **F0095/2024 in oggetto per l'importo di euro 100.000,00, comprensivo di euro 81.258,94 per la fornitura di lavori OS30, di cui manodopera per euro 9.319,08, oltre oneri per la sicurezza di euro 8.212,239 e oltre iva di legge al 10%, finanziato con mutuo sul co 210066, bilancio straordinario anno 2024, composto dai documenti seguenti allegati integranti e da questo qe di spesa:**

210066c	Totale
importo dei lavori OS30 (IVA 10%)	81.258,94 €
Di cui importo manodopera (IVA 10%)	9.319,08 €
oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (IVA 10%)	8.212,39 €
IMPORTO TOTALE DEI LAVORI	89.471,33 €
I.V.A. su lavori	8.947,13 €

210066c	Totale
Incentivo (0,80 * 2,00%)	1.431,54 €
Polizza progettisti	150,00 €
IMPORTO TOTALE DEL QUADRO ECONOMICO	100.000,00 €

- relazione tecnico economica,
- relazione specialistica,
- QTE,
- EPU,
- CME,
- stima incidenza manodopera,
- analisi prezzi,
- elaborato grafico;

Dato atto che tale spesa trova copertura sulle risorse disponibili sul co 210066, imp. 2024/5208/12, bilancio straordinario anno 2024;

Dato atto inoltre che nella in detta relazione tecnica:

- si attesta che il prezzario di riferimento è il Prezzario della Regione Toscana anno 2024,
- e delle dichiarazioni di cui a pag. 6 e 7;

Dato atto che con decisione a contrarre agli atti d'ufficio si stabilisce l'affidamento diretto del suddetto lavoro (con eventuale ricerca di mercato e selezione tramite start) e con l'utilizzo del metodo del minor prezzo (art. 108, c, 2, Dlgs 36/23), con individuazione anche della stessa ditta a cui affidare detto lavoro, nella ditta Coccia Vincenzo srl, in quanto si è dichiarata ad iniziare immediatamente i lavori in parola, senza alcun indugio;

Visto il documento affidamento diretto, prot. 406936/2024 affidamento diretto, allegato integrante, con cui si invita la suddetta ditta a presentare la propria offerta per il lavoro in oggetto su Start della RT;

Vista l'offerta presentata su Start dalla ditta Coccia Vincenzo srl e l'allegata dichiarazione sui costi della manodopera, allegati integranti, con offerta di ribasso del 1,0000% per il lavoro in oggetto, per l'importo netto di euro 80.446,35, oltre euro 8.212,39 per oneri per la sicurezza non soggetti a ra, per l'importo complessivo di euro 88.658,74, oltre iva di legge al 10%;

Visto il documento affidamento diretto (verbale) allegato integrante con cui è stata fatta la gara su Start della Regione Toscana per il suddetto lavoro con aggiudicazione alla suddetta ditta Coccia Vincenzo srl (Piva 01690180672), per l'importo contrattuale di euro 88.658,74 (di cui costi della manodopera di € 9.319,08 e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di € 8.212,39), oltre iva di legge al 10%, per l'importo complessivo di euro 97.524,61, con qe di affidamento di cui sotto:

210066c	Totale
importo dei lavori OS30 (IVA 10%)	80.446,35 €
Di cui importo manodopera (IVA 10%)	9.319,08 €
oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (IVA 10%)	8.212,39 €
IMPORTO TOTALE LAVORI	88.658,74 €
I.V.A. su lavori	8.865,87 €
Incentivo (0,80 * 2,00%)	1.431,54 €
Polizza progettisti	150,00 €
IMPORTO TOTALE DEL QE	99.106,15 €

Dato atto che sono stati fatti i controlli previsti dalla normativa sugli appalti pubblici vigente;

Dato atto che in base alle disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza 2024-2026, confluito nel PIAO 2024-2026, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 2024/G/00111, in data 26 marzo 2024, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012, in data 26 gennaio 2021, non sussistono cause di conflitto di interessi ai fini dell'adozione del presente atto, come da dichiarazione agli atti dell'ufficio compreso Decisione a contrarre;

Ritenuto quindi di approvare il progetto F0095/2024 in oggetto per l'importo di euro 100.000,00, comprensivo di euro 81.258,94 per la fornitura di lavori OS30, di cui manodopera per euro 9.319,08, oltre oneri per la sicurezza di euro 8.212,239 e oltre iva di legge al 10%, finanziato con mutuo sul co 210066, del bilancio straordinario anno 2024, di affidarne l'esecuzione alla ditta Coccia Vincenzo srl, per l'importo contrattuale di euro 88.658,74 (di cui costi della manodopera di € 9.319,08 e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di € 8.212,39), oltre iva di legge al 10%, per l'importo complessivo di euro 97.524,61 - CIG B4A7728BAC, con qe di affidamento come sopra riportato, di impegnare l'importo complessivo di euro 99.106,15 , iva di legge al 10% inclusa, di cui euro 97.524,61 a favore di detta ditta, oltre a incentivo e polizza progettisti, sul co 210066, sull'imp. imp. 2024/5208/12, bilancio straordinario anno 2024;

Visti gli artt. 107 e 183, del DLgs n° 267/2000 e ss mm e ii,

Visto il Dlgs 36/2023,

Visto l'art. 81, comma 3, dello Statuto del Comune di Firenze,

Visto il Regolamento per l'attività Contrattuale, del Comune di Firenze,
Visti gli artt. 10, 11, 16, 21, 22 e 24, del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, del
Comune di Firenze;

Per le motivazione sopra esposte

DETERMINA

- di approvare **F0095/2024** in oggetto per l'importo di euro 100.000,00, comprensivo di euro 81.258,94 per la fornitura di lavori OS30, di cui manodopera per euro 9.319,08, oltre oneri per la sicurezza di euro 8.212,239 e oltre iva di legge al 10%, finanziato con mutuo sul co 210066, bilancio straordinario anno 2024;
- di affidarne l'esecuzione alla ditta Coccia Vincenzo srl, per l'importo contrattuale di euro 88.658,74 (di cui costi della manodopera di € 9.319,08 e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di € 8.212,39), oltre iva di legge al 10%, per l'importo complessivo di euro 97.524,61 - CIG B4A7728BAC, con qe di affidamento riportato in narrativa;
- di impegnare l'importo complessivo di euro 97.524,61, iva di legge al 10% inclusa, di cui euro 97.524,61 a favore di detta ditta – cb 64896, oltre a incentivo e polizza progettisti, sul co 210066, sull'imp. 2024/5208/12, bilancio straordinario anno 2024;
- di dare atto che il QE di spesa/affidamento del progetto **F0095/2024** in oggetto è riportato in narrativa;
- di dare atto che il QE del CO 2100066 è questo:

AQ0828/2023

“Impianti sportivi comunali - interventi di manutenzione
straordinaria

CODICE OPERA 210036 CUP H12H20000070004

CIG B304C080B8

DESCRIZIONE	IMPORTI
CA 1 – Lavori netti	€ 60.840,00
CA 1 – Oneri della sicurezza	€ 16.8000

CA 1 – Lavori netti e sicurezza	€ 77.640,00
CA 1 – IVA 10%	€ 7.764,00
CA 1 – Lavori + IVA	€ 85.404,00
Incentivo funzioni tecniche CA1	€ 1.242,24
TOT Contratto Attuativo 1	€ 86.646,24
CA 2 – Lavori netti	€ 40.560,00
CA 2 – Oneri della sicurezza	€ 11.200,00
CA 2 – Lavori netti e sicurezza	€ 51.760,00
CA 2 – IVA 10%	€ 5.176,00
CA 2 – Lavori + IVA	€ 56.936,00
Incentivo funzioni tecniche CA2	€ 828,16
TOT Contratto Attuativo 2	€ 57.764,16
Accordo bonario CA1 + accordo bonario CA2(lordo fittizio)	€ 4.874,10
Residuo lavori inclusi manodopera e oneri ed IVA	€ 21.186,39
Incentivo residuo	€ 179,20
Accordo bonario residuo	€ 9,90
Polizza progettisti	€ 150,00
Affidamento Studio Tecnico Associato GM Engineering	€ 25.522,40
Incarichi professionali esterni	€ 8.477,60

LAVORI DI IMPIANTI ELETTRICI E 80.446,35
SPECIALI OS30 affidati alla ditta
Coccia Vincenzo srl col presente atto

Di cui importo manodopera (IVA 10%) 9.319,08

oneri della sicurezza non soggetti a 8.212,39
ribasso d'asta (IVA 10%)

IMPORTO TOTALE LAVORI 88.658,74

I.V.A. su lavori 8.865,87

LAVORI, ONERI ED IVA 97.524,61

Incentivo per lavori OS30 (0,80*2,00%) 1.431,54 €

Polizza progettisti per lavori OS30 150,00 €

residuo per impianti superspecialistici € 893,85

A disposizione per porte antincendio € 140.000,00

Imprevisti € 5.190,01

TOTALE QUADRO ECONOMICO € 450.000,00

- di dare atto altresì che il RUP è l'Arch. G. Caselli.

ALLEGATI INTEGRANTI

001 REL.pdf - 134e4c15668645de81277b3f0c26b587e8cfcad6afe192c1b69e742e2116f7f9
002 REL SP.pdf - fc2c7abb086fe009e026a6747a2ceb768da8b187f26b272ecb09a0b4ef09d7f4
003 QTE.pdf - 7c4b575b9f9c30b49a67e399c823120c05ad2ef13e705736e648fe1ba333717c
004 EPU.pdf - 1d6ddbd6882a004bd815ba81acabd594e5a79ff6e61b0eff98695df408338fec
005 CME.pdf - ef891c1bb3ffa649bc1a2e8c4afdf1fd9dc5c41ed0912cdaeb5a1e69d3b4b7ad
006 MO.pdf - f8b7684ec9560d38d1d6ee9853f7b7a327d3bd6f55af72f9928f7a36806f33b8
007 AP.pdf - 0c03c0b57fc4d3737dcff63b83e2d12aa916962ba2c8aa20bee2b8378c226725
008 ELA.pdf - 7131ec0b689a8d52921bdcefb0e31244f8ad313fb89424a3ebfe05b1e3ae321
F0095_2024 - Monumentali_sicurezza antincendi_Invito_signed (2).pdf - 4d92cf38802e0069df25eca821335a4e4eefff001b260ec1a2fd871f256b9f55
F0095_2024_Offerta manodopera_affidamento diretto.pdf (4).p7m - 53a429a14eba378fc24d3c49420c2a935401fae7b160bba7494742b4a3c269d6
F0095_2024_Offerta manodopera_affidamento diretto.pdf - 85023d7fa8196f76049df345b41b7c71abe613e13d1a584e41bac3719466074a
OffEcon_127928_1_04122024101636.pdf (3).p7m - a266840fb2b32f962f1d8fdf579169fc6a01032be765f216f6d260ea12deaacd
OffEcon_127928_1_04122024101636.pdf - 0464c3f3a2e0689554ca22ee55d38251efd229793466015397a5335ae52466ce
verbale F0095 2024pdf_signed (1).pdf - 3227cfed7f58758d09e6ed086e560d03f6b39fbe4083353b5ea69b4c96583513

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Giorgio Caselli

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2024	54411	2	2024/5208	12	€ 893,85	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
2)	U	2024	54411	2	2024/10800		€ 0,00	-
3)	U	2024	54411	2	2024/10800	1	€ 97.524,61	64896 - COCCIA VINCENZO
4)	U	2024	54411	2	2024/10800	2	€ 1.431,54	2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI
5)	U	2024	54411	2	2024/10800	3	€ 150,00	62533 - LLOYD'S INSURANCE COMPANY ("LIC")

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile

Silvia Baroncelli

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.